

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií a vyhlášky č. 8/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Mrštíkova, 858**

PSČ, místo: **100 00, Praha 10**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **2206,77 m<sup>2</sup>**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,37 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>**

Celková energeticky vztažná plocha: **1662,70 m<sup>2</sup>**

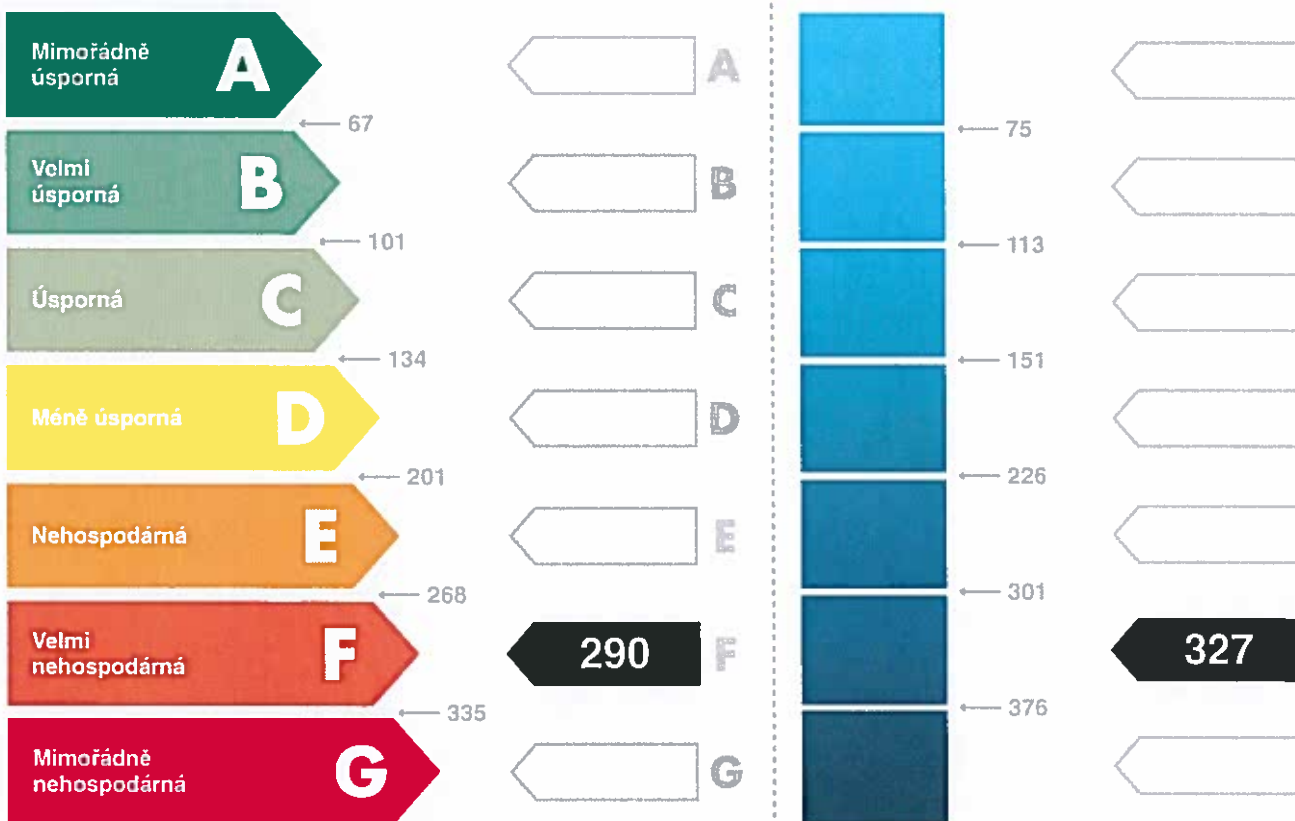


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

**482,7**

**543,6**

## DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

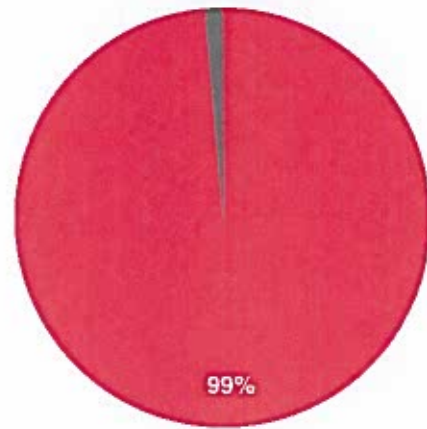
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

## PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok



■ Zemní plyn - 476,0  
■ Elektrina ze sítě - 6,6

## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em}$ W/(m <sup>2</sup> ·K)	Dílčí dodané energie				Měrné hodnoty kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)	
Mimofádně uspomá							
<b>A</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>B</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>C</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<b>24</b>	<b>4</b>
<b>D</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>E</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>F</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
<b>G</b>	<b>1,41</b>	<b>262</b>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Mimofádně nehospodáma							
<b>Hodnoty pro celou budovu</b> MWh/rok		<b>435,6</b>				<b>40,7</b>	<b>6,5</b>

Zpracovatel: Mgr. Ing. Zdeňka Fartáková

Kontakt: 371 650 415

602 333 761



Osvědčení č.: 1102

Vyhotoveno dne: 17.01.2017

Podpis:

## **PROTOKOL PRŮKAZU**

### **Účel zpracování průkazu**

<input type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	<input type="checkbox"/> Žádost o poskytnutí dotace
<input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování :	

### **Základní informace o hodnocené budově**

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Mrštíkova, 858 100 00, praha 10
Katastrální území :	Strašnice [731943]
Parcelní číslo :	1013
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	30. léta 20. stol.
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků Mrštíkova 858, Praha 10 + viz. příloha
Adresa :	Mrštíkova 858/33, Strašnice, 100 00 Praha 10 + viz. příloha
IČ :	03721019
Telefon :	není
email :	není

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m <sup>3</sup> ]	5 903,1
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m <sup>2</sup> ]	2 206,8
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ]	0,374
Celková energeticky vztažná plocha A <sub>c</sub>	[m <sup>2</sup> ]	1 662,7

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan / LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo
<input checked="" type="checkbox"/> Žádné	

## Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

### A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO4 stěna CP 900 mm	91,0	0,86	0,30 / 0,25	-	1,00	78,2
OJD1 270/300	40,5	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	48,6
OJD1 270/300	24,3	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	29,2
DO1 120/340	4,1	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	4,9
OJD3 240/300	7,2	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	8,6
OJD2 200/300	12,0	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	14,4
DO2 168/285	4,8	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	5,7
SO5 stěna CP 680 mm	38,2	1,07	0,30 / 0,25	-	1,00	40,7
OJD5 130/180	2,3	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
OJD5 130/180	2,3	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
OJD4 45/100	0,5	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	0,5
OJD4 45/100	0,9	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	1,1
SO6 stěna CP 150 mm	82,7	2,71	0,30 / 0,25	-	1,00	223,8
SO7 stěna CP 450 mm	328,5	1,45	0,30 / 0,25	-	1,00	476,9
OJD11 45/100 2.NP	3,6	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	4,3
OJD11 45/100 2.NP	2,7	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	3,2
DB2 95/265 2.NP	10,1	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	12,1
OJD10 130/180 2.NP	7,0	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	8,4
OJD10 130/180 2.NP	9,4	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	11,2
OJD8 190/180 2.NP	41,0	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	49,2
OJD8 190/180 2.NP	3,4	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	4,1
OJD8 190/180 2.NP	47,9	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	57,5
DO3 100/265	2,6	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	3,2
OJD6 690/100 šikmé	6,9	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	8,3
DB1 100/265 2.NP	5,3	1,20	1,70 / 1,20	-	1,00	6,4
OJD12 690/100 šikmé 2.NP	20,7	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	24,8
OJD9 140/180 2.NP	15,1	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	18,1
OJD7 150/180	5,4	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	6,5
OJD13 65/85 zbytek balkonu	0,6	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	0,7
OJD14 158/70	2,2	1,20	1,50 / 1,20	-	1,00	2,7
SO8 stěna CP 700 mm	9,3	1,04	0,30 / 0,25	-	1,00	9,7
SO9 stěna CP 600mm	121,9	1,17	0,30 / 0,25	-	1,00	143,0

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla						
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Číselník teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO10 stěna CP 300 mm	82,0	1,93	0,30 / 0,25	-	1,00	158,0
SO11 stěna CP 530 mm	122,4	1,29	0,30 / 0,25	-	1,00	157,5
SN1 stěna k soused. budově CP 300 mm	176,4	1,94	1,30 / 0,90	-	1,00	342,5
SN2 stěna CP 200	32,1	1,97	0,60 / 0,40	-	1,00	63,4
SN3 stěna CP 150	16,0	2,18	0,60 / 0,40	-	1,00	34,9
SN4 stěna heraklit 100 mm	33,1	0,75	0,60 / 0,40	-	1,00	24,7
STR1 strop k půdě	325,6	0,93	0,30 / 0,20	-	1,00	304,2
STR2 strop 5.NP	59,1	1,42	0,30 / 0,20	-	1,00	83,9
SCH1 střecha 5.NP	15,8	1,95	0,24 / 0,16	-	1,00	30,9
PDL2 podlaha nad sklepem	389,9	1,75	0,60 / 0,40	-	0,61	415,4
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	2 206,8	0,080	-	-	1,00	176,5
<b>Celkem</b>	<b>2 206,8</b>					<b>3 103,7</b>

**Poznámka**

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\theta_{m,j}$	$V_j$	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m <sup>3</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]
Zóna 1 - Bytový dům	20,0	5 903,1	0,60

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{em}$ ( $U_{em} = H_T/A$ )	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ( $U_{em,R} = \sum(V_j \cdot U_{em,R,j})/V$ )	Splněno
	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)
	1,406	0,601	NE

**Poznámka**

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

## B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Bytový dům	Plynové topidlo	Zemní plyn	32,0	61,2	80,0	85,0	88,0
Bytový dům	Plynové kotle	Zemní plyn	68,0	134,0	89,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Bytový dům	Plynové topidlo	80,0	80,0	NE
Bytový dům	Plynové kotle	89,0	80,0	ANO

### Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
Obytná - plynová karmá	lokální	Zemní plyn	37,9	84,2	0	88,0	0,0	150,0
Obytná zóna - plynové kotle	lokální	Zemní plyn	62,1	134,0	87	89,0	0,9	150,0

<b>b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody</b>				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{w,gen}$ nebo $COP_{w,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{w,gen,rq}$ nebo $COP_{w,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Obytná - plynová karmá	lokální	88,0	85,0	ANO
Obytná zóna - plynové kotle	lokální	89,0	85,0	ANO

**Poznámka**

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

<b>b.6) osvětlení</b>				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztážený k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m <sup>2</sup> ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Bytový dům	Kombinovaná	100,0	2,310	0,05
Budova celkem			2,310	



**Energetická náročnost hodnocené budovy**

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP <sub>H</sub>	Chlazení EP <sub>C</sub>	Nucené větrání EP <sub>F</sub>		Příprava teplé vody EP <sub>W</sub>	Osvětlení EP <sub>L</sub>	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nucené větrání : NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE : OZE I - pro budovu OZE E - i dodávku mimo budovu

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztahnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m <sup>2</sup> .rok)]
Vytápění	Referenční	94 512	219 576	183	219 760	132,2
	Hodnocená	279 763	435 370	183	435 553	262,0
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
Větrání	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	36 006	42 622	0	42 622	25,6
	Hodnocená	36 006	40 663	0	40 663	24,5
Osvětlení	Referenční	6 484	6 484	0	6 484	3,9
	Hodnocená	6 461	6 461	0	6 461	3,9

**c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech**

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
Jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP <sub>PV</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q <sub>H,sc,sys</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

**d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů**

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	476 033	1,1	1,1	523 636	523 636
Elektřina ze sítě	6 645	3,2	3,0	21 263	19 934
<b>Celkem</b>	<b>482 677</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>544 899</b>	<b>543 570</b>

**e) požadavek na celkovou dodanou energii**

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	268 874,5	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		482 677,2		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> .rok)]	161,7		
(9)	Hodnocená budova		290,3		

**f) požadavek na neobnovitelnou primární energii**

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	299 194,0	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		543 569,6		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> .rok)]	179,9		
(13)	Hodnocená budova		326,9		

**g) primární energie hodnocené budovy**

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	544 898,5
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	1 328,9
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	0,2


**Stanovení doporučených opatření  
 pro snížení energetické náročnosti budovy**


Popis opatření			
	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora celkové neobnovitelné primární energie
	[MWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
<b><u>Stavební prvky a konstrukce budovy:</u></b>			
zateplení obvodových stěn - EPS 140 a 160 mm (0,035)	-	163939	180368
zateplení střechy a stropu - MV 260, 300 a 360 mm (0,039)	-	52919	58221
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
<b><u>Technické systémy budovy:</u></b>			
vytápění			
	0,0	0	0
chlazení			
	0,0	0	0
větrání			
	0,0	0	0
úprava vlhkosti vzduchu			
	0,0	0	0
příprava teplé vody			
	0,0	0	0
osvětlení			
	0,0	0	0
<b><u>Obsluha a provoz systémů budovy:</u></b>			
	-	0	0
<b><u>Ostatní</u></b>			
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
	-	0	0
<b><u>Celkem</u></b>	<b>0</b>	<b>216858</b>	<b>238589</b>

### Závěrečné hodnocení energetického specialisty

<b>Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Budova užívaná orgánem veřejné moci</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Prodej nebo pronájem budovy nebo její části</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	F
<b>Jiný účel zpracování průkazu</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

### Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Mgr. Ing. Zdeňka Fartáková
Číslo oprávnění MPO	1102
Podpis energetického specialisty	



### Evidenční číslo ENEX

Evidenční číslo ENEX	50138.0
----------------------	---------

### Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	17.01.2017
---------------------------	------------

### Zdroj informací

Zdroj informací	<a href="http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis">http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis</a>
-----------------	---

Název	Použité podklady:
Text	<ul style="list-style-type: none"><li>- PD: Plán na stavbu obytného domu na parc. č. kat. 59/21 ve Strašnicích roh vinohradské tř. a Fügnerovy ul., 03/1928</li><li>- PD: Zaměření ateliéru v podkroví, k.ú. Strašnice, č.p. 858, Mrštíkova 33, Praha 10, F. Pavelka, Ing. Dvořáková, 07/2005, Praha</li><li>- Vlastní fyzická prohlídka</li><li>- Příslušná ČSN</li><li>- Metodický pokyn k upřesnění výpočetních postupů a okrajových podmínek pro program Nová zelená úsporám, 2014</li></ul> <ul style="list-style-type: none"><li>- Budova se nachází v památkově chráněném území.</li></ul>

*PENB – Mrštíkova č.p. 858, Praha 10*



*Jihovýchodní pohled*



*Východní pohled*



*Východní pohled*



*Jižní pohled*



*Jižní pohled*



*Západní pohled*



*Západní pohled*



*Severní pohled*



*Detail vstupu do objektu*



*Detail okna*



## Informace o pozemku

Parcelní číslo:	<a href="#">1013</a>
Obec:	<a href="#">Praha [55478]</a>
Katastrální území:	<a href="#">Strašnice [731943]</a>
Číslo LV:	<a href="#">17448</a>
Výměra [m <sup>2</sup> ]:	428
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



## Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	<a href="#">Strašnice [490181]</a> , č. p. 858; bytový dům
Stavba stojí na pozemku:	p. č. <a href="#">1013</a>
Stavební objekt:	<a href="#">č. p. 858</a>
Ulice:	<a href="#">Mrštíkova</a> , <a href="#">Starostrašnická</a>
Adresní místa:	<a href="#">Mrštíkova 858/33</a> , <a href="#">Starostrašnická 858/33</a>

## Vymezené jednotky

[858/1](#), [858/2](#), [858/3](#), [858/4](#), [858/5](#), [858/6](#), [858/7](#), [858/8](#), [858/9](#), [858/10](#), [858/11](#), [858/12](#), [858/13](#), [858/14](#), [858/15](#), [858/16](#), [858/17](#), [858/18](#), [858/19](#)

## Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Červová Eva Mgr., Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	954/12209
Fišerová Daniela, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	438/12209
Havlůjová Květoslava, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	16/421
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	4635/12209
SJM Koštíř Josef RNDr. a Koštířová Danuše, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	972/12209
Mandík Jan, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	742/12209
Mrázková Ilonka, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	654/12209
Muzikář Josef Ing., Teyschlova 1116/27, Bystrc, 63500 Brno	652/12209
SJM Němec Jiří a Němcová Miroslava, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	973/12209
Nováková Lucie, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	506/12209
Obdržálek Michal, V osikách 520/12, Dolní Měcholupy, 10900 Praha 10	486/12209
SJM Pruner David a Prunerová Markéta, Mrštíkova 858/33, Strašnice, 10000 Praha 10	733/12209
Svěcená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	4635/12209

## Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

## Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

## Omezení vlastnického práva

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

## Jiné zápisy

Typ

Upozornění: Omezení a jiné zápisy vztahující se ke spoluvlastníkům se zobrazují u příslušných jednotek

Vlastnictví jednotek

Vznik společenství vlastníků prokázán

Rizici, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsan cenovy údaj

Seznam jednotek, ke kterým byl zapsan cenovy údaj

Více informací k cenovým údajům naleznete v k aplikaci.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 17.01.2017 10:00:00.

© 2004 - 2017 [Český úřad zeměměřičský a katastrální](#), Pod pláštěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8  
Podání určená katastrálními úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.4.1 build 0



**MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU**

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

**Mgr. Ing. Zdeňka Fartáková**

r. č. 575910/0039

**je oprávněna**

**provádět energetický audit**

s platností od 8.11.2012

**vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy**

s platností od 3.5.2013

**provádět kontroly kotlů**

s platností od 3.5.2013

**provádět kontroly klimatizace**

s platností od 3.5.2013



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 1102**

V Praze dne 3. května 2013

**Ing. Pavel Šolc**

náměstek ministra průmyslu a obchodu