

# Veřejná soutěž o nájem obecních bytů

Veřejná soutěž na nájem volných Bytů formou elektronické Aukce



Městská  
část  
Praha 10

## Nabídka k veřejné soutěži o nájem obecního bytu na principu aukce

(schváleno usnesením RMČ č. 0155/RMČ/2024 ze dne 21. 3. 2024)

Pořadové č. bytu:	<b>13</b>	Správní firma:	<b>Praha 10 - Majetková a.s. Vinohradská 163, Praha 10</b>
Ulice:	<b>Černokostelecká</b>	Kategorie:	<b>stnd.</b>
č.p.:	<b>989</b>	Velikost:	<b>3+1</b>
č.o.:	<b>2</b>	Podlahová plocha pro nájem	<b>123,2</b>
Podlaží:	<b>3.NP</b>	Celková plocha v m <sup>2</sup>	<b>127,7</b>
Číslo bytu:	<b>7</b>	Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb)	<b>20 300,00 Kč</b>

Datum a čas prohlídky termín: 13. 4. 2024 od 10:00 hod. do 11:20 hod.		
<b>Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:</b>		
Vodné stočné	700 Kč	osobu/měsíc
Teplo	1 800 Kč	byt. jednotku/měsíc
Teplá voda	700 Kč	osobu/měsíc
Úklid	110 Kč	osobu/měsíc
Domovní odpad	120 Kč	osobu/měsíc
Společná elektřina	100 Kč	osobu/měsíc
STA	12 Kč	byt. jednotku/měsíc
Výtah	100 Kč	osobu/měsíc
<b>Celkem</b>	<b>3 642 Kč</b>	

### Městská část Praha 10 upozorňuje, že

1.	pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 30.000,- Kč, a to: bankovním převodem na účet dodavatele EXPOSE GUIDE s.r.o. č. 211386556/5500 pod variabilním symbolem (datum narození), a to nejpozději do 23. 4. 2024 do 14 hod.
2.	nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“
Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“ (informace i na <a href="https://www.praha10.cz/">https://www.praha10.cz/</a> )	
Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.	

Ing. Roman Březina  
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor