

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Na Míčánkách, 435/1**

PSČ, místo: **10100, Praha 10 - Vršovice**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2672,63 m²**

Objemový faktor tvaru AV: **0,29 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **2106,00 m²**

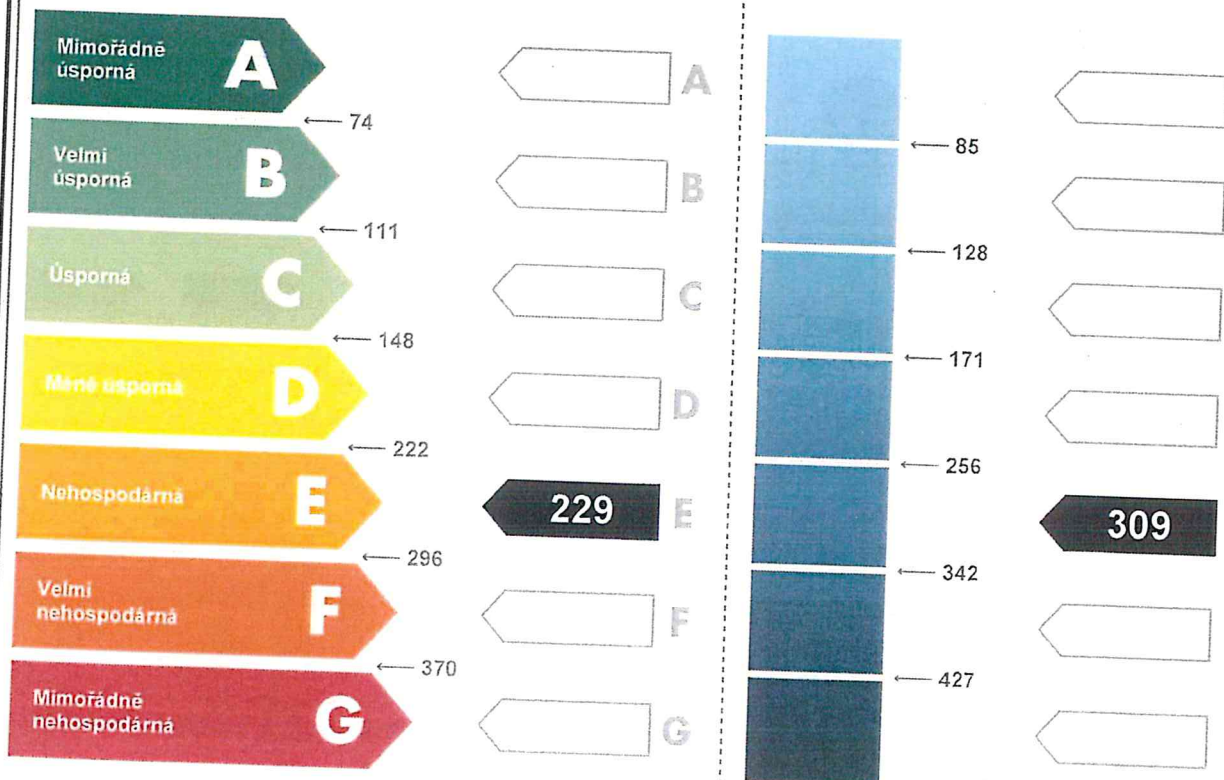


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

483,1

651,7

PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Nová budova | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy | <input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Na Míčáncích 435/1 10100 Praha 10 - Vršovice
Katastrální území :	Vršovice
Parcelní číslo :	780
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	cca 1910
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků domu Na Míčáncích 1, Praha
Adresa :	Na Míčáncích 435/1 10100 Praha 10 - Vršovice
IČ :	24256293
Telefon :	
email :	

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	9 270,6
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	2 672,6
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,288
Celková energeticky vztažná plocha A _e	[m ²]	2 106,0

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo
<input checked="" type="checkbox"/> Žádné	

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
PDL1 Podlaha nad suterénem (385,9)	385,9	1,53	0,60 / 0,40	-	0,30	177,6
STR1 Strop (130)	130,0	0,23	0,30 / 0,20	-	0,95	28,3
SCH1 S - Střecha (35,72)	35,7	0,23	0,24 / 0,16	-	1,00	8,1
SCH2 J - Střecha (202,7)	192,1	0,23	0,24 / 0,16	-	1,00	43,6
OZ1 J - Střešní okno 78/140 9ks	9,8	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	10,8
OZ2 J - Střešní okno 78/98 1ks	0,8	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
SCH3 V - Střecha (177,2)	166,6	0,23	0,24 / 0,16	-	1,00	37,8
OZ3 V - Střešní okno 78/140 9ks	9,8	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	10,8
OZ4 V - Střešní okno 78/98 1ks	0,8	1,10	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
SCH4 Z - Střecha (28,5)	28,5	0,23	0,24 / 0,16	-	1,00	6,5
SN1 Z - Stěna neochlazovaná (251)	251,0	1,56	2,70 / 1,80	-	0,00	0,0
SN2 S - Stěna neochlazovaná (262,6)	262,6	1,56	2,70 / 1,80	-	0,00	0,0
SO1 S - Stěna ochlazovaná (171,8)	139,2	1,40	0,30 / 0,25	-	1,00	194,7
OZ7 S - Okno 160/170 12ks	32,6	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	65,3
SO2 J - Stěna ochlazovaná (514,6)	405,9	1,40	0,30 / 0,25	-	1,00	568,0
DO1 J - Dveře 140/280 3ks	11,8	2,00	1,70 / 1,20	-	1,00	23,5
OZ5 J - Okno 160/170 32ks	87,0	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	174,1
OZ9 J - Okno 110/150 6ks	9,9	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	19,8
SO3 V - Stěna ochlazovaná (402,61)	316,1	1,40	0,30 / 0,25	-	1,00	442,3
OZ6 V - Okno 160/170 24ks	65,3	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	130,6
OZ10 V - Okno 110/150 1ks	1,7	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	3,3
DO2 V - Dveře 140/280 5ks	19,6	2,00	1,70 / 1,20	-	1,00	39,2
SO4 Z - Stěna ochlazovaná (110)	88,2	1,40	0,30 / 0,25	-	1,00	123,5
OZ8 Z - Okno 160/170 8ks	21,8	2,00	1,50 / 1,20	-	1,00	43,5
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	2 159,0	0,200	-	-	1,00	431,8
Celkem	2 159,0					2 584,8

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{im,j}$ [°C]	V_j [m ³]	$U_{em,R,j}$ [W/(m ² ·K)]
Zóna 1 - Bytový dům - vytápěná zóna	20,0	9 270,6	0,44

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$)	Splněno
	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)
	1,197	0,439	NE

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Bytový dům - vytápěná zóna	Plynové kotle, vafky	Zemní plyn	100	0,0	90,0	87,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
Bytový dům - vytápěná zóna	Plynové kotle, vafky	90,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
Ohřev TV - bojler	lokální	Elektřina ze sítě	100,0	0,0	0	85	0,0	51,5
Ohřev TV - průtokové ohřivače	lokální	Elektřina ze sítě	100,0	0,0	0	90	0,0	51,5

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
Ohřev TV - bojler	lokální	85	85	ANO
Ohřev TV - průtokové ohřívače	lokální	90	85	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztažený k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Bytový dům - vytápěná zóna	Sdružená	100	3,101	0,05
Budova celkem			3,101	

Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztáznou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Hodnocená	289 227	419 753	0	419 753	199,3
	Referenční	134 740	247 684	0	247 684	117,6
Chlazení	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
	Referenční	0	0	0	0	0,0
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	47 296	54 637	0	54 637	25,9
	Referenční	47 296	55 643	0	55 643	26,4
Osvětlení	Hodnocená	8 675	8 675	0	8 675	4,1
	Referenční	8 744	8 744	0	8 744	4,2

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	419 753	1,1	1,1	461 728	461 728
Elektřina ze sítě	63 313	3,2	3,0	202 600	189 938
Celkem	483 066	x	x	664 329	651 666

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	344 729,0	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		483 065,6		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	163,7		
(9)	Hodnocená budova		229,4		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	395 816,4	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		651 666,0		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	187,9		
(13)	Hodnocená budova		309,4		


g) primární energie hodnocené budovy

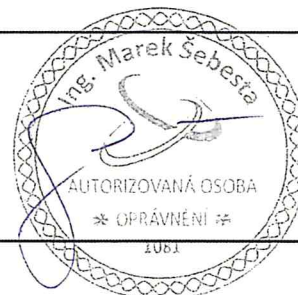
(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	664 328,5
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	12 662,5
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	1,9

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	E
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Marek Šebesta
Číslo oprávnění MPO	1081
Podpis energetického specialisty	



Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	09.11.2014
---------------------------	------------



DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

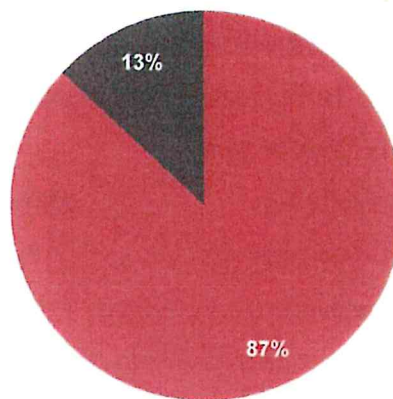
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 419,8
■ Elektřina ze sítě - 63,3

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)
Mimořádně úsporná	A						
	B						
	C						
	D						
	E						
	F						
	G						
Mimořádně nehospodárná	1,20	199				26	4
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		419,8				54,6	8,7

Zpracovatel: Ing. Marek Šebesta

Kontakt:



Osvědčení č.: 1081

Vyhotoveno dne: 09.11.2014

Podpis:

