

Hlavní město Praha,
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10
IČ: 00063941

Zastoupená starostou Mgr. Vladislavem Lipovským

jako vlastník dále uvedené nemovitosti vydává podle ust. § 4 zák. č. 72/1994 Sb. v platném znění následující

prohlášení vlastníka budovy:

I. Popis budovy

Předmětný obytný soubor je tvořen stavbou 4 funkčně spojených objektů, a to č.p. 1231 o 2 podzemním a 5 nadzemních podlažích, č.p. 1232 o 2 podzemním a 5 nadzemních podlažích, č.p. 1233 o 2 podzemním a 5 nadzemních podlažích, č.p. 1234 o 2 podzemním a 5 nadzemních podlažích. Umístění a půdorys budovy a hranice uvedených pozemků jsou vyznačeny na přiloženém snímku pozemkové mapy, jenž tvoří nedílnou součást tohoto prohlášení.

- | | | | | |
|--|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| 1. budova čp.: | 1231, | 1232, | 1233, | 1234 |
| ulice: | Ruská | | | |
| číslo orientační: | 156, | 158, | 160, | 162 |
| obec: | Praha | | | |
| název katastrálního území: | Vršovice | | | |
| parcelní číslo pozemků, na kterých budova stojí: | 1585/3, | 1585/4, | 1585/5, | 1585/6 |
| Výměra stavební parcely: | 232 m ² , | 230 m ² , | 232 m ² , | 232 m ² |
| Související pozemky: | | | | |
| Parcelní číslo pozemků: | 1583/2, | 1585/7, | 1585/8, | 1587/2 |
| | | dle nového stavu | dle nového stavu | dle nového stavu |
| | | dle GP | dle GP | dle GP |
| Výměra pozemku: | 266 m ² , | 832 m ² , | 272 m ² , | 138 m ² , |
| Název katastrálního území: | Vršovice | | | |
2. Budovy jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu
pro obec: Praha
katastrální území: Vršovice
na listu vlastnictví č.: 1035

II. Vymezení jednotek v budově

Vlastník budov vymezuje ve smyslu § 5 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění, v budově jednotlivé bytové a nebytové jednotky takto:

Všechny jednotky jsou v řadě za sebou popsány svým pojmenováním, číslem, skladbou místností a jejich plochou, úhrnnou plochou jednotky a k ní náležejícím spoluvlastnickým podílem na společných částech budovy. Ke každé jednotce je v příloze tohoto prohlášení vlastníka připojen schématický náčrtek jejího umístění v budově.

1. Bytové jednotky.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1231/1		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
1.01	PŘEDSÍŇ	11,4
1.02	KOMORA	1,0
1.03	KOUPELNA	14,4
1.04	POKOJ	19,8

1.05	KOUPELNA	2,7
1.06	WC	1,0
1.07	SPÍŽ	2,5
1.08	SKLEP	1,2
CELKEM		54,0

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 5400/349540.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1231/2		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
2.01	PŘEDSÍŇ	8,5
2.02	POKOJ	21,8
2.03	KUCHYŇ	18,9
2.04	KOUPELNA	2,8
2.05	WC	1,0
2.06	SPÍŽ	1,6
2.07	ŠATNA	9,4
2.08	SKLEP	1,2
CELKEM		65,2

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6520/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1231/3		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
3.01	PŘEDSÍŇ	11,3
3.02	POKOJ	19,3
3.03	KOUPELNA	2,6
3.04	WC	0,9
3.05	SPÍŽ	1,4
3.06	KUCHYŇ	9,9
3.07	POKOJ	14,8
3.08	SKLEP	1,4
CELKEM		61,6

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6160/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1231/4		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
4.01	PŘEDSÍŇ	11,5
4.02	KOUPELNA	2,6
4.03	WC	0,9
4.04	SPÍŽ	1,5
4.05	KUCHYŇ	10,0
4.06	POKOJ	15,4
4.07	POKOJ	19,7
4.08	SKLEP	1,3
CELKEM		62,9

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6290/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1231/5		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
5.01	PŘEDSÍŇ	12,5
5.02	POKOJ	19,3
5.03	KOUPELNA	2,6
5.04	WC	0,9
5.05	SPÍŽ	1,5
5.06	KUCHYŇ	9,8
5.07	POKOJ	15,1
5.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,9

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6290/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1231/6		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
6.01	PŘEDSÍŇ	11,3
6.02	POKOJ	19,2
6.03	KOUPELNA	2,6
6.04	WC	0,9
6.05	SPÍŽ	1,4
6.06	KUCHYŇ	9,9
6.07	POKOJ	14,9

6.08	SKLEP	1,3
CELKEM		61,5

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6150/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1231/7		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
7.01	PŘEDSÍŇ	11,5
7.02	KOUPELNA	2,6
7.03	WC	0,9
7.04	SPÍŽ	1,5
7.05	KUCHYŇ	10,0
7.06	POKOJ	15,4
7.07	POKOJ	19,7
7.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6280/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1231/8		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
8.01	PŘEDSÍŇ	12,4
8.02	POKOJ	19,3
8.03	KOUPELNA	2,6
8.04	WC	0,9
8.05	SPÍŽ	1,4
8.06	KUCHYŇ	10,0
8.07	POKOJ	14,9
8.08	SKLEP	1,6
CELKEM		63,1

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6310/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1231/9		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
9.01	PŘEDSÍŇ	11,4
9.02	POKOJ	19,2
9.03	KOUPELNA	2,6
9.04	WC	1,0
9.05	SPÍŽ	1,4
9.06	KUCHYŇ	9,9
9.07	POKOJ	14,9
9.08	SKLEP	1,6
CELKEM		62,0

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6200/349540.

3.NP- 2.PATRO - bytová jednotka č.1231/10		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
10.01	PŘEDSÍŇ	11,5
10.02	KOUPELNA	2,5
10.03	WC	1,0
10.04	SPÍŽ	1,4
10.05	KUCHYŇ	9,9
10.06	POKOJ	15,4
10.07	POKOJ	19,4
10.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,3

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6230/349540.

3.NP- 2.PATRO - bytová jednotka č.1231/11		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
11.01	PŘEDSÍŇ	12,4
11.02	POKOJ	19,3
11.03	KOUPELNA	2,6
11.04	WC	0,9
11.05	SPÍŽ	1,4
11.06	KUCHYŇ	10,0

11.07	POKOJ	14,9
11.08	SKLEP	1,8
CELKEM		63,3

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6330/349540.

4.NP- 3.PATRO - bytová jednotka č.1231/12		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
12.01	PŘEDSÍŇ	11,2
12.02	POKOJ	19,0
12.03	KOUPELNA	2,6
12.04	WC	1,0
12.05	SPÍŽ	1,4
12.06	KUCHYŇ	9,8
12.07	POKOJ	15,0
12.08	SKLEP	2,0
CELKEM		62,0

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6200/349540.

4.NP- 3.PATRO - bytová jednotka č.1231/13		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
13.01	PŘEDSÍŇ	11,5
13.02	KOUPELNA	2,6
13.03	WC	1,0
13.04	SPÍŽ	1,4
13.05	KUCHYŇ	9,9
13.06	POKOJ	15,2
13.07	POKOJ	19,5
13.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,3

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken

apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6230/349540.

4.NP- 3.PATRO - bytová jednotka č.1231/14		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
14.01	PŘEDSÍŇ	12,3
14.02	POKOJ	19,4
14.03	KOUPELNA	2,6
14.04	WC	1,0
14.05	SPÍŽ	1,4
14.06	KUCHYŇ	9,9
14.07	POKOJ	14,9
14.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,7

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6270/349540.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1232/15		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
15.01	PŘEDSÍŇ	8,5
15.02	POKOJ	21,8
15.03	POKOJ	19,1
15.04	KOUPELNA	2,8
15.05	WC	1,0
15.06	SPÍŽ	1,5
15.07	KUCHYŇ	9,3
15.08	SKLEP	2,0
CELKEM		66,0

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6600/349540.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1232/16		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
16.01	PŘEDSÍŇ	11,6

16.02	SPÍŽ	0,9
16.03	POKOJ	15,1
16.04	POKOJ	18,9
16.05	KOUPELNA	2,8
16.06	WC	1,0
16.07	KUCHYŇ	12,3
16.08	SKLEP	1,2
CELKEM		63,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6380/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1232/17		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
17.01	PŘEDSÍŇ	12,4
17.02	POKOJ	19,3
17.03	KOUPELNA	2,6
17.04	WC	0,9
17.05	SPÍŽ	1,5
17.06	KUCHYŇ	9,9
17.07	POKOJ	15,0
17.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6280/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1232/18		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
18.01	PŘEDSÍŇ	11,6
18.02	KOUPELNA	2,6
18.03	WC	0,9
18.04	SPÍŽ	1,4
18.05	KUCHYŇ	10,1
18.06	POKOJ	15,4
18.07	POKOJ	19,4
18.08	SKLEP	1,4
CELKEM		62,8

Vybavení jednotky:
listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6280/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1232/19		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
19.01	PŘEDSÍŇ	11,4
19.02	POKOJ	19,2
19.03	KOUPELNA	2,7
19.04	WC	1,0
19.05	SPÍŽ	1,5
19.06	KUCHYŇ	9,9
19.07	POKOJ	14,9
19.08	SKLEP	1,2
CELKEM		61,8

Vybavení jednotky:
listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6180/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1232/20		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
20.01	PŘEDSÍŇ	12,3
20.02	POKOJ	19,2
20.03	KOUPELNA	2,7
20.04	WC	0,9
20.05	SPÍŽ	1,4
20.06	KUCHYŇ	10,0
20.07	POKOJ	15,0
20.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,7

Vybavení jednotky:
listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6270/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1232/21		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
21.01	PŘEDSÍŇ	11,6
21.02	KOUPELNA	2,6
21.03	WC	1,0
21.04	SPÍŽ	1,5
21.05	KUCHYŇ	9,9
21.06	POKOJ	15,3
21.07	POKOJ	19,5
21.08	SKLEP	1,8
CELKEM		63,2

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6320/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1232/22		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
22.01	PŘEDSÍŇ	11,2
22.02	POKOJ	17,2
22.03	KOUPELNA	4,5
22.04	WC	1,0
22.05	SPÍŽ	1,5
22.06	KUCHYŇ	10,1
22.07	POKOJ	15,0
22.08	SKLEP	1,2
CELKEM		61,7

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6170/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1232/23		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
23.01	PŘEDSÍŇ	12,3
23.02	POKOJ	19,3
23.03	KOUPELNA	2,7
23.04	WC	1,0
23.05	SPÍŽ	1,4
23.06	KUCHYŇ	9,9
23.07	POKOJ	14,8

23.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,6

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6260/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1232/24		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
24.01	PŘEDSÍŇ	11,5
24.02	KOUPELNA	2,6
24.03	WC	0,9
24.04	SPÍŽ	1,4
24.05	KUCHYŇ	9,9
24.06	POKOJ	15,4
24.07	POKOJ	19,4
24.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,3

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6230/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1232/25		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
25.01	PŘEDSÍŇ	11,1
25.02	POKOJ	19,2
25.03	KOUPELNA	2,6
25.04	WC	0,9
25.05	SPÍŽ	1,4
25.06	KUCHYŇ	9,9
25.07	POKOJ	14,9
25.08	SKLEP	1,4
CELKEM		61,4

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1232/26		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
26.01	PŘEDSÍŇ	12,3
26.02	POKOJ	19,4
26.03	KOUPELNA	2,7
26.04	WC	1,0
26.05	SPÍŽ	1,5
26.06	KUCHYŇ	9,8
26.07	POKOJ	14,9
26.08	SKLEP	1,4
CELKEM		63,0

Vybavení jednotky:
listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6300/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1232/27		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
27.01	PŘEDSÍŇ	11,5
27.02	KOUPELNA	2,6
27.03	WC	0,9
27.04	SPÍŽ	1,4
27.05	KUCHYŇ	9,9
27.06	POKOJ	15,4
27.07	POKOJ	19,4
27.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,3

Vybavení jednotky:
listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6230/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1232/28		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
28.01	PŘEDSÍŇ	11,2
28.02	POKOJ	19,2
28.03	KOUPELNA	2,6

28.04	WC	1,0
28.05	SPÍŽ	1,5
28.06	KUCHYŇ	9,9
28.07	POKOJ	14,9
28.08	SKLEP	1,4
CELKEM		61,7

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6170/349540.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1233/29		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
29.01	PŘEDSÍŇ	11,4
29.02	KOMORA	0,9
29.03	KUCHYŇ	14,4
29.04	POKOJ	19,7
29.05	KOUPELNA	2,8
29.06	WC	1,0
29.07	SPÍŽ	2,4
29.08	SKLEP	1,2
CELKEM		53,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 5380/349540.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1233/30		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
30.01	PŘEDSÍŇ	8,5
30.02	POKOJ	21,8
30.03	KUCHYŇ	18,9
30.04	KOUPELNA	2,8
30.05	WC	1,0
30.06	SPÍŽ	1,6
30.07	ŠATNA	9,4
30.08	SKLEP	1,2
CELKEM		65,2

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6520/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1233/31		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
31.01	PŘEDSÍŇ	11,2
31.02	POKOJ	19,2
31.03	KOUPELNA	2,6
31.04	WC	0,9
31.05	SPÍŽ	1,4
31.06	KUCHYŇ	9,9
31.07	POKOJ	14,9
31.08	SKLEP	1,6
CELKEM		61,7

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6170/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1233/32		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
32.01	PŘEDSÍŇ	10,0
32.02	KOUPELNA	2,7
32.03	WC	0,9
32.04	KUCHYŇ	19,0
32.05	POKOJ	9,3
32.06	POKOJ	15,5
32.07	ŠATNA	3,7
32.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,3

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6230/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1233/33		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
33.01	PŘEDSÍŇ	12,4
33.02	POKOJ	19,3
33.03	KOUPELNA	2,7
33.04	WC	0,9
33.05	SPÍŽ	1,4
33.06	KUCHYŇ	9,9
33.07	POKOJ	15,0
33.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6280/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1233/34		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
34.01	PŘEDSÍŇ	11,4
34.02	POKOJ	19,2
34.03	KOUPELNA	2,7
34.04	WC	1,0
34.05	SPÍŽ	1,4
34.06	KUCHYŇ	9,9
34.07	POKOJ	14,8
34.08	SKLEP	1,4
CELKEM		61,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6180/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1233/35		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
35.01	PŘEDSÍŇ	11,4
35.02	KOUPELNA	2,6
35.03	WC	0,9
35.04	SPÍŽ	1,5
35.05	KUCHYŇ	10,0
35.06	POKOJ	15,4
35.07	POKOJ	19,6

35.08	SKLEP	1,3
CELKEM		62,7

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6270/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1233/36		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
36.01	PŘEDSÍŇ	12,4
36.02	POKOJ	19,2
36.03	KOUPELNA	2,7
36.04	WC	0,9
36.05	SPÍŽ	1,4
36.06	KUCHYŇ	9,9
36.07	POKOJ	14,9
36.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,6

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6260/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1233/37		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
37.01	PŘEDSÍŇ	11,2
37.02	POKOJ	19,3
37.03	KOUPELNA	2,6
37.04	WC	0,9
37.05	SPÍŽ	1,4
37.06	KUCHYŇ	9,9
37.07	POKOJ	14,9
37.08	SKLEP	1,2
CELKEM		61,4

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č. 1233/38		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
38.01	PŘEDSÍŇ	11,4
38.02	KOUPELNA	2,7
38.03	WC	0,9
38.04	SPÍŽ	1,4
38.05	KUCHYŇ	10,0
38.06	POKOJ	15,3
38.07	POKOJ	19,5
38.08	SKLEP	1,6
CELKEM		62,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6280/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č. 1233/39		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
39.01	PŘEDSÍŇ	12,3
39.02	POKOJ	19,3
39.03	KOUPELNA	2,7
39.04	WC	1,0
39.05	SPÍŽ	1,4
39.06	KUCHYŇ	9,9
39.07	POKOJ	14,9
39.08	SKLEP	1,4
CELKEM		62,9

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6290/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č. 1233/40		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
40.01	PŘEDSÍŇ	11,2
40.02	POKOJ	19,3
40.03	KOUPELNA	2,7
40.04	WC	0,9
40.05	SPÍŽ	1,4

40.06	KUCHYŇ	9,9
40.07	POKOJ	14,8
40.08	SKLEP	1,2
CELKEM		61,4

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6140/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1233/41		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
41.01	PŘEDSÍŇ	11,4
41.02	KOUPELNA	2,6
41.03	WC	0,9
41.04	SPÍŽ	1,4
41.05	KUCHYŇ	10,0
41.06	POKOJ	15,4
41.07	POKOJ	19,5
41.08	SKLEP	1,4
CELKEM		62,6

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6260/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1233/42		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
42.01	PŘEDSÍŇ	12,3
42.02	POKOJ	19,1
42.03	KOUPELNA	2,7
42.04	WC	0,9
42.05	SPÍŽ	1,4
42.06	KUCHYŇ	9,8
42.07	POKOJ	14,9
42.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,3

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken

apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6230/349540.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1234/43		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
43.01	PŘEDSÍŇ	8,3
43.02	POKOJ	21,7
43.03	POKOJ	18,9
43.04	KOUPELNA	2,8
43.05	WC	1,1
43.06	SPIŽ	1,5
43.07	KUCHYŇ	9,2
43.08	SKLEP	1,2
CELKEM		64,7

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6470/349540.

1.PP- 1.SUTERÉN-bytová jednotka č.1234/44		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
44.01	PŘEDSÍŇ	11,6
44.02	SPIŽ	0,9
44.03	KUCHYŇ	15,1
44.04	POKOJ	18,9
44.05	KOUPELNA	2,8
44.06	WC	1,0
44.07	KOMORA	2,4
44.08	SKLEP	1,8
CELKEM		54,5

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 5450/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1234/45		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
45.01	PŘEDSÍŇ	12,4

45.02	POKOJ	19,2
45.03	KOUPELNA	2,6
45.04	WC	0,9
45.05	SPÍŽ	1,4
45.06	KUCHYŇ	10,0
45.07	POKOJ	15,0
45.08	SKLEP	2,0
CELKEM		63,5

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6350/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1234/46		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
46.01	PŘEDSÍŇ	11,4
46.02	KOUPELNA	2,6
46.03	WC	0,9
46.04	SPÍŽ	1,4
46.05	KUCHYŇ	10,0
46.06	POKOJ	15,3
46.07	POKOJ	19,4
46.08	SKLEP	1,6
CELKEM		62,6

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6260/349540.

1.NP - PŘÍZEMÍ - bytová jednotka č.1234/47		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
47.01	PŘEDSÍŇ	11,3
47.02	POKOJ	19,3
47.03	KOUPELNA	2,6
47.04	WC	0,9
47.05	SPÍŽ	1,5
47.06	KUCHYŇ	10,0
47.07	POKOJ	14,9
47.08	SKLEP	1,4
CELKEM		61,9

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6190/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1234/48		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
48.01	PŘEDSÍŇ	12,4
48.02	POKOJ	19,2
48.03	KOUPELNA	2,6
48.04	WC	0,9
48.05	SPÍŽ	1,5
48.06	KUCHYŇ	9,9
48.07	POKOJ	14,9
48.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,6

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6260/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1234/49		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
49.01	PŘEDSÍŇ	11,4
49.02	KOUPELNA	2,6
49.03	WC	0,9
49.04	SPÍŽ	1,4
49.05	KUCHYŇ	9,9
49.06	POKOJ	15,4
49.07	POKOJ	19,4
49.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,2

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6220/349540.

2.NP - 1.PATRO - bytová jednotka č.1234/50		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
50.01	PŘEDSÍŇ	11,2
50.02	POKOJ	19,4
50.03	KOUPELNA	2,7
50.04	WC	1,0
50.05	SPÍŽ	1,5
50.06	KUCHYŇ	9,9
50.07	POKOJ	14,9
50.08	SKLEP	1,2
CELKEM		61,8

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6180/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1234/51		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
51.01	PŘEDSÍŇ	12,4
51.02	POKOJ	19,2
51.03	KOUPELNA	2,7
51.04	WC	1,0
51.05	SPÍŽ	1,5
51.06	KUCHYŇ	10,0
51.07	POKOJ	14,9
51.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,9

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6290/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1234/52		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
52.01	PŘEDSÍŇ	11,6
52.02	KOUPELNA	2,6
52.03	WC	0,9
52.04	SPÍŽ	1,4
52.05	KUCHYŇ	10,0
52.06	POKOJ	15,2

52.07	POKOJ	19,4
52.08	SKLEP	1,8
CELKEM		62,9

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6290/349540.

3.NP - 2.PATRO - bytová jednotka č.1234/53		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
53.01	PŘEDSÍŇ	11,3
53.02	POKOJ	19,4
53.03	KOUPELNA	2,7
53.04	WC	0,9
53.05	SPÍŽ	1,4
53.06	KUCHYŇ	10,0
53.07	POKOJ	14,8
53.08	SKLEP	1,2
CELKEM		61,7

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6170/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1234/54		
ozn.	název místnosti	plocha [m ²]
54.01	PŘEDSÍŇ	12,4
54.02	POKOJ	19,2
54.03	KOUPELNA	2,7
54.04	WC	1,0
54.05	SPÍŽ	1,5
54.06	KUCHYŇ	10,0
54.07	POKOJ	14,9
54.08	SKLEP	1,2
CELKEM		62,9

Vybavení jednotky:

listovní schránka 1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken

apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6290/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1234/55		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
55.01	PŘEDSÍŇ	11,4
55.02	KOUPELNA	2,6
55.03	WC	1,0
55.04	SPÍŽ	1,4
55.05	KUCHYŇ	10,1
55.06	POKOJ	15,2
55.07	POKOJ	19,4
55.08	SKLEP	1,3
CELKEM		62,4

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6240/349540.

4.NP - 3.PATRO - bytová jednotka č.1234/56		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
56.01	PŘEDSÍŇ	11,3
56.02	POKOJ	19,3
56.03	KOUPELNA	2,7
56.04	WC	1,0
56.05	SPÍŽ	1,5
56.06	KUCHYŇ	9,9
56.07	POKOJ	14,8
56.08	SKLEP	2,0
CELKEM		62,5

Vybavení jednotky:

listovní schránka

1 ks

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 6250/349540.

2. Nebytové jednotky.

1.PP-SUTERÉN-nebytová jednotka č.1232/57		
Způsob využití – j.nebyt (kancelář)		
ozn.	název místnosti	plocha [m²]
57.01	KANCELÁŘ	13,3

CELKEM	13,3
---------------	-------------

Součástí jednotky je veškerá její vnitřní instalace (potrubní rozvody vody, plynu, elektroinstalace apod. kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů). K vlastnictví jednotky dále patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky, jakož i vnitřní strany vstupních dveří a vnějších oken apod.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemcích o velikosti 1330/349540.

III. Určení společných částí budovy

1. Společnými částmi budovy jsou:

- základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí
- střecha
- hlavní svislé a vodorovné konstrukce
- vchody
- schodiště, okna a dveře přímo přístupné ze společných částí
- chodby
- rozvody tepla a teplé vody, kanalizace, plynu, elektřiny, společné televizní antény (STA), domovní elektroinstalace (zvonek, domácí telefon) rozvody telekomunikací i umístěné mimo dům
- rozvody odsávání a větrání včetně ventilátorů
- světlíky, instalační jádra
- prádelny, sušárny, místnosti pro odpadky, žehlárna, máčárna, kolárny, kočárkárny, kryt CO, půdy
- společnou částí domu je mimo jiné též přípojka tepla a teplé vody (včetně stavby topného kanálu) umístěná na pozemcích parc. č. 1621/29, 1599/3, 1589/2, 1588/3, 1588/2, 1587/2 a 1585/8, k. ú. Vršovice, vedoucí od paty domu č. p. 1237, k. ú. Vršovice do domu č. p. 1234, k. ú. Vršovice a veškeré horizontální rozvody tepla a teplé vody v domech č. p. 1234, 1233, 1232 a 1231, k. ú. Vršovice.

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého vlastnického práva.

2. Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy se řídí vzájemným poměrem podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu.
3. Společné části budovy a spoluvlastnictví na společných částech domu nemohou být samostatným předmětem převodu. Spoluvlastnické právo ke společným částem domu přechází s převodem nebo přechodem vlastnického práva k jednotce.

IV. Úprava práv k pozemku

Vlastnické právo k pozemkům

- zastavěné ploše parc.č. 1585/3 o rozloze 232 m², parc.č. 1585/4 o rozloze 230 m², parc.č.1585/5 o rozloze 232 m², parc.č. 1585/6 o rozloze 232 m²,
- ostatní ploše parc.č.1583/2 o rozloze 266 m²,
- zapsaným u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu pro katastrální území Vršovice, obec Praha, se bude převádět v souladu § 21 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů na vlastníky jednotek, a to ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

Vlastnické právo k pozemkům

- parc.č. 1585/8, zastavěná plocha, o rozloze 272 m², parc.č.1585/7, ostatní plocha, o rozloze 832 m² a parc.č. 1587/2, ostatní plocha, o rozloze 138 m² dle nového stavu dle Geometrického plánu pro rozdělení pozemů vyhotoveného Ing. J. Bendíkem pod č. 1049-99/2006, ověřeného Ing. J. Bendíkem dne 28.8.2006 pod č. 99/2006 a potvrzeného Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, katastrálním pracovištěm Praha dne 8.9.2006 pod č. 3579/2006,

pro katastrální území Vršovice, obec Praha, se bude převádět v souladu § 21 odst. 1 zák. č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů na vlastníky jednotek, a to ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

V. Stanovené spoluvlastnické podíly

Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech domu, společných prostorách domu a na pozemku parc.č. 1585/3, 1585/4, 1585/5, 1585/6, 1583/2, 1585/7 dle GP, 1585/8 dle GP, 1587/2 dle GP jsou stanoveny takto:

1231/1	5400	/349540
1231/2	6520	/349540
1231/3	6160	/349540
1231/4	6290	/349540
1231/5	6290	/349540
1231/6	6150	/349540
1231/7	6280	/349540
1231/8	6310	/349540
1231/9	6200	/349540
1231/10	6230	/349540
1231/11	6330	/349540
1231/12	6200	/349540
1231/13	6230	/349540
1231/14	6270	/349540
1232/15	6600	/349540
1232/16	6380	/349540
1232/17	6280	/349540
1232/18	6280	/349540
1232/19	6180	/349540
1232/20	6270	/349540
1232/21	6320	/349540
1232/22	6170	/349540
1232/23	6260	/349540
1232/24	6230	/349540
1232/25	6140	/349540
1232/26	6300	/349540
1232/27	6230	/349540
1232/28	6170	/349540
1233/29	5380	/349540
1233/30	6520	/349540
1233/31	6170	/349540
1233/32	6230	/349540
1233/33	6280	/349540
1233/34	6180	/349540
1233/35	6270	/349540
1233/36	6260	/349540
1233/37	6140	/349540
1233/38	6280	/349540
1233/39	6290	/349540
1233/40	6140	/349540
1233/41	6260	/349540
1233/42	6230	/349540
1234/43	6470	/349540
1234/44	5450	/349540
1234/45	6350	/349540
1234/46	6260	/349540
1234/47	6190	/349540
1234/48	6260	/349540
1234/49	6220	/349540
1234/50	6180	/349540
1234/51	6290	/349540
1234/52	6290	/349540
1234/53	6170	/349540
1234/54	6290	/349540
1234/55	6240	/349540
1234/56	6250	/349540
1232/57	1330	/349540

349540 /349540

VI. Práva a závazky budovy

Z vlastníka budovy na vlastníky jednotek přecházejí:

- právo sjednaného odběru studené vody.
- právo sjednaného odběru plynu a el. energie
- právo sjednaného odvozu komunálního odpadu.
- povinnosti stanovené platnými právními předpisy vyplývající z umístění krytu CO ve společných částech domu
- povinnost strpět a umožnit dodávky tepla a teplé vody pro dům č. p. 1236, k. ú. Vršovice, V Praze 10, ul. Ruská č. o. 168, a to částí přípojky tepla a teplé vody (včetně stavby topného kanálu) umístěné na pozemcích parc. č. 1621/29, 1599/3, 1589/2, k. ú. Vršovice, vedoucí od paty domu č. p. 1237, k. ú. Vršovice k napojení domu č. p. 1236, k. ú. Vršovice.
- povinnost strpět a umožnit dodávky tepla a teplé vody pro dům č. p. 1235, k. ú. Vršovice, V Praze 10, ul. Ruská č. o. 164, a to přípojkou tepla a teplé vody (včetně stavby topného kanálu) umístěné na pozemcích parc. č. 1621/29, 1599/3, 1589/2, 1588/3, 1588/2, 1587/2 a 1585/8, k. ú. Vršovice, vedoucí od paty domu č. p. 1237, k. ú. Vršovice do domu č. p. 1234, k. ú. Vršovice, a rozvody tepla a teplé vody uvnitř domu č. p. 1234, k. ú. Vršovice.
- povinnost strpět a umožnit dodávky tepla a teplé vody pro dům č. p. 1230, k. ú. Vršovice, V Praze 10, ul. Ruská č. o. 154, a to přípojkou tepla a teplé vody (včetně stavby topného kanálu) umístěné na pozemcích parc. č. 1621/29, 1599/3, 1589/2, 1588/3, 1588/2, 1587/2 a 1585/8, k. ú. Vršovice, vedoucí od paty domu č. p. 1237, k. ú. Vršovice do domu č. p. 1234, k. ú. Vršovice, a rozvody tepla a teplé vody uvnitř domů č. p. 1234, 1233, 1232 a 1231, k. ú. Vršovice.

VII. Hospodaření domu

(Pravidla pro přispívání spoluvlastníků na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu)

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou domu a pozemku podle velikosti svých spoluvlastnických podílů.
2. Správce je povinen evidovat náklady na každý dům odděleně od ostatních domů, které má ve své správě.
3. Správce sestavuje na každý rok rozpočet domu, který představuje přehled plánovaných nákladů a zdrojů jejich krytí.
4. Základním kritériem při sestavování rozpočtu je zabezpečení vyrovnaného hospodaření domu v běžném roce a vytvoření dostatečné výše krátkodobých i dlouhodobých záloh s ohledem na plánované budoucí opravy.
5. Vlastník je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na úhradu nákladů spojených se správou domu a na úhrady za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (služby).
6. Výše záloh a termíny jejich splatnosti stanoví správce po projednání se společenstvím vlastníků v závislosti na předpokládaných nákladech v příslušném zúčtovacím období, v případě dlouhodobé zálohy na opravy a investice i na předpokládaných výdajích v obdobích následujících.
7. Vyúčtování záloh provede správce nejpozději do 6 měsíců od skončení zúčtovacího období, kterým je kalendářní rok. Zjištěný přeplatek uhradí správce vlastníku jednotky nejpozději do 30 dnů po doručení vyúčtování vlastníku jednotky. Ve stejné lhůtě je vlastník povinen uhradit správci zjištěný nedoplatek. Dlouhodobá záloha na opravy a investice společných částí domu se s vlastníkem jednotky vyúčtovává pouze při změně správce. Správce je však povinen informovat vlastníky jednotek o pohybu a stavu finančních prostředků na této záloze nejméně 1x ročně.
8. Náklady na správu domu představují zejména:
 - a) náklady na údržbu a opravy společných částí domu, příp. pozemku příslušejícího k domu a výdaje na investice do společných částí domu včetně uzavírání smluv se zhotoviteli,
 - b) pojištění domu,
 - c) spotřeba energií ve společných částech a prostorách domu (voda, elektřina, plyn, teplo,...),
 - d) spotřeba studené a teplé vody v jednotkách vč. stočného,
 - e) ostatní náklady vztahující se přímo k domu, příp. k přilehlému pozemku,
 - f) revize stanovené obecně platnými předpisy.

Na úhradě nákladů uvedených ad a), b) se vlastníci jednotek podílejí v poměru spoluvlastnického podílu na společných částech domu.

Na úhradě ad d) - podle naměřených hodnot na bytových měřičích, není-li spotřeba v bytech měřena, pak se bude úhrada účtovat podle počtu osob užívajících jednotku.

Na úhradě nákladů ad c) poměrně na jednotku.

Na úhradě nákladů uvedených ad e), f) se vlastníci jednotek podílejí obvykle poměrně k velikosti spoluvlastnických podílů, pokud společenství vlastníků nerozhodne jinak.

9. Kromě záloh dle bodu 5. Článku VII. je vlastník jednotky povinen hradit správci stanovenou částku za výkon správy domu.
Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě domu, kterou uzavře následně společenství vlastníků se správcem.

VIII. Pravidla pro správu společných částí domu a určení správce

1. Správcem domů č.p. 1231, 1232, 1233, 1234, k.ú. Vršovice, obec Praha je tímto TOMMI-holding, spol. s r.o., se sídlem U Svobodárny 1110/12, Praha 9, PSČ: 190 00, IČ: 452 80 355.

2. Vzájemný vztah vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zák.č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, občanským zákoníkem a tímto prohlášením.

3. Vlastník má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemku.

4. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas nadpoloviční většiny vlastníků. Jestliže by se jednalo o změnu účelu užívání stavby, vyžaduje se jednomyslný souhlas všech.

5. Společné prostory v domě se užívají za těchto podmínek:

vlastník jednotky je povinen dodržovat obecné principy občanského soužití, právních předpisů a interních předpisů obyvatel domu (např. domovní řád).

Vlastník je povinen řídit se ustanoveními Smlouvy o správě s určeným správcem
Úklid v domě bude zajišťován dle ustanovení Smlouvy o správě.

6. Na společné vlastnictví musí být uzavřeno nejméně toto pojištění:

- a) živelní
- b) odpovědnostní za škody

Ostatní nepovinné druhy pojištění lze sjednat pouze na náklad příslušného vlastníka.

IX.

1. Neprodleně poté, kdy podle ustanovení § 9 odst. 3) zák. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vznikne společenství vlastníků jednotek, tj. poté, kdy původní vlastník budovy obdrží od Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu listinu s doložkou o vyznačení vkladu do katastru nemovitostí nebo jinou listinu, kterou příslušný státní orgán osvědčuje vlastnické vztahy k jednotce, které potvrzují, že alespoň 3 jednotky v domě nabyly do vlastnictví různé osoby, svolá původní vlastník budovy přípravnou schůzi vlastníků jednotek, na které předloží návrhy na zabezpečení ustavující schůze společenství vlastníků jednotek v souladu s ustanovením § 9 odst. 8 cit. zák. a vyvine úsilí k tomu, aby vlastníci ze svých řad ustanovili skupinu, jenž připraví návrh stanov, zabezpečí schůzovní místnost a zabezpečí účast notáře, pro ustavující schůzi, kde budou schvalovány stanovy a voleny orgány společenství vlastníků.

2. Nedojde-li na přípravné schůzi vlastníků jednotek, svolané původním vlastníkem budovy, ke shodě vlastníků jednotek o tom, že ustavující schůze ke schválení stanov a volbě orgánů společenství vlastníků bude svolána v zákonem stanovené době, původní vlastník:

- a) dohodne termín, v němž se bude konat další přípravná schůze o ustavující schůzi společenství vlastníků, pokud k tomu vlastníci projeví vůli, a této následné přípravné schůze se zúčastní,
- b) svolá ustavující schůzi za účasti notáře, který osvědčí, že nedošlo ke schválení stanov a volbě orgánů, a že platí v takovém případě vzorové stanovy, dle Nařízení vlády č. 322/2000 Sb., a původní vlastník poté podá dle příslušných zákonných předpisů návrh na zápis společenství do rejstříku společenství vlastníků jednotek.

3. Dojde-li ke schválení stanov a volbě orgánů společenství vlastníků při ustavující schůzi, podá návrh na zápis do rejstříku společenství vlastníků jednotek příslušný zvolený orgán společenství vlastníků jednotek.

X. Příloha

Přílohou tohoto prohlášení jsou schémata určující polohu jednotky a společných částí domu s údaji o podlahových plochách jednotek a společných částí domu.

Přílohou tohoto prohlášení je Geometrický plán pro rozdělení pozemů vyhotovený Ing. J. Bendíkem pod č. 1049-99/2006, ověřený Ing. J. Bendíkem dne 28.8.2006 pod č. 99/2006 a potvrzený Katastrálním úřadem pro hl.m. Prahu, katastrálním pracovištěm Praha dne 8.9.2006 pod č. 3579/2006.

XI. Závěrečná ustanovení

Tento dokument je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž účastník si ponechá jeden a tři, včetně příslušného návrhu na vklad práv a povinností z tohoto dokumentu vyplývajících do katastru nemovitostí, budou doručeny Katastrálnímu úřadu pro hlavní město Prahu pro účely správního řízení o povolení vkladu práv a povinností z tohoto prohlášení vyplývajících do katastru nemovitostí.

Účastník prohlašuje, že si dokument přečetl a že mu rozumí. Dále prohlašuje, že tento dokument je výrazem jeho pravé a svobodné vůle, a že není uzavírán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojuje svůj podpis.

V Praze dne

4.5.2009

^

Městská část Praha 10

Zastoupená starostou Mgr. Vladislavem Lipovským



Příloha k Prohlášení vlastníka o rozdělení domu č.p.1231 na jednotky

ČÍSLO POPISNÉ: 1231

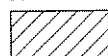
ULICE: RUSKÁ 156

KAT.ÚZEMÍ: VRŠOVICE

OBEC: PRAHA 10



- BYTOVÉ JEDNOTKY



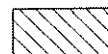
- SPOLEČNÉ PROSTORY



-SPOLEČNÉ PROSTORY BEZ PODLAHOVÉ PLOCHY



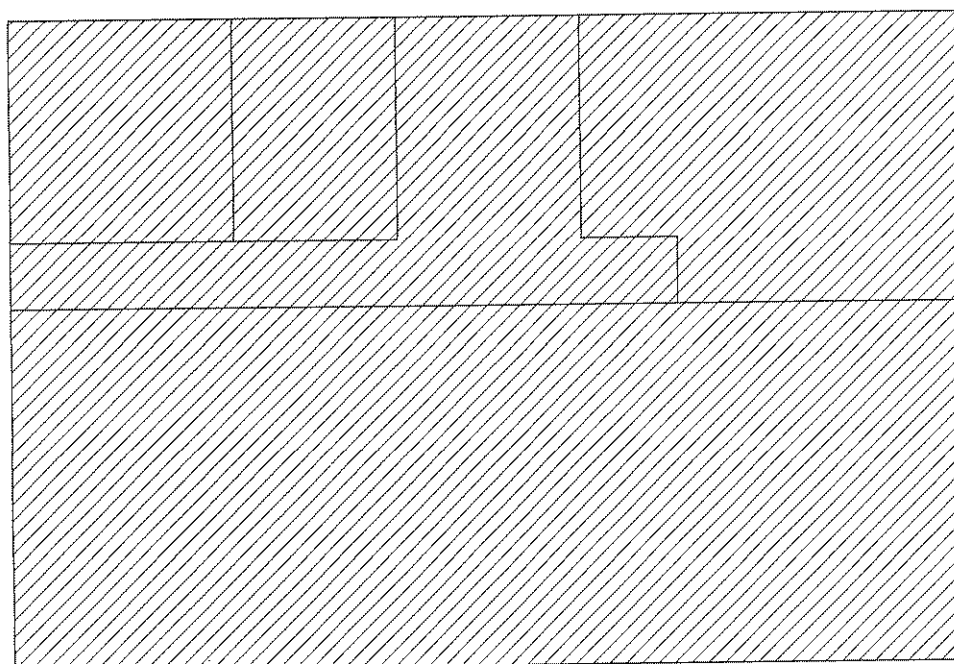
- NEBYTOVÉ JEDNOTKY



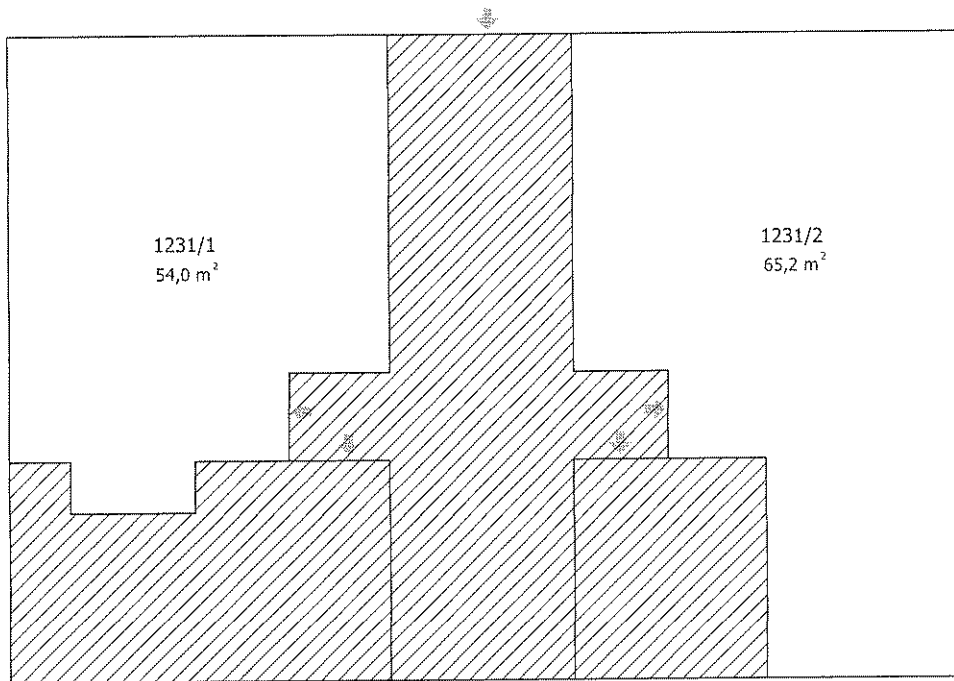
- BALKONY, TERASY

POZNÁMKA: VÝMĚRA BYTOVÝCH JEDNOTEK JE VČETNĚ ZDĚNÉHO SKLEPA

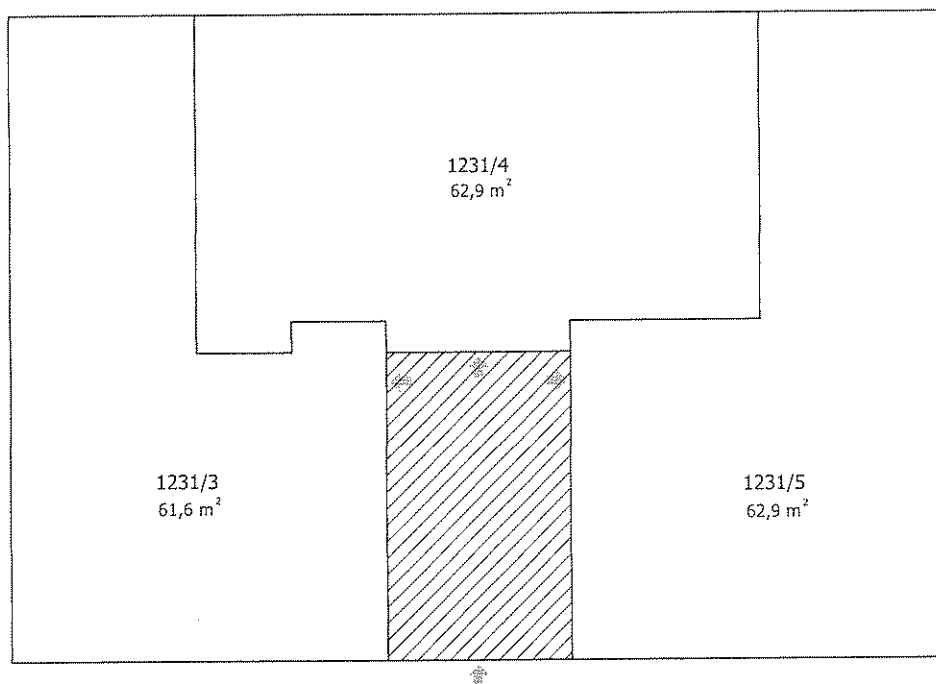
2.PP-2.SUTERÉN



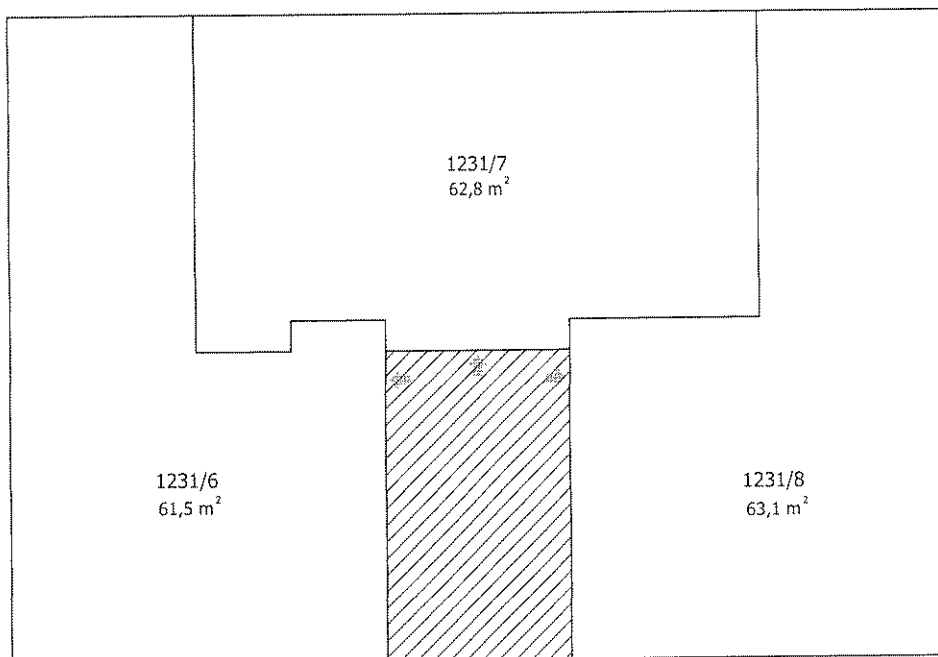
