



## Veřejná soutěž o nájem obecních bytů

Veřejná soutěž na nájem volných Bytů formou elektronické aukce

Pořadové č. bytu:	<b>10</b>	Správní firma:	<b>Praha 10 - Majetková a.s. Vršovická 68, Praha 10</b>
Ulice:	<b>Černokostelecká</b>	Kategorie:	<b>stnd.</b>
č.p.:	<b>989</b>	Velikost:	<b>2+1</b>
č.o.:	<b>2</b>	Podlahová plocha pro nájem	<b>93,00</b>
Podlaží:	<b>5.NP</b>	Celková plocha v m <sup>2</sup>	<b>99,45</b>
Číslo bytu:	<b>18</b>	Vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb)	<b>13 100,00 Kč</b>

### Datum a čas prohlídky

**termín: 11. 11. 2023 od 13:00 hod. do 14:20 hod.**

### Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:

Vodné stočné	700 Kč	osobu/měsíc
Teplo	1 800 Kč	byt. jednotku/měsíc
Teplá voda	700 Kč	osobu/měsíc
Úklid	110 Kč	osobu/měsíc
Domovní odpad	120 Kč	osobu/měsíc
Společná elektřina	100 Kč	osobu/měsíc
STA	12 Kč	byt. jednotku/měsíc
Výtah	- Kč	není
<b>Celkem</b>	<b>3 542 Kč</b>	

### Městská část Praha 10 upozorňuje, že

1. pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 30.000,- Kč, a to: bankovním převodem na účet dodavatele EXPOSE GUIDE s.r.o. č. 211386556/5500 pod variabilním symbolem (datum narození), a to nejpozději do 20. 11. 2023 do 14 hod.
2. nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“

**Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“**

[\(informace i na https://www.praha10.cz/\)](https://www.praha10.cz/)

**Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.**