

## Karta jednotky 254/400

Dejvice 254, IČ: 00063703

**Adresa: Dejvická 254, 160 00 Praha**

Platnost ke dni: 16.5.2025

### Dejvická 254, 160 00 Praha

|                                                |                         |
|------------------------------------------------|-------------------------|
| Typ<br><b>Bytová jednotka</b>                  | Dispozice<br><b>2+1</b> |
| Podlahová plocha<br><b>80,40 m<sup>2</sup></b> | Podlaží<br><b>6. NP</b> |
| Výtah<br>-                                     | Způsob vytápění<br>-    |

#### Plochy

| Název                     | Koef. dle pol. | Ev. plocha                 | Zap. podl. pl.            | Náj. plocha                       | Plocha TUV               |
|---------------------------|----------------|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| Předsíň                   | 1,000          | 6,66m <sup>2</sup>         | 6,66m <sup>2</sup>        | 6,66m <sup>2</sup> (koef: 1,000)  | -                        |
| Komora                    | 1,000          | 2,27m <sup>2</sup>         | 2,27m <sup>2</sup>        | 2,27m <sup>2</sup> (koef: 1,000)  | -                        |
| Pokoj s kuchyňským koutem | 1,000          | 26,04m <sup>2</sup>        | 26,04m <sup>2</sup>       | 26,04m <sup>2</sup> (koef: 1,000) | -                        |
| Pokoj                     | 1,000          | 15,65m <sup>2</sup>        | 15,65m <sup>2</sup>       | 15,65m <sup>2</sup> (koef: 1,000) | -                        |
| Koupelna                  | 1,000          | 3,32m <sup>2</sup>         | 3,32m <sup>2</sup>        | 3,32m <sup>2</sup> (koef: 1,000)  | -                        |
| Záchod                    | 1,000          | 2,16m <sup>2</sup>         | 2,16m <sup>2</sup>        | 2,16m <sup>2</sup> (koef: 1,000)  | -                        |
| Terasa                    | 1,000          | 34,80m <sup>2</sup>        | 0,00m <sup>2</sup>        | 17,40m <sup>2</sup> (koef: 0,500) | -                        |
| Pokoj                     | 1,000          | 15,34m <sup>2</sup>        | 15,34m <sup>2</sup>       | 15,34m <sup>2</sup> (koef: 1,000) | -                        |
| Chodba                    | 1,000          | 2,72m <sup>2</sup>         | 2,72m <sup>2</sup>        | 2,72m <sup>2</sup> (koef: 1,000)  | -                        |
| Komora                    | 1,000          | 10,81m <sup>2</sup>        | 10,81m <sup>2</sup>       | 10,81m <sup>2</sup> (koef: 1,000) | -                        |
| <b>CELKEM</b>             |                | <b>119,77m<sup>2</sup></b> | <b>84,97m<sup>2</sup></b> | <b>102,37m<sup>2</sup></b>        | <b>0,00m<sup>2</sup></b> |

#### Veličiny

Žádné záznamy nebyly nalezeny

#### Vybavení

| Název                             | Popis     | Počet kusů |
|-----------------------------------|-----------|------------|
| Zdroj tepla                       | neuveďeno | 1          |
| Měřicí zařízení pro studenou vodu | neuveďeno | 1          |

#### Měřidla

Žádné záznamy nebyly nalezeny

#### Profil

|                                                            |           |
|------------------------------------------------------------|-----------|
| Cena jednotky dle znaleckého posudku                       | 0,00 Kč   |
| Měsíční nájemné dle znaleckého posudku                     | 0,00 Kč   |
| Měsíční nájemné dle znaleckého posudku za 1 m <sup>2</sup> | 0,00 Kč   |
| r2019 Měsíční nájemné dle ZP                               | 0,00 Kč   |
| Typ DPS                                                    | neuveďeno |
| Typ nemovitosti                                            | neuveďeno |