

# OZNÁMENÍ O UPUŠTĚNÍ OD DRAŽBY

dobrovolné dle § 22 zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění

## 1. Dražebník:

Agentura BERM, s