

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Bajkalská 1191-4/16;18;20;22**

PSC, místo: **100 00 Praha – Vršovice**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **6040,37 m<sup>2</sup>**

Objemový faktor tvaru AV: **0,27 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>**

Celková energeticky vztažná plocha: **7647,00 m<sup>2</sup>**

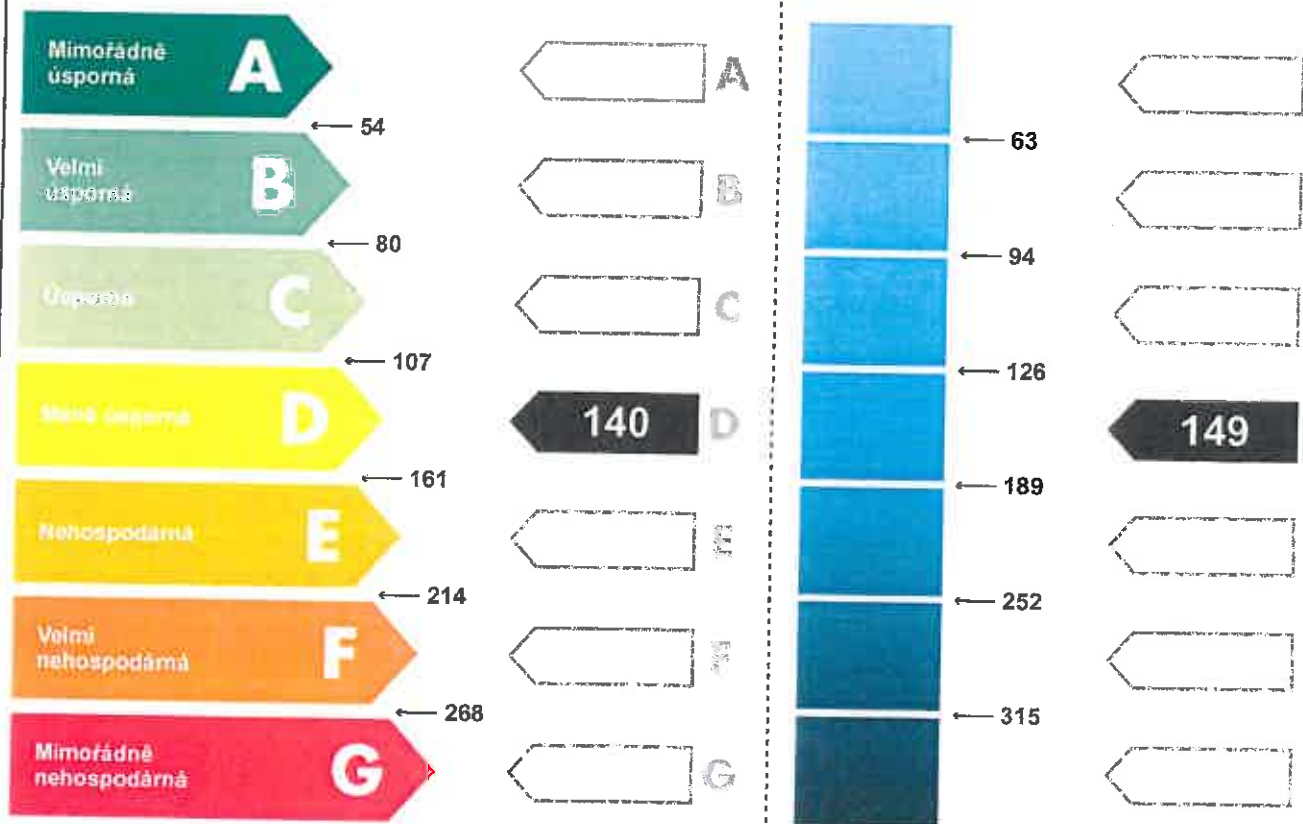


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

**1073,7**

**1138,3**

## DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

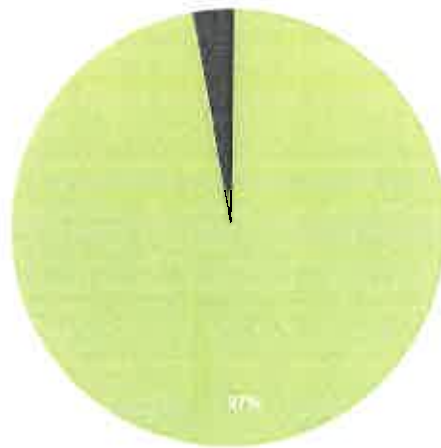
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

## PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok



■ Soustava CZT do 50% - 1041,4  
■ Elektrina ze sítě - 32,3

## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em}$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Dílčí dodané energie				Měrné hodnoty kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
Mimořádně úsporná							
						28	4
		110					
Mimořádně neekonomická							
	0,97						
<b>Hodnoty pro celou budovu</b> MWh/rok		<b>842,4</b>				<b>200,2</b>	<b>31,1</b>

Zpracovatel: Mgr. Ing. Zdeňka Fartáková

Kontakt: 371650415, 602333761



Osvědčení č.: 1102

Vyhotoveno dne: 18.12.2014

Podpis:

**PROTOKOL PRŮKAZU****Účel zpracování průkazu**

<input type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	<input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy
<input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování :	

**Základní informace o hodnocené budově**

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Bajkalská 1191/16; 1192/18; 1193/20; 1194/22 100 00 Praha – Vršovice
Katastrální území :	Vršovice [732257]
Parcelní číslo :	1560/2; 1560/3; 1560/4; 1560/5
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	50 - 60. léta 20 st.
Vlastník nebo stavebník :	viz příloha
Adresa :	xx xx
IČ :	xx
Telefon :	xx
email :	xx

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m <sup>3</sup> ]	22 204,1
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m <sup>2</sup> ]	6 040,4
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ]	0,272
Celková energeticky vztažná plocha A <sub>c</sub>	[m <sup>2</sup> ]	7 647,0

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:	
<input checked="" type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input checked="" type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí:	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo
<input checked="" type="checkbox"/> Žádné	

## Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

### A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	Referenční hodnota $U_{N,req,j}$	Splněno		
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 stěna obv. CP 600 mm	2 641,3	1,13	0,30 / 0,25	-	1,00	2 977,2
DO1 165/211	13,9	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	23,7
OZ1 210/145 původní	42,6	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	123,6
OZ1 210/145 původní	45,7	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	132,5
OZ2 130/145 původní	20,7	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	60,1
OZ2 130/145 původní	7,5	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	21,9
OZ2 130/145 původní	26,4	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	76,5
OZ2 130/145 původní	1,9	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	5,5
OJ5 167/116 vyměněné	7,7	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,6
OJ1 210/145 vyměněné	109,6	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	164,4
OJ1 210/145 vyměněné	106,6	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	159,9
OJ2 130/145 vyměněné	54,7	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	82,0
OJ2 130/145 vyměněné	18,9	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	28,3
OJ2 130/145 vyměněné	79,2	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	118,8
OJ2 130/145 vyměněné	24,5	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	36,8
OJ6 130/225 vyměněné	35,1	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	52,7
OZ4 130/155 původní	4,0	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	11,7
OZ4 130/155 původní	2,0	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	5,8
OJ4 130/155 vyměněné	8,1	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	12,1
OJ4 130/155 vyměněné	10,1	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	15,1
DO2 190/380	28,9	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	49,1
SO2 stěna vikýř	119,2	0,27	0,30 / 0,20	-	1,00	32,1
OZ5 70/90 vikýř	11,3	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	32,9
STR1 strop podkroví	551,0	0,50	0,30 / 0,20	-	1,00	273,3
SCH1 střecha podkroví	709,7	0,45	0,24 / 0,16	-	1,00	319,5
OZ6 70/110 vikýř	13,9	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	40,2
OZ6 70/110 vikýř	29,3	2,90	1,50 / 1,20	-	1,00	84,9
OJ7 94/140 střešní	31,6	1,50	1,40 / 1,10	-	1,00	47,4
OJ7 94/140 střešní	5,3	1,50	1,40 / 1,10	-	1,00	7,9
OJ7 94/140 střešní	5,3	1,50	1,40 / 1,10	-	1,00	7,9
PDL1 podlahanad suterénem	1 274,5	1,01	0,60 / 0,40	-	0,30	386,2
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	6 040,4	0,080	-	-	1,00	483,2

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
Celkem	6 040,4					5 884,5

## Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny $V_j$	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{em,R,j}$
	$\Theta_{im,j}$ [°C]	[m <sup>3</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]
Zóna 1 - Bytový dům	20,0	22 204,1	0,44

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{em}$ ( $U_{em} = H_T/A$ )	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ( $U_{em,R} = \Sigma(V_j \cdot U_{em,R,j})/V$ )	Splněno
	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)
	0,974	0,436	NE

**B) technické systémy**

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmeno-vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$	Účinnost distribu-ce energie na vytápění $\eta_{H,dls}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Bytový dům	CZT	Soustava CZT do 50%	100	350,0	99,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
Bytový dům	CZT	99,0	80,0	ANO

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý výkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dls}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
CZT	centrální	Soustava CZT do 50%	100,0	350,0	0	99	0,0	150,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]	[%]	[ano/ne]
CZT	centrální	99	85	ANO

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny $P_{L,tx}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m <sup>2</sup> ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Bytový dům	KOmbinovaná	100	11,116	0,05
Budova celkem			11,116	



**Energetická náročnost hodnocené budovy****a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP <sub>H</sub>	Chlazení EP <sub>C</sub>	Nucené větrání EP <sub>F</sub>		Příprava teplé vody EP <sub>W</sub>	Osvětlení EP <sub>L</sub>	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**b) dílčí dodané energie**

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztažnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]
Vytápění	Hodnocená	623 475	841 942	506	842 448	110,2
	Referenční	301 004	553 316	562	553 878	72,4
Chlazení	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
	Referenční	0	0	0	0	0,0
Větrání	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Hodnocená			0	0	0,0
	Referenční			0	0	0,0
Příprava TV	Hodnocená	170 114	199 484	673	200 157	26,2
	Referenční	170 114	232 340	811	233 151	30,5
Osvětlení	Hodnocená	31 095	31 095	0	31 095	4,1
	Referenční	31 344	31 344	0	31 344	4,1

## c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobena energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
Jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP <sub>PV</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q <sub>H,sc,sys</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

## d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Elektřina ze sítě	32 275	3,2	3,0	103 280	96 825
Soustava CZT do 50%	1 041 426	1,1	1,0	1 145 568	1 041 426
<b>Celkem</b>	<b>1 073 701</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1 248 848</b>	<b>1 138 251</b>

## e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	898 312,5	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		1 073 700,7		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	117,5		
(9)	Hodnocená budova		140,4		

## f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	1 050 335,6	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		1 138 250,5		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	137,4		
(13)	Hodnocená budova		148,8		

## g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	1 248 848,1
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	110 597,6
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	8,9



**Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů  
dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov**

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	Ne	Ne	Ano	Ne
Ekonomická proveditelnost	Ne	Ne	Ano	Ne
Ekologická proveditelnost	Ano	Ne	Ano	Ano
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	BD je napojen na CZT. Zavedení systému managementu hospodaření energií podle ČSN EN ISO 50001. Na základě zjištěných skutečností při zavedení energetického managementu zvažovat další možná úsporná opatření.			
Datum vypracování analýzy	18.12.2014			
Zpracovatel analýzy	Mgr. Ing. Zdeňka Fatáková			
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek		Ne	
	energetický posudek je součástí analýzy		Ne	
	datum vypracování energetického posudku		xx	
	zpracovatel energetického posudku		xx	

**Závěrečné hodnocení energetického specialisty**

<b>Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Budova užívaná orgánem veřejné moci</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Prodej nebo pronájem budovy nebo její části</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	D
<b>Jiný účel zpracování průkazu</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

**Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz**

Jméno a příjmení	Mgr. Ing. Zdeňka Fartáková
Číslo oprávnění MPO	1102
Podpis energetického specialisty	 

**Datum vypracování průkazu**

Datum vypracování průkazu	18.12.2014
---------------------------	------------

Název	Podklady:
Text	Zaměření objektu. Příručka typologií obytných budov z 12/2011 - STÚ-K, a.s. - Saveljevova 18/1629, 147 00 Praha 4 ČSN 73 0540-3 Tepelná ochrana budova - návrhové hodnoty veličin Vlastní fyzická prohlídka.

<b>Název</b>	Rekonstrukce:
<b>Text</b>	V letech 2009 - 2012 proběhla výměna části výplní otvorů.

**Informace o stavbě**

Stavba:	č.p. 1191, 1192, 1193, 1194	
Obec:	<a href="#">Praha [5547821]</a>	
Část obce:	<a href="#">Vršovice [4902371]</a>	
Katastrální území:	<a href="#">Vršovice [7322571]</a>	
Číslo LV:	<a href="#">9299</a>	
Stavba stojí na pozemku:	p.č. <a href="#">1560/2</a> , <a href="#">1560/3</a> , <a href="#">1560/4</a> , <a href="#">1560/5</a>	
Typ stavby:	budova s číslem popisným	
Způsob využití:	bytový dům	

**Vymezené jednotky**

[1191/1](#), [1191/2](#), [1191/3](#), [1191/4](#), [1191/5](#), [1191/6](#), [1191/7](#), [1191/8](#), [1191/9](#), [1191/10](#), [1191/11](#), [1191/12](#), [1191/13](#), [1191/14](#), [1191/15](#), [1191/16](#), [1191/17](#), [1191/18](#), [1191/19](#), [1191/20](#), [1191/21](#), [1192/1](#), [1192/2](#), [1192/3](#), [1192/4](#), [1192/5](#), [1192/6](#), [1192/7](#), [1192/8](#), [1192/9](#), [1192/10](#), [1192/11](#), [1192/12](#), [1192/13](#), [1192/14](#), [1192/15](#), [1192/16](#), [1192/17](#), [1192/18](#), [1192/19](#), [1192/20](#), [1192/21](#), [1193/1](#), [1193/2](#), [1193/3](#), [1193/4](#), [1193/5](#), [1193/6](#), [1193/7](#), [1193/8](#), [1193/9](#), [1193/10](#), [1193/11](#), [1193/12](#), [1193/13](#), [1193/14](#), [1193/15](#), [1193/16](#), [1193/17](#), [1193/18](#), [1193/19](#), [1193/20](#), [1193/21](#), [1193/22](#), [1193/23](#), [1194/1](#), [1194/2](#), [1194/3](#), [1194/4](#), [1194/5](#), [1194/6](#), [1194/7](#), [1194/8](#), [1194/9](#), [1194/10](#), [1194/11](#), [1194/12](#), [1194/13](#), [1194/14](#), [1194/15](#), [1194/16](#), [1194/17](#), [1194/18](#), [1194/19](#), [1194/20](#), [1194/21](#), [1194/22](#)

Informace z RÚIAN

**Vlastníci, jiní oprávnění**

Vlastnické právo	Podíl
Barták Karel Ing., Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	625/50418
Bartíková Jitka, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha 10	289/25209
Benda Martin, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	599/50418
Bláhová Zdenka, Šípková 2013/8, 25101 Říčany	329/50418
Bryxí Ladislav, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	589/50418
Bubeník Milan, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	104/8403
Chovanová Eva Mgr., Novgorodská 326/7, Vršovice, 10100 Praha 10	289/42015
Chrenščová Lenka, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha	403/50418
Čepek Ondřej RNDr., Václavkova 364/22, Dejvice, 16000 Praha 6	133/16806
Demer Štěpán, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha	403/25209
Demerová Ivana, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha 10	133/16806
Drbalová Vladimíra Ing., Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha	575/50418
Dvořák Daniel Mgr., Solidarity 2784/97, Strašnice, 10000 Praha 10	169/25209
Fauknerová Iveta, Úvalská 1357/28, Strašnice, 10000 Praha 10	133/16806
Frančáková Zuzana Ing., Strančická 3339/41, Strašnice, 10000 Praha 10	403/50418
Goldmanová Linda, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha 10	127/16806
Grič Michal a Gričová Andrea, <i>Grič Michal, Športová 120/5, 831 04 Bratislava, Slovensko</i> <i>Gričová Andrea, Priehod 40, 976 11 Selce, Slovensko</i>	665/50418
Hamr Martin, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	599/50418
Hildebrand Miloš, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	367/25209



Hlavní Město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	1311/5602
Hnilička Roman, Vrbčanská 2074/6, Strašnice, 10000 Praha	55/16806
SJM Horáček Jan a Horáčková Tereza, <i>Horáček Jan, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha 10</i> <i>Horáčková Tereza, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha</i>	589/50418
Hrnčárek Lubomír, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha 10	215/16806
Hrnjica Dejan, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha 10	403/50418
Hronek Tomáš, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	403/25209
SJM Hurych Daniel a Hurychová Renata Mgr., Schnirchova 1253/3, Holešovice, 17000 Praha	575/50418
Jakoubková Alena Ing., Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	635/50418
Jiráček Petr, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	215/16806
SJM Jirásek Petr a Jirásková Petra, <i>Jirásek Petr, Vinohradská 1790/42, Vinohrady, 12000 Praha 2</i> <i>Jirásková Petra, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha 10</i>	37/5602
Kabrlová Hana, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	289/25209
Kahovcová Alena, č.p. 23, 54443 Kuks	52/8403
Klusáčková Petra, Trávníčkova 1775/27, Stodůlky, 15500 Praha	37/5602
Kopča Jan, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha 10	635/50418
Kopecký Martin Ing., J. Formánka 327, Zahájí, 57001 Litomyšl	403/50418
SJM Kopecký Jiří a Kopecká Růžena, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	665/50418
Kotas Tomáš, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha 10	127/16806
Kotlářová Libuše, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	215/16806
Koudelka Vladimír JUDr., Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha 10	104/8403
Laidet Emmanuel Bc., Novgorodská 326/7, Vršovice, 10100 Praha	578/126045
Lalák Vladimír, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	337/50418
SJM Laňka Jaroslav Ing. a Laňková Zdeňka Ing., Podělusy 68, 25741 Týnec nad Sázavou	169/25209
SJM Lysý Jaroslav a Lysá Jana, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	403/25209
Matějková Jarmila, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	403/25209
SJM Meistr Martin a Meistrová Jaroslava, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha 10	403/25209
Meluzín Jiří, U tenisu 354/8, Košíře, 15000 Praha	635/50418
SJM Misterka Josef a Misterková Růžena, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	635/50418
Mosk Christiaan, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha	133/16806
Motl Jaroslav, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha 10	52/8403
Němcová Zdena, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	37/5602
Nindlová Petra, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	215/16806
Nováková Andrea, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha 10	593/50418
SJM Novotný Milan a Novotná Vladimíra, <i>Novotný Milan, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha 10</i> <i>Novotná Vladimíra, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha</i>	575/50418
Pařha Ondřej, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	37/5602
SJM Pauš Radek MUDr. a Paušová Radka MUDr., č.p. 484, 39403 Horní Cerekev	289/25209
Petřík Vladimír, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	589/50418

SJM Richtř Robert a Richtřová Ivana, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	665/50418
Rukavičková Lenka Ing., Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	127/16806
Řeháková Tereza, Křenova 268/12, Veleslavín, 16200 Praha	337/50418
Sankotová Jaroslava, Škvorecká 1931/5, Strašnice, 10000 Praha 10	337/50418
Slavíková Petra, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	599/50418
Sojka Petr Ing., Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha	289/25209
Stejskal Jan Ing., Holečkova 2538/5, České Budějovice 3, 37004 České Budějovice	337/100836
Stejskal Michal, č.p. 59, 37384 Čakov	337/100836
Stoinová Elizabeta, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha	80/25209
Svoboda Václav, Fügnerovo Nám. 1808/3, Nové Město, 12800 Praha	331/25209
Šedek Ivan, Na Hvězdárnách 411, 25229 Lety	403/25209
Špinarová Pavla, Jeseniova 508/25, Žižkov, 13000 Praha 3	133/16806
Štefllová Barbora, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha 10	127/8403
Trka Pavel, č.p. 322, 25282 Kamenný Přívoz	169/25209
SJM Urban Vladimír a Urbanová Taťána, <i>Urban Vladimír, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha 10</i> <i>Urbanová Taťána, Bajkalská 1193/20, Vršovice, 10000 Praha</i>	403/25209
SJM Vačkář Roman a Vačkářová Lenka, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha	575/50418
Vilímek Martin, Želivecká 2811/6, Záběhlice, 10600 Praha	169/25209
Vitíková Šárka, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha	665/50418
SJM Vlček Václav Ing. a Vlčková Zdeňka, <i>Vlček Václav Ing., Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha 10</i> <i>Vlčková Zdeňka, Bajkalská 1192/18, Vršovice, 10000 Praha</i>	403/25209
Zavázalová Jitka, Bajkalská 1194/22, Vršovice, 10000 Praha 10	104/8403
Zvěřinová Marie, Bajkalská 1191/16, Vršovice, 10000 Praha 10	329/50418
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	1311/5602

### Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

### Omezení vlastnického práva

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

### Jiné zápisy

Typ
Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek
Vlastnictví jednotek

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#).

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 15.12.2014 09:24:08.



*Severovýchodní a severozápadní pohled*



*Severozápadní pohled*



*Severozápadní pohled*



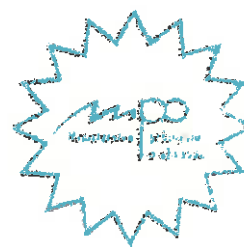
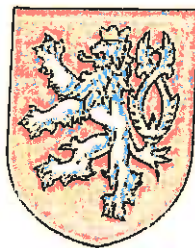
*Jihozápadní pohled*



*Jihovýchodní pohled*



*Jihovýchodní pohled*



**MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU**

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

**Mgr. Ing. Zdeňka Fartáková**

r. č. 575910/0039

**je oprávněna**

**provádět energetický audit**

s platností od 8.11.2012

**vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy**

s platností od 3.5.2013

**provádět kontroly kotlů**

s platností od 3.5.2013

**provádět kontroly klimatizace**

s platností od 3.5.2013



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 1102**

V Praze dne 3. května 2013

**Ing. Pavel Šolc**

náměstek ministra průmyslu a obchodu