

**Nabídka k veřejné soutěži o nájem obecního bytu na principu aukce**

(schváleno usnesením RMČ č. 0118/RMČ/2023 ze dne 23. 2. 2023)

Pořadové číslo bytu: 1 Správní firma: Praha 10 - Majetková a.s. Vršovická 68, Praha 10								
ulice	č. p.	č. o.	podlaží	číslo bytu	kat.	velikost	podlahová plocha pro nájem/celková plocha v m <sup>2</sup>	vyvolávací cena (výše nájemného bez služeb)
U Nových vil	943	28	1.NP	11	stnd	1+0	29,75/31,00	4 200,- Kč

**Datum a čas prohlídky termín: 22. 3. 2023 od 15:30 hod. do 16:00 hod.****Informativní rozpis záloh na služby pro 1 osobu:**

Vodné stočné	400,-Kč/osobu/měsíc
Teplo	WAW/hradí nájemce
Teplá voda	bojler/hradí nájemce
Úklid	70,-Kč/osobu/měsíc
Domovní odpad	100,- Kč/osobu/měsíc
Společná elektřina	50,-Kč/osobu/měsíc
STA	15,-Kč/byt. jednotku/měsíc
<b>Celkem</b>	<b>635,-Kč</b>

**Městská část Praha 10 upozorňuje, že**

- pro účast v soutěži je nutno složit kauci ve výši 30.000,- Kč**, a to: bankovním převodem na účet dodavatele EXPOSE GUIDE s.r.o. č. 211386556/5500 pod variabilním symbolem (datum narození), a to nejpozději do 6.4.2023 do 14 hod.
- nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou 2 roky s notářským zápisem** viz. „Podmínky veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“

**Veřejná soutěž a podmínky účasti na soutěži se řídí „Podmínkami veřejné soutěže o nájem obecních bytů formou elektronické aukce“**  
(informace i na <https://www.praha10.cz/> )

**Městská část Praha 10 si vyhrazuje právo neuzavřít nájemní smlouvu s vítězným zájemcem, rozhodne-li tak Rada městské části Praha 10.**

Ing. Roman Březina  
vedoucí odboru bytů a nebytových prostor