

Výpočtový list platný od 01.2020

Adresa správce
PRAHA 10 - Majetková , a.s
 Vršovická 1429/68
101 38 Praha

Adresát

Adresa provozovny
 PRAHA 10 - Majetková , a.s
 Vršovická 1429/68
 101 38 PRAHA 10

Pronajímatel
 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 10
 Vršovická 1429/68
 101 38 PRAHA 10
 IČ: 00063941
 DIČ: CZ00063941
 Bank.účet: 39028-2000733369/0800

Uživatel	
Jméno	
IČ	
DIČ	
Bankovní spojení	
Česká spořitelna	0000003089346043 0800
Kontaktní spojení	

Variabilní symbol	1230501001	Adresa prostoru	
Nebytový prostor	restaurace	RUSKÁ 1230/154	
Číslo prostoru	501	100 00 PRAHA 10	
Splatnost	Do 5.dne kalendářního měsíce	Podání výpovědi	
Doba placení	Měsíční	Penalizace	Úrok z prodlení (n.v.351/2013)
Druh vztahu	Nájemce	Počet osob	1
Výpočet nájmu	Dohodnutá sazba za m2 (prostor)	Roční sazba za m2	
Plocha pro náj.	269,00 m2	Roční nájemné	
Topení	dálkové	Směrné číslo (120/2011)	450
Podlaží	1	Výtah	N
Tech. stav		Počet místností	8

Výměr úhrad za užívání nebytového prostoru (služeb)

Položka	Částka Kč
Nájemné	31 375,00 V
Vybavení prostoru	70,00 V
Vodné stočné	250,00 S
Teplo	600,00 S
Teplá voda	650,00 S
Ostatní služby - Mimořádný úklid společných prostor	0,00 S
Nájemné celkem	31 445,00
Služby celkem	4 500,00
Měsíční předpis celkem Kč	35 945,00
Platební příkaz	35 945,00

Rozpis místností

Místnost	Topení	Celk. m2	Podíl m2	TUV m2	Teplo m2	Nájem m2
kulturní a společenská míst	dálkové	117,00	117,00	140,40	140,40	117,00
hala	žádné topení	12,00	12,00	6,00	6,00	12,00
reprezentační a obchodní	dálkové	5,00	5,00	6,00	6,00	5,00
výrobní, sklad, garáž	žádné topení	57,00	57,00	0,00	0,00	57,00
kuchyně	dálkové	39,00	39,00	46,80	46,80	39,00
WC	dálkové	7,00	7,00	8,40	8,40	7,00
jíný prostor mimo byt	žádné topení	19,00	19,00	3,80	3,80	19,00
koupelna + sprchový kout	dálkové	13,00	13,00	13,65	15,60	13,00
Celkem		269,00	269,00	225,05	227,00	269,00

Rozpis vybavení prostoru

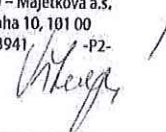
Název	Výr.číslo	Pořizeno	Počet	Cena Kč	Opot.%	Za měsíc Kč
byt.vodoměr SV	2770119	01.01.2002	1 ks	0,00	12,50	5,00
Měřicí a regulační zařízení pro teplo	2770	26.04.2010	1 ks	767,25	12,50	5,00
Měřicí a regulační zařízení pro teplo	2771	26.04.2010	1 ks	767,25	12,50	5,00
měřič tepla	4678	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	4674	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	4676	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	2769	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	7700	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	4697	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	2772	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	4677	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
měřič tepla	4675	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
VODOMĚR NA TEPLOU VODU	07098734	01.11.2007	1 ks	452,20	25,00	5,00
měřič tepla	4125	01.09.2005	1 ks	847,40	12,50	5,00
Celkem						70,00

Nájemné je splatné v termínu a způsobem dle ujednání nájemní smlouvy. Při platbě na účet vždy uvádějte variabilní symbol prostoru! V případě pozdní platby bude účtován sankční poplatek "Úrok z prodlení (n.v.351/2013)" dle nájemní smlouvy.

Telefon: _____

E-mail: _____

MČ PRAHA 10
zast. správcem: PRAHA 10 – Majetková a.s.
Vršovická 1429/68, Praha 10, 101 00
DIČ: CZ00063941 -P2-



Pronajímatel
PRAHA 10 dne 14.02.2024

Nájemce

Správce