

Smlouva o změně smlouvy o výstavbě

Vlastník budovy:

1)

Městská část Praha 10,

se sídlem Praha 10, Vršovická 68, PSČ 101 38,

IČ: 00 06 39 41

zastoupená Ing. Milanem Richterem, starostou

k smluvnímu jednání oprávněn Mgr. David Ekstein, vedoucí OMP ÚMČ Praha 10

(dále také jen „vlastník“ nebo „vlastník budovy“ nebo „vlastník nemovitosti“)

a

2) **Jiroutová Eva**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00

3) **Hnátková Kateřina**, bytem Malá Tyršovka 1435/9, Praha - Modřany, 143 00

4) **Hajná Zdeňka**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

5) **Masopustová Dagmar**, bytem J. Bendy 1349/9, České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl id. 1/2)

Masopustová Jaroslava, bytem J. Bendy 1349/9, České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl id. 1/2)

6) **Chalupníčková Alice**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

7) **Mgr. Tipplová Bojana**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

8) **Veverka Zbyněk**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

9) **Ing. Dejlová Alena**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00

10) **Štecáková Veronika**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

11) **SJM Mgr. Kučera Jiří**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

a

Mgr. Kučerová Věra, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

12) **Růžičková Jolana**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

13) **Křivanová Eva**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

14) **Zikmundová Marcela**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00

15) **Pleštilová Jana**, bytem Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00

16) **SJM Ing. Voves Pavel**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00

a

Vovsová Leona, bytem Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00

17) **Apetaurová Tereza**, dříve bytem U vodárny 932/12, Praha 3 - Vinohrady, 130 00; nyní bytem: Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00

(vlastníci 2) až 17) společně dále také jen "noví vlastníci")

na straně jedné

a

Stavebník nových bytových jednotek:

Real 3 a.s.,

se sídlem Praha 10, Vršovice, Murmanská 1475/4, PSČ 100 00

IČ: 279 19 218, DIČ: CZ27919218

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12045

jejímž jménem jedná Miloslav Otta, jediný člen představenstva

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. : 43-2105910237/0100

(dále také jen jako „stavebník“)

na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto smlouvu o změně
smlouvy o výstavbě ze dne 26.2.2010

ČÁST PRVÁ : Preambule

1. Smlouvou o výstavbě, kterou dne 26.2.2010 uzavřely městská část Praha 10 na straně jedné jako vlastník budovy a Real 3 a.s. na straně druhé jako stavebník, byly v budově s č.p. 946, na pozemku č. parc. 1258 obec Praha, katastrální území Vršovice, vymezeny stávající jednotky a byla dohodnuta výstavba nových jednotek do vlastnictví stavebníka. Na základě smlouvy o výstavbě byly do katastru nemovitostí pod **V - 21079/2010-101** zapsány s právními účinky ke dni 4.5.2010 stávající jednotky v domě. Jednotky nově budované na základě smlouvy o výstavbě byly zapsány do katastru nemovitostí jako rozestavěné jednotky, neboť byla jejich výstavba dovedena do požadovaného stupně rozestavěnosti. Nově budované jednotky však ještě nebyly zkolaudovány.

2. Hlavní město Praha, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce, Městská část Praha 10, se stala na základě smlouvy o výstavbě do katastru nemovitostí pod **V-21079/2010-101**, a to ke dni právních účinků tohoto zápisu do katastru nemovitostí, výlučným vlastníkem **stávajících** jednotek č. 946/01, 946/02, 946/03, 946/04, 946/05, 946/06, 946/07, 946/08, 946/09, 946/10, 946/11, 946/12, 946/13, 946/14, 946/15, 946/16, 946/17, 946/18, 946/19, 946/20, 946/21, 946/22, 946/23, 946/24, 946/25, 946/26, 946/27, 946/28, 946/29, 946/30, 946/31, 946/32, 946/33, 946/34, 946/35, 946/36, 946/37, 946/38, 946/39, 946/40, které se nachází v domě specifikovaném v ČÁSTI PRVÉ čl. I. odst. 1 této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě.

3. Předem dnem uzavření této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě převedl vlastník vlastnictví k některým jednotkám v domě a spojeným spoluvlastnickým podílům na společných částech domu a na pozemcích na nové vlastníky, a to tak, že vlastnické právo k jednotkám a spoluvlastnickým podílům na společných částech domu a na pozemku nabyli: .

k jednotce č.	nový vlastník	spoluvlastnický podíl na společných částech domu a na pozemku ve výši id.
946/01	Jiroutová Eva, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00	964 / 28348
946/03	Hnátková Kateřina, bytem Malá Tyršovka 1435/9, Praha - Modřany, 143 00	526 / 28348

946/05	Hajná Zdeňka, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	474 / 28348
946/06	Masopustová Dagmar, bytem J. Bendy 1349/9, České Budějovice 2, 370 05 (spoluvlastnický podíl id. 1/2) Masopustová Jaroslava, bytem J. Bendy 1349/9, České Budějovice 2, 370 05 (spoluvlastnický podíl id. 1/2)	507 / 28348
946/07	Chalupníčková Alice, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	526 / 28348
946/11	Típplová Bojana Mgr., bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	526 / 28348
946/14	Veverka Zbyněk, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	520 / 28348
946/18	Ing. Dejlová Alena, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00	520 / 28348
946/19	Štecáková Veronika, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	507 / 28348
946/20	SJM Mgr. Kučera Jiří, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00 a Mgr. Kučerová Věra, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	474 / 28348
946/21	Růžičková Jolana, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	536 / 28348
946/23	Křivanová Eva, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	520 / 28348
946/26	Zikmundová Marcela, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00	526 / 28348
946/27	Pleštilová Jana, bytem Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00	520 / 28348
946/28	SJM Ing. Voves Pavel, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00 a Vovsová Leona, bytem Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00	474 / 28348
946/33	Apetaurová Tereza, dříve bytem U vodárny 932/12, Praha 3 - Vinohrady, PŠČ: 130 00; nyní bytem: Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00	536 / 28348

Vlastnická práva v případě těchto jednotek a spojených spoluvlastnických podílů již byla převedena na nové vlastníky a tato vlastnická práva k uvedeným jednotkám již byla zapsána do katastru nemovitostí tak, že právní účinky vkladů vlastnického práva ve prospěch nových vlastníků ve všech případech nabyly účinků přede dnem uzavření této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě. S ohledem na tuto skutečnost noví vlastníci tak vstoupili v rozsahu vyplývajícím z nabytého vlastnictví k jednotkám a spojeným spoluvlastnickým podílům do právního postavení vlastníka budovy, a s ohledem na tuto skutečnost jsou noví vlastníci též účastníky, resp. stranami této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě.

Všechny strany této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě dohodly, že termínem „vlastník“ nebo „vlastník budovy“ nebo „vlastník nemovitostí“, pokud tento termín je použit v ČÁSTI DRUHÉ této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě, se rozumí Hlavní město Praha, svěřená správa Městské části Praha 10, a dále též noví vlastníci v rozsahu, ve kterém vstoupili do právního postavení (původního) vlastníka budovy

4. Real 3 a.s. je výlučným vlastníkem **rozestavěných** jednotek č. 946/41, 946/42, 946/43, které se nachází v domě specifikovaném v čl. I. odst. 1 tohoto dodatku.

5. Vzhledem k tomu, že v domě č.p. 946, na pozemku č. parc. 1258 obec Praha, katastrální území Vršovice, skutečný stav bytových a nebytových jednotek neodpovídá smlouvě o výstavbě, a že je tedy nutno v souvislosti se změnami ve výstavbě uvést právní stav do souladu se skutečným stavem, **dohodly se strany této smlouvy na této změně smlouvy o výstavbě** ze dne 26.2.2010 zapsané pod V - 21079/2010-101 s právními účinky ke dni 4.5.2010.

6. Změna smlouvy o výstavbě spočívá předmětně toliko ve změně výměry podlahové plochy jednotky č. 946/16, která dle původní smlouvy o výstavbě ze dne 26.2.2010 zapsané pod V - 21079/2010-101 měla činit 100,6 m², avšak ve skutečnosti nyní činí 53,6 m².

Tedy touto smlouvou o změně smlouvy o výstavbě dochází ke změně vymezení této jednotky č. 946/16 a tak také ke změně součtu podlahových výměr všech jednotek v domě a proto ke změně výše spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku, kteréžto spoluvlastnické podíly jsou spojeny s vlastnictvím jednotek v domě.

7. Výše uvedená změna ve vymezení jednotky č. 946/16 v domě a tak vyvolané změny ve výších spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku,

(a) **mají dopad** na ustanovení Smlouvy o výstavbě ze dne 26.2.2010 zapsané pod V - 21079/2010-101, a to na znění článků: **Článku III., Článku VII, Článku VIII** a dále na obsah **Přílohy č. 3 – Půdorysy všech podlaží budovy**.

Tyto články proto **se mění touto smlouvou o změně smlouvy o výstavbě**, jak přesně specifikováno dále v ČÁSTI DRUHÉ této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě a v nové Příloze č. 3 - Půdorysy všech podlaží budovy, která je přílohou této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě.

(b) **nemají dopad** na ustanovení Smlouvy o výstavbě ze dne 26.2.2010 zapsané pod V - 21079/2010-101, a to na znění článků:

Článku I, Článku II, a dále Článku IV, Článku V, Článku VI, a dále Článku IX, Článku X, Článku XI, Článku XII, Článku XIII, Článku XIV, Článku XV, Článku XVI, a dále též Přílohu č. 1 – Projektová dokumentace (specifikace) budovaných jednotek a Přílohu č. 2 – Hospodaření domu.

Tyto články proto **se nemění touto smlouvou o změně smlouvy o výstavbě**, jak přesně specifikováno dále v ČÁSTI DRUHÉ této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě.

8. S ohledem na změnu ve vymezení jednotky č. 946/16 v domě a tak vyvolané změny ve výších spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku strany této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě touto smlouvou o změně smlouvy o výstavbě **dále převádějí příslušné podíly (to jest části podílů) na společných částech domu a na pozemku**, a to podíly představující rozdíl mezi na jedné straně stavem podle Smlouvy o výstavbě ze dne 26.2.2010 zapsané pod V - 21079/2010-101, tedy stavem dosud zapsaným v katastru nemovitostí, a na druhé straně stavem, kterého jest dosáhnout touto smlouvou o změně smlouvy o výstavbě, tedy stavu který má být zapsán do katastru nemovitostí podle této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě.

Převod práv a vypořádání právních vztahů jsou uvedeny v ČÁSTI TŘETÍ této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě.

9. Předmětem Smlouvy o výstavbě ze dne 26.2.2010 zapsané pod V - 21079/2010-101 v katastru nemovitostí a shodně i předmětem této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě je vymezení jednotek a stanovení podílů na společných částech domu a na pozemku spojených s vlastnictvím jednotek v

(a) **domě - budově č.p. 946 na pozemku parc.č. 1258 v katastrálním území Vršovice, obec Praha (dále jen "dům")**, a na

(b) **pozemku č.parc. 1258 v katastrálním území Vršovice, obec Praha (dále jen "pozemek")**.

ČÁST DRUHÁ : Změna smlouvy o výstavbě

Článek I. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek II. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek III. smlouvy o výstavbě se mění a nově zní takto:

**Článek III
Vymezení dosavadních jednotek**

1. Vlastník nemovitosti podle § 4 odst. 1), 2) zákona č. 72/1994 Sb. vymezuje v dosavadní budově před provedením půdní vestavby podle této smlouvy, jednotky odpovídající § 2 písm.b) a c) zákona o vlastnictví bytů takto:

1. **Jednotka č. 946/01 je byt 3+1 umístěný v 1. N.P.
Celková výměra jednotky je 96,40 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,60 m ²
pokoj	11,00 m ²
pokoj	26,70 m ²
pokoj	17,80 m ²
hala	15,40 m ²
předsíň	6,80 m ²
koupelna	3,00 m ²
WC	4,70 m ²
spiž	1,40 m ²
celkem	96,40 m²
balcon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 96,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 964/25176.

2. Jednotka č. 946/02 je byt 1+0 umístěný v 1. N.P
Celková výměra jednotky je 24,20 m²

název místnosti	plocha
pokoj	18,60 m ²
předsíň	3,30 m ²
WC	1,30 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	24,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 24,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 242/25176.

3. Jednotka č. 946/03 je byt 1+1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

4. Jednotka č. 946/04 je byt 1+1 umístěný ve 2. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

5. Jednotka č. 946/05 je byt 1+1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

6. Jednotka č. 946/06 je byt 1+1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 50,70 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	19,60 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spiž	1,20 m ²
celkem	50,70 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 50,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 507/25176.

7. Jednotka č. 946/07 je byt 1+1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spiž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

8. Jednotka č. 946/08 je byt 1+1 umístěný ve 3. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

9. Jednotka č. 946/09 je byt 1+1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

10. Jednotka č. 946/10 je byt 1+1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,00 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	20,90 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	52,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 520/25176.

11. Jednotka č. 946/11 je byt 1+1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

12. Jednotka č. 946/12 je byt 1+1 umístěný ve 4. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

13. Jednotka č. 946/13 je byt 1+1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

14. Jednotka č. 946/14 je byt 1+1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,00 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	20,90 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	52,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 520/25176.

15. Jednotka č. 946/15 je byt 1+1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

16. Jednotka č. 946/16 je byt 1+1 umístěný v 5. NP.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

17. Jednotka č. 946/17 je byt 1+1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

18. Jednotka č. 946/18 je byt 1+1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,00 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	20,90 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	52,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 520/25176.

19. Jednotka č. 946/19 je byt 1+1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 50,70 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	19,60 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	50,70 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 50,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 570/25176.

20. Jednotka č. 946/20 je byt 1+1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

21. Jednotka č. 946/21 je byt 1+1 umístěný ve 2. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

22. Jednotka č. 946/22 je byt 1+1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

23. Jednotka č. 946/23 je byt 1+1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,00 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	20,90 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	52,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 520/25176.

24. Jednotka č. 946/24 je byt 1+1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

25. Jednotka č. 946/25 je byt 1+1 umístěný ve 3. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

26. Jednotka č. 946/26 je byt 1+1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

27. Jednotka č. 946/27 je byt 1+1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,00 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	20,90 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	52,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 520/25176.

28. Jednotka č. 946/28 je byt 1+1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

29. Jednotka č. 946/29 je byt 1+1 umístěný ve 4. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

30. Jednotka č. 946/30 je byt 1+1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

31. Jednotka č. 946/31 je byt 1+1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,00 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	20,90 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,90 m ²
koupelna	2,60 m ²
WC	1,40 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	52,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 520/25176.

32. Jednotka č. 946/32 je byt 1+1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 47,40 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,30 m ²
pokoj	20,00 m ²
předsíň	5,60 m ²
koupelna	2,50 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	47,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 47,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 474/25176.

33. Jednotka č. 946/33 je byt 1+1 umístěný v 5. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	16,90 m ²
pokoj	20,30 m ²
předsíň	11,30 m ²
koupelna	3,10 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	53,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 536/25176.

34. Jednotka č. 946/34 je byt 1+1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,60 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	17,40 m ²
pokoj	21,30 m ²
předsíň	7,90 m ²
koupelna	4,00 m ²
WC	1,00 m ²
spíž	1,00 m ²
celkem	52,60 m²
balkon	1,20 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 526/25176.

35. Nebytová jednotka č. 946/35 –způsob využití -provozovna – restaurace,
Umístěná v 1. N.P a 1.P.P . Celková výměra jednotky je 175,50 m²

název místnosti	
restaurace	85,20 m ²
kuchyň	21,80 m ²
šatna	7,20 m ²
WC	6,30 m ²
WC	2,40 m ²
sklad v 1.PP	35,00 m ²
kancelář v 1.PP	5,60 m ²
lednice v 1.PP	12,00 m ²
celkem	175,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 175,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 1755/25176.

**36. Nebytová jednotka č. 946/36 –způsob využití - provozovna,
umístěná v 1.NP.,1.P.P. a 2.P.P. Celková výměra jednotky je 470,00 m²**

název místnosti	plocha
herna 1.P.P.	144,00 m ²
herna 2.P.P.	144,00 m ²
bar 2.P.P.	86,00 m ²
kancelář 2.P.P.	13,00 m ²
kancelář 2.P.P.	18,00 m ²
chodba	16,00 m ²
WC 1.P.P.	7,00 m ²
WC 1.N.P.	2,00 m ²
schodiště	14,00 m ²
kancelář 1.N.P.	25,00 m ²
WC 1.N.P.	1,00 m ²
celkem	470,00 m²
balkon	1,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 470,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 4700/25176.

**37. Nebytová jednotka č. 946/37 –způsob využití -provozovna,
umístěná v 1.N.P. Celková výměra jednotky je 28,00 m²**

název místnosti	plocha
provozovna	25,70 m ²
chodba	1,50 m ²
WC	0,80 m ²
celkem	28,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 28,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř jednotky. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 280/25176.

38. Nebytová jednotka č. 946/38 –způsob využití – kancelář,
umístěná v 1.P.P. Celková výměra jednotky je 24,60 m²

název místnosti	plocha
kancelář	16,50 m ²
chodba	6,60 m ²
WC	1,50 m ²
celkem	24,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 24,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 246/25176.

39. Nebytová jednotka č. 946/39 –způsob využití – kancelář,
umístěná v 2.P.P. Celková výměra jednotky je 23,00 m²

název místnosti	plocha
kancelář	15,40 m ²
chodba	6,10 m ²
WC	1,50 m ²
celkem	23,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 23,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 230/25176.

40. Nebytová jednotka č. 946/40 –způsob využití – ateliér,
umístěná v 6.N.P. Celková výměra jednotky je 33,70 m²

název místnosti	plocha
ateliér	22,50 m ²
předsíň	10,00 m ²
WC	1,20 m ²
celkem	33,70 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 33,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, bytové jádro, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

Před provedením výstavby dle této smlouvy k vlastnictví jednotky náleží spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku pod budovou o velikosti 337/25176.

Článek IV. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek V. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek VI. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek VII. smlouvy o výstavbě se mění a nově zní takto:

Článek VII

Určení spoluvlastnických podílů a vlastnictví jednotek po realizaci výstavby

Spoluvlastnické podíly vlastníků jednotek na společných částech budovy a pozemku pod budovou, které budou k jednotkám náležet po provedení výstavby, jsou podle § 8 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. stanoveny, takto:

- jednotka č. 946/01	spoluvlastnický podíl	964 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/02	spoluvlastnický podíl	242 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/03	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/04	spoluvlastnický podíl	536 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/05	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/06	spoluvlastnický podíl	507 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/07	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/08	spoluvlastnický podíl	536 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/09	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/10	spoluvlastnický podíl	520 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/11	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/12	spoluvlastnický podíl	536 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/13	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/14	spoluvlastnický podíl	520 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/15	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
<u>- jednotka č. 946/16</u>	<u>spoluvlastnický podíl</u>	<u>536 / 27878</u>
- jednotka č. 946/17	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/18	spoluvlastnický podíl	520 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/19	spoluvlastnický podíl	507 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/20	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/21	spoluvlastnický podíl	536 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/22	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/23	spoluvlastnický podíl	520 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/24	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/25	spoluvlastnický podíl	536 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/26	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/27	spoluvlastnický podíl	520 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/28	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/29	spoluvlastnický podíl	536 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/30	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/31	spoluvlastnický podíl	520 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/32	spoluvlastnický podíl	474 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/33	spoluvlastnický podíl	536 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/34	spoluvlastnický podíl	526 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/35	spoluvlastnický podíl	1755 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/36	spoluvlastnický podíl	4700 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/37	spoluvlastnický podíl	280 / <u>27878</u>

- jednotka č. 946/38	spoluvlastnický podíl	246 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/39	spoluvlastnický podíl	230 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/40	spoluvlastnický podíl	337 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/41	spoluvlastnický podíl	963 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/42	spoluvlastnický podíl	834 / <u>27878</u>
- jednotka č. 946/43	spoluvlastnický podíl	905 / <u>27878</u>
 Celkem		 27878 / <u>27878</u>

Vlastnictví jednotek po realizaci výstavby se stanovuje takto:

- jednotka č. 946/01 Vlastník
- jednotka č. 946/02 Vlastník
- jednotka č. 946/03 Vlastník
- jednotka č. 946/04 Vlastník
- jednotka č. 946/05 Vlastník
- jednotka č. 946/06 Vlastník
- jednotka č. 946/07 Vlastník
- jednotka č. 946/08 Vlastník
- jednotka č. 946/09 Vlastník
- jednotka č. 946/10 Vlastník
- jednotka č. 946/11 Vlastník
- jednotka č. 946/12 Vlastník
- jednotka č. 946/13 Vlastník
- jednotka č. 946/14 Vlastník
- jednotka č. 946/15 Vlastník
- jednotka č. 946/16 Vlastník
- jednotka č. 946/17 Vlastník
- jednotka č. 946/18 Vlastník
- jednotka č. 946/19 Vlastník
- jednotka č. 946/20 Vlastník
- jednotka č. 946/21 Vlastník
- jednotka č. 946/22 Vlastník
- jednotka č. 946/23 Vlastník
- jednotka č. 946/24 Vlastník
- jednotka č. 946/25 Vlastník
- jednotka č. 946/26 Vlastník
- jednotka č. 946/27 Vlastník
- jednotka č. 946/28 Vlastník
- jednotka č. 946/29 Vlastník
- jednotka č. 946/30 Vlastník
- jednotka č. 946/31 Vlastník
- jednotka č. 946/32 Vlastník
- jednotka č. 946/33 Vlastník
- jednotka č. 946/34 Vlastník
- jednotka č. 946/35 Vlastník
- jednotka č. 946/36 Vlastník
- jednotka č. 946/37 Vlastník
- jednotka č. 946/38 Vlastník

- jednotka č. 946/39 Vlastník
- jednotka č. 946/40 Vlastník
- jednotka č. 946/41 Stavebník
- jednotka č. 946/42 Stavebník
- jednotka č. 946/43 Stavebník

Článek VIII. smlouvy o výstavbě se mění a nově zní takto:

Článek VIII

Úprava práv k pozemku, převod vlastnictví

1. Vlastník budovy a pozemku pod budovou, převádí spoluvlastnický podíl k pozemku tak, jak je uvedeno dále v tomto článku, na stavebníka a stavebník předmětný spoluvlastnický podíl do svého vlastnictví přijímá, s ohledem na výstavbu budovaných jednotek, takto:

A) Nový stav vlastnictví na základě této smlouvy k pozemku pod budovou:

pozemek zapsaný v katastru nemovitostí jako parcela, parcelní číslo 1258, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 663 m², katastrální území Vršovice

- jednotka č. 946/41 spoluvlastnický podíl o velikosti 963/**27878**
- jednotka č. 946/42 spoluvlastnický podíl o velikosti 834/**27878**
- jednotka č. 946/43 spoluvlastnický podíl o velikosti 905/**27878**

Tedy celkem převádí vlastník budovy na stavebníka podíl na pozemku pod budovou ve výši 2702/**27878**.

2. V souladu s § 21 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 40/19964 Sb. (občanský zákoník), touto smlouvou převádí vlastník budovy a pozemků pod budovou vlastnictví ke spoluvlastnickým podílům k pozemku pod budovou podle odst. 1). písm. A) tohoto článku.
3. Velikost spoluvlastnického podílu k výše označenému pozemku parc. číslo 1258 je stanovena podle § 21 odst. 1 a s přihlédnutím k § 8 odst. 2) zákona č.72/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vždy ve výši spoluvlastnického podílu odpovídajícímu velikosti spoluvlastnického podílu jednotky na společných částech domu.

Článek IX. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek X. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek XI. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek XII. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek XIII. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek XIV. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek XV. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Článek XVI. smlouvy o výstavbě zůstává beze změn.

Příloha č. 1 – Projektová dokumentace (specifikace) budovaných jednotek, jako příloha smlouvy o výstavbě zůstává beze změn

Příloha č. 2 - Hospodaření domu, jako příloha smlouvy o výstavbě zůstává beze změn

Příloha č. 3 – Půdorysy všech podlaží budovy, jako příloha smlouvy o výstavbě se mění tak, že se nahrazuje Přílohou č. 3b, která je připojena k této smlouvě o změně smlouvy o výstavbě, a to s ohledem na skutečnost, že se mění podoba jednotky č. 946/16, přičemž tuto změnu je třeba promítnout též do půdorysu příslušného podlaží budovy .

ČÁST TŘETÍ : Převod částí spoluvlastnických podílů

S ohledem na změnu ve vymezení jednotky č. 946/16 v domě a tak vyvolané změny ve výších spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemku - jak uvedeno stanoveno výše v ČÁSTI DRUHÉ této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě - strany této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě touto smlouvou **dále převádějí příslušné podíly (to jest části podílů) na společných částech domu a na pozemku**, a to podíly představující rozdíl mezi na jedné straně stavem podle Smlouvy o výstavbě ze dne 26.2.2010 zapsané pod V - 21079/2010-101, tedy stavem dosud zapsaným v katastru nemovitostí, a na druhé straně novým stavem, který se zakládá touto touto smlouvou o změně smlouvy o výstavbě, tedy stavu který má být zapsán do katastru nemovitostí podle této smlouvy o změně smlouvy o výstavbě

takto:

Vlastník 1) Městská část Praha 10

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **453080 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/01**, jímž je **2) Jířoutová Eva**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **247220 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/03**, jímž je **3) Hnátková Kateřina**, bytem Malá Tyršovka 1435/9, Praha - Modřany, 143 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **222780 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/05**, jímž je **4) Hajná Zdeňka**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **238290 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/06**, jímž jsou spoluvlastníci rovným dílem **5) Masopustová Dagmar**, bytem J. Bendy 1349/9, České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl id. 1/2) a **Masopustová Jaroslava**, bytem J. Bendy 1349/9, České Budějovice 2 (spoluvlastnický podíl id. 1/2), a tito spoluvlastníci uvedený spoluvlastnický podíl přijímají do svého do spoluvlastnictví rovným dílem za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **247220 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/07**, jímž je **6) Chalupníčková Alice**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **247220 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/11**, jímž je **7) Mgr. Tipplová Bojana**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **244400 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/14**, jímž je **8) Veverka Zbyněk**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **244400 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/18**, jímž je **9) Ing. Dejlová Alena**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 100 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **238290 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/19**, jímž je **10) Štecáková Veronika**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **222780 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/20**, jímž jsou **11) manželé SJM Mgr. Kučera Jiří a Mgr. Kučerová Věra**, oba bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví - do společného jmění manželů - za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **251920 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/21**, jímž je **12) Růžičková Jolana**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **244400 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/23**, jímž je **13) Křivanová Eva**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **247220 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/26**, jímž je **14) Zikmundová Marcela**, bytem Ruská 946/88, Praha 10 - Vršovice, 101 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **244400 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/27**, jímž je **15) Pleštilová Jana**, bytem Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **222780 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/28**, jímž jsou **16) manželé SJM Ing. Voves Pavel a Vovsová Leona**, oba bytem Ruská 946/88, Praha, Vršovice, 100 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví - do společného jmění manželů - za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **251920 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/33**, jímž je **Apetaurová Tereza**, bytem U vodárny 932/12, Praha 3 - Vinohrady, 130 00, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **452610 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/41**, jímž je stavebník **Real 3 a.s.**, IČ: 279 19 218, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **391980 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/42**, jímž je stavebník **Real 3 a.s.**, IČ: 279 19 218, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč; a dále

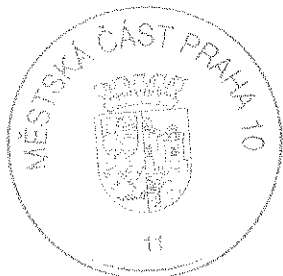
převádí spoluvlastnický podíl ve výši id. **425350 / 790285544** na vlastníka jednotky č. **946/43**, jímž je stavebník **Real 3 a.s.**, IČ: 279 19 218, a tento vlastník uvedený spoluvlastnický podíl přijímá do svého vlastnictví za převodní cenu 1,- Kč.

Smluvní strany přečetly text smlouvy, prohlašují, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, že smlouva nebyla sepsána ani uzavírána v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho jí opatřují svými vlastnoručními podpisy, čímž tuto smlouvu uzavírají.

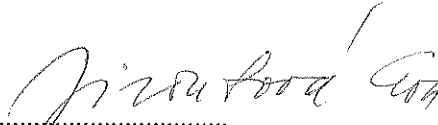
04 -10- 2011

V Praze dne

.....
Městská část Praha 10




.....
Real 3 a.s.


.....

2) Jiroutová Eva


.....

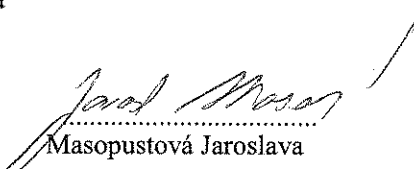
3) Hnátková Kateřina


.....

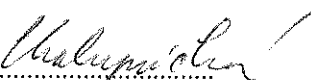
4) Hajná Zdeňka


.....

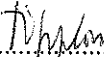
5) Masopustová Dagmar


.....

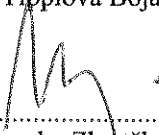
Masopustová Jaroslava


.....

6) Chalupníčková Alice


.....

7) Mgr. Típková Bojana


.....

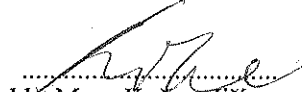
8) Veverka Zbyněk


.....

9) Ing./Dejlová Alena


.....

10) Štecáková Veronika


.....

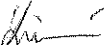
11) Mgr. Kučera Jiří


.....

Mgr. Kučerová Věra


.....

12) Růžičková Jolana


.....

13) Křivanová Eva


.....

14) Zikmundová Marcela

Pleštilová Jana

15) Pleštilová Jana

Ing. Voves Pavel

16) Ing. Voves Pavel

Vovsová Leona

Vovsová Leona

Apetaurová Tereza

17) Apetaurová Tereza

DOLOŽKA

Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,
že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
Pověření členové Zastupitelstva městské části Praha 10

[Signature]

- 4 - 10 - 2011

V Praze dne

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 2010/2011
vlastnoručně podepsal/a

Jana Růžičková, 1.9.1966, Most

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 101718498

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Markéta Eckhardtová



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 2011/2011
vlastnoručně podepsal/a

Alice Chalupníčková, 30.6.1979, Praha 4

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 109133016

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Markéta Eckhardtová



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 3915/2011
vlastnoručně podepsal/a

Zdeňka Hajná, 19.2.1933, Praha 2

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 106263544

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Věra Vorlíšková



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 4045/2011
vlastnoručně podepsal/a

Alena Dejlová, 4.7.1948, Praha 2

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

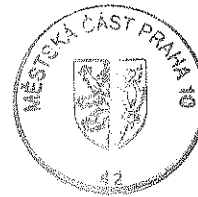
Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 105329984

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Dana Hanzlíková



Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř.knihy pošty: Praha 100

Por.č: 110094-031-0260

Vlastnoručně podepsal: Leona Vovsová
Datum a místo narození: 05.11.1974, Olomouc, CZ
Adresa pobytu: Praha 10
Ruská 946/88, CZ
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 101873764
Občanský průkaz

Praha 100 dne 25.10.2011

Podpis:
Klejnová Blanka

Úřední razítko:



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 3914/2011
vlastnoručně podepsal/a

Eva Jiroutová, 12.11.1932, Praha 10

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 106772785

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Věra Vofříšková

[Handwritten signature]

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověř.knihy pošty: Praha 100

Por.č: 110094-031-0277

Vlastnoručně podepsal: Pavel Voves
Datum a místo narození: 25.09.1974, Praha, CZ
Adresa pobytu: Praha 10
Ruská 946/88, CZ
Druh a č. předlož.dokl.totožnosti: 102476196
Občanský průkaz

Praha 100 dne 25.10.2011

Podpis:
Klejnová Blanka

Úřední razítko:



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 3923/2011
vlastnoručně podepsal/a

Eva Křivanová, 7.7.1977, Praha 6

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 103641448

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Věra Vofříšková



[Handwritten signature]

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 4053/2011
vlastnoručně podepsal/a

Jiří Kučera, 12.12.1961, Ledeč nad Sázavou

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 110917664

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 31.10.2011 Legalizaci provedl/a
Dana Hanzlíková

[Handwritten signature]

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 2016/2011
vlastnoručně podepsal/a

Bojana Típllová, 29.12.1949, Karlovy Vary

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 109400982

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Markéta Eckhardtová



[Handwritten signature]

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 4054/2011
vlastnoručně podepsal/a

Jana Pleštilová, 7.8.1944, Stojslavice

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Ruská 946/88

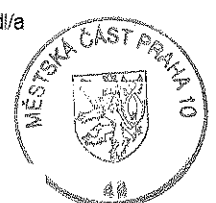
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 106275795

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 31.10.2011 Legalizaci provedl/a
Dana Hanzlíková

[Handwritten signature]



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 3927/2011
vlastnoručně podepsal/a

Veronika Štecáková, 16.10.1990, Praha

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 114046215

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 27.10.2011 Legalizaci provedl/a
Věra Vofříšková



[Handwritten signature]

Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř.č. legalizace 4609/2011
vlastnoručně podepsal/a

Zbyněk Veverka, 17.10.1963, Hořovice

Jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

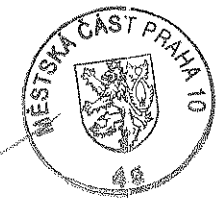
adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 108849949

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 31.10.2011 Legalizaci provedl/a
Hana Vávřová

[Handwritten signature]



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř. č. legalizace 3934/2011
vlastnoručně podepsal/a

Marcela Zikmundová, 3.7.1970, Praha

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

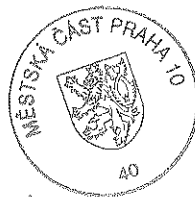
Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 104255624

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 31.10.2011 Legalizaci provedl/a
Věra Voříšková



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř. č. legalizace 4618/2011
vlastnoručně podepsal/a

Věra Kučerová, 18.9.1961, Praha 8

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

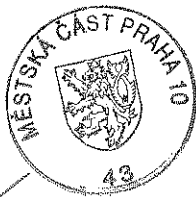
Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 109890418

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 31.10.2011 Legalizaci provedl/a
Hana Vávrová



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř. č. legalizace 2089/2011
vlastnoručně podepsal/a

Jaroslava Masopustová, 3.3.1979, Žatec, okr. Louny

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

České Budějovice, J. Běny 1349/9

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 111875282

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 8.11.2011 Legalizaci provedl/a
Daniela Vacková



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10
poř. č. legalizace 2090/2011
vlastnoručně podepsal/a

Dagmar Masopustová, 7.8.1975, Žatec, okr. Louny

jméno/a, příjmení, datum a místo narození žadatele

Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88

adresa místa trvalého pobytu

Občanský průkaz 105134919

druh a číslo dokladu

V Praze 10 dne 8.11.2011 Legalizaci provedl/a
Daniela Vacková




Prohlášení o pravosti podpisu na listině sepsané advokátem

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 001886/78/2011/V.

Já, níže podepsaný JUDr. Jan Pavlok, Ph.D., advokát se sídlem v Praze 1, Na Příkopě 391/7, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 00478, prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sám sepsal, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsala Kateřina Hnátková, nar. 8.12.1966, bytem Praha 4 - Modřany, Malá Tyršovka 1435/9, jejíž totožnost jsem zjistil z OP č. 111503430.

V Praze dne 8. listopadu 2011


JUDr. Jan Pavlok, Ph.D.



Prohlášení o pravosti podpisu na listině nesepsané advokátem

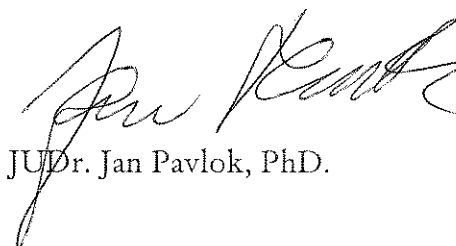
Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 001886/81/2011/C.

Já, níže podepsaný, **JUDr. Jan Pavlok, PhD**, advokát se sídlem Na Příkopě 391/7, Praha 1, PSČ: 110 00, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 0478, prohlašuji, že tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsala

Tereza APETAUROVÁ, rod. č. 845830/0004, trvale bytem Praha 10, Vršovice, Ruská 946/88, jejíž totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 115275636.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 15.11.2011






JUDr. Jan Pavlok, PhD.

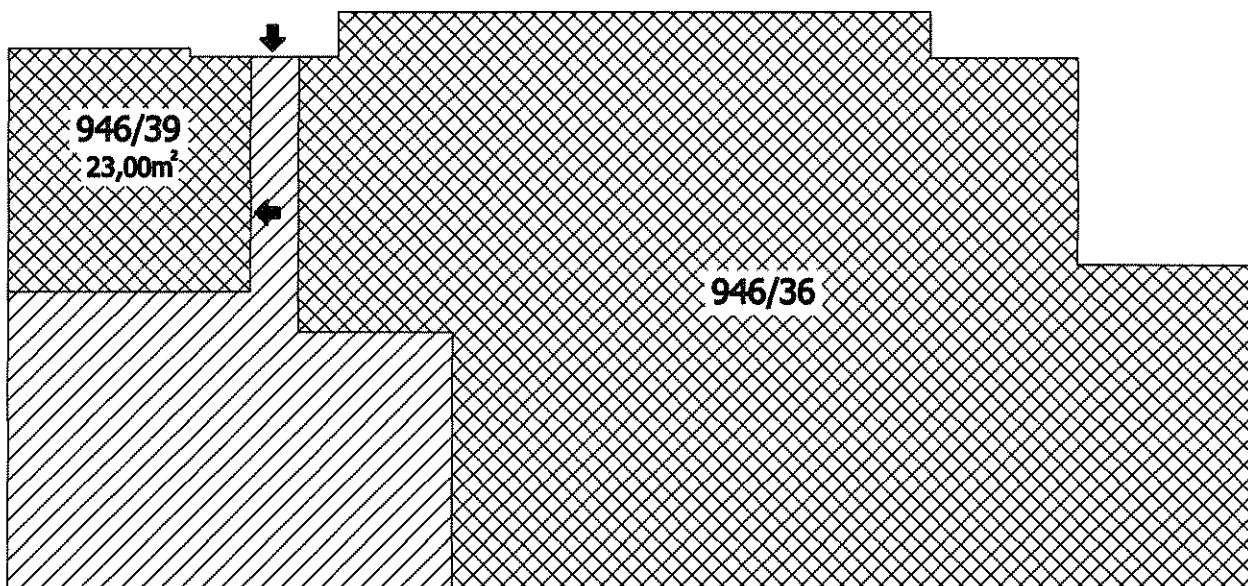


Příloha č.3 k Smlouvě o výstavbě domu č.p.946

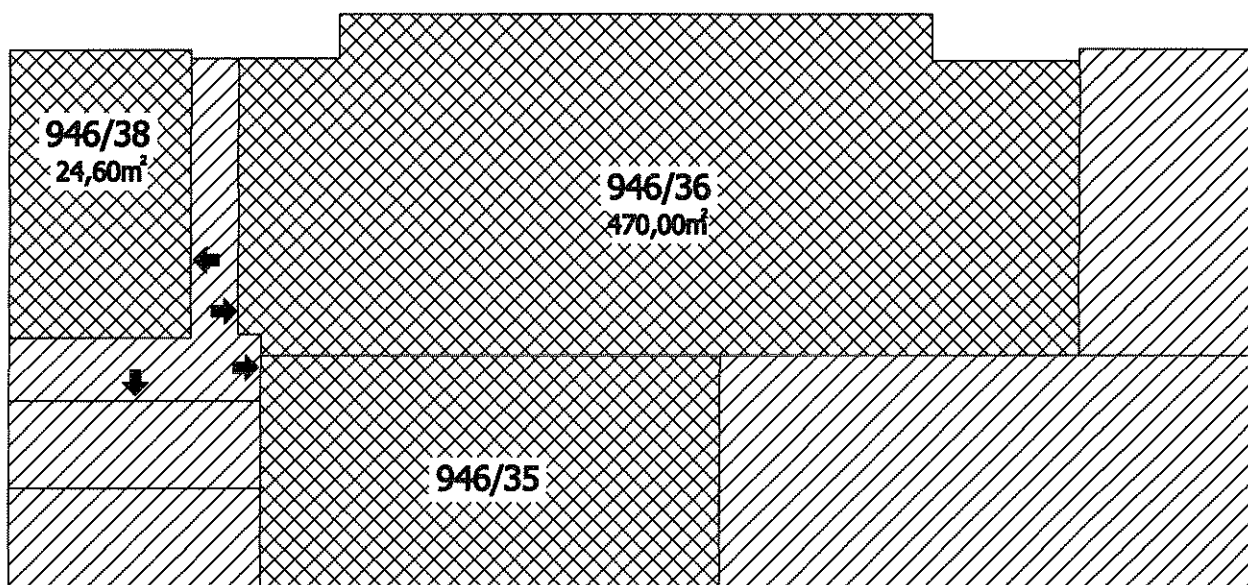
ČÍSLO POPISNÉ: 946
ULICE: RUSKÁ
KAT.ÚZEMÍ: VRŠOVICE
OBEC: PRAHA 10

	- BYTOVÉ JEDNOTKY
	- SPOLEČNÉ PROSTORY
	- BEZPODLAHOVÉ PLOCHY
	- NEBYTOVÝ PROSTOR
	- BALKONY, TERASY

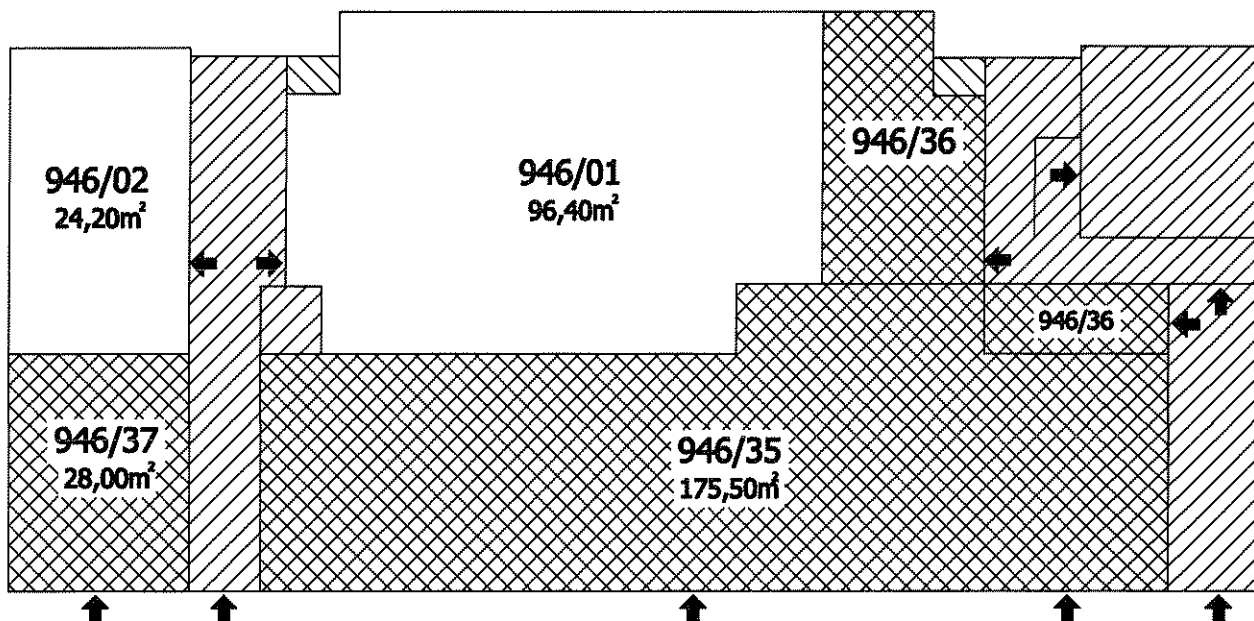
2.P.P.
Ruská 88



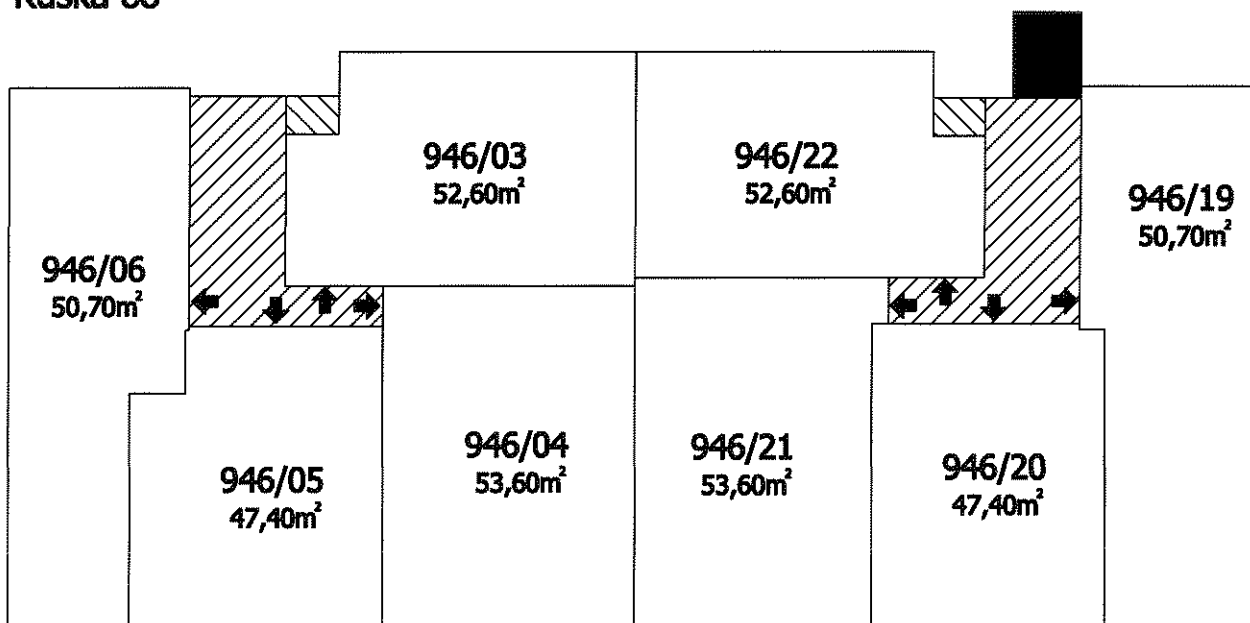
1.P.P.
Ruská 88



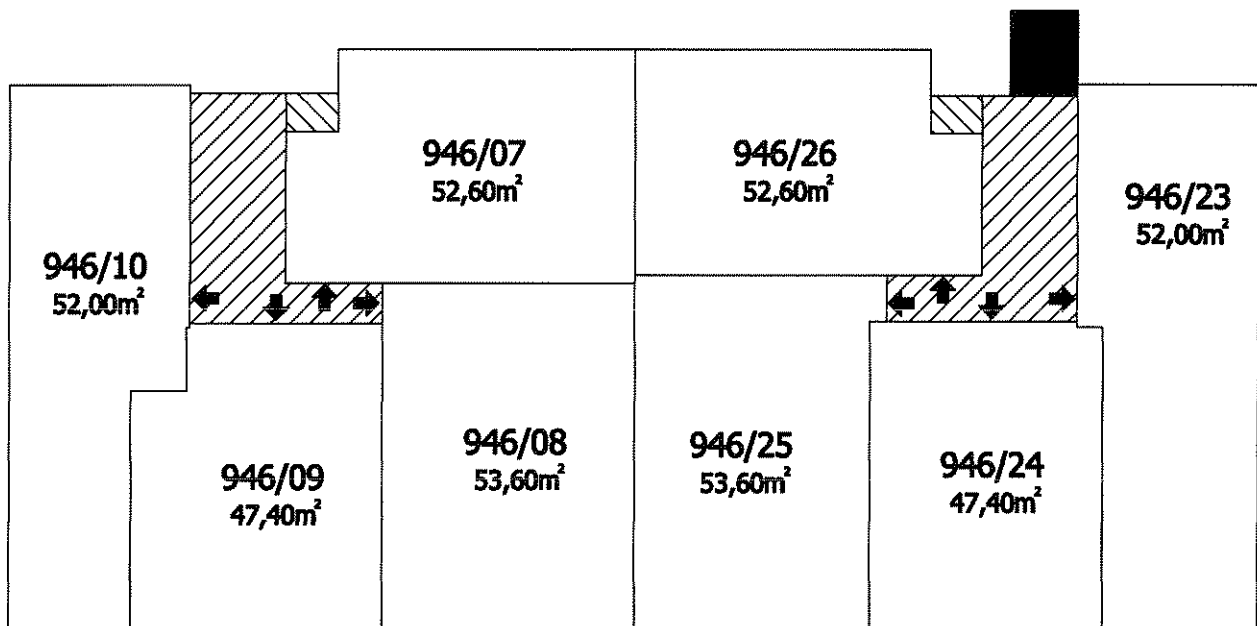
1.N.P.
Ruská 88



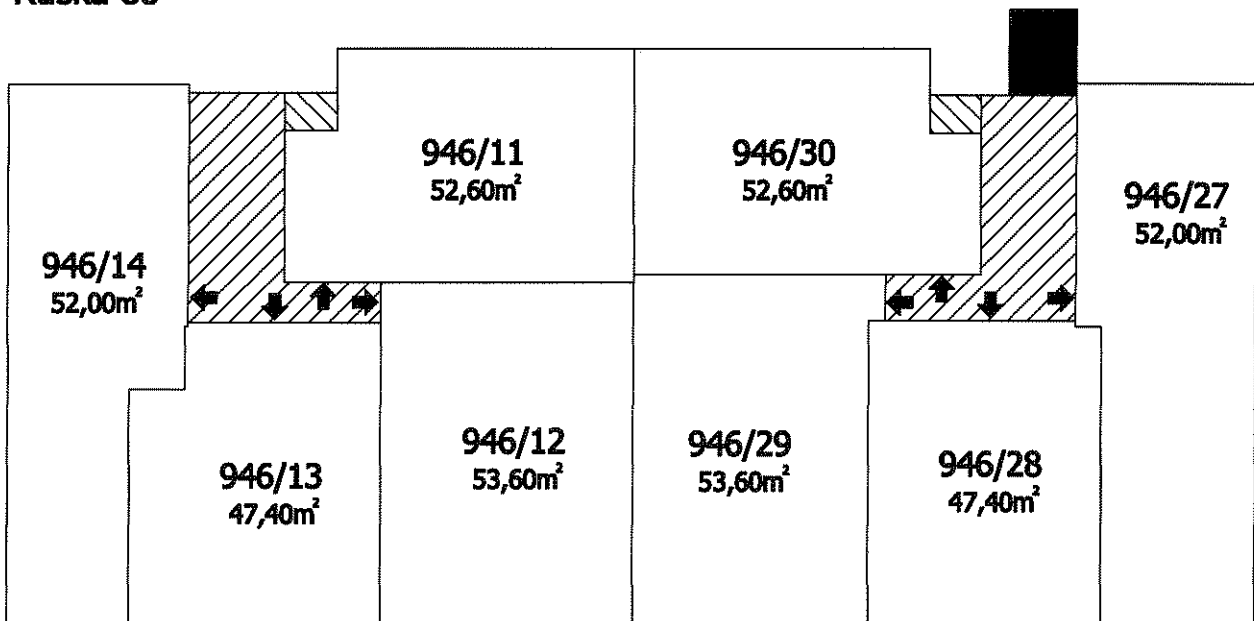
2.N.P.
Ruská 88



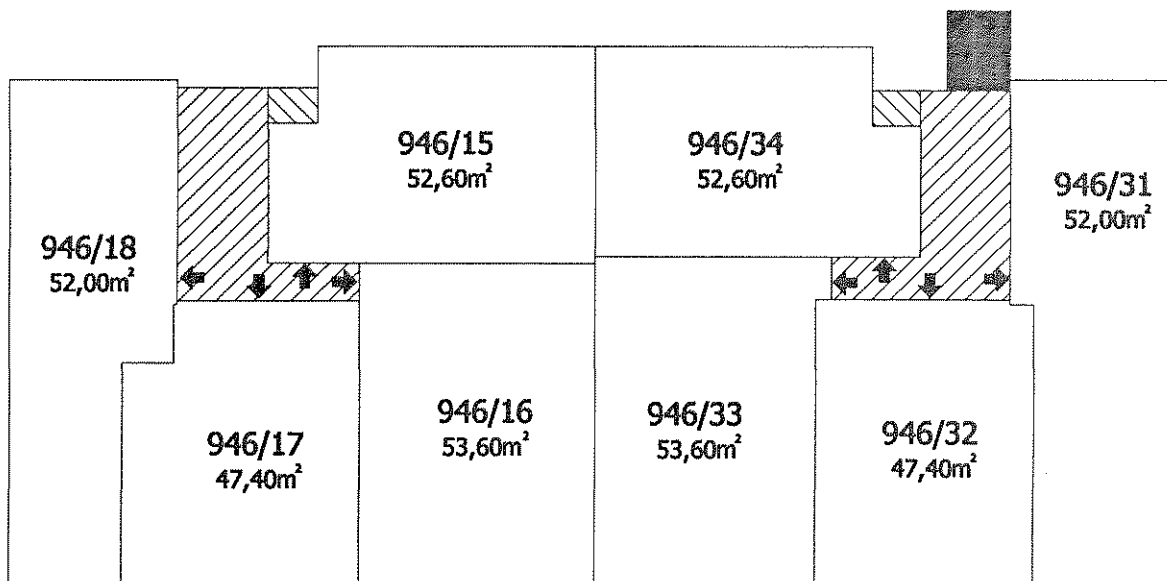
3.N.P.
Ruská 88



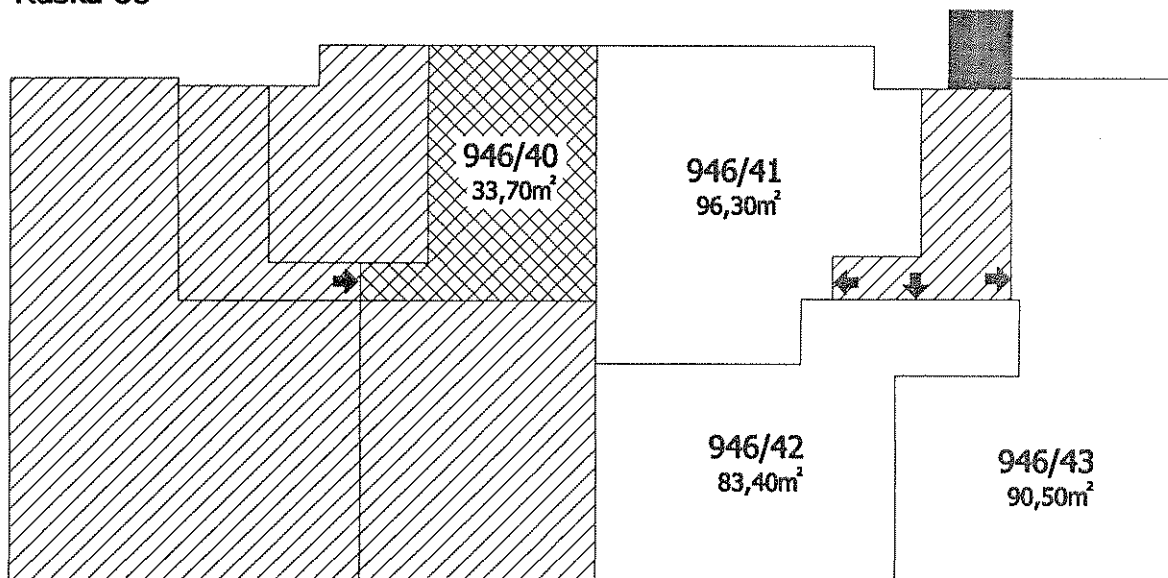
4.N.P.
Ruská 88



5.N.P.
Ruská 88



6.N.P.
Ruská 88



7.N.P.
Ruská 88

