

Výpočtový list platný od 05.2017

Uživatel	
Jméno	NEONY sign a.s.
IČ	27221342
DIČ	CZ27221342
Kontakty uživatele	
Telefon do zaměstnání	274 783 199
Email	alena.cerna@neony-sign.cz
Email	alena.rybarova@neony-sign.cz

Variabilní symbol	760501	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	dílna ostatní	PRŮBĚŽNÁ 760/54	
Číslo prostoru	501	100 00 PRAHA 10	
Splatnost	Do 5.dne kalendářního měsíce	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) - Nebyty
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájmu	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	1 000,00 (bez DPH)
Plocha pro náj.	570,04 m2	Roční nájemné	570 040,00 Kč (bez DPH)
Topení	žádné topení	Směrné číslo (120/2011)	0
Podlaží	1	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	23

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Základ DPH Kč	%	DPH Kč	Částka Kč	Hal.vyr. Kč
Nájemné	47 503,33	21	9 975,70	57 479,00	-0,03 V
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor				0,00	S
Komíny				45,00	S
Sazba 21% celkem	47 503,33		9 975,70	57 479,00	-0,03
<i>Nájemné celkem</i>				57 479,00	
<i>Služby celkem</i>				45,00	
Měsíční předpis celkem Kč				57 524,00	
Složenska				57 524,00	

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
chodba, predsň	žádné topení	15,72	0,00	0,00	0,00	15,72
sklad 1	žádné topení	6,63	0,00	0,00	0,00	6,63
sklad 1	žádné topení	23,98	0,00	0,00	0,00	23,98
chodba, predsň	žádné topení	5,48	0,00	0,00	0,00	5,48
Nedefinována	žádné topení	17,65	0,00	0,00	0,00	17,65
dílna	žádné topení	144,82	0,00	0,00	0,00	144,82
dílna	žádné topení	74,64	0,00	0,00	0,00	74,64
sprchy	žádné topení	1,65	0,00	0,00	0,00	1,65
WC-muži	žádné topení	1,42	0,00	0,00	0,00	1,42
WC-muži	žádné topení	1,31	0,00	0,00	0,00	1,31
WC-ženy	žádné topení	1,33	0,00	0,00	0,00	1,33
predsň	žádné topení	2,55	0,00	0,00	0,00	2,55
predsň	žádné topení	8,00	0,00	0,00	0,00	8,00
chodba, predsň	žádné topení	4,68	0,00	0,00	0,00	4,68
chodba, predsň	žádné topení	2,16	0,00	0,00	0,00	2,16

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Tepllo m2	Nájem m2
dílna	žádné topení	87,72	0,00	0,00	0,00	87,72
čekárna	žádné topení	6,47	0,00	0,00	0,00	6,47
chodba, predsň	žádné topení	4,92	0,00	0,00	0,00	4,92
schodiště	žádné topení	6,50	0,00	0,00	0,00	6,50
šatna	žádné topení	11,95	0,00	0,00	0,00	11,95
kancelář	žádné topení	18,76	0,00	0,00	0,00	18,76
kancelář	žádné topení	25,58	0,00	0,00	0,00	25,58
kancelář	žádné topení	96,12	0,00	0,00	0,00	96,12
Celkem		570,04	0,00	0,00	0,00	570,04

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Sankce dle NOZ (n.v.351/2013) - Nebyty" dle nájemní smlouvy.

Telefon: 274 783 199

E-mail: alena.cerna@neony-sign.cz

Pronajímatel
PRAHA 10 dne 21.04.2017

Nájemce

Správce