



číslo dražby: DD/008/2023

Dražební vyhláška o konání elektronické dražby dobrovolné

dle zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

1. Dražebník:

NAXOS a.s.

IČ: 26445867

se sídlem: Praha 5, Holečkova 103/31, PSČ: 150 00

spisová značka: B 7170 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupena: Ing. Janem Sachrem, členem správní rady

dále jen "dražebník"

2. Navrhovatel dražby:

jmt insol, v.o.s.

IČ: 05276454

ohlášený společník: Mgr. Ing. Ladislav Málek, advokát

se sídlem: Praha 3 – Žižkov, Vinohradská 89/90, PSČ: 130 00

insolvenční správce dlužníka:

ČSS, z.s. – sportovně střelecký klub TÁBOR

IČ: 47267895

se sídlem: Tábor, Čekanice 266, PSČ: 390 02

spisová značka: KSCB 28 INS 7777 / 2022 vedená u Krajského soudu v Českých

Budějovicích

dále jen „navrhovatel“

3. Místo, datum a čas zahájení a ukončení dražby:

Dražba se koná elektronicky dne **10.5.2023** prostřednictvím elektronického dražebního systému na adrese – portálu <https://www.portalaukci.cz> ve veřejné datové síti INTERNET. Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, a to ve **13:00 hod.** Ukončení dražby bude nejdříve za 30 minut tj. **13:30 hodin.**

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně.

4. Místo zveřejnění této dražební vyhlášky:

- www.centralniadresa.cz
- www.naxos.cz
- www.portalaukci.cz
- na úřední desce: Městský úřad Tábor

5. Podrobné informace:

- v kanceláři dražebníka na adrese Holečkova 31, 150 00 Praha 5, tel. 257314251

6. Předmět dražby: nemovité věci včetně součástí a příslušenství, a to:

Pozemky:

- pozemek parc. č. 785/2, ostatní plocha, manipulační plocha
- pozemek parc. č. 785/3, ostatní plocha, jiná plocha
- pozemek parc. č. 785/5, ostatní plocha, ostatní komunikace
- pozemek parc. č. 785/8, zastavěná plocha a nádvoří
- Součástí je stavba: Čekanice, č.p. 266, obč.vyb. na pozemku parc. č. 785/8
- pozemek parc. č. 785/10, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha

výše uvedené nemovité věci jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor na listu vlastnictví č. 5128 pro katastrální území Čekanice u Tábora, obec Tábor.

7. Práva a omezení na předmětu dražby vážnoucí:

Věcná břemena dle LV č. 5128 k.ú. Čekanice u Tábora: nejsou

NAXOS a.s.
Holečkova 31, 150 00 Praha 5
IČ: 26445867, DIČ: CZ26445867
tel. +420 227 314 421
e-mail: jmt@jmtinsol.cz, info@naxos.cz

Zástavní práva dle LV č. 5128 k.ú. Čekanice u Tábora:

- zástavní právo smluvní k zajištění dluhů:
 - a) veškerých dluhů plynoucích ze Smlouvy o zápůjčce ze dne 1.6.2016,
 - b) veškerých budoucích dluhů plynoucích z jakékoli smlouvy o zápůjčce vzniklé do 31.12.2044,
 - c) veškerých budoucích podmíněných i nepodmíněných dluhů do výše 10.000.000,00 Kč včetně příslušenství, které vzniknou ode dne podpisu Smlouvy o zápůjčce do 31.12.2044oprávnění pro: Tomolya Štěpán Ing., dat.nar.: 25.2.1964, bytem: Poříčí nad Sázavou, Benešovská 223, PSČ: 257 21, povinnost k: Parcela: 785/10, Parcela: 785/2, Parcela: 785/3, Parcela: 785/5, Parcela: 785/8 dle Smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.6.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2016 11:32:17. Zápis proveden dne 8.11.2016, uloženo na prac. Tábor. Pořadí k 14.10.2016 11:32, V-8820/2016-308
Související zápisy: Závazek nezajistit zást.pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh dle Smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.6.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2016 11:32:17. Zápis proveden dne 8.11.2016, uloženo na prac. Tábor, V-8820/2016-308
Související zápisy: Závazek neumožnit zápis nového zást.práva namísto starého dle Smlouvy o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.6.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2016 11:32:17. Zápis proveden dne 8.11.2016, uloženo na prac. Tábor, V-8820/2016-308

Omezení dle LV č. 5128 k.ú. Čekanice u Tábora:

- zahájení exekuce, pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Horák, se sídlem: Tábor, Bílkova 960, PSČ: 390 02 dle Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Tábor 173 EX-114/2022-14 ze dne 21.4.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.4.2022 13:10:47. Zápis proveden dne 25.4.2022, uloženo na prac. Tábor, Z-1760/2022-308
Související zápisy: Exekuční příkaz k prodeji nemovitostí dle Exekučního příkazu k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Tábor, Mgr. Martin Horák 173 EX-114/2022-17 ze dne 21.4.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.4.2022 13:19:53. Zápis proveden dne 26.4.2022, uloženo na prac. Tábor, Z-1762/2022-308
- Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva dne 4.5.2022, oprávnění pro: Koukal Martin Mgr., dat.nar.: 3.1.1984, bytem: Tábor – Klokoty, Na Rybníčku 321, PSČ: 390 03 a Koukalová Zuzana Ing. arch., dat.nar.: 18.2.1985, bytem: Tábor – Klokoty, Na Rybníčku 321, PSČ: 390 03, povinnost k: Parcela: 785/10, Parcela: 785/2, Parcela: 785/3, Parcela: 785/5, Parcela: 785/8 dle Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorský úřad Tábor, Mgr. Martin Horák 173 EX-138/2022-15 ze dne 6.5.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 6.5.2022 09:54:23. Zápis proveden dne 9.5.2022, Z-2049/2022-308
- Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)
Související zápisy: Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Navrhovatel dále prohlašuje, že dle ust. § 167 odst. 4 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, zpeněžením nemovitostí v konkursu zanikají zajištění pohledávek zajištěných věřitelů, dále dle ust. § 285 odst. 1 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, zpeněžením nemovitostí zanikají účinky nařízení výkonu rozhodnutí a exekuce.

Kopie LV č. 5128, k.ú. Čekanice u Tábora tvoří přílohu č. 1 této dražební vyhlášky.

8. Nájemní smlouvy na předmětu dražby vážnoucí:

Navrhovatel dále prohlašuje, že na část předmětu dražby, a to: oplocenou jižní část pozemku parc. č. 785/2 je uzavřena tato nájemní smlouva:

- nájemní smlouva ze dne 3.5.2021 s nájemci: Viktorem Vignerem, dat. nar.: 24.3.1978, bytem: Tábor, Náchodská 2663, PSČ: 390 03 a Soňou Novákovou, dat. nar.: 16.10.1981, bytem: Dražice, Dražice 179, PSČ: 391 31, uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíce

9. Stav předmětu dražby:

9.1. Předmětem dražby jsou nemovité věci včetně součástí a příslušenství, a to: pozemek parc. č. 785/2, pozemek parc. č. 785/3, pozemek parc.č. 785/5, pozemek parc. č. 785/8, jehož součástí je stavba: Čekanice, č.p. 266, obč. vyb. – stavba střeleckého klubu (bývalá střelnice) a pozemek parc. č. 785/10. Jedná se o areál bývalé střelnice. Příslušenství tvoří dle sdělení navrhovatele mimo jiné přípojky inženýrských sítí (přípojka vody ke studním, přípojka kanalizace, přípojka elektro), žumpa, venkovní schodiště, opěrné zdi, oplocení a zpevněné plochy.

Pozemky, které tvoří předmět dražby, se nacházejí v katastrálním území Čekanice u Tábora mimo sídelní část obce Tábor v zastavěném území. V územním plánu obce jsou pozemky (kromě pozemku parc. č. 785/5) vedené jako stav Os – plochy občanského vybavení – sport a tělovýchova. Pozemek parc. č. 785/5 je v územním plánu obce vedený jako stav – Pv – plochy veřejných prostranství – obecné. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o bývalou skládku, je předpoklad, že na pozemcích by mohla být ekologická zátěž. Pozemky mají nepravidelný tvar a tvoří funkční celek se stavbou občanské vybavenosti č.p. 266. Přístup a příjezd k předmětu dražby je přes pozemek parc. č. 785/5 se zpevněným povrchem, který je předmětem dražby. Uvnitř oploceného areálu se nachází pozemek parc. č. 785/4, který je ve vlastnictví Města Tábor a není předmětem dražby. Na pozemku parc. č. 785/2 je patrné navožené velké množství stavební sutě a stavebního odpadu, které je skladované volně na ploše mimo zemní valy. Materiálové složení zemních valů nebylo dle posudku znalce možné zjistit. Na pozemcích parc. č. 785/2 a parc. č. 785/10 jsou vybudované zemní valy jako terénní úpravy. Dle posudku znalce nejsou úpravy valů dokončené a neprošly kolaudačním řízením. Objem plánovaného budoucího a současného stavu valů popisuje Technická zpráva ze dne 23.6.2022, kterou vypracoval Ing. Aleš Malý se sídlem: Tábor, Kaštanová 24, PSČ: 390 01. Tato Technická zpráva je součástí informačního memoranda, které je k dispozici u dražebníka. Část valů přesahuje na vedlejší pozemky parc. č. 785/1, parc. č. 782/1 a parc. č. 783/1, které jsou ve vlastnictví Města Tábor a nejsou předmětem dražby, přičemž tato skutečnost je ošetřena nájemní smlouvou. Na část pozemku parc. č. 785/2 je uzavřena nájemní smlouva. Jedná se o oplocenou jižní část pozemku parc. č. 785/2, která je situována pod kolejištěm ČD. Nájemce má na zpevněné části pozemku parc. č. 785/2 umístěnou plechovou garáž, která není předmětem dražby. Zároveň se na oplocené části pozemku parc. č. 785/2 nacházejí dočasné objekty, a to: betonová buňka s pergolou, kovová garáž, kotce a dřevěné sklady, které nejsou předmětem dražby. U vjezdu do areálu je vpravo na pozemku parc. č. 785/2 postavená stavba vrátnice, která není zapsaná v katastru nemovitostí.

Stavba občanské vybavenosti č.p. 266 - stavba střeleckého klubu (bývalá střelnice)

Jedná se o stavbu střeleckého klubu včetně zázemí, která byla využívána jako střelnice. Stavba je nepravidelného půdorysu (L) s obslužnou chodbou, která zajišťovala přístup k terčům. Jedná se o zděnou stavbu, základy jsou betonové, střecha pultová s částečně plechovou a eternitovou krytinou, okna jsou částečně plastová, částečně zdvojená dřevěná, obklady a dlažby v koupelnách a skladech, v části jsou podlahy betonové – ve skladech a dílnách, zabezpečovací systém, rozvody internetu. Rozvody vody, kanalizace a elektroinstalace jsou po částečné rekonstrukci. Vytápění je zajištěné v části objektu přímotopy, zčásti krbovými kamny, částečně podlahové el. topení v podlaží. Do objektu je přivedený el. proud, který je dle posudku znalce v současnosti odpojen. Voda je zajištěna ze dvou studní, které se nacházejí na pozemku parc. č. 785/2. Kanalizace je svedena do betonové jámky na vyvážení. Severně od objektu jsou situované vedlejší stavby, a to: spojovací chodba, obslužný kanál, záchytné bariéry. Tyto stavby byly využívány při provozu střelnice. Spojovací chodbou a podzemním obslužným kanálem se nechalo dojít k terčům bez nutnosti přerušení střelby na ostatních stanovištích. Jiné využití, než k tomuto účelu není možné. Dle posudku znalce není střelnice v současnosti využívána. Při místním šetření bylo zjištěno, že stav v katastru nemovitostí (zastavěná plocha budovy) neodpovídá skutečnému stavu zjištěnému při místním šetření, neboť v jižní části budovy č.p. 266 je vyžděný přístavek, který není zakreslený v katastru nemovitostí.

Dispozice:

Popis místností hlavní budovy a prostor střelnice:

Rozměry zastřešené části: místnosti, chodba, střeliště + střelecký přístřešek		14,40 x 75,30
Rozměry zastřešené části - místnosti		4,75 x 75,30 + 3 x 25,40
Rozměry zastřešené části - hlavní chodba		3,00 x 75,30
Rozměry zastřešené části - střeliště	42 x stf.koje 1,2 x 1,2 + 2 x zesílená 1,2 x 3 zděná	3,00 x 75,30
Rozměry zastřešené části - spojovací chodba		1,80 x 100,00
Rozměry zastřešené části - tunel 50 m	20 x terčové výsuvné zařízení	1,80 x 75,30
Rozměry zastřešené části - tunel 100 m	20 x terčové výsuvné zařízení	1,10 x 75,30

1.NP

Popis jednotlivých místností:

1	vodárna + sklad	domácí vodárna
2	WC ženy	1x WC normál + 1x WC ZTP, sprcha, 2x umyvadlo, vysoušeč rukou, 3x přímotop,

3	WC muži	2x WC normál, 3 x pisoár, sprcha, 2x umyvadlo, 2x bojler el. 100 l, 3.
4	koupelna obsluha	vana, umyvadlo, WC, přímotop, podlahové topení el.,
5	kancelář rozhodčí	přímotop, podlahové topení el., rozvaděč internet,
6	sklad kuchyně	
7	kuchyně	podlahové topení
8	bar	dřez,
9	hospůdka	2 x aku kamna, podlahové topení, kamna tuhá paliva,
10	veranda	
11	sklad	
12	sklad	
13	správce	podlahové topení, zabezpečení el., kamerový systém,
14	terčovna	
15	zbrojářská dílna	
16	trezor na zbraně	trezorové dveře, trezorové skříně
17	prodejní sklad	aku kamna
18	dílna	
19	sklad	
20	sklad dřeva	
21 E	střeliště krátké zbraně	8 x stav
22 D	střeliště krátké zbraně	4 x stav přibližovací terče
23 C	střeliště krátké zbraně	8 x stav otočné terče
24 B	střeliště krátké zbraně	4 x stav
25 A	střeliště dlouhé zbraně	18 x stav
26	střeliště dlouhé zbraně	2 x zodolněné střeliště

2.NP

Nad přístupovou chodbou k terčům směrem od hlavní budovy na sever byla na části spojovací chodby ve 2.NP (schodiště je vnitřní z budovy střelnice) nastavená bytová jednotka. Při místním šetření bylo zjištěno, že ta část budovy (původní spojovací chodba vedoucí k terčům), na kterou byla nastavená bytová jednotka, neodpovídá půdorysně zakresu do katastru nemovitostí. Dle posudku znalce není jednotka využívána k bydlení. Nástavba není dokončená – chybí venkovní fasáda. Dle posudku znalce je bytová jednotka bez stavebního povolení a stavba neprošla kolaudací. Dle dostupných informací není na stavebním oddělení Městského úřadu v Táboře doložená žádná dokumentace, která by se týkala bytové jednotky.

Dispozice: chodba, kuchyňský kout, sociální zařízení, klubovna, pokoj

Původní stavba střelnice byla postavená v roce 1984 (kolaudační řízení I. stavby okresní střelnice Svazarmu 19.12.1984) – 215/178/84/Koh./pl.

Stavební povolení ze dne 30.05.1980, č.j. výst.vl.1403/80-M1/6.

II. etapa okresní střelnice – povolení k předčasnému užívání stavby ze dne 31.05.1985, č.j. výst.vl.1752/85-Ka/7, povolení k užívání 01.08.1986 – č.j. výst.2704/86-Ing.No/9.

Ve II. etapě bylo vybudované oplocení, spojovací chodba, záchytný val, obslužný kanál, záchytné bariéry, střeliště.

V roce 2015 došlo dle posudku znalce k částečné rekonstrukci objektu, byla provedena rekonstrukce prvků krátkodobé životnosti. Většina prvků dlouhodobé životnosti je původního stáří.

Na či v předmětu dražby se nachází nebo může nacházet movitý majetek, který není součástí předmětu dražby.

9.2. Jako doplňující informace k popisu předmětu dražby a stavu, v němž se předmět dražby nachází slouží informační memorandum předmětu dražby, které je k dispozici u dražebníka.

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu dražby v dražební vyhlášce nebo jejich část, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

10. Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby:

- I. prohlídka - dne 13.4.2023 v 11:00 hod.
II. prohlídka - dne 26.4.2023 v 11:00 hod.
Sraz zájemců je před předmětem dražby.

11. Odhadnutá cena předmětu dražby:

Odhad ceny předmětu dražby – nemovitých věcí včetně součástí a příslušenství v místě a čase obvyklé vypracovala v souladu s § 13 zák. č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách z dostupných informací Ing. Zdeňka Hrochová, se sídlem: Milevsko, Emy Destininnové 1200, PSČ: 399 01, pod poř. číslem 4482/03/23 znaleckého deníku, stav ke dni 11.2.2023 a činí 15.700.000,- Kč.

12. Nejnižší podání: 23.550.000,-Kč a licitátor není oprávněn nejnižší podání snížit

13. Minimální příhoz: 10.000,-Kč

14. Dražební jistota: 2.000.000,-Kč

15. Náležitosti nezbytné pro účast v dražbě:**15.1 Dražební jistota**

- a) **složení dražební jistoty:** Lhůta pro složení dražební jistoty počíná zveřejněním této dražební vyhlášky na Centrální adrese a končí zahájením dražby. Účastník dražby je povinen složit dražební jistotu prokazatelným způsobem vylučujícím jakékoliv pochybnosti a v dostatečném předstihu před dražbou tak, aby mohl dražebník složení dražební jistoty hodnověrně ověřit.

Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení dražby, a to jedním z následujících způsobů:

- aa) převodem na bankovní účet dražebníka vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo: 502319003/2700, přičemž variabilní symbol je:
- IČO právnické osoby nebo fyzické osoby zapsané v obchodním rejstříku
 - číslo registrace, event. DIČ u právnických osob nezapsaných v obchodním rejstříku
 - rodné číslo fyzické osoby
 - datum narození fyzické osoby, která může nabývat nemovité věci v ČR a to bez dělicích znamének (pouze číselné vyjádření)
- ab) v hotovosti na bankovní účet dražebníka vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., číslo: 502319003/2700, přičemž variabilní symbol je:
- IČO právnické osoby nebo fyzické osoby zapsané v obchodním rejstříku
 - číslo registrace, event. DIČ u právnických osob nezapsaných v obchodním rejstříku
 - rodné číslo fyzické osoby
 - datum narození fyzické osoby, která může nabývat nemovité věci v ČR a to bez dělicích znamének (pouze číselné vyjádření)
- v souladu se zákonem č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, tj. platby v hotovosti jsou omezeny částkou 270.000,- Kč pro téhož účastníka dražby v průběhu jednoho kalendářního dne. Částku převyšující 270.000,- Kč nesmí dražebník v hotovosti přijmout.
- ac) v hotovosti na výše uvedené adrese v místě konání dražby, a to v pracovní dny v době od 9.00 do 16.00 hod. nejpozději však do zahájení dražby, v souladu se zákonem č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti, tj. platby v hotovosti jsou omezeny částkou 270.000,- Kč pro téhož účastníka dražby v průběhu jednoho kalendářního dne. Částku převyšující 270.000,- Kč nesmí dražebník v hotovosti přijmout.
- ad) ve formě bankovní záruky

Pokud by složení dražební jistoty nebylo provedeno způsobem vylučujícím jakékoliv pochybnosti, či s dostatečným předstihem před zahájením dražby, vystavuje se zájemce o účast v dražbě riziku, že nebude k dražbě připuštěn. K odstranění tohoto rizika by měl zájemce o účast v dražbě způsob a jemu odpovídající nejzazší termín složení dražební jistoty s dražebníkem v dostatečném předstihu konzultovat.

b) **doklad o složení dražební jistoty**: Dokladem o složení dražební jistoty je:

ba) při platbě podle písm. aa):

- I. výpis z bankovního účtu dražebníka o připsání dražební jistoty na jeho účet předaný osobě, která skládá dražební jistotu (dražebník však není povinen takový výpis vydat a v takovém případě je osoba skládající dražební jistotu povinna prokázat složení dražební jistoty jiným z níže uvedených způsobů), nebo
- II. potvrzení vystavené dražebníkem o připsání dražební jistoty na jeho účet předaný osobě, která skládá dražební jistotu, nebo

bb) při platbě podle písm. ab) doklad (potvrzení) banky, u níž je veden výše uvedený účet dražebníka o tom, že dražitel složil dražební jistotu na stanovený účet dražebníka v hotovosti,

bc) při platbě podle písm. ac) doklad vystavený dražebníkem potvrzující, že dražební jistota byla složena dražebníkovi v plné výši, nebo

bd) při variantě dle písm. ad) potvrzení vystavené dražebníkem nebo originál záruční listiny, který splňuje dále uvedené podmínky:

- V záruční listině bude uvedeno prohlášení banky, že tato banka uspokojí dražebníka (věřitele), a to do výše dražební jistoty, jež je uvedena výše, jestliže dražebník o plnění vyplývající z bankovní záruky písemně požádá banku, a to z toho důvodu, že dlužník (tj. osoba, na jejíž žádost se zavázala banka záruční listinou) jako vydražitel zmařil dražbu. Dražebník (věřitel) musí být v záruční listině označen tak, jak je označen v této vyhlášce.

- Doba platnosti takové bankovní záruky musí být:

- minimálně 30 dnů po skončení lhůty stanovené touto vyhláškou pro úhradu ceny dosažené vydražením,

- a zároveň pro případ, že bude konána ve smyslu § 25 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách opakovaná dražba, minimálně 30 dnů po konání opakované dražby.

Nejzazší termín platnosti bankovní záruky je však 160 dnů ode dne konání dražby dle této vyhlášky.

- Bankovní záruka musí umožňovat opakované čerpání až do výše dražební jistoty.

- Záruční listina nemůže obsahovat žádná ustanovení, která by umožňovala bance uplatňovat jakékoliv námitky či výhrady vůči dražebníkovi (záruka na první výzvu) s výjimkou námitek, že písemné výzva dražebníka o plnění z bankovní záruky byla učiněna až po době platnosti bankovní záruky. Záruční listina nesmí obsahovat ani žádná ustanovení, která by podmiňovala vyplacení peněžité částky, v záruční listině uvedené na jinou podmínku, než je písemná výzva o plnění vyplývající z bankovní záruky, učiněné ze strany dražebníka. Záruční listina nesmí obsahovat ani žádná jiná ustanovení, která by jakkoliv omezovala dražebníka při uplatňování jeho práv vyplývajících mu ze záruční listiny či mu ukládala pro dosažení plnění vyplývajícího mu ze záruční listiny, jinou povinnost (jako např. povinnost učinit předchozí výzvu dlužníkovi, nebo doložení dalších písemností atd.), než povinnost písemně požádat o toto plnění v době platnosti uvedené v záruční listině.

- Prohlášení v záruční listině může učinit pouze banka, která má povoleno působit jako banka na území ČR od České národní banky a toto prohlášení musí být učiněno v českém jazyce.

- Vzor textu záruční listiny je k dispozici u dražebníka.

c) **vrácení dražební listoty**: Složená dražební jistota bude účastníkům, kteří se nestanou vydražitelem, vrácena neprodleně po skončení dražby stejným způsobem, jakým byla složena nebo není-li to možné (poštovní poukázka) na bankovní účet sdělený dražebníkovi písemně účastníkem dražby, u bankovní záruky pak odesláním na adresu účastníka dražby.

15.2. Způsob registrace účastníků dražby

Postup pro registraci, přihlášení a průběh dražby je popsán v dražebním manuálu v sekci „Jak se účastnit aukce, dražby a výběrového řízení“ na portálu www.portalaukci.cz (<https://www.portalaukci.cz/o-portalu-aukci/jak-se-ucastnit-aukce-drazby-vyberoveho-rizeni.html>) Účastník elektronické dražby se jako uživatel do elektronické dražby registruje prostřednictvím žádosti – registračního formuláře umístěného na internetové adrese www.portalaukci.cz podle pokynů v něm uvedených. Uživatel je povinen vyplnit v registračním formuláři všechny požadované údaje. V opačném případě k registraci uživatele nedojde. Před odesláním registračního formuláře je uživatel povinen seznámit se s Obchodními podmínkami a Zásadami zpracování osobních údajů, přičemž odesláním registračního formuláře uživatel současně potvrzuje, že s těmito Obchodními podmínkami a Zásadami zpracování osobních údajů vyslovuje souhlas a zavazuje se jimi řídit. Bez vyslovení souhlasu s Obchodními podmínkami a Zásadami zpracování osobních údajů k registraci uživatele nedojde. Uživatel odesláním registračního formuláře současně prohlašuje, že údaje, které při registraci uvedl, jsou aktuální, úplné a pravdivé, a že si je vědom povinností jakoukoli změnu osobních údajů uvedených v registračním formuláři bezodkladně písemně oznámit administrátorovi a zároveň bere na vědomí, že za případné škody vzniklé z důvodu neoznámení změn údajů nenese administrátor, ani příslušný dražebník žádnou odpovědnost. Po kontrole údajů bude registrovaný uživatel informován o založení účtu e-mailem na adresu elektronické pošty uvedenou v registračním formuláři. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v registračním formuláři, tak je uživatel povinen neprodleně provést změnu údajů ve svém účtu po přihlášení na www.portalaukci.cz a projít znovu ověřovacím procesem. V opačném případě se má za to, že údaje registrovaného uživatele jsou pravdivé a úplné.

Do elektronické dražby se účastník elektronické dražby registruje elektronicky z vyhlášené elektronické dražby na portálu www.portalaukci.cz, poté mu je na adresu elektronické pošty, kterou uvedl při registraci, odesláno čestné prohlášení účastníka elektronické dražby (a zároveň ke stažení v detailu elektronické dražby), kterým potvrzuje, že splňuje všechny podmínky své účasti v elektronické dražbě a že není osobou z dražby vyloučenou. Po vyplnění identifikačních údajů a složení dražební jistoty na účet dražebníka, účastník elektronické dražby vytiskne čestné prohlášení, doplní datum a místo podpisu. Účastník elektronické dražby je povinen zaslat dražebníkovi toto čestné prohlášení opatřené **úředně ověřeným podpisem** v listinné podobě na adresu sídla dražebníka: NAXOS a.s., Holečkova 31, Praha 5, PSC: 150 00 anebo elektronicky zasláním **autorizované konverze dokumentu s úředně ověřeným podpisem** na emailovou adresu: adelaseflova@naxos.cz nebo do datové schránky dražebníka: rrxfcqy. **Podpisem čestného prohlášení účastník elektronické dražby potvrzuje složení dražební jistoty na účet dražebníka, který je uveden v čl. 15, odst. 15.1 této dražební vyhlášky.**

Pokud je účastníkem dražby jeden z manželů, je vyžadován souhlas druhého manžela se získáním předmětu dražby. Je-li účastníkem dražby jeden z manželů s cílem nabýt předmět dražby do svého výlučného vlastnictví, odešle spolu s čestným prohlášením úředně ověřenou kopii listiny dokládající zúžení společného jmění manželů, případně úředně ověřenou kopii jiné listiny dokládající své oprávnění získat předmět dražby do svého výlučného vlastnictví. (Vzor tohoto dokumentu je k dispozici u dražebníka a ke stažení v detailu elektronické dražby).

Je-li účastníkem dražby více osob (nabývání do spoluvlastnictví): je dle § 3 odst. 7 zák. 26/2000 Sb. nutné předložit čestné prohlášení těchto osob o tom, že se dohodli na společném postupu při veřejné dražbě konané dle této dražební vyhlášky, že se dohodli na výši svých spoluvlastnických podílů pro případ vydražení (spolu s jejich specifikací), že společně a nerozdílně uhradí dražební jistotu, že vydraží-li předmětem dražby, uhradí společně a nerozdílně cenu dosaženou vydražením, že je čestné prohlášení závazné, nevypověditelné a nezrušitelné minimálně do doby převzetí vydraženého předmětu dražby a že na základě zvláštní plné moci zmocňují společného zástupce aby se dražby účastnil a jménem těchto osob výše uvedený předmět dražby dražil. Dále je nutné předložit plnou moc zástupce oprávněného se za tyto osoby účastnit dražby a smlouvu o sdružení (je-li uzavřena). Podpisy na plné moci a čestném prohlášení musí být úředně ověřeny. (Vzory těchto dokumentů jsou k dispozici u dražebníka)

15.3. Způsob elektronické dražby

Elektronická dražba bude provedena prostřednictvím elektronického dražebního systému na adrese www.portalaukci.cz, ve veřejné datové síti INTERNET.

1. V sekci NABÍDKA zvolte nemovitost, kterou chcete dražit.
2. Menu detail dražby obsahuje veškeré nezbytné informace o předmětu dražby (fotografie, popis, dražební vyhlášku, znalecký posudek, termín dražby, nejnižší podání, výši minimálního příhozu, informace potřebné k úhradě dražební jistoty a další údaje).
3. Přihlaste se do dražby co nejdříve, aby vás dražebník mohl zařadit mezi schválené účastníky dražby a zapsat vás do seznamu účastníků dražby po splnění náležitostí stanovených zákonem č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách a vyhláškou č. 18/2014 Sb., o stanovení podmínek postupu při elektronické dražbě (zejména přihlásit se k elektronické dražbě prostřednictvím portálu www.portalaukci.cz, složit dražební jistotu, a předložit čestné prohlášení, ve kterém účastník dražby prohlašuje, že není osobou vyloučenou z dražby).
4. **UPOZORNĚNÍ: S přihlášením do konkrétní dražby nečekejte na samotný začátek dražby. Přihlášení v průběhu dražby je možné, ale důrazně ho nedoporučujeme!**
5. Uhradte dražební jistotu dle čl. 15 odst. 15.1 písm. a) této dražební vyhlášky.
6. Po složení dražební jistoty a splnění podmínek účasti na dražbě dle této dražební vyhlášky jste oprávněni účastnit se aktivně dražby a činit podání.
7. V termínu pořádání samotné dražby se do systému přihlaste svým uživatelským jménem a heslem. Dražba je zahájena automaticky. Ve stanoveném čase se přesune ze sekce připravované dražby do sekce probíhající dražby. V tuto chvíli můžete činit podání.
8. Průběh samotné elektronické dražby je velmi jednoduchý, intuitivní a přehledný. Přihazovat můžete tlačítkem „Provést minimální příhoz“ (výše příhozu je stanovena dražebníkem) nebo vyplněním jiné částky, kdy do příslušného okénka vypíšete částku příhozu (musí být stejná či vyšší než stanovený minimální příhoz, jinak se podání s částkou menší než minimální příhoz nezobrazí a má se za to, že nebylo učiněno), kliknutím na tlačítko „Přihodit“ a zobrazí se jako nejvyšší podání spolu s Vaším uživatelským číslem, celkovou částkou a uvedeným přesným časem příhozu.

15.4. Čas zahájení a ukončení elektronické dražby, během kterého lze zvyšovat podání

Elektronická dražba se skládá z nepovinného Zkušebního kola, které začíná 72 hodin před začátkem Soutěžního kola a končí 24 hodin před začátkem Soutěžního kola. Ve Zkušebním kole si může účastník elektronické dražby nanečisto vyzkoušet své příhozy. Do Soutěžního kola se tyto příhozy nepočítají.

Čas zahájení elektronické dražby a čas ukončení elektronické dražby, během kterého lze zvyšovat podání, je stanoven v článku 3 této dražební vyhlášky. Dražba se koná, dokud účastníci dražby činí vyšší podání, nejméně však do doby uvedené v článku 3 této dražební vyhlášky. Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven a dražba je ukončena.

V případě, že na základě sledování dostupnosti adresy ve veřejné datové síti bude prokazatelně doloženo omezení přístupu k elektronickému dražebnímu systému www.portalaukci.cz, v délce přesahující 1 minutu, je licitátor povinen prodloužit dobu, během které lze činit podání, minimálně o 1 hodinu. O této skutečnosti je licitátor povinen bez zbytečného odkladu informovat každého účastníka dražby na jeho adresu elektronické pošty, kterou uvedl v registraci na www.portalaukci.cz.

Po uplynutí doby, během které lze činit podání, udělí licitátor bez zbytečného odkladu příklep účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání, čímž je elektronická dražba skončena. Na detailu dražby se zobrazí informace o udělení příklepu, výše ceny dosažené vydražením a označení identifikátoru vydražitele.

15.5. Způsob určení vydražitele v případě podle § 23 odst. 10, § 47 odst. 10 a § 47 odst. 11 věty třetí zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

Elektronické losování bude na portálu www.portalaukci.cz spuštěno licitátorem v těchto případech:

- a) Učiní-li několik účastníků dražby současně podání a nebylo-li učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor elektronickým losem o tom, komu z nich příklep udělí.

- b) Učiní-li několik účastníků současně stejné podání a nezjistí-li licitátor, kdo učinil podání jako první, a nebylo-li následně učiněno podání vyšší, rozhodne licitátor elektronickým losem o tom, komu z nich příklep udělí
- c) Je-li některý z účastníků dražby spoluvlastníkem předmětu dražby, není stanoveným příhozem vázán; učiní-li podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu. Je-li těchto účastníků dražby – spoluvlastníků více, udělí licitátor příklep tomu, jehož spoluvlastnický podíl je nejvyšší. Při rovnosti spoluvlastnických podílů rozhodne licitátor elektronickým losem o tom, komu z těchto spoluvlastníků příklep udělí.
- d) Účastník dražby, kterému svědčí předkupní právo, může toto předkupní právo uplatnit a dorovnat nejvyšší nabídku. Pokud je více osob, kterým svědčí předkupní právo, a dorovnali nejvyšší nabídku a jejichž spoluvlastnický podíl je shodný, pak je provedeno elektronické losování. Los rozhodne o tom, komu z těchto spoluvlastníků udělí licitátor příklep.

15.6. Termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkovi své právo listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo k předmětu dražby, není stanoveným příhozem vázán; učiní-li tento účastník dražby podání ve stejné výši jako nejvyšší podání, udělí licitátor příklep jemu.

15.7. Ostatní povinnosti

- a) Účastník dražby je povinen kromě výše jmenovaného splnit náležitosti stanovené § 3 zák. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách.
- b) Podle § 295 zák. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon) jsou z dražby vyloučeny osoby v tomto zákonném ustanovení uvedené. Osoby blízké jsou specifikovány § 22 zák. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku.
- c) **Účastníci dražby jsou povinni dodržovat platná nařízení vlády ČR a dalších státních orgánů související s šířením nemoci COVID-19.**
- d) Dražebník i účastníci dražby jsou povinni plnit veškeré své případné povinnosti vyplývající ze zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „AML zákon“). Účastníci dražby zejména berou na vědomí, že dražebník se ve vztahu k plnění této smlouvy považuje za tzv. povinnou osobu ve smyslu AML zákona.

16. Způsob a lhůta úhrady ceny dosažené vydražením:

Cena dosažená vydražením musí být zaplacená v hotovosti v souladu se zákonem č. 254/2004 Sb., o omezení plateb v hotovosti (tj. platby v hotovosti jsou omezeny částkou 270.000,-Kč pro vydražitele v průběhu jednoho kalendářního dne. Částku převyšující 270.000,- Kč nesmí dražebník v hotovosti přijmout) nebo **převodem na účet dražebníka: 502319003/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.:**

- v případě, že cena dosažená vydražením bude vyšší než 500.000,-Kč, nutné uhradit do 60 dnů ode dne skončení dražby.

Neuhrazením ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou!

Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započtením. Platba směnkou je nepřípustná.

17. Nabytí vlastnického práva:

K přechodu vlastnického práva k předmětu dražby na vydražitele dojde úhradou ceny dosažené vydražením ve výše uvedené lhůtě se zpětnou účinností k okamžiku udělení příklepu.

Dražebník vydá vydražiteli, který uhradil cenu dosaženou vydražením ve výše uvedené lhůtě a nabytí tak vlastnictví k předmětu dražby „potvrzení o nabytí vlastnictví“. Potvrzení o nabytí vlastnictví je dokladem pro vydražitele, že nabytí vlastnické právo k předmětu dražby.

18. Podmínky předání předmětu dražby vydražiteli:

Předmět dražby uvedený v čl. 6 předá dražebník vydražiteli takto:

- po nabytí vlastnictví k předmětu dražby (viz. výše) bude majetek uvedený v čl. 6 předán vydražiteli navrhovatelem,

- předání předmětu dražby započne nejpozději třetí pracovní den po vystavení „potvrzení o nabytí vlastnictví“, nebude-li dojednáno jinak. POZN: Předání předmětu dražby končí písemným Předávacím protokolem, který podepíše bývalý vlastník, vydražitel a dražebník. Odmítne-li některá z uvedených osob protokol podepsat, uvede to dražebník v protokolu.

Výše uvedený postup předání se použije, pokud nebude dojednáno jinak.

Dražebník po ukončení předávání předmětu dražby dle čl. 6 vyhotoví „Protokol o předání předmětu dražby“. Vydražitel je povinen tento protokol bezodkladně podepsat. V případě, že vydražitel odmítne předávací protokol podepsat, vyznačí tuto skutečnost dražebník do předávacího protokolu a pro vydražitele to má za následek převzetí odpovědnosti z nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby.

Náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Náklady dražebníka budou účtovány ve výši 900,- Kč/hodinu včetně DPH. Dražebník provede vyúčtování těchto nákladů k okamžiku podpisu předávacího protokolu. Vydražitel je povinen uhradit tyto náklady bezprostředně po podpisu předávacího protokolu.

Navrhovatel dražby jsou odpovědný za stav předmětu dražby, resp. za škodu na předmětu dražby vzniklou v době od příklepu (resp. od doby zveřejnění dražební vyhlášky) do předání předmětu dražby vydražiteli. Pokud při předání věci vyjde najevo, že část předmětu dražby nelze vydražiteli předat, budou navrhovatel povinen uhradit vydražiteli škodu odpovídající hodnotě chybějící části předmětu dražby (dle poměru mezi cenou předmětné části předmětu dražby a celkové částí odhadu dle čl. 11 k ceně dosažené vydražením) - tj. náhradu škody na základě ustanovení § 32 zák. č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách.

Dražba je pro vydražitele bezúplatná s výjimkou nákladů předání předmětu dražby a s výjimkou zmařené dražby.

19. Zmaření dražby:

Pokud vydražitel neuhradí ve výše uvedené lhůtě cenu dosaženou vydražením, dražba bude zmařena a k přechodu vlastnického práva k předmětu dražby nedojde, nebude mu vydáno potvrzení o nabytí vlastnictví, nebude mu předán předmět dražby a není možná ani jeho účast v případné opakované dražbě.

V případě zmařené dražby bude dražební jistota složená vydražitelem použita na náklady zmařené dražby a v případě konání opakované dražby i na náklady opakované dražby a teprve zbývající část bude vrácena vydražiteli, který způsobil zmaření dražby. Obdobně se bude postupovat, pokud bude dražební jistota složená ve formě bankovní záruky.

V případě, že nebude stačit dražební jistota složená vydražitelem na úhradu nákladů zmařené dražby, popřípadě opakované dražby, bude zmařitel vyzván dražebníkem k uhrazení zbývajících nákladů.

20. Daň z přidané hodnoty:

Povinnost uhradit daň z přidané hodnoty se řídí zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v účinném znění.

21. Přílohy:

Příloha č. 1 Kopie LV č. 5128, k.ú. Čekanice u Tábora

V PRAZE dne 21. 3. 2023
.....
navrhovatel
jmt insol, v.o.s.
Mgr. Ing. Ladislav Málek, advokát
ohlášený společník
insolvenční správce dlužníka:
ČSS, z.s. – sportovně střelecký klub TÁBOR

V Praze dne 22. 3. 2023
.....
dražebník
NAXOS a.s.
Ing. Jan Sachr
člen správní rady

2023
ytí
in
b

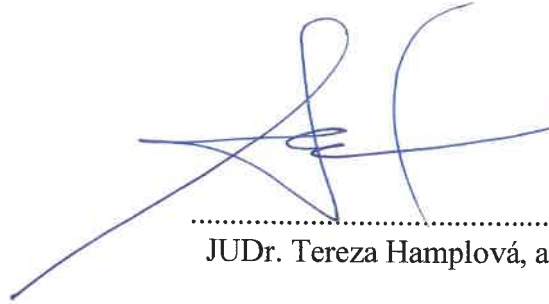

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19801/259/2023

JUDr. Tereza Hamplová, advokátka, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16899, se sídlem Holečkova 103/31, 150 00 Praha 5

Prohlašuji, že **Ladislav Málek**, nar. [redacted], místo narození Hlinsko, bytem [redacted], [redacted] CZ, jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č. [redacted], tuto listinu ve 4 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 22.3.2023


.....
JUDr. Tereza Hamplová, advokátka


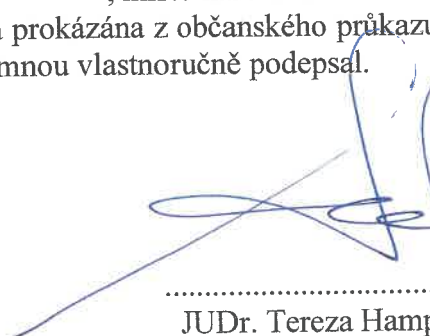

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 19801/261/2023

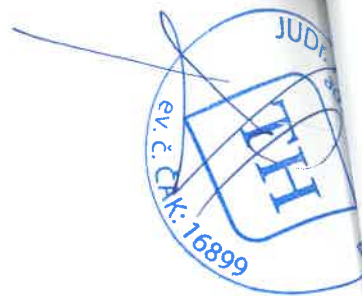
JUDr. Tereza Hamplová, advokátka, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev. č. 16899, se sídlem Holečkova 103/31, 150 00 Praha 5

Prohlašuji, že **Jan Sachr**, nar., místo narození bytem
..... Z, jehož totožnost byla prokázána z občanského průkazu č.
listinu ve 4 vyhotoveních přede mnou vlastnoručně podepsal.

V Praze dne 22.3.2023

.....
JUDr. Tereza Hamplová, advokátka



Vyho
Okre
at. úze

A VI
VI
B

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2023 13:15:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy
ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552046 Tábor

Kat.území: 619086 Čekanice u Tábora

List vlastnictví: 5128

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub TÁBOR, Čekanice 266, 39002 Tábor	47267895	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
785/2	18311	ostatní plocha	manipulační plocha	
785/3	41	ostatní plocha	jiná plocha	
785/5	158	ostatní plocha	ostatní komunikace	
785/8	8630	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Čekanice, č.p. 266, obč.vyb				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 785/8				
785/10	3241	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění dluhů:

a) veškerých dluhů plynoucích ze Smlouvy o zápůjčce ze dne 1.6.2016

b) veškerých budoucích dluhů plynoucích z jakékoli smlouvy o zápůjčce vzniklé do 31.12.2044

c) veškerých budoucích podmíněných i nepodmíněných dluhů do výše 10.000.000,00 Kč včetně příslušenství, které vzniknou ode dne podpisu Smlouvy o zápůjčce do 31.12.2044

Oprávnění pro

Tomolya Štěpán Ing., Benešovská 223, 25721 Poříčí nad Sázavou, RČ/IČO:

Povinnost k

Parcela: 785/10, Parcela: 785/2, Parcela: 785/3, Parcela: 785/5, Parcela: 785/8

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2016 11:32:17. Zápis proveden dne 08.11.2016; uloženo na prac. Tábor

V-8820/2016-308

Pořadí k 14.10.2016 11:32

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2016 11:32:17. Zápis proveden dne 08.11.2016; uloženo na prac. Tábor

V-8820/2016-308

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2023 13:15:02

Okres: CZ0317 Tábor

Obec: 552046 Tábor

Kat.území: 619086 Čekanice u Tábora

List vlastnictví: 5128

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 17.06.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 14.10.2016 11:32:17. Zápis proveden dne 08.11.2016; uloženo na prac. Tábor

V-8820/2016-308

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martin Horák, Bílkova 960, 390 02 Tábor

Povinnost k

ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub TÁBOR, Čekanice
266, 39002 Tábor, RČ/IČO: 47267895

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Tábor 173 EX-114/2022 -14 ze dne 21.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2022 13:10:47. Zápis proveden dne 25.04.2022; uloženo na prac. Tábor

Z-1760/2022-308

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

Parcela: 785/10, Parcela: 785/2, Parcela: 785/3, Parcela: 785/5, Parcela: 785/8

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Tábor, Mgr. Martin Horák 173 EX-114/2022 -17 ze dne 21.04.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 21.04.2022 13:19:53. Zápis proveden dne 26.04.2022; uloženo na prac. Tábor

Z-1762/2022-308

o **Podán návrh na zřízení exekutorského zástavního práva**

dne 4.5.2022

Oprávnění pro

Koukal Martin Mgr., Na Rybníčku 321, Klokoty, 39003
Tábor, RČ/IČO:

Koukalová Zuzana Ing.arch., Na Rybníčku 321, Klokoty,
39003 Tábor, RČ/IČO:

Povinnost k

Parcela: 785/10, Parcela: 785/2, Parcela: 785/3, Parcela: 785/5, Parcela: 785/8

Listina Vyrozumění soudního exekutora o podaném návrhu na zřízení exekutorského zástavního práva Exekutorský úřad Tábor, Mgr. Martin Horák 173 EX-138/2022 -15 ze dne 06.05.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 06.05.2022 09:54:23. Zápis proveden dne 09.05.2022.

Z-2049/2022-308

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub TÁBOR, Čekanice
266, 39002 Tábor, RČ/IČO: 47267895

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

Povinnost k

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 22.02.2023 13:15:02

Okres: CZ0317 Tábor Obec: 552046 Tábor
Kat.území: 619086 Čekanice u Tábora List vlastnictví: 5128
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub TÁBOR, Čekanice
266, 39002 Tábor, RČ/IČO: 47267895

o **Změna výměr obnovou operátu**

Povinnost k

Parcela: 785/10, Parcela: 785/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Rozsudek soudu o určení právního vztahu Okresní soud v Táboře 11C-221/1999 116 ze dne 29.03.2001. Právní moc ke dni 18.05.2001.

Z-4493/2001-308

Pro: ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub TÁBOR, Čekanice 266,
39002 Tábor

RČ/IČO: 47267895

- o Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák.č.290/2002 Sb.) 18110-NM 3314/2002 ze dne 08.09.2003.

Z-11780/2003-308

Pro: ČSS, z.s. - sportovně střelecký klub TÁBOR, Čekanice 266,
39002 Tábor

RČ/IČO: 47267895

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, kód: 308.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 22.02.2023 13:34:35

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Ověřuji pod pořadovým číslem V 208/2023, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <http://www.cuzk.cz/>.

MAVOS

Právní zpráva 31.15C Praha 5

IC 044/857, DIČ CZ26445867

tel. +420 257 314 251

email: info@mavos.cz, www.mavos.cz