

číslo dražby: ND/002/2018

Dodatek č. 1 k Dražební vyhlášce o konání dražby nedobrovolné
dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

1. Dražebník:

NAXOS a.s.
IČO: 26445867
se sídlem: Strakonická 3367, 150 00 Praha 5,
spisová značka: B 7170 vedená u Městského soudu v Praze

2. Navrhovatel dražby:

Raiffeisenbank a.s.
IČO: 49240901
se sídlem: Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4
spisová značka: B 2051 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupena: JUDr. Jaroslav Hrouzek, CSc., dle plné moci

3.1 Vlastník předmětu dražby:

Petr Nemčok
dat. nar.: 24.5.1968
bytem: Popelín 79, 378 55 Popelín

3.2 Dlužník:

Jaroslav Švec
dat. nar.: 2.11.1964
bytem: Estonská 417/7, 101 00 Praha
korespondenční adresa: Sídliště Fr. Hrubína 435, 378 04 Chlum u Třeboně

3.3. Zástavce:

Jaroslav Švec
dat. nar.: 2.11.1964
bytem: Estonská 417/7, 101 00 Praha
korespondenční adresa: Sídliště Fr. Hrubína 435, 378 04 Chlum u Třeboně

4. Místo, datum a čas zahájení dražby:

Dražba se koná elektronicky dne **1.2.2024** prostřednictvím elektronického dražebního systému na adrese: **<https://www.portalaukci.cz/detail/2617/objekt-obcanske-vybavenosti-jince.html>** ve veřejné datové síti INTERNET. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, a to ve **14:00 hod.** Ukončení dražby bude nejdříve za 30 minut tj. **14:30 hodin.**

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minuty od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně.

5. Místo zveřejnění této dražební vyhlášky:

- www.centralniadresa.cz
- www.naxos.cz
- www.portalaukci.cz
- v místě předmětu dražby na veřejné desce: Úřad městysu Jince
- v místě konání dražby na veřejné desce: Magistrát hlavního města Prahy
Úřad městské části Praha 5

6. Podrobné informace: - v kanceláři dražebníka na adrese Strakonická 3367, 150 00 Praha 5,
tel.: 257314251

7. Předmět dražby: nemovitě věci včetně součástí a příslušenství:

Pozemky:

- pozemek parc. č. 358/1, zastavěná plocha a nádvoří,
součástí je stavba: Jince, č.p. 86, obč. vyb., na pozemku parc. č. 358/1,
- pozemek parc. č. 359, zahrada, zemědělský půdní fond,

vše zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram na listu vlastnictví č. 786 pro katastrální území Jince, obec Jince.

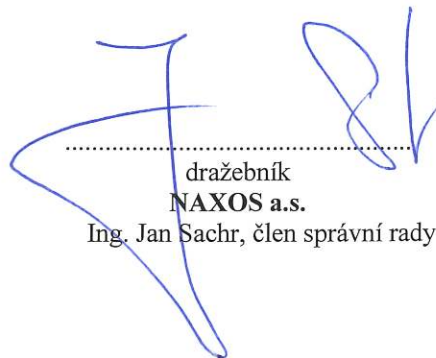
Tímto Dodatkem č. 1 k Dražební vyhlášce č. ND/002/2018 se mění **čl. 9. Vyhlášky č. ND/002/2018**, a to takto:

9. Nájemní smlouvy na předmětu dražby vážnoucí:

Dražebníkovi byla předložena nájemní smlouva ze dne 10.2.2012, když nájem je sjednán na dobu určitou 20 let ode dne podpisu nájemní smlouvy, tj. do 10.2.2032.

Ostatní ustanovení Vyhlášky č. ND/002/2018 zůstávají nezměněna.

V Praze dne 18.1.2024



.....
dražebník
NAXOS a.s.
Ing. Jan Sachr, člen správní rady

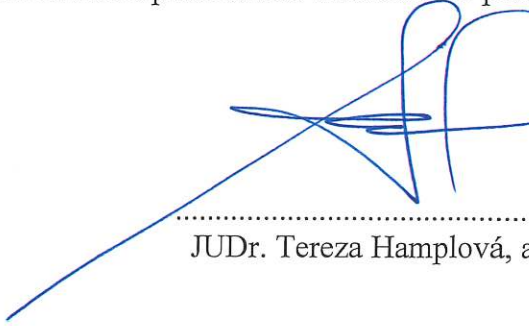
PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19801/458/2024

JUDr. Tereza Hamplová, advokátka, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16899, se sídlem Strakonická 3367, 150 00 Praha 5

Prohlašuji, že **Jan Sachr**, nar., místo narození, bytem
jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu c.
, tuto listinu ve 4 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 18.1.2024


.....
JUDr. Tereza Hamplová, advokátka



