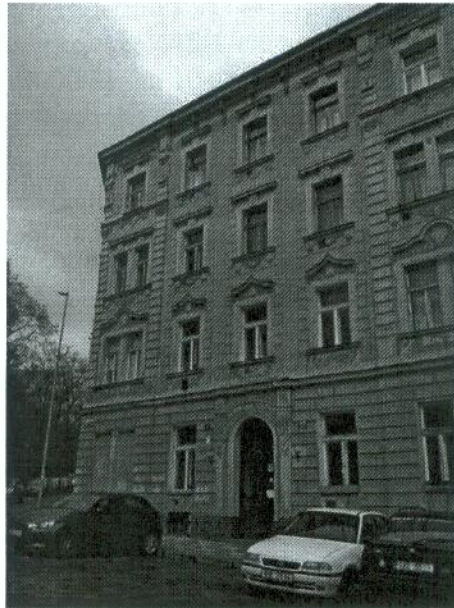




ZNALECKÝ POSUDEK

č. 3383/2016

O ceně nemovitosti - obvyklá cena bytové jednotky č. 445/7 v objektu čp. 445/1, ulice Charkovská, obec Praha, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku parcelní číslo 249 na katastrálním území Vršovice.



Objednatel znaleckého posudku:

Městská část Praha 10
Vršovická 1429/68
10138 Praha 10

Účel znaleckého posudku:

Zjištění ceny nemovitosti pro účely prodeje
elektronickou aukcí

Podle stavu ke dni 15.3.2016 znalecký posudek vypracovala :

Ing. Dagmar Marvanová
Dačická 180
109 00 Praha 10
telefon: 603211818
e-mail: Dmarv@volny.cz

Znalecký posudek obsahuje 11 stran textu včetně titulního listu a 2 strany příloh. Objednateli se předává ve dvou vyhotoveních.

V Praze 4.4.2016



A. NÁLEZ

1. Znalecký úkol

O ceně nemovitosti - obvyklá cena (též tržní) bytové jednotky č. 445/7 v objektu čp. 445/1, ulice Charkovská, obec Praha, včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu na pozemku parcelní číslo 249 na katastrálním území Vršovice.

2. Základní informace

Název předmětu ocenění:	Bytová jednotka č.445/7
Adresa předmětu ocenění:	Charkovská 445/1 100 00 Praha 10
Kraj:	Hl.m. Praha
Okres:	Hl.m. Praha
Obec:	Praha
Katastrální území:	Vršovice
Počet obyvatel:	1 259 079

3. Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 2.4.2016.

4. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

výpis z KN katastrálního úřadu LV č. 11888 ze dne 16.3.2016
skutečnosti a výměry zjištěné na místě
informace a údaje sdělené vlastníkem nemovitosti
cenová mapa Prahy CMP 2016

5. Vlastnické a evidenční údaje

Na LV č.11888 jsou uvedeni jako vlastníci :
Hlavní město Praha Mariánské náměstí 2/2, Praha 1
Svěřená správa
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10

6. Dokumentace a skutečnost

Ocenění je provedeno dle dat zjištěných na místě a zaměřených při prohlídce nemovitosti.

7. Celkový popis nemovité věci

Jedná se o samostatnou bytovou jednotku charakteru 2 + 1 umístěnou ve třetím nadzemním podlaží o velikosti 71.30 m² - dle vymezení jednotek v budově. Objekt je situovaný v ulici Charkovská v zástavbě řadových bytových domů. V blízkém okolí se nachází Heroldovy sady a zástavby bloků s bytovými domy. Občanská vybavenost dobrá - v ulici Moskevská a Francouzská malé obchody a služby. Nákupní centrum Eden nebo Flora. Dopravní dostupnost dobrá - stanice autobusu v ulici Moskevská nebo Francouzská - autobus, tramvaj. Nejbližší metro Náměstí Míru. Parkovací možnosti v přilehlých ulicích obzvláště ve večerních hodinách špatné. Bytový dům ve kterém je bytová jednotka situovaná je podsklepený pětipodlažní bez výtahu. Objekt je zděné konstrukce zastřešený sedlovou střechou se střešní krytinou taškovou a klempířskými prvky z pozinkovaného plechu. Fasáda objektu zachovalá se soklem z kabřince, vstupní dveře ocelové zdobené s prosklením a nadsvětlíkem, dveře uzavírající vstupní část -

zádveří lítací původní prosklené s nadsvětlíkem. Stropní konstrukce vstupní části valená klenba. Schody kamenné, podlahy původní dlažba. Na mezipodestách původní prosklené stěny dřevěné jednoduché se stupem na balkony. Objekt je v původním stavu s běžnou údržbou, postavený ve dvacátých letech.

8. Obsah znaleckého posudku

1. Ocenění staveb

1.1. Hlavní stavby

1.1.1. Bytová jednotka č.445/7

B. ZNALECKÝ POSUDEK

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a č. 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb. a č. 53/2016 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

Index trhu s nemovitými věcmi

Název znaku	č.	P_i
1. Situace na dílčím trhu s nemovitými věcmi - Nabídka odpovídá poptávce	II	0,00
2. Vlastnické vztahy - Nezastavěný pozemek nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník) nebo jednotka nebo jednotka se spoluhl. podílem na pozemku	V	0,00
3. Změny v okolí s vlivem na prodejnost - Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
4. Vliv právních vztahů na prodejnost - Bez vlivu	II	0,00
5. Ostatní neuvedené - Bez dalších vlivů	II	0,00
6. Povodňové riziko - Zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav	IV	1,00

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = 1,000$$

Index polohy

Typ staveb na pozemku pro stanovení indexu polohy: Rezidenční stavby v ostatních obcích nad 2000 obyvatel

Název znaku	č.	P_i
1. Druh a účel užití stavby - Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	I	1,00
2. Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí - Rezidenční zástavba	I	0,04
3. Poloha pozemku v obci - Navazující na střed (centrum) obce	II	0,02
4. Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, které má obec - Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,00
5. Občanská vybavenost v okolí pozemku - V okolí nemovité věci je dostupná občanská vybavenost obce	I	0,00
6. Dopravní dostupnost k pozemku - Příjezd po zpevněné komunikaci, špatné parkovací možnosti; nebo příjezd po nezpevněné komunikaci s možností parkování na pozemku	V	0,00
7. Osobní hromadná doprava - Zastávka do 200 m včetně, MHD – dobrá dostupnost centra obce	III	0,02
8. Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti - Bez možnosti komerčního využití	II	0,00
9. Obyvatelstvo - Bezproblémové okolí	II	0,00

B. ZNALECKÝ POSUDEK

Oceňovací předpis

Ocenění je provedeno podle zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku ve znění zákonů č. 121/2000 Sb., č. 237/2004 Sb., č. 257/2004 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 188/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 340/2013 Sb., č. 303/2013 Sb., č. 344/2013 Sb. a č. 228/2014 Sb. a vyhlášky MF ČR č. 441/2013 Sb. ve znění vyhlášky č. 199/2014 Sb., č. 345/2015 Sb. a č. 53/2016 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 151/1997 Sb.

Index trhu s nemovitými věcmi

Název znaku	č.	P_i
1. Situace na dílčím trhu s nemovitými věcmi - Nabídka odpovídá poptávce	II	0,00
2. Vlastnické vztahy - Nezastavěný pozemek nebo pozemek, jehož součástí je stavba (stejný vlastník) nebo jednotka nebo jednotka se spoluhl. podílem na pozemku	V	0,00
3. Změny v okolí s vlivem na prodejnost - Bez vlivu nebo stabilizovaná území	II	0,00
4. Vliv právních vztahů na prodejnost - Bez vlivu	II	0,00
5. Ostatní neuvedené - Bez dalších vlivů	II	0,00
6. Povodňové riziko - Zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu záplav	IV	1,00

$$\text{Index trhu} \quad I_T = P_6 * \left(1 + \sum_{i=1}^5 P_i\right) = \mathbf{1,000}$$

Index polohy

Typ staveb na pozemku pro stanovení indexu polohy: Rezidenční stavby v ostatních obcích nad 2000 obyvatel

Název znaku	č.	P_i
1. Druh a účel užití stavby - Druh hlavní stavby v jednotném funkčním celku	I	1,00
2. Převažující zástavba v okolí pozemku a životní prostředí - Rezidenční zástavba	I	0,04
3. Poloha pozemku v obci - Navazující na střed (centrum) obce	II	0,02
4. Možnost napojení pozemku na inženýrské sítě, které má obec - Pozemek lze napojit na všechny sítě v obci nebo obec bez sítí	I	0,00
5. Občanská vybavenost v okolí pozemku - V okolí nemovité věci je dostupná občanská vybavenost obce -	I	0,00
6. Dopravní dostupnost k pozemku - Příjezd po zpevněné komunikaci, špatné parkovací možnosti; nebo příjezd po nezpevněné komunikaci s možností parkování na pozemku	V	0,00
7. Osobní hromadná doprava - Zastávka do 200 m včetně, MHD – dobrá dostupnost centra obce	III	0,02
8. Poloha pozemku z hlediska komerční využitelnosti - Bez možnosti komerčního využití	II	0,00
9. Obyvatelstvo - Bezproblémové okolí	II	0,00

10. Nezaměstnanost - Průměrná nezaměstnanost	II	0,00
11. Vlivy ostatní neuvedené - Bez dalších vlivů	II	0,00

$$\text{Index polohy } I_P = P_1 * (1 + \sum_{i=2}^{11} P_i) = 1,080$$

$$\text{Koeficient } pp = I_T * I_P = 1,080$$

1. Ocenění staveb

1.1. Hlavní stavby

1.1.1. Bytová jednotka č.445/7

Oceňovaná bytová jednotka se nachází ve třetím nadzemním podlaží podsklepeného pětipodlažního zděného objektu bez výtahu. Bytová jednotka sestává ze dvou pokojů, kuchyně, WC, předsíně, spíže a koupelny. Okna dřevěná špaletová, okno ve spíži jednoduché. Dveře do kuchyně dřevěné rámové částečně prosklené do dřevěných zárubní původní, dveře do pokoje a mezi pokoji původní dvoukřídlé do dřevěné zárubně, dveře na WC, koupelny a spíže původní dřevěné rámové do dřevěných zárubní otevíravé klíčem. Vstupní dveře původní dřevěné dvoukřídlé do dřevěných zárubní ve vrchní části nad zárubní s řezbou. V předsíni valená klenba s mapami po zatečení. Podlahy v koupelně starší dlažba, na WC lino, v předsíni prkenná podlaha, ve spíži betonová mazanina, v kuchyni lino a v pokojích parkety. Kuchyň bez vybavení, obklad k lince ze šedesátých let a je osazena baterie k dřezu. Koupelna vybavena vanou a umyvadlem s obkladem ze šedesátých let. WC mísa se zavěšenou nádržkou bez obkladů. Vytápění WAW (2007) a ohřev vody karmou. Rozvod plynu po povrchu stěny, v bytové jednotce mapy na stropních konstrukcích po zatečení, plíseň ve spíži. Stavebně technický stav vyžaduje rozsáhlejší stavební úpravy.

Ocenění pro stanovení podílu jednotky na pozemcích

Pozemek parc.č. 249

Oceňované pozemky se nachází na katastrálním území Vršovice a jsou oceněny dle platné cenové mapy Prahy CMP 2016 mapový list č. 60.

Ocenění

Ostatní stavební pozemek

Typ	Název	Parcelní číslo	Výměra [m ²]	Jedn. cena [Kč/m ²]	Cena [Kč]
§ 2 cen. mapa	zastavěná plocha a nádvoří	249	315,00	7 140,00	2 249 100,-
Ostatní stavební pozemek - celkem			315,00 m ²		2 249 100,-

Pozemek parc.č. 249 - zjištěná cena = 2 249 100,- Kč

Rekapitulace cen pro stanovení podílu jednotky na pozemcích

Pozemek parc.č. 249 = 2 249 100,-Kč
2 249 100,- Kč

Celková cena nemovitého majetku pro stanovení podílu

= 2 249 100,- Kč

Vlastní ocenění jednotky

Zatřídění pro potřeby ocenění

Typ objektu: Bytový prostor § 38 porovnávací metoda
Poloha objektu: Praha 21
Stáří stavby: 96 let
Celková rekonstrukce provedena v roce: 1 966
Základní cena ZC (příloha č. 27): 49 835,- Kč/m²

Podlahové plochy bytu

koeficient dle typu podlahové plochy

kuchyň:	15,70 *	1,00 =	15,70 m ²
pokoj:	23,00 *	1,00 =	23,00 m ²
pokoj:	21,20 *	1,00 =	21,20 m ²
předsíň:	5,40 *	1,00 =	5,40 m ²
spíž:	2,00 *	1,00 =	2,00 m ²
WC:	1,30 *	1,00 =	1,30 m ²
koupelna:	2,70 *	1,00 =	2,70 m ²
Započítaná podlahová plocha bytu:			<u>71,30 m²</u>

Výpočet indexu cenového porovnání

Index vybavení

Název znaku	č.	V _i
1. Typ stavby - Budova - zděná nebo monolitická konstrukce vyzdívaná - zděná	IV	0,10
2. Společné části domu - Bez vyjmenovaných společných prostor	I	-0,01
3. Příslušenství domu - Bez dopadu na cenu bytu	II	0,00
4. Umístění bytu v domě - Ostatní podlaží nevyjmenované - 3.NP bez výtahu	II	0,00
5. Orientace obyt. místností ke světovým stranám - Ostatní světové strany - částečný výhled - kuchyň sever, pokoje jih	II	0,00
6. Základní příslušenství bytu - Příslušenství úplné - standardní provedení - koupelna a WC	III	0,00
7. Další vybavení bytu a prostory užívané spolu s bytem - Standardní vybavení, bez dalších prostor	I	-0,03
8. Vytápění bytu - Lokální na elektřinu nebo plyn - WAW	II	-0,02
9. Kriterium jinde neuvedené - Mírně snižující cenu - plíseň ve spíži a stopy po zatečení v kuchyni a pokoji, vedení rozvodu plynu po povrch stěn	II	-0,05
10. Stavebně - technický stav - Byt ve špatném stavu - (předpoklad provedení rozsáhlejších stavebních úprav)	IV	0,65

Koeficient pro stavby 50 let po celkové rekonstrukci:

$$s = 1 - 0,005 * (50 + 15) = \mathbf{0,675}$$

Index vybavení $I_V = (1 + \sum_{i=1} V_i) * V_{10} * 0,675 = 0,434$

Index trhu s nemovitými věcmi $I_T = 1,000$

Index polohy pozemku $I_P = 1,080$

Ocenění

Základní cena upravená $ZCU = ZC * I_V = 49\,835,- \text{ Kč/m}^2 * 0,434 = 21\,628,39 \text{ Kč/m}^2$

$CB_P = PP * ZCU * I_T * I_P = 71,30 \text{ m}^2 * 21\,628,39 \text{ Kč/m}^2 * 1,000 * 1,080 = 1\,665\,472,54 \text{ Kč}$

Cena stanovená porovnávacím způsobem = **1 665 472,54 Kč**

Úprava ceny spoluvlastnickým podílem na příslušenství a pozemku

Zjištěná cena pozemku: 2 249 100,- Kč

Spoluvlastnický podíl: 713 / 7 341

Hodnota spoluvlastnického podílu:

$2\,249\,100,- \text{ Kč} * 713 / 7\,341 = 218\,445,48 \text{ Kč}$

Spoluvlastnický podíl na příslušenství a pozemku + 218 445,48 Kč

Bytová jednotka č.445/7 - zjištěná cena = **1 883 918,02 Kč**

C. REKAPITULACE

Rekapitulace cen bez odpočtu opotřebení

1. Ocenění staveb

1.1. Hlavní stavby

1.1.1. Bytová jednotka č.445/7

1 883 918,- Kč

1. Ocenění staveb celkem

1 883 918,- Kč

Celkem

1 883 918,- Kč

Rekapitulace cen bez odpočtu opotřebení, celkem

1 883 918,- Kč

Rekapitulace výsledných cen

1. Ocenění staveb

1.1. Hlavní stavby

1.1.1. Bytová jednotka č.445/7

1 883 918,- Kč

1. Ocenění staveb celkem

1 883 918,- Kč

Celkem

1 883 918,- Kč

Rekapitulace výsledných cen, celkem

1 883 918,- Kč

Výsledná cena po zaokrouhlení dle § 50:

1 883 920,- Kč

slovy: Jedenmilionosmsetosmdesáttřítisícdevětsetdvacet Kč

VÝNOSOVÁ METODA

Zjednodušeně řečeno jistina, kterou je nutno při stanovené úrokové sazbě uložit, aby úroky z této jistiny byly stejné jako čistý výnos z nemovitosti. Zjistí se z dosažitelného v daném místě a čase ročního nájemného sníženého o roční náklad na provoz. Nájemné je stanoveno na základě průzkumu trhu nabízených pronájmů, vlastní databáze a publikace - Cenové mapy České republiky 1/2016 - ing. Petr Ort PhD. Průměrný čistý pronájem bytové jednotky 2 + 1 dle cenové mapy české republiky činí v Praze 10 - 10 300,-Kč/měs.

Reprezentanti inzerovaných pronájmů :

Ruská 2 + 1 75 m² po rekonstrukci v 1.NP,vybavený, bez výtahu, topení WAW,sklepní kóje,
11 990,-Kč (160,-Kč/m²)

Žitomířská 2 + 1 68 m² dobrý stav po rekonstrukci v 3.NP bez výtahu, vybavený
9 000,-Kč (132,-Kč/m²)

28.pluku 2 + 1 68 m² s terasou v dobrém stavu po rekonstrukci, v 3.NP s výtahem, sklep
9 500,-Kč (140,-Kč/m²)

Průměrná cena za m² podlahové plochy v nabídce 144,-Kč x $K_{(\text{redukcce pramenu ceny})} 0.90 =$
= 133,-Kč/m²

Nutné je zohlednění *stavebně technického stavu* bytu, porovnání a náklady spojené s vlastnictvím. (údržba, správa, daň z nemovitosti)

$$71.30 \text{ m}^2 \times 100,- \text{ Kč/m}^2 = 7 130,-\text{Kč}$$

Čistý roční výnos za předmětnou bytovou jednotku za pronájem je stanoven částkou 6 600,-Kč/měs.

Matematicky vyjádřeno pro stanovení výnosové hodnoty je použit propočet způsobem přímé kapitalizace stabilizovaného trvale dosažitelného ročního výnosu.

Z(čistý zisk) / úroková míra % kapitalizace x 100 %

$$\text{Čistý roční výnos s odpočtem nákladů : } 12 \times 6 600,-\text{Kč} = 79 200,-\text{Kč}$$

$$Cv = 79 200 / 8 \times 100 = 990 000,-\text{Kč}$$

VÝNOSOVÁ METODA činí : 990 000,-Kč

POROVNÁVACÍ METODA

Tato metoda pro ocenění je založena na srovnání prodejní ceny obdobné bytové jednotky s jednotkou oceňovanou. Použití této metody je odvislé od fungujícího trhu daného segmentu. Použity jsou nabízené inzerované nemovitosti se zohledněním, že tyto ceny jsou nabídkové, tudíž nadhodnocené a ve většině případů obsahují provizi realitních kanceláří. V přímém porovnání je zohledněna lokalita, dopravní dostupnost, technologie provedení a stavebně technický stav bytové jednotky, standard, příslušenství a služby, atraktivita.

Reprezentanti porovnávané nemovitosti :

Minská	2 + 1	70 m ² v dobrém stavu po renovaci v 4.NP, sklep, dům po rekonstrukci, bez výtahu	3 500 000,-Kč	(50 000,-Kč/m ²)
Vršovická	2 + 1	66.40 m ² po rekonstrukci, v 2.NP s výtahem, stav objektu dobrý	3 350 000,-Kč	(50 452,-Kč/m ²)
Oblouková	2 + 1	66 m ² , původní stav udržovaný, v 2.NP výtah, sklep, dům v dobrém stavu,	3 520 000,-Kč	(53 333,-Kč/m ²)

Průměrná cena za m² v nabídce 51 262,-Kč/m² x K_(redukce pramenu ceny) 0.90
= 46 136,-Kč/m²

Po zvážení všech aspektů a jednotlivých porovnání je cena oceňované bytové jednotky stanovena 40 000,-Kč/m²

$$40\,000,-\text{Kč} \times 71.30\text{ m}^2 = 2\,852\,000,-\text{Kč}$$

Dle cenové mapy České republiky 1/2016 průměrná cena za bytovou jednotku 2 + 1 v Praze 10 - 2 700 000,-Kč.

SROVNÁVACÍ METODA 2 852 000,-Kč

ANALÝZA CENY - stanovení obvyklé hodnoty

Ze zjištěných hodnot - výnosové, srovnávací a dle cenového předpisu platného ke dni ocenění použijeme metodu střední hodnoty, jejíž podstatou je aritmetický průměr.

Dle cenového předpisu 53/2016 Sb.

Výnosová metoda
Porovnávací metoda

1 883 918,-Kč
990 000,-Kč
2 852 000,-Kč

$$CO = (1\,883\,918 + 990\,000 + 2\,852\,000) / 3 = 1\,908\,639,-\text{Kč}$$

OBVYKLÁ CENA NEMOVITOSTI

činí : **1 909 000,-Kč**

(slovy : jedenmiliondevětsetdevěttisícKč)

V Praze 4.4.2016

Ing. Dagmar Marvanová
Dačická 180
109 00 Praha 10



Zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.4.7.

D. ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Plzni ze dne 10.4.1995 č.j. Spr. 69/95 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 3383/2016 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 3383/2016.



Informace o jednotce

Číslo jednotky	445/7
Typ jednotky:	jednotka vymezená podle zákona o vlastnictví bytů
Způsob využití:	byt
Budova:	č. p. 445
Katastrální území:	Vršovice [732257]
Číslo LV:	11888
Podíl na společných částech:	713/7341

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce	Podíl
Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Vršovice, 10100 Praha 10	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

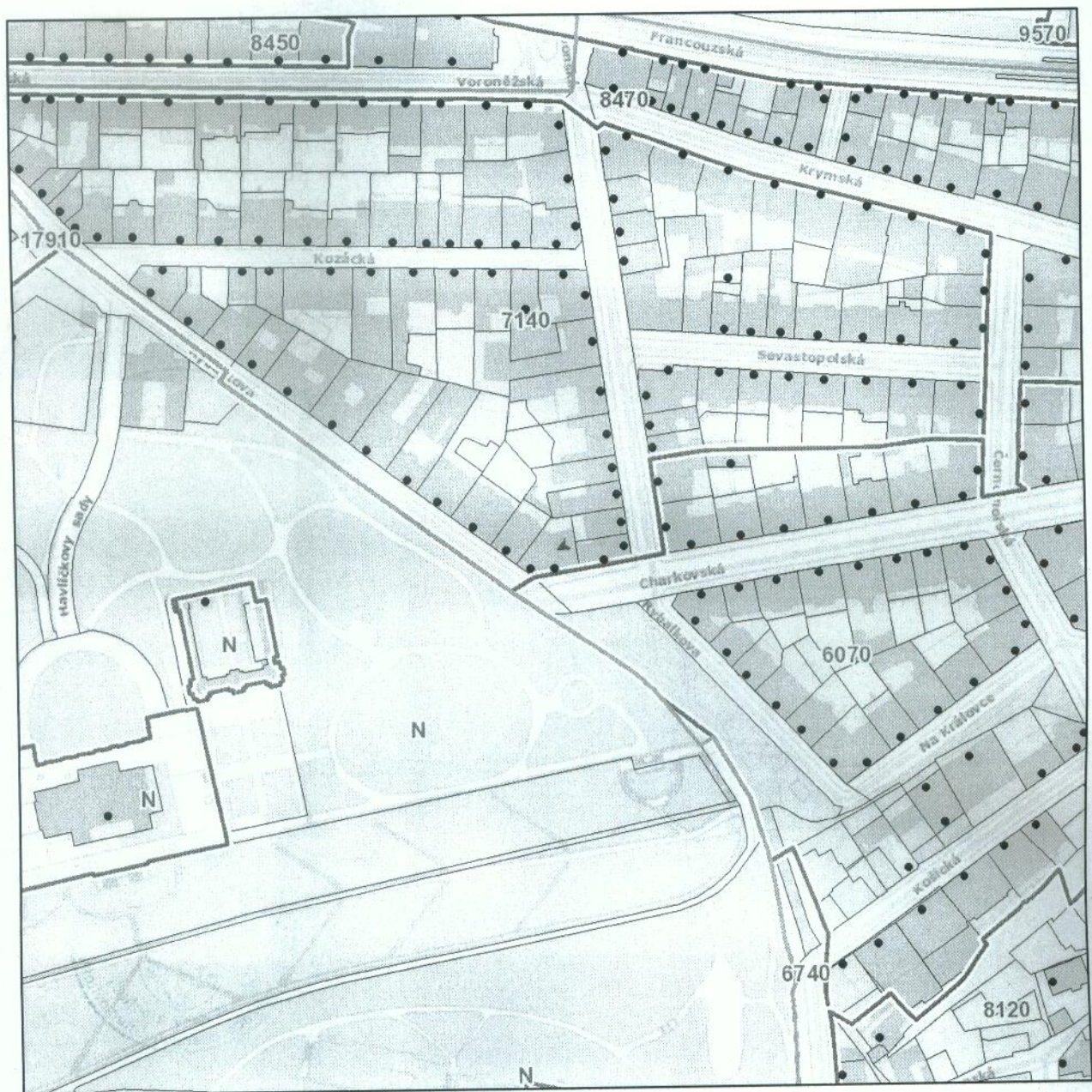
Rízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 16.03.2016 06:00:00.

© 2004 - 2016 [Český úřad zeměměřický a katastrální](#), Pod sídlištěm 1800/9, Kobylisy, 18211 Praha 8
Podání určená katastrálním úřadům a pracovištím zasílejte přímo na [jejich e-mail adresu](#).

Verze aplikace: 5.3.1 build 0



Katastrální území	
Název:	Vršovice
Parcela	
Číslo parcely:	249
Cena-2016	
Mapový list:	60
Cena:	7140 Kč/m ²
Skupina:	4122

obrazované údaje mají informativní charakter a při zjišťování cen stavebních pozemků je nutné postupovat podle vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění platném k datu, ke kterému se cena vztahuje. Účinnost vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů:
 2000: 1.1.00-31.1.01 | 2001: 1.2.01-31.12.01 | 2002: 1.1.02-31.3.03 | 2003: 1.4.03-31.1.04 | 2004: 1.2.04-31.1.05 | 2005: 1.2.05-31.1.06 |
 2006: 1.2.06-31.12.06 | 2007: 1.1.07-31.12.07 | 2008: 1.1.08-31.12.08 | 2009: 1.1.09-31.12.09 | 2010: 1.1.10-31.1.11 | 2011: 1.2.11-31.12.11 |
 2012: 1.1.12-31.12.12 | 2013: 1.1.13-31.12.13 | 2014: od 1.1.14-30.4.14, od 1.5.14-14.1.15 | 2015: od 15.1.15-14.1.16 | 2016: od 15.1.16