1.PP-1.SUTERÉN



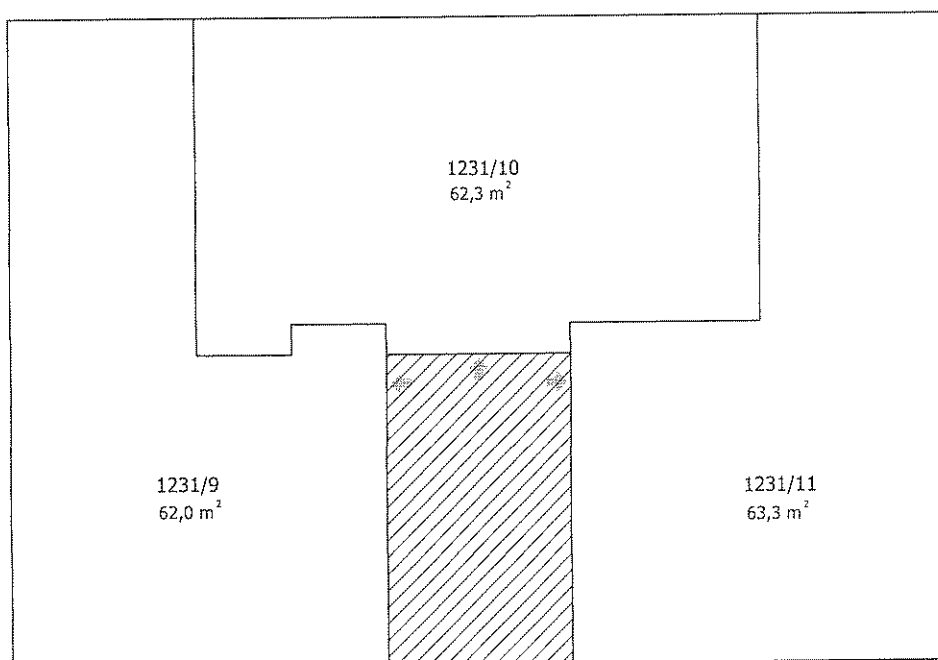
1.NP-PŘÍZEMÍ



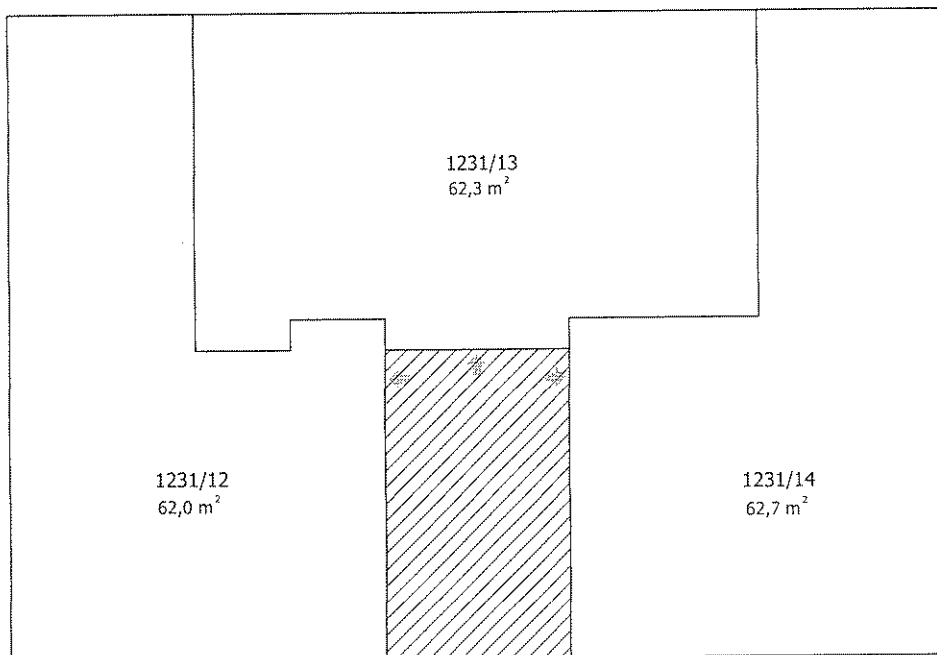
2.NP-1.PATRO



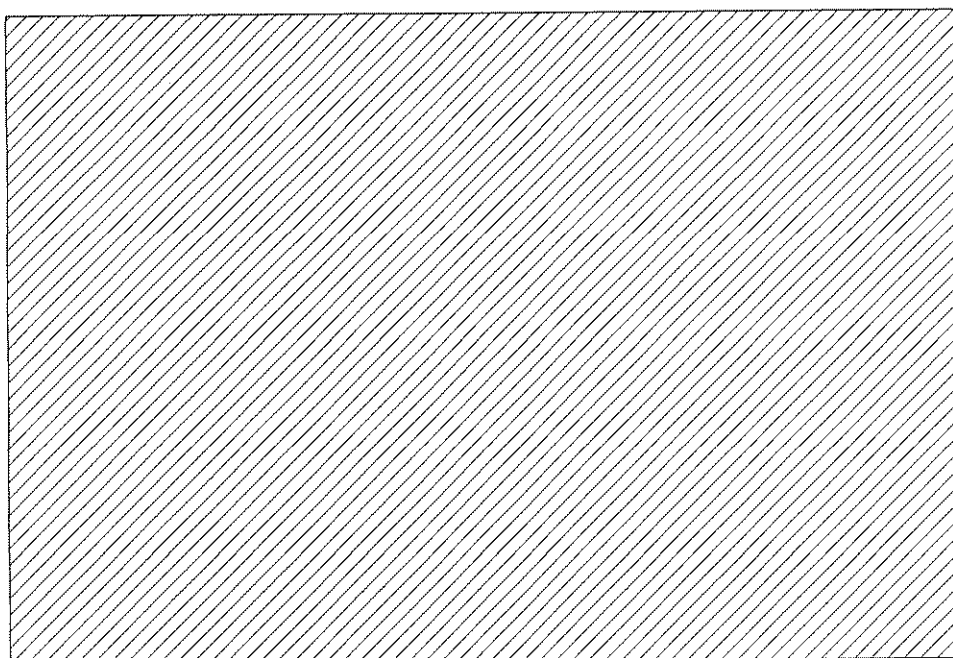
3.NP-2.PATRO



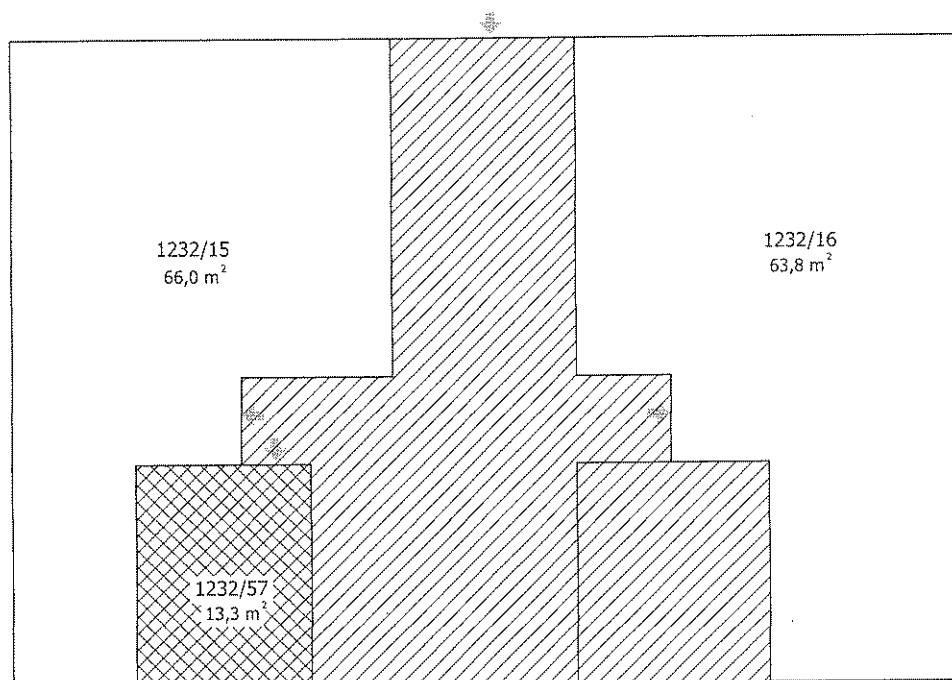
4.NP-3.PATRO



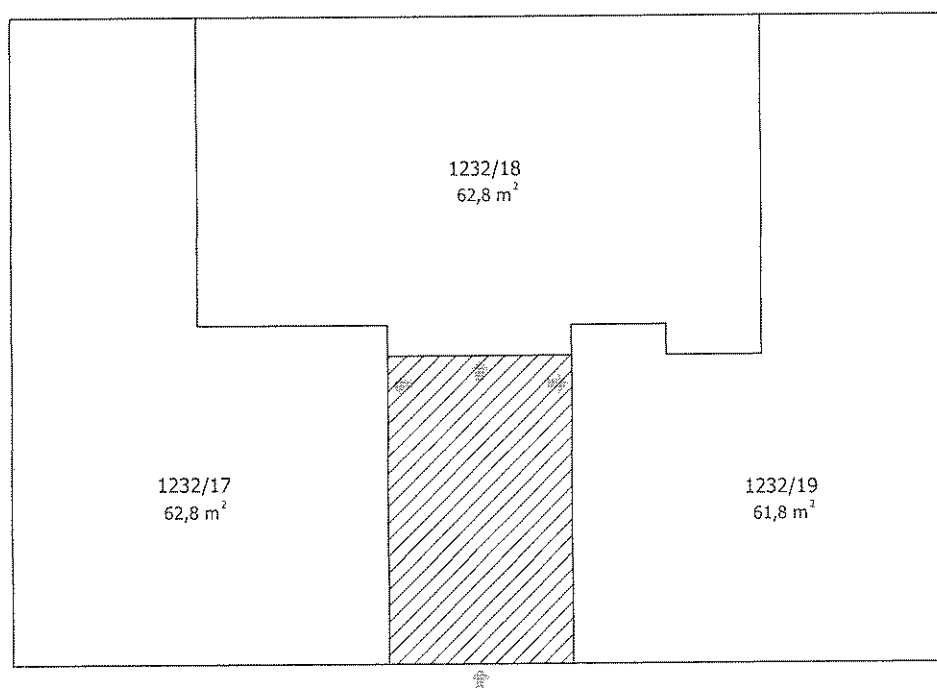
5.NP-PÜDA



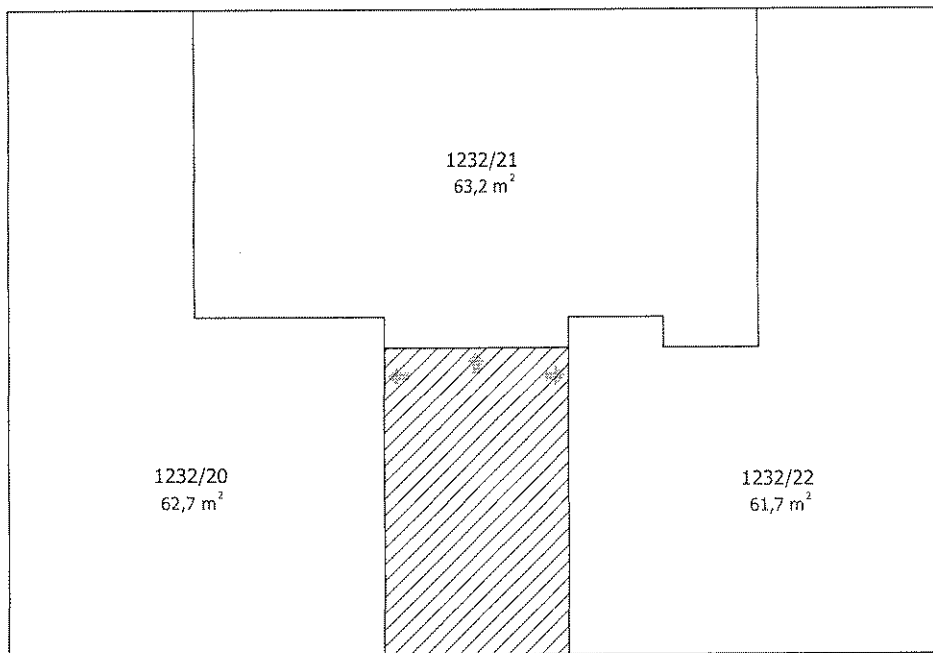
1.PP-1.SUTERÉN



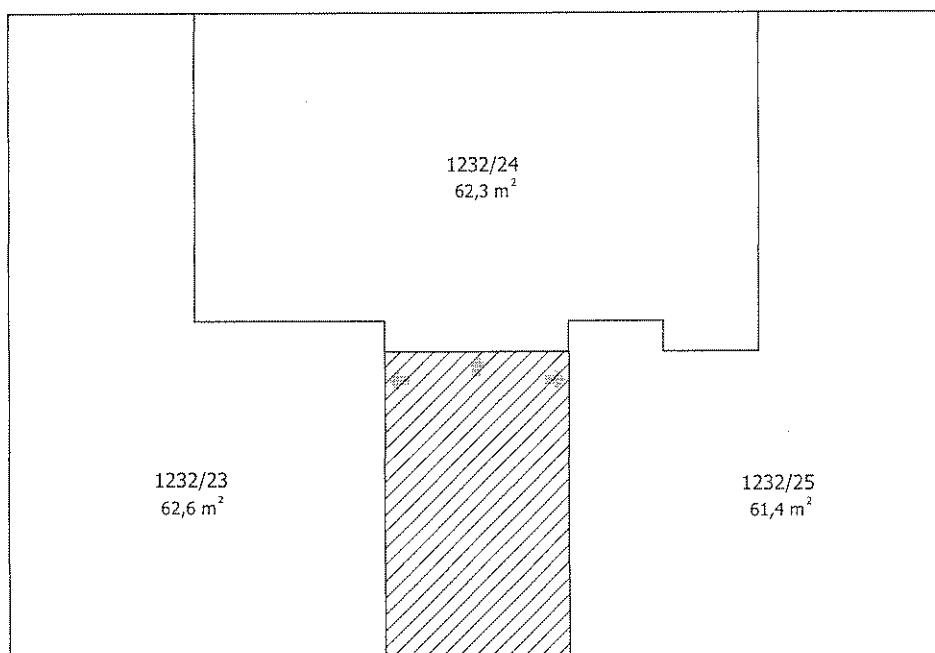
1.NP-PŘÍZEMÍ



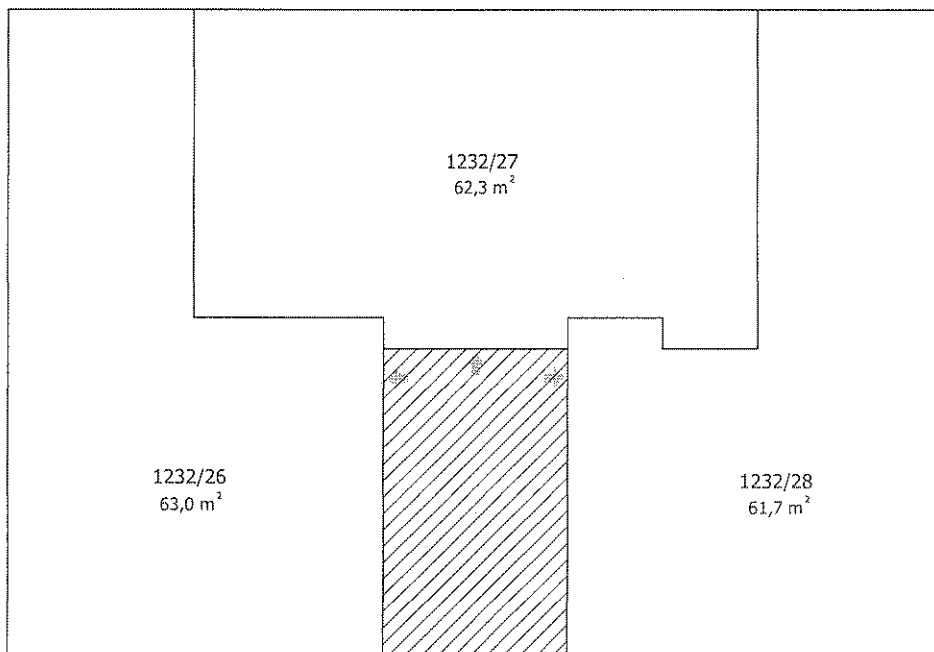
2.NP-1.PATRO



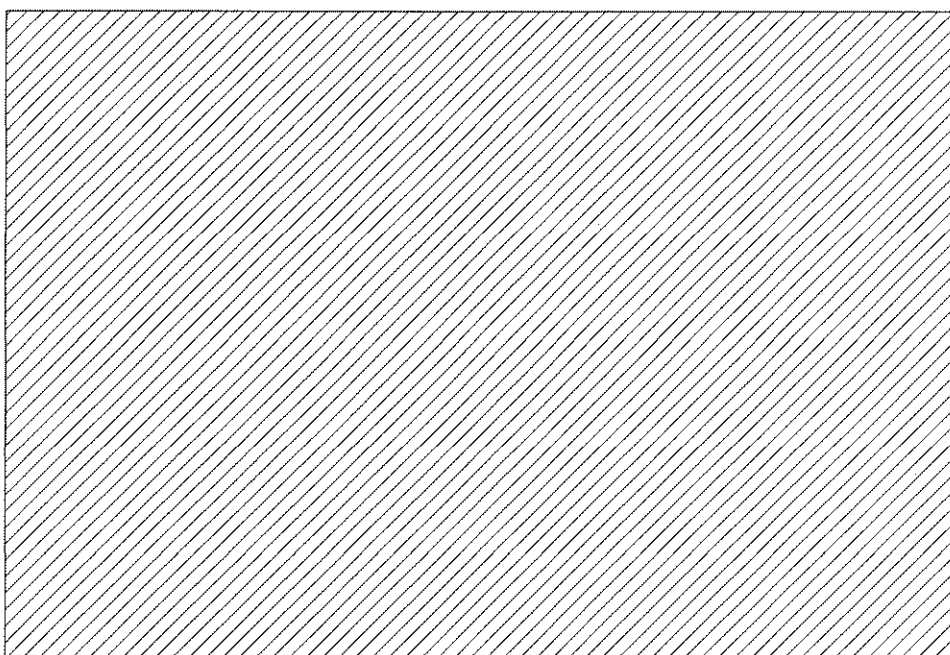
3.NP-2.PATRO



4.NP-3.PATRO



5.NP-PŪDA




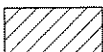


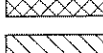
Příloha k Prohlášení vlastníka o rozdělení domu č.p.1233 na jednotky

ČÍSLO POPISNÉ: 1233

ULICE: RUSKÁ 160

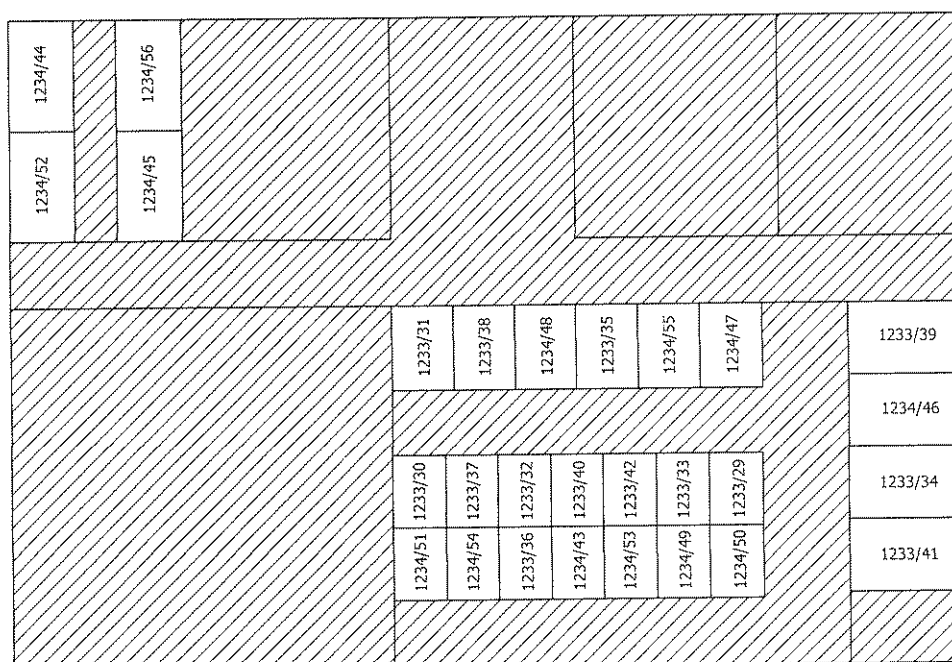
KAT.ÚZEMÍ: VRŠOVICE

OBEC: PRAHA 10

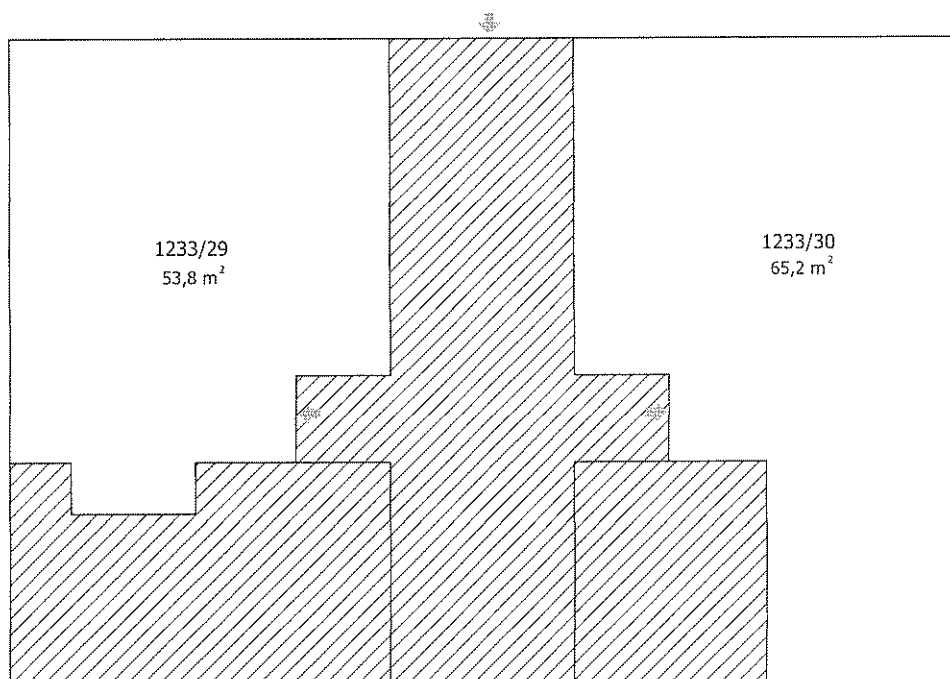
-  - BYTOVÉ JEDNOTKY
-  - SPOLEČNÉ PROSTORY
-  - SPOLEČNÉ PROSTORY BEZ PODLAHOVÉ PLOCHY
-  - NEBYTOVÉ JEDNOTKY
-  - BALKONY, TERASY

POZNÁMKA: VÝMĚRA BYTOVÝCH JEDNOTEK JE VČETNĚ ZDĚNÉHO SKLEPA

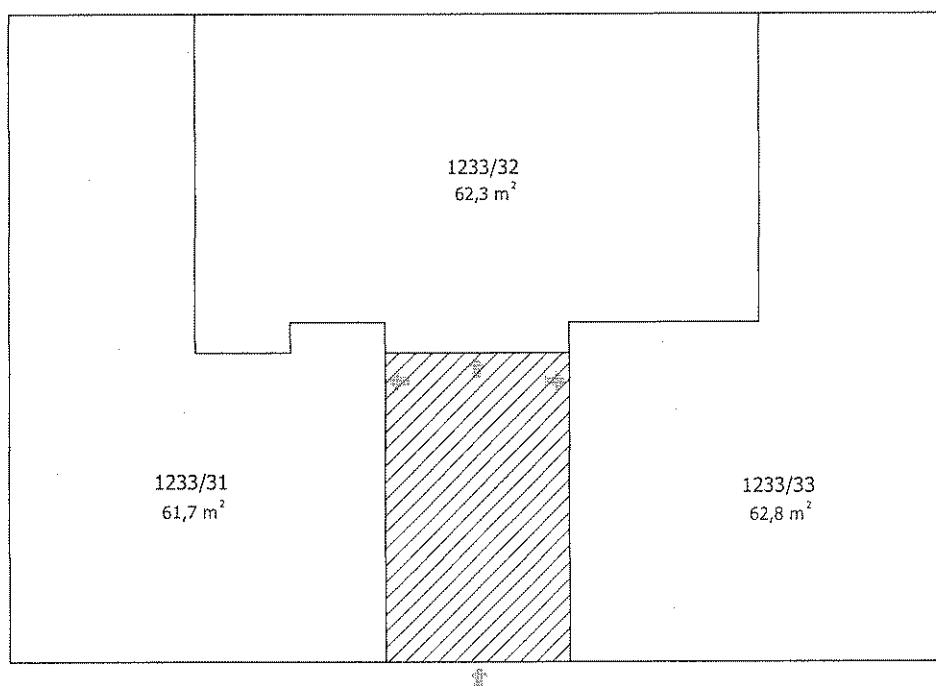
2.PP-2.SUTERÉN



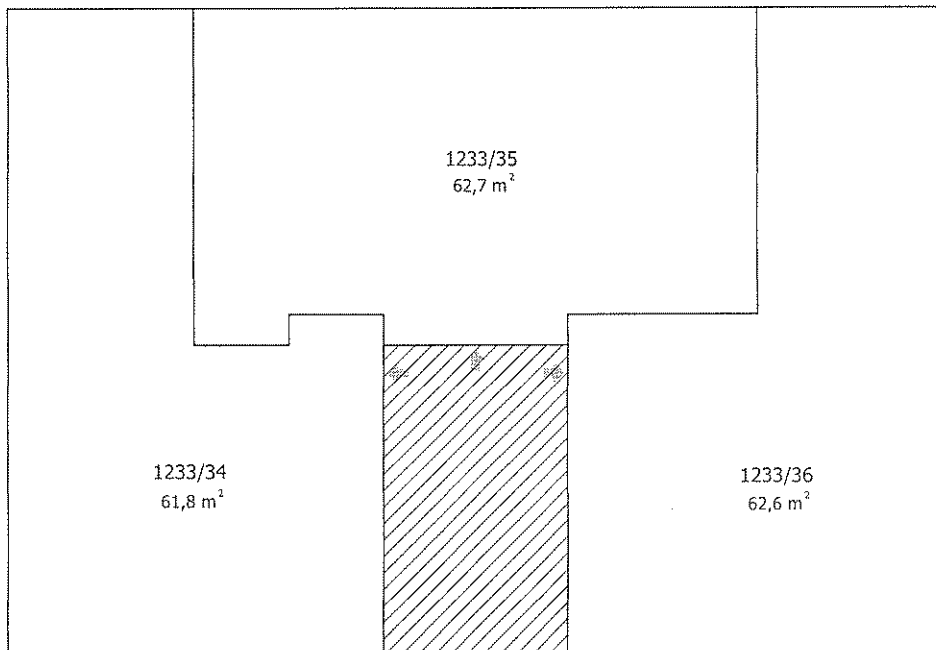
1.PP-1.SUTERÉN



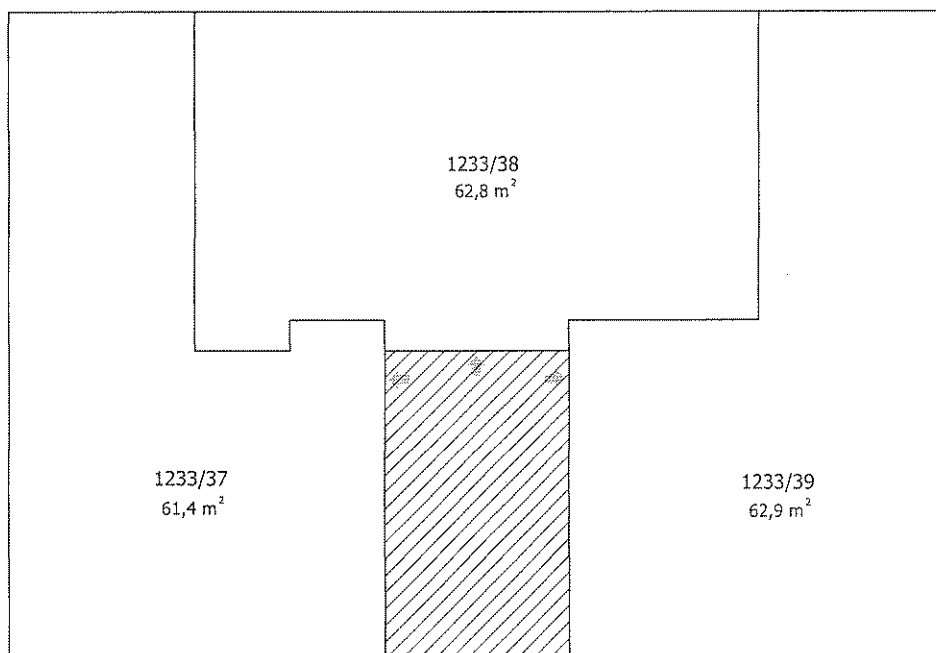
1.NP-PŘÍZEMÍ



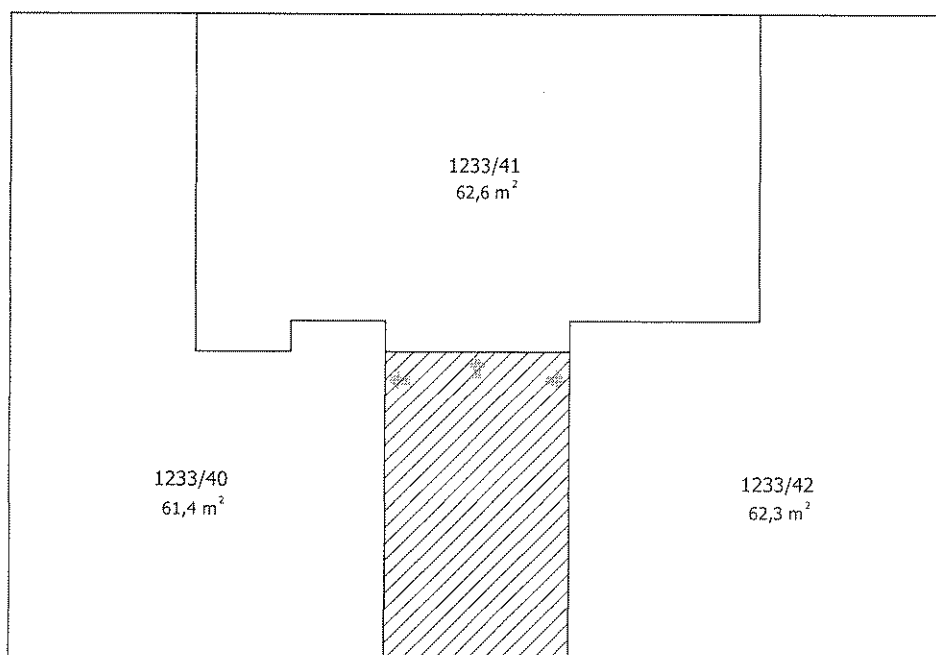
2.NP-1.PATRO



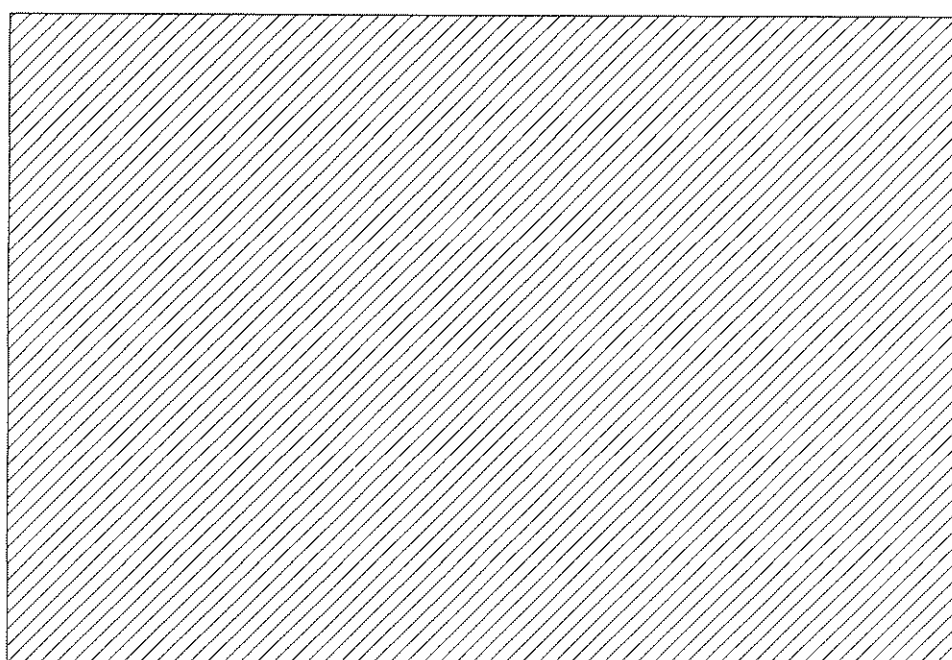
3.NP-2.PATRO



4.NP-3.PATRO



5.NP-PŮDA




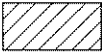


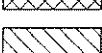
Příloha k Prohlášení vlastníka o rozdělení domu č.p.1234 na jednotky

ČÍSLO POPISNÉ: 1234

ULICE: RUSKÁ 162

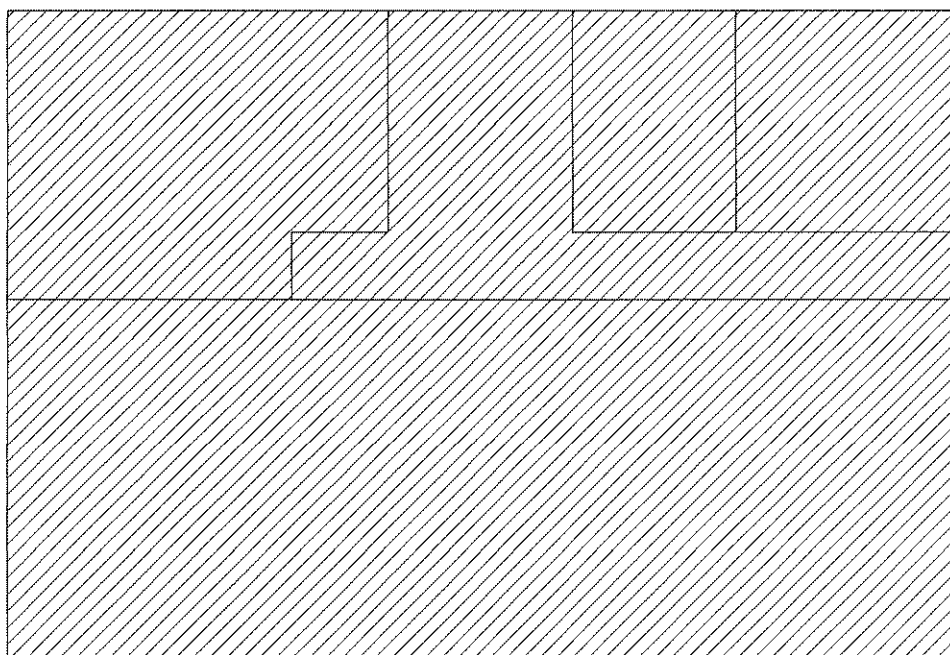
KAT.ÚZEMÍ: VRŠOVICE

OBEC: PRAHA 10

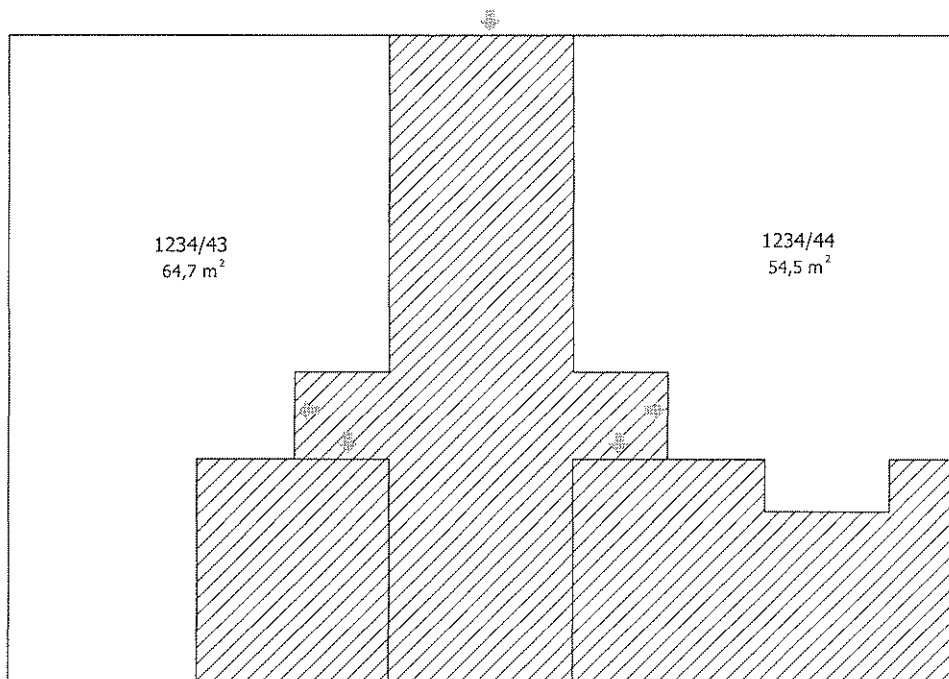
	- BYTOVÉ JEDNOTKY
	- SPOLEČNÉ PROSTORY
	-SPOLEČNÉ PROSTORY BEZ PODLAHOVÉ PLOCHY
	- NEBYTOVÉ JEDNOTKY
	- BALKONY, TERASY

POZNÁMKA: VÝMĚRA BYTOVÝCH JEDNOTEK JE VČETNĚ ZDĚNÉHO SKLEPA

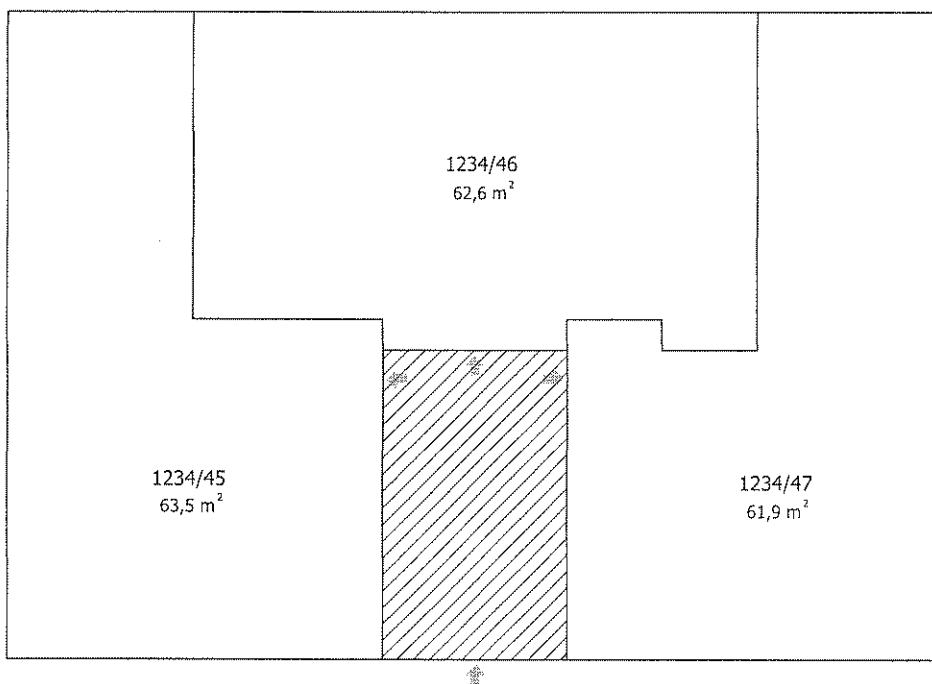
2.PP–2.SUTERÉN



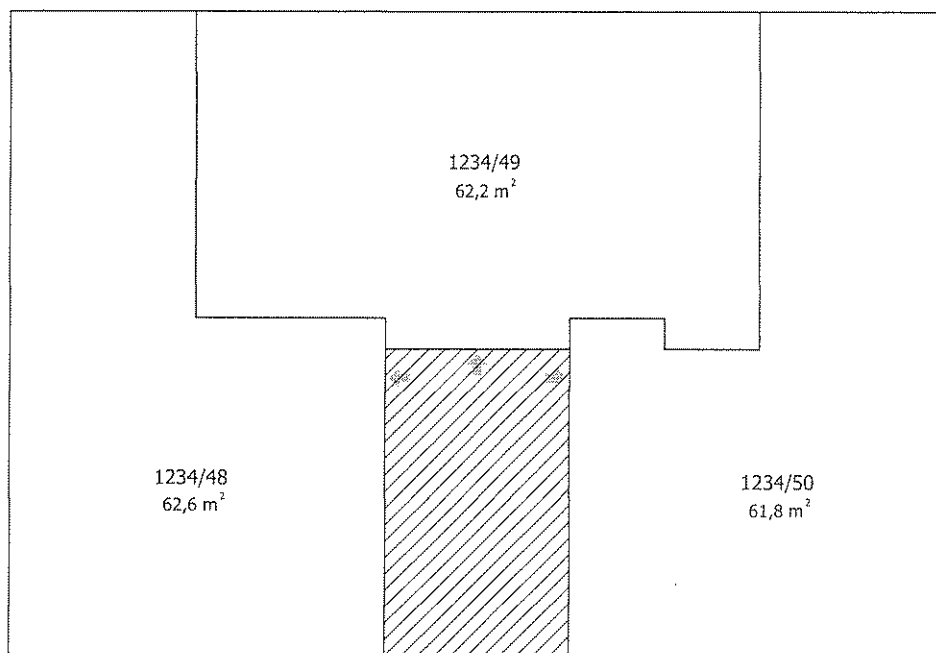
1.PP–1.SUTERÉN



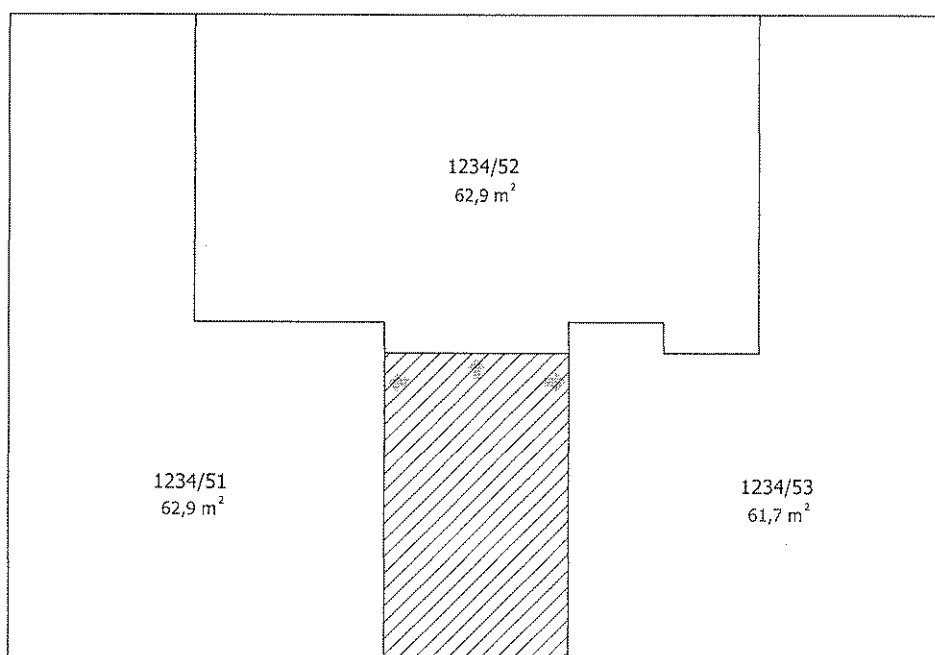
1.NP–PŘÍZEMÍ



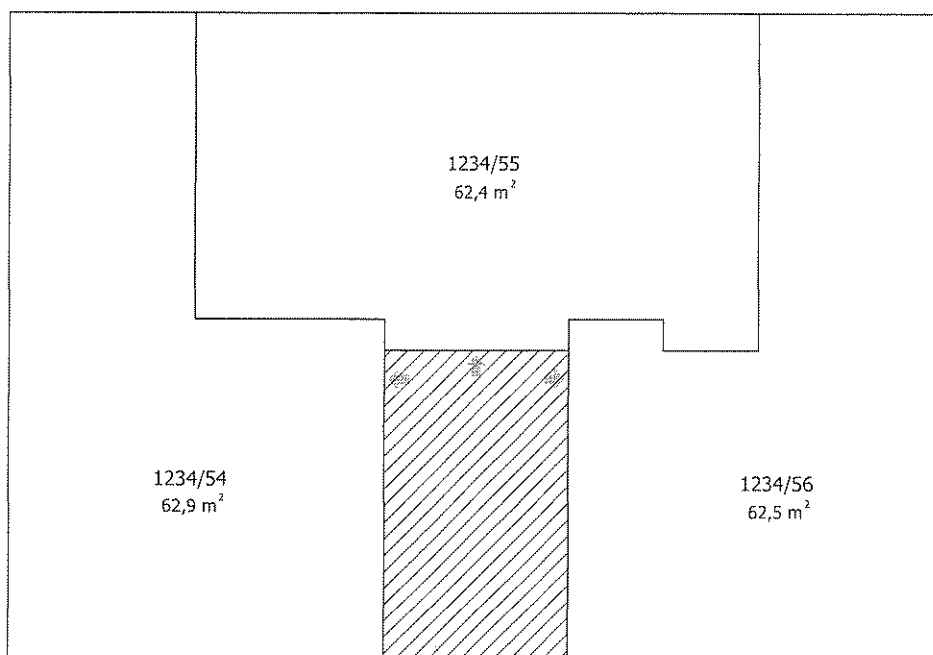
2.NP-1.PATRO



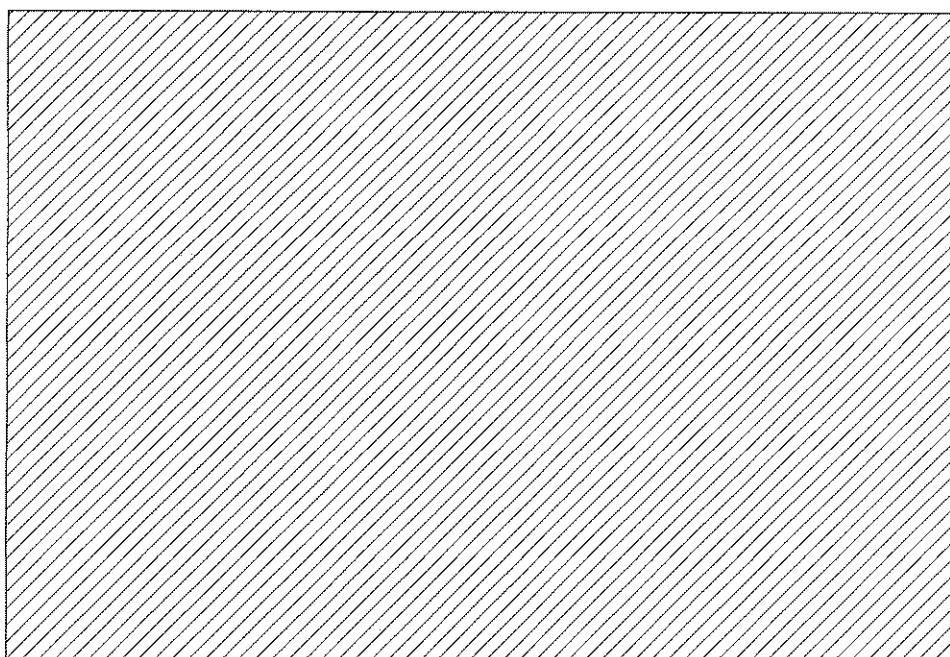
3.NP-2.PATRO



4.NP-3.PATRO



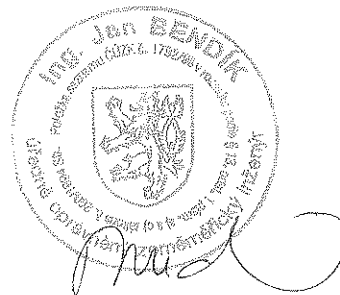
5.NP-PÜDA



Výkaz dosavadního a nového stavu údajů katastru nemovitostí

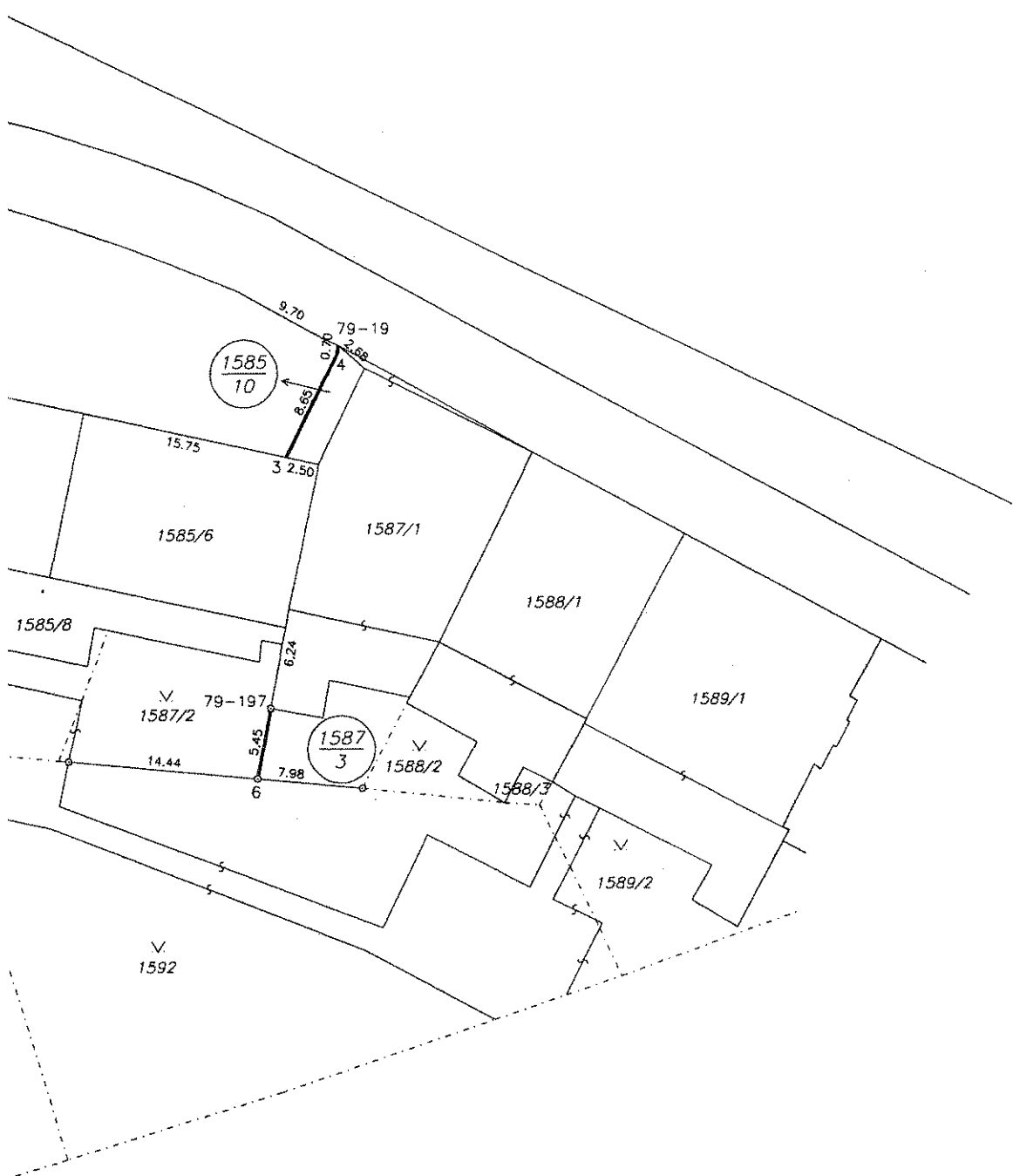
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parcelním číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Nabyv.	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²	Způsob využití			číslo LV	Číslo LV		Výměra dílu	
										list.nemov.	díl.pozem.ev.	ha	m ²	
1585/7	8 77	ost. plocha zeleň	1585/7	8 32	ost. plocha zeleň	1	2	1585/7				1035	8 32	
			1585/9	24	ost. plocha zeleň	2	2	1585/7				1035	24	
			1585/10	21	ost. plocha zeleň	2	2	1585/7				1035	21	
1585/8	3 34	zast. plocha spol. dvůr	1585/8	2 72	zast. plocha spol. dvůr	1	2	1585/8				1035	2 72	
			1585/11	62	zast. plocha spol. dvůr	3	2	1585/8				1035	62	
1587/2	1 98	ost. plocha zeleň	1587/2	1 38	ost. plocha zeleň	4	2	1587/2				14	1 38	
			1587/3	60	ost. plocha zeleň	5	2	1587/2				14	60	
	14 09			14 09										

OVĚŘUJE SE, ŽE TATO
KOPIE SOUHLASÍ
S GEOMETRICKÝM PLÁNEM
DATUM: 18.3.2009 ČÍSLO: 916/2009



Dělit nebo scalovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<p>GEOMETRICKÝ PLÁN pro: rozdělení pozemku</p> <p>Zhotovil: Geotech - ing. J. Bendík, IČO: 41141199 Devonská 3, 152 00 Praha 5, tel: 251 815 860</p> <p>Číslo plánu: 1049-89/2006</p> <p>Okres: Praha</p> <p>Obec: Praha</p> <p>Kat. území: VRŠOVICE</p> <p>Mapový list: DKM</p> <p>Kód způsobu určení výměr: 2 - ze souř. v S-JTSK</p> <p>1 - jiným číselným způsobem 0 - graficky</p> <p>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: okrubníky, znaky z plastu</p>	<p>Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>Geom. plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr: Ing. Jan Bendík</p> <p>Dne: 28.8.2006 Číslo: 99/2006</p> <p>Úředně oprávněný zeměměřický inž. odpovídá za odbornou úroveň geom. plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</p>	<p>Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;"> </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu potvrdil: ing. Ludmila Hozová</p> <p>Dne: 18.08.2006</p> <p>Číslo: 3579/2006</p> <p>Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.</p>
--	---	---



1585
10

1587
3

1585/6

1587/1

1588/1

1589/1

79-197

1588/2

1588/3

1589/2

1592

9.70

79-19

2.68

2.68

15.75

3.250

6.22

14.44

5.45

7.98

6

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu

Katastrální pracoviště Praha

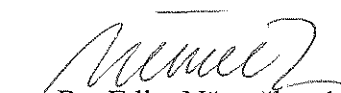
Vklad práva povolen rozhodnutím

sp.zn. V-30817/2009-101

Vklad práva zapsán v katastru

nemovitostí dne 24 -07- 2009.....

Právní účinky vkladu vznikly ke dni 17.06.2009


Bc. Edita Němečková
referent KN

