

Prohlášení vlastníka

podle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění (dále jen "zákon")

Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10

IČ : 00063941

zastoupená Ing. Milanem Richterem, starostou Městské části Praha 10

k smluvnímu jednání oprávněn Mgr. David Ekstein,

vedoucí odboru majetkoprávního Úřadu m. č. Praha 10

(dále také jen „vlastník“ nebo „vlastník budovy“ nebo „vlastník nemovitostí“)

vydává toto prohlášení vlastníka budovy
dle § 4 zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění.

Obsah:

- I. Označení budovy
- II. Vymezení jednotek v budově
- III. Určení společných částí budovy
- IV. Stanovení spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek
- V. Označení pozemku
- VI. Práva a závazky týkající se budovy a pozemku
- VII. Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na správu
- VIII. Pravidla pro správu společných částí domu a označení správce
- IX. Přílohy

I. Označení budovy
(§ 4 odst. 2 písm.a) zákona)

Vlastník prohlašuje, že ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, a na základě vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, jsou mu svěřeny do správy níže specifikované nemovitosti, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, a to budova č.p.1302 na pozemku a s pozemkem č.parc. 1437/5, budova č.p.1303 na pozemku a s pozemkem č.parc. 1437/4 a budova č.p.1304 na pozemku a s pozemkem 1437/3 vše katastrální území Vršovice, obec Praha, zapsáno u Katastrálního úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha na listu vlastnictví č. 1035, vedeného pro uvedené katastrální území. Stavebně technicky a funkčně se jedná o jednu budovu se třemi popisnými čísly na třech parcelách.

Číslo popisné: Číslo parcelní: výměra m2: Číslo orientační: LV:

1302	1437/5	209	28	1035
1303	1437/4	211	30	1035
1304	1437/3	215	32	1035

ulice **Bělocerkevská**
obec **Praha**
katastrální území **Vršovice**

V budově je 65 bytových jednotek a 3 nebytové prostory. Budova má 8.N.P.

K budově nepatří další samostatné objekty.

II. Vymezení jednotek v budově
(§ 4 odst. 1 a § 4 odst. 2 písm b) zákona)

Vlastník budovy tímto prohlášením určuje prostorově vymezené části budovy za jednotky ve smyslu § 2 písm. h) zákona č.72/1994 Sb. v platném znění

1. Jednotka č. 1302/01 je byt 1 + 0 umístěný v 1.N.P.
Celková výměra jednotky je 19,60 m²

název místnosti	plocha
pokoj	15,80 m ²
předsíň	1,00 m ²
koupelna	1,90 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	19,60 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 19,60 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **196/34096**.

2. Jednotka č. 1302/02 je byt 1 + 0 umístěný v 1.N.P.
Celková výměra jednotky je 19,00 m²

název místnosti	plocha
pokoj	15,20 m ²
předsíň	1,00 m ²
koupelna	1,90 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	19,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 19,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **190/34096**.

3. Jednotka č. 1302/03 je byt 2 + 1 umístěný v 1.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,00 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,50 m ²
předsíň	4,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **510/34096**.

4. Jednotka č. 1302/04 je byt 2 + 1 umístěný v 1. N.P.
Celková výměra jednotky je 49,50 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	21,10 m ²
pokoj	12,20 m ²
předsíň	4,90 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	49,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 49,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **495/34096**.

5. Jednotka č. 1302/05 je byt 2 + 1 umístěný ve 2. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,90 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,20 m ²
pokoj	13,40 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,90 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **519/34096**.

6. Jednotka č. 1302/06 je byt 2 + 1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,50 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	18,60 m ²
pokoj	16,60 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **515/34096**.

7. Jednotka č. 1302/07 je byt 2 + 1 umístěný ve 2. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,80 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,30 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **518/34096**.

8. Jednotka č. 1302/08 je byt 2 + 1 umístěný ve 3. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,90 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,20 m ²
pokoj	13,40 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,90 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **519/34096**.

9. Jednotka č. 1302/09 je byt 2 + 1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,50 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	18,60 m ²
pokoj	16,60 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **515/34096**.

**10. Jednotka č. 1302/10 je byt 2 + 1 umístěný ve 3. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,30 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **518/34096**.

**11. Jednotka č. 1302/11 je byt 2 + 1 umístěný ve 4. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,90 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,20 m ²
pokoj	13,40 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,90 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **519/34096**.

**12. Jednotka č. 1302/12 je byt 2 + 1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	18,60 m ²
pokoj	16,60 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **515/34096**.

- 13. Jednotka č. 1302/13 je byt 2 + 1 umístěný ve 4. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,30 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **518/34096**.

**14. Jednotka č. 1302/14 je byt 2 + 1 umístěný v 5. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,90 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	21,10 m ²
pokoj	14,50 m ²
pokoj	8,00 m ²
předsíň	3,80 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
spíž	1,20 m ²
celkem	51,90 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **519/34096**.

15. Jednotka č. 1302/15 je byt 2 + 1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,50 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	18,60 m ²
pokoj	16,60 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **515/34096**.

**16. Jednotka č. 1302/16 je byt 2 + 1 umístěný v 5. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,30 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **518/34096**.

**17. Jednotka č. 1302/17 je byt 2 + 1 umístěný v 6. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,90 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,20 m ²
pokoj	13,40 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,90 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **519/34096**.

**18. Jednotka č. 1302/18 je byt 2 + 1 umístěný v 6.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	18,60 m ²
pokoj	16,60 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **515/34096**.

**19. Jednotka č. 1302/19 je byt 2 + 1 umístěný v 6. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,30 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **518/34096**.

**20. Jednotka č. 1302/20 je byt 2 + 1 umístěný v 7. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,90 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,20 m ²
pokoj	13,40 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,90 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **519/34096**.

**21. Jednotka č. 1302/21 je byt 2 + 1 umístěný v 7.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	18,60 m ²
pokoj	16,60 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **515/34096**.

**22. Jednotka č. 1302/22 je byt 2 + 1 umístěný v 7. N.P.
Celková výměra jednotky je 51,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	22,30 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **518/34096**.

**23. Jednotka č. 1302/23 je byt 1 + 1 umístěný v 8. N.P.
Celková výměra jednotky je 33,90 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	17,60 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	33,90 m²
terasa	34,8 m ²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 33,90 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **339/34096**.

**24. Jednotka č. 1302/24 je byt 1 + 1 umístěný v 8.N.P.
Celková výměra jednotky je 33,00 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,00 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	33,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 33,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **330/34096**.

**25. Jednotka č. 1303/01 je byt 2 + 1 umístěný v 1. N.P.
Celková výměra jednotky je 50,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	21,10 m ²
pokoj	12,80 m ²
předsíň	4,80 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	50,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 50,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **505/34096**.

**26. Jednotka č. 1303/02 je byt 1 + 0 umístěný v 1. N.P.
Celková výměra jednotky je 19,80 m²**

pokoj	16,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
koupelna	1,90 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	19,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 19,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **198/34096**.

**27. Jednotka č. 1303/03 je byt 1 + 0 umístěný v 1. N.P.
Celková výměra jednotky je 19,80 m²**

pokoj	16,00 m ²
předsíň	1,00 m ²
koupelna	1,90 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	19,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 19,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **198/34096**.

**28. Jednotka č. 1303/04 je byt 2 + 1 umístěný v 1.N.P.
Celková výměra jednotky je 51,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,50 m ²
předsíň	4,20 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	51,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 51,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **515/34096**.

**29. Jednotka č. 1303/05 je byt 2 + 1 umístěný ve 2. N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**30. Jednotka č. 1303/06 je byt 2 + 1 umístěný ve 2. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	19,20 m ²
pokoj	16,50 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	53,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **535/34096**.

**31. Jednotka č. 1303/07 je byt 2 + 1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**32. Jednotka č. 1303/08 je byt 2 + 1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**33. Jednotka č. 1303/09 je byt 2 + 1 umístěný ve 3. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	19,20 m ²
pokoj	16,50 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	53,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **535/34096**.

**34. Jednotka č. 1303/10 je byt 2 + 1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**35. Jednotka č. 1303/11 je byt 2 + 1 umístěný ve 4. N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**36. Jednotka č. 1303/12 je byt 2 + 1 umístěný ve 4. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	19,20 m ²
pokoj	16,50 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	53,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **535/34096**.

**37. Jednotka č. 1303/13 je byt 2 + 1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**38. Jednotka č. 1303/14 je byt 2 + 1 umístěný v 5. N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**39. Jednotka č. 1303/15 je byt 2 + 1 umístěný v 5. N.P.
Celková výměra jednotky je 53,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	19,20 m ²
pokoj	16,50 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	53,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **535/34096**.

**40. Jednotka č. 1303/16 je byt 2 + 1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**41. Jednotka č. 1303/17 je byt 2 + 1 umístěný v 6. N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**42. Jednotka č. 1303/18 je byt 2 + 1 umístěný v 6.N.P.
Celková výměra jednotky je 53,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	19,20 m ²
pokoj	16,50 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	53,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **535/34096**.

43. Jednotka č. 1303/19 je byt 2 + 1 umístěný v 6.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**44. Jednotka č. 1303/20 je byt 2 + 1 umístěný v 7. N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**45. Jednotka č. 1303/21 je byt 2 + 1 umístěný v 7.N.P.
Celková výměra jednotky je 53,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	19,20 m ²
pokoj	16,50 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	53,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 53,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **535/34096**.

**46. Jednotka č. 1303/22 je byt 2 + 1 umístěný v 7.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	6,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**47. Jednotka č. 1303/23 je byt 1 + 1 umístěný v 8. N.P.
Celková výměra jednotky je 32,50 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	8,50 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	4,00 m ²
koupelna	2,40 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	32,50 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 32,50 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **325/34096**.

**48. Jednotka č. 1304/01 je byt 2 + 1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,20 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,10 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **522/34096**.

**49. Jednotka č. 1304/02 je byt 2 + 1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	19,00 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**50. Jednotka č. 1304/03 je byt 2 + 1 umístěný ve 2.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,10 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,10 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **521/34096**.

**51. Jednotka č. 1304/04 je byt 2 + 1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,20 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,10 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **522/34096**.

**52. Jednotka č. 1304/05 je byt 2 + 1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	19,00 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**53. Jednotka č. 1304/06 je byt 2 + 1 umístěný ve 3.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,10 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,10 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **521/34096**.

**54. Jednotka č. 1304/07 je byt 2 + 1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,20 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,10 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **522/34096**.

**55. Jednotka č. 1304/08 je byt 2 + 1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	19,00 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**56. Jednotka č. 1304/09 je byt 2 + 1 umístěný ve 4.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,10 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,10 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **521/34096**.

**57. Jednotka č. 1304/10 je byt 2 + 1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,20 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,10 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **522/34096**.

**58. Jednotka č. 1304/11 je byt 2 + 1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	19,00 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**59. Jednotka č. 1304/12 je byt 2 + 1 umístěný v 5.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,10 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,10 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **521/34096**.

**60. Jednotka č. 1304/13 je byt 2 + 1 umístěný v 6.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,20 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,10 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **522/34096**.

**61. Jednotka č. 1304/14 je byt 2 + 1 umístěný v 6.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	19,00 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**62. Jednotka č. 1304/15 je byt 2 + 1 umístěný v 6.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,10 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,10 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **521/34096**.

**63. Jednotka č. 1304/16 je byt 2 + 1 umístěný v 7.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,20 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,10 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,20 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,20 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **522/34096**.

**64. Jednotka č. 1304/17 je byt 2 + 1 umístěný v 7.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,80 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	19,00 m ²
pokoj	16,70 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,80 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,80 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **528/34096**.

**65. Jednotka č. 1304/18 je byt 2 + 1 umístěný v 7.N.P.
Celková výměra jednotky je 52,10 m²**

název místnosti	plocha
kuchyň	9,00 m ²
pokoj	22,00 m ²
pokoj	13,00 m ²
předsíň	5,00 m ²
koupelna	2,20 m ²
WC	0,90 m ²
celkem	52,10 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,10 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **521/34096**.

66. Jednotka č. 1304/19 je nebytový prostor umístěný v 1.N.P.
Způsob využití – provozovna. Celková výměra jednotky je 64,70 m²

název místnosti	plocha
prodejna	64,70 m ²
celkem	64,70 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení.

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 64,70 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **647/34096**.

**67. Jednotka č. 1304/20 je nebytový prostor umístěný v 1. P.P.
Způsob využití – sklad. Celková výměra jednotky je 7,00 m²**

název místnosti	plocha
sklad	7,00 m ²
celkem	7,00 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 7,00 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **70/34096**.

**68. Jednotka č. 1304/21 je nebytový prostor umístěný v 1. N.P.
Způsob využití – provozovna. Celková výměra jednotky je 129,40 m²**

název místnosti	plocha
kancelář	6,70 m ²
kancelář	6,70 m ²
trezorová místnost	9,30 m ²
chodba	7,30 m ²
vstup	5,80 m ²
manipulační prostor	13,70 m ²
manipulační prostor	18,60 m ²
chodba v 1.PP	27,30 m ²
sklad v 1.PP	10,00 m ²
výměník tepla v 1.PP	24,00 m ²
celkem	129,40 m²

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 129,40 m².

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **1294/34096**.

III. Určení společných částí budovy (§ 4 odst. 2 písm. c) zákona)

Společnými částmi domu jsou:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí,
- b) střecha,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- d) vchody, schodiště, chodby, sklepní kóje a terasy přímo přístupné z bytů, výhradními uživateli těchto prostor jsou vlastníci jednotek, ke kterým lodžie, terasy a balkony přináležejí
- e) okna a dveře, včetně vstupních dveří do bytů a do jejich příslušenství, přímo přístupných ze společných částí
- f) výtah včetně výtahové šachty a strojovny
- g) výměňková stanice (t. j. místnost - prostor v suterénu domu), vyjma technologického zařízení výměňkové stanice v ní umístěného;
- h) rozvody tepla a teplé vody včetně ležatých sekundárních rozvodů tepla a TUV procházející z technologického zařízení výměňkové stanice přes domy a sloužící pro domy č. p. 1302, 1303, 1304 k. ú. Vršovice,
- ch) rozvody kanalizace, plynu, elektřiny, společné televizní antény, domovní elektroinstalace (zvonek), rozvody telekomunikací včetně rozvodů umístěných mimo dům, vyjma rozvodů či jejich částí sloužících výlučně pro technologické zařízení výměňkové stanice;
- l) kryt CO

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se podle výše svého spoluvlastnického podílu na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva .

Společné části domu nejsou:

- a) technologické zařízení výměňkové stanice nacházející se v suterénu domu č. p. 1302, k. ú. Vršovice, včetně části ležaté primární přípojky tepla do tohoto zařízení a včetně všech ostatních přípojek inženýrských sítí (el. energie, vody, datových sítí) či jejich částí umístěných v suterénu uvedeného domu sloužících výhradně pro uvedené technologické zařízení.
- b) části samostatných ležatých sekundárních rozvodů tepla a TUV nacházejících se v domě č. p. 1302, k. ú. Vršovice, vedoucích z technologického zařízení výměňkové stanice do domů č. p. 1150, 1151, 1152, k. ú. Vršovice, v Praze 10 ul. Dukelská č. o. 3, 5 a 7,
- c) části samostatných ležatých sekundárních rozvodů tepla a TUV nacházejících se v domě č. p. 1302, k. ú. Vršovice, vedoucích do domů č. p. 1301, 1299, 1298, 1297 a 1296, k. ú. Vršovice, v Praze 10, ul. Bělocerkevská č. o. 26, 24, 22, 20, 18;

IV. Stanovení spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek (§ 4 odst. 2 písm. d) zákona)

Naformátováno: zarovnání na střed

Velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu a pozemcích pod domem se řídí vzájemným poměrem velikosti podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu.

Jednotka č. 1302/01	spoluvlastnický podíl o velikosti 196/34096
Jednotka č. 1302/02	spoluvlastnický podíl o velikosti 190/34096
Jednotka č. 1302/03	spoluvlastnický podíl o velikosti 510/34096
Jednotka č. 1302/04	spoluvlastnický podíl o velikosti 495/34096
Jednotka č. 1302/05	spoluvlastnický podíl o velikosti 519/34096
Jednotka č. 1302/06	spoluvlastnický podíl o velikosti 515/34096
Jednotka č. 1302/07	spoluvlastnický podíl o velikosti 518/34096
Jednotka č. 1302/08	spoluvlastnický podíl o velikosti 519/34096
Jednotka č. 1302/09	spoluvlastnický podíl o velikosti 515/34096
Jednotka č. 1302/10	spoluvlastnický podíl o velikosti 518/34096
Jednotka č. 1302/11	spoluvlastnický podíl o velikosti 519/34096
Jednotka č. 1302/12	spoluvlastnický podíl o velikosti 515/34096
Jednotka č. 1302/13	spoluvlastnický podíl o velikosti 518/34096
Jednotka č. 1302/14	spoluvlastnický podíl o velikosti 519/34096
Jednotka č. 1302/15	spoluvlastnický podíl o velikosti 515/34096
Jednotka č. 1302/16	spoluvlastnický podíl o velikosti 518/34096
Jednotka č. 1302/17	spoluvlastnický podíl o velikosti 519/34096
Jednotka č. 1302/18	spoluvlastnický podíl o velikosti 515/34096
Jednotka č. 1302/19	spoluvlastnický podíl o velikosti 518/34096
Jednotka č. 1302/20	spoluvlastnický podíl o velikosti 519/34096
Jednotka č. 1302/21	spoluvlastnický podíl o velikosti 515/34096
Jednotka č. 1302/22	spoluvlastnický podíl o velikosti 518/34096
Jednotka č. 1302/23	spoluvlastnický podíl o velikosti 339/34096
Jednotka č. 1302/24	spoluvlastnický podíl o velikosti 330/34096
Jednotka č. 1303/01	spoluvlastnický podíl o velikosti 505/34096
Jednotka č. 1303/02	spoluvlastnický podíl o velikosti 198/34096
Jednotka č. 1303/03	spoluvlastnický podíl o velikosti 198/34096
Jednotka č. 1303/04	spoluvlastnický podíl o velikosti 515/34096
Jednotka č. 1303/05	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/06	spoluvlastnický podíl o velikosti 535/34096
Jednotka č. 1303/07	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/08	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/09	spoluvlastnický podíl o velikosti 535/34096
Jednotka č. 1303/10	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/11	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/12	spoluvlastnický podíl o velikosti 535/34096
Jednotka č. 1303/13	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096

Jednotka č. 1303/14	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/15	spoluvlastnický podíl o velikosti 535/34096
Jednotka č. 1303/16	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/17	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/18	spoluvlastnický podíl o velikosti 535/34096
Jednotka č. 1303/19	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/20	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/21	spoluvlastnický podíl o velikosti 535/34096
Jednotka č. 1303/22	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1303/23	spoluvlastnický podíl o velikosti 325/34096
Jednotka č. 1304/01	spoluvlastnický podíl o velikosti 522/34096
Jednotka č. 1304/02	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1304/03	spoluvlastnický podíl o velikosti 521/34096
Jednotka č. 1304/04	spoluvlastnický podíl o velikosti 522/34096
Jednotka č. 1304/05	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1304/06	spoluvlastnický podíl o velikosti 521/34096
Jednotka č. 1304/07	spoluvlastnický podíl o velikosti 522/34096
Jednotka č. 1304/08	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1304/09	spoluvlastnický podíl o velikosti 521/34096
Jednotka č. 1304/10	spoluvlastnický podíl o velikosti 522/34096
Jednotka č. 1304/11	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1304/12	spoluvlastnický podíl o velikosti 521/34096
Jednotka č. 1304/13	spoluvlastnický podíl o velikosti 522/34096
Jednotka č. 1304/14	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1304/15	spoluvlastnický podíl o velikosti 521/34096
Jednotka č. 1304/16	spoluvlastnický podíl o velikosti 522/34096
Jednotka č. 1304/17	spoluvlastnický podíl o velikosti 528/34096
Jednotka č. 1304/18	spoluvlastnický podíl o velikosti 521/34096
Jednotka č. 1304/19	spoluvlastnický podíl o velikosti 647/34096
Jednotka č. 1304/20	spoluvlastnický podíl o velikosti 70/34096
Jednotka č. 1304/21	spoluvlastnický podíl o velikosti 1294/34096

V. Označení pozemku
(§ 4 odst. 2 písm. d) zákona)

Pozemky v katastrálním území: Vršovice, obec Praha

parcelní čísla: 1437/5, 1437/4, 1437/3

pozemky jsou zastavěny budovou č. p.: 1302, 1303, 1304, ve které se vymezují jednotky podle zákona č. 72/1994 Sb., v platném znění.

Pozemky jsou ve vlastnictví: hlavního města Praha a svěřené do správy Městské části Praha 10, Vršovická 1429/68, IČO 00063941, list vlastnictví č. 1035.

VI. Práva a závazky týkající se budovy a práva k pozemku
(§ 4 odst. 2 písm. f) zákona)

1. Z vlastníka budovy přecházejí na vlastníky všech jednotek dnem nabytí vlastnictví k jednotkám:

a) práva právo sjednaného odběru studené a teplé vody, tepla, právo sjednaného odběru plynu a el.energie a právo sjednaného odvozu komunálního odpadu,

b) povinnost strpět v části suterénu domu č. p. 1302, k. ú. Vršovice, v Praze 10 ul. Bělocerkevská č.o. 28 bezplatné umístění a provoz technologického zařízení výměňkové stanice a přístup domem k tomuto zařízení ve vlastnictví Hlavního města Prahy svěřeného MČ Praha 10, provozovatel COM-TIP případně jiný MČ Praha 10 určený provozovatel, a to včetně části ležaté primární přípojky tepla do tohoto zařízení a včetně všech ostatních přípojek inženýrských sítí (el. energie, vody, datových sítí) umístěných v suterénu uvedeného domu sloužících výhradně pro uvedené technologické zařízení.

c) povinnost strpět bezplatné umístění a provoz (dodávky tepla a teplé užitkové vody (TUV)) samostatných ležatých sekundárních rozvodů tepla a TUV z technologického zařízení výměňkové stanice pro domy č. p. 1150, 1151 a 1152, ul.Dukelská č. o. 3, 5 a 7 a pro domy č. p. 1296, 1297, 1298, 1299, 1301; ul. Bělocerkevská č. o. 18, 20, 22, 24 a 26, vše v Praze 10, k. ú. Vršovice, a to rozvody procházejícími domem č. p. 1302, k. ú. Vršovice, v Praze 10, ul. Bělocerkevská č. o. 28, a přístup domem k těmto rozvodům;

Všechny povinnosti uvedené shora v bodě b) a c) budou založeny na zřízení bezúplatného věcné břemene ve prospěch vlastníka (vč. svěř. správy m.č. Praha 10) technologického zařízení v kupních smlouvách na jednotlivé jednotky.

d) práva a povinnosti vyplývající z právních předpisů týkající se krytu CO.

Vlastník budovy prohlašuje, že na nemovitosti neváznou žádné nesplacené úvěry, zástavní právo ani věcná břemena, či jiná právní omezení.

Pozemku uvedeného pod bodem V. se týkají tato práva:

Vlastník tímto prohlášením upravuje práva k pozemku tak, že výlučné vlastnictví k pozemku bude převedeno do podílového spoluvlastnictví všech vlastníků jednotek s tím, že velikost spoluvlastnických podílů odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech domu uvedených v tomto prohlášení.

**VII. Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na výdaje
spojené se správou, údržbou a opravami
(§ 4 odst. 2 písm. g) zákona)**

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu a pozemku (dále jen "správa") podle velikosti svých spoluvlastnických podílů na společných částech domu, jestliže nedojde k jiné dohodě všech spoluvlastníků. Vlastník budovy stanoví tímto prohlášením, že pokud je v domě alespoň jedna jednotka, s jejímž užíváním je spojeno výhradní užívání společných částí domu, jako např. balkony, lodžie, terasy, sklepní kóje apod., hradí vlastníci jednotek příspěvky na správu domu a pozemku v poměru součtu velikosti podlahové plochy jednotky se započtením poloviny podlahové plochy jimi užívané společné části domu, která není místností, k součtu velikosti podlahových ploch všech jednotek v domě zvětšenému o součet polovin podlahových ploch společných částí domu, které nejsou místnostmi.
Příspěvky na správu domu určené na náklady na vlastní správní činnost společenství, zejména na odměny členů orgánů společenství a vedení účetnictví, se stanoví stejnou částkou za jednotku.
2. Výbor společenství popřípadě správce je povinen evidovat náklady a výdaje za každý dům a příslušející pozemek odděleně od ostatních domů a pozemků, které má ve své správě. Rovněž je povinen samostatně evidovat náklady, které jsou povinni uhradit jednotliví vlastníci jednotek
3. Výbor společenství popřípadě správce sestavuje na každý kalendářní rok rozpočet domu – přehled předpokládaných nákladů a výnosů, včetně tvorby dlouhodobých zdrojů na opravy, rekonstrukce a modernizace domu plánované v budoucích letech a předkládá je schválení shromáždění vlastníků. Shromáždění vlastníků určí výši příspěvků od vlastníků jednotek. Na základě schváleného rozpočtu stanoví výbor společenství popřípadě správce jednotlivým vlastníkům výši měsíčních záloh na náklady spojené se správou domu, které jsou povinni hradit na jeho účet v termínu stanoveném shromážděním vlastníků.
4. Náklady na správu domu představují zejména:
 - a) náklady na údržbu a opravy a výdaje na rekonstrukce a modernizace společných částí domu,
 - b) daň z nemovitostí,
 - c) pojištění domu,
 - d) náklady spojené s pozemkem příslušejícím k domu (nájem, údržba, úklid chodníků apod.),
 - e) náklady na správce domu,
 - f) spotřeba energií ve společných částech domu, g) další náklady.

5. Vyúčtování záloh na náklady spojené se správou domu provede výbor společenství popřípadě správce každoročně nejpozději do 3 měsíců po skončení kalendářního roku. Vzájemné vypořádání přeplatků a nedoplatků se provede nejpozději do 1 měsíce po vyúčtování. Nevyčerpaný zůstatek zálohy na opravy, rekonstrukce a modernizace domu se s jednotlivými vlastníky nevypořádává a převádí se do dalšího roku.
6. Vlastníci jednotek jsou povinni platit na účet společenství případně správce zálohy na úhradu za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (dále jen "služby"), a to ve stejném termínu jako zálohy na náklady spojené se správou domu. Při stanovení výše záloh, způsobu a termínů jejich vyúčtování postupuje výbor společenství popřípadě správce v souladu se zvláštními předpisy (pokud je v domě alespoň jeden nepřevedený byt postavený podle předpisů o finanční, úvěrové a jiné pomoci družstevní výstavbě podle vyhl. č. 85/1997 Sb.). V ostatních případech na základě dohody všech jednotek. Vzájemné vypořádání přeplatků a nedoplatků z vyúčtování služeb se provede nejpozději do 1 měsíce po vyúčtování.
7. Zálohy podle bodů 3 a 6 při změně vlastníka jednotky během kalendářního roku se nevypořádávají (původní vlastník jednotky a nabyvatel se vypořádávají vzájemně).
8. Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě společných částí domu.

VIII. Pravidla pro správu společných částí domu, označení správce (§ 4 odst. 2 písm. h) zákona)

1. Současným správcem budovy je Centra a.s. se sídlem Plzeňská 3185/5b, Praha 5, 150 00, IČ : 18628966.
Práva a povinnost správce jsou podrobně vymezeny v mandátní smlouvě.

Správce může být fyzická osoba, která má k činnosti oprávnění podle zákona, nebo právnická osoba, která je způsobilá činnost vykonávat podle zákona, původní vlastníků.

Správou společných částí domu se rozumí:

- a) technicko-administrativní správa domu
- b) sjednávání smluv, souvisejících se správou, údržbou, opravami a úpravami společných částí domu
- c) zajišťování služeb, spojených s užíváním jednotek a společných částí domu
- d) vnitřní činnosti společenství spojené se správou domu a pozemků

2. Vzájemné vztahy vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem, občanským zákoníkem, tímto prohlášením a stanovami společenství vlastníků s právní subjektivitou.
3. Společenství musí alespoň jednou ročně konat shromáždění, na kterém projednává záležitosti správy společných částí domu a pozemků a schvaluje účetní uzávěrku společenství.
4. Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni vlastníci jednotek, kteří mají většinu hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny přítomných hlasů, pokud není třeba kvalifikované většiny podle zákona nebo stanov společenství.
5. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu.
6. Vlastník jednotky se podílí na správě domu v rozsahu, který odpovídá jeho spoluvlastnickému podílu na společných částech domu, není-li mezi vlastníky jednotek dohodnuto jinak.
7. Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků jednotek v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemku, pokud neslouží pouze některým vlastníkům jednotek.
8. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas všech vlastníků jednotek.
9. Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem jednotky neplnění povinností. Nedojde-li ve lhůtě 60 dnů ode dne projednání k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka jednotky na možnost podání žaloby k soudu.
10. Na společné vlastnictví se musí uzavřít nejméně toto pojištění:
 - a) živelní,
 - b) odpovědnostní.

Prohlášení vlastníka je vyhotoveno ve třech originálních výtiscích, z nichž dva obdrží katastrální úřad a jeden výtisk vlastník budovy po zaregistrování katastrálním úřadem.

IX. Přílohy

Půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotky a společných částí domu, s údaji o podlahových plochách jednotek.

V Praze dne

.....
Městská část Praha 10
Mgr. David Ekstein,
vedoucí odboru majetkoprávního Úřadu m. č. Praha 10

