

A.



Úvodní údaje

A. Úvodní údaje

ING. ARCH. JAKUB MASÁK    ING. ARCH. MICHALA MASÁKOVÁ

**Masák & Partner**

ROOSEVELTOVA 39/575, PRAHA 6    [www.masak-partner.com](http://www.masak-partner.com)

# **A. Úvodní údaje**

## **1. Název stavby**

„BYTOVÝ DŮM ČERNOKOSTELECKÁ / MALÍNSKÁ“

## **2. Umístění stavby**

Roh ulic Černokostelecká a Malínská, Strašnice, Praha 10.  
pozemky č. 2274/19, 2274/18, 2274/17, 2274/16, 2274/15, 2275/1  
k.ú. Strašnice 731943

## **3. Stupeň projektové dokumentace**

Dokumentace pro územní řízení – umístění stavby

## **4. Vlastník objektů**

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, 110 01 - Praha 1, IČ: 000 64 581

## **5. Stavebník, investor**

PRAHA 10 – Development a.s., Vršovická 68/1429, 101 38 – Praha 10, IČ: 281 89 949  
kontaktní osoba: Ing. Michael Šmíd, předseda představenstva

## **6. Jméno a příjmení projektanta, evidenční autorizační číslo, adresa**

Ing. arch. Jakub Masák  
autorizovaný architekt bez specifikace oboru  
č. autorizace: 03 086  
tel.: 233 341 951, 777 121 003  
fax: 233 324 732  
e-mail: [masak@masak-partner.com](mailto:masak@masak-partner.com)

## **7. Autorský návrh**

atelier Masák & Partner:  
Ing. Filip Rozsívál  
Ing. arch. Jakub Masák  
Petr Beran

## **8. Základní charakteristika stavby a její účel**

Navržený objekt je bytová stavba koncipována do tvaru bloku s výškou v rozmezí 3. až 10. nadzemních podlaží s vnitřním dvorem a plochými zelenými střechami. Výška objektu je volena tak, aby odpovídala charakteru a výšce okolních u ulice Černokostelecká. Sousední objekt v ulici Černokostelecká je 8mi podlažní, protější objekt v ulici Malínská má výšku 3-4 podlaží se zvýšeným přízemím a se šikmou střechou. Objekt urbanisticky doplňuje okolní zástavbu a uzavírá blokové schéma zástavby z hlediska ulice Černokostelecká.