

Veřejná soutěž o nájem obecních bytů

Veřejná soutěž na nájem volných Bytů formou elektronické Aukce



Nabídka k veřejné soutěži o nájem obecního bytu na principu aukce

(schváleno usnesením RMČ č. 0312/RMČ/2025 ze dne 30. 4. 2025)

Pořadové č. bytu:	10	Správní firma:	Praha 10 - Majetková a.s. Vinohradská 163, Praha 10
Ulice:	Raffaelova	Kategorie:	stnd.
č.p.:	1990	Velikost:	3+1
č.o.:	3	Podlahová plocha pro nájem	62,60
Podlaží:	5.NP	Celková plocha v m2	63,60
Číslo bytu:	13	Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb)	10 300,00 Kč

Datum a čas prohlídky termín: 17. 5. 2025 od 13:00 hod. do 14:20 hod.		
Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:		
Vodné stočné	400,-	osobu/měsíc
Teplo	1 500,-	byt. jednotku/měsíc
Teplá voda	500,-	osobu/měsíc
Úklid	90,-	osobu/měsíc
Domovní odpad	100,-	osobu/měsíc
Společná elektřina	40,-	osobu/měsíc
STA	24,-	byt. jednotku/měsíc
Výtah	60,-	osobu/měsíc
Celkem	2 714 Kč	

Městská část Praha 10 upozorňuje, že

- pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 30.000,- Kč, a to:**
bankovním převodem na účet dodavatele EXPOSE GUIDE s.r.o. č. 2103105082/2010 údaje k platbě jsou k dispozici po registraci na portalaukci.cz, a to nejpozději do 30. 5. 2025 do 14 hod.
- nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“**

Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“

[\(informace i na https://www.praha10.cz/ \)](https://www.praha10.cz/)

Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.

Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor