

## ÚČAST V ELEKTRONICKÉ AUKCI NA PRONÁJEM BYTŮ MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 2 NÁVOD KROK ZA KROKEM – **DVOUKOLOVÁ SOUTĚŽ**

### PŘÍPRAVA:

1. Seznámení se s aktuální nabídkou bytů v elektronické aukci na webu [NAXOS](https://naxos.cz) nebo na [úřední desce MČ Prahy 2](#).
2. Seznámení se s [Pravidly pronájmu bytů v obecních domech svěřených MČ Praha 2](#).
3. Využití **virtuálních prohlídek a 3D modelů** bytů nebo návštěva fyzických prohlídek:
  - termíny fyzických prohlídek jsou vždy uvedeny v textu inzerátu nebo v informačních listech,
  - fyzická prohlídka není podmínkou účasti v aukci,
  - prosíme o dodržování aktuálních epidemiologických opatření.

### PŘIHLÁŠENÍ DO ELEKTRONICKÉ AUKCE A SLOŽENÍ KAUCE:

1. Včasné složení Kauce:
  - nejzazší termín pro složení Kauce je vždy uveden na konkrétní vývěsce nebo v textu inzerátu,
  - kauci ve výši 30.000,- Kč (nebo 1.000,- Kč v případech stanovených Pravidly) skládejte před konáním veřejné soutěže, a to pouze bankovním převodem na účet MČ Praha 2 č. 9021-2000758339/0800 pod variabilním symbolem 77XX227777 (, kde „XX“ je část čísla veřejné soutěže před lomítkem).
2. Vyplnění [Příhlášky do elektronické aukce č. XX/2023](#).
  - V případě dvoukolové soutěže **je podmínkou pro účast v I. kole trvalé bydliště na území MČ Praha 2 po minimální dobu dvou let.**
  - V případě, že by v I. kole nebyl byt vysoutěžen, II. kola se mohou účastnit i lidé, kteří minimálně dvouletý trvalý pobyt na území městské části Prahy 2 nesplňují.
  - do Příhlášky se již nevypisují byty, o které má účastník zájem, protože se účastník může zúčastnit všech e-aukcí v konkrétním aukčním dnu (a to i po začátku Soutěžního kola e-aukce),
  - Není povinností účastníka Příhlášku vlastnoručně podepisovat, ale pouze v tom případě, kdy se jméno na Příhlášce shoduje se jménem, na které je veden bankovní účet, ze kterého byla složena Kauce.
3. Zaslání e-mailu na [aukce@praha2.cz](mailto:aukce@praha2.cz) z důvodu spárování platby s účastníkem aukce:
  - předmět: Aukce bytů XX/2023 (XX/2023 je číslo veřejné soutěže),
  - tělo zprávy: jméno, příjmení, datum narození, emailová adresa a telefonní kontakt,
  - přílohy: Potvrzení o provedení platby – složení kauce a Příhláška do elektronické aukce

### AUKČNÍ PORTÁL (podrobný návod registrace a přihlášení do aukční síně [ZDE](#)):

1. Registrace:
  - nejdříve je nutné se zaregistrovat na: [www.portalaukci.cz](http://www.portalaukci.cz).
2. Přihlášení na aukci:
  - po zvolení konkrétního inzerátu z nabídky na [www.portalaukci.cz](http://www.portalaukci.cz) musíte kliknout na tlačítko „Vstoupit do aukční síně“.
  - **I. a II. kolo bude na [portalaukci.cz](http://portalaukci.cz) rozděleno do dvou samostatných e-aukčních síní.**
3. Kontrola splnění podmínek ze strany administrátora aukce:
  - administrátor zkontroluje, jestli splňujete podmínky dané Pravidly, jestli jste správně a včas složili Kauci, a jestli máte správně vyplněnou Příhlášku. Pokud bude vše v pořádku, budete vpuštěni do e-aukční síně.
  - **Do I. kola dvoukolové soutěže budou vpuštěni pouze ti účastníci, kteří splňují podmínku trvalého pobytu.**
4. Zkušební kolo:
  - příhozy ve Zkušebním kole nemají žádný vliv na následné Soutěžní kolo,
  - Zkušební kolo je ukončeno 24 hodin před začátkem Soutěžního kola.
5. Soutěžní kolo:
  - Soutěžní kolo trvá 10 minut. V případě, že dojde k platnému navýšení nabídky v posledních 2 minutách, ukončení Soutěžního kola Aukce – Soutěž se automaticky prodlouží vždy o další 2 minuty od posledního platného navýšení nabídky do té doby, než uplyne dvouminutový časový interval od poslední platné nabídky (tzn., že vždy budete mít minimálně 2 minuty na přiložení v e-aukci).
  - Vítězem se stává nejvyšší nabídka.