

## Veřejná soutěž o nájem obecních bytů

Veřejná soutěž na nájem volných Bytů formou elektronické Aukce



Městská  
část  
Praha 10

### Nabídka k veřejné soutěži o nájem obecního bytu na principu aukce

(schváleno usnesením RMČ č. 0155/RMČ/2024 ze dne 21. 3. 2024)

Pořadové č. bytu:	<b>5</b>	Správní firma:	<b>Praha 10 - Majetková a.s. Vinohradská 163, Praha 10</b>
Ulice:	<b>K Louži</b>	Kategorie:	<b>stnd.</b>
č.p.:	<b>1260</b>	Velikost:	<b>1+1</b>
č.o.:	<b>7</b>	Podlahová plocha pro nájem	<b>45,05</b>
Podlaží:	<b>2.NP</b>	Celková plocha v m <sup>2</sup>	<b>45,8</b>
Číslo bytu:	<b>4</b>	Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb)	<b>7 400,00 Kč</b>

<b>Datum a čas prohlídky termín: 13. 4. 2024 od 10:00 hod. do 11:20 hod.</b>		
<b>Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:</b>		
Vodné stočné	400 Kč	osobu/měsíc
Teplo	1 500 Kč	byt. jednotku/měsíc
Teplá voda	700 Kč	osobu/měsíc
Úklid	100 Kč	osobu/měsíc
Domovní odpad	100 Kč	osobu/měsíc
Společná elektřina	100 Kč	osobu/měsíc
STA	13 Kč	byt. jednotku/měsíc
Výtah	100 Kč	osobu/měsíc
<b>Celkem</b>	<b>3 013 Kč</b>	

<b>Městská část Praha 10 upozorňuje, že</b>	
<b>1.</b>	<b>pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 30.000,- Kč, a to: bankovním převodem na účet dodavatele EXPOSE GUIDE s.r.o. č. 211386556/5500 pod variabilním symbolem (datum narození), a to nejpozději do 23. 4. 2024 do 14 hod.</b>
<b>2.</b>	<b>nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“</b>
<b>Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“</b>	
<b><a href="https://www.praha10.cz/">(informace i na https://www.praha10.cz/)</a></b>	
<b>Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.</b>	

Ing. Roman Březina  
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor