

**Nabídka k veřejné soutěži o nájem obecního bytu na principu aukce**

(schváleno usnesením RMČ č. 0118/RMČ/2023 ze dne 23. 2. 2023)

| Pořadové číslo bytu: 4 Správní firma: Praha 10 - Majetková a.s. Vršovická 68, Praha 10 | | | | | | | | |
|--|-------|-------|---------|------------|------|----------|--|---|
| ulice | č. p. | č. o. | podlaží | číslo bytu | kat. | velikost | podlahová plocha pro nájem/celková plocha v m ² | vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb) |
| Francouzská | 233 | 114 | 3.NP | 20 | stnd | 1+1 | 53,12/55,93 | 7 400,- Kč |

Datum a čas prohlídky termín: 22. 3. 2023 od 14:00 hod. do 14:30 hod.**Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:**

| | |
|--------------------|----------------------------|
| Vodné stočné | 400,-Kč/osobu/měsíc |
| Teplo | WAW/hradí nájemce |
| Teplá voda | bojler/hradí nájemce |
| Úklid | 120,-Kč/osobu/měsíc |
| Domovní odpad | 137- Kč/osobu/měsíc |
| Společná elektřina | 50,-Kč/osobu/měsíc |
| STA | 0,- Kč/byt. jednotku/měsíc |
| Výtah | 90,-Kč/osobu/měsíc |
| Celkem | 797,-Kč |

Městská část Praha 10 upozorňuje, že

- pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 30.000,- Kč**, a to: bankovním převodem na účet dodavatele EXPOSE GUIDE s.r.o. č. 211386556/5500 pod variabilním symbolem (datum narození), a to nejpozději do 6.4.2023 do 14 hod.
- nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem** viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“

Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“
(informace i na <https://www.praha10.cz/>)

Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.

Ing. Roman Březina
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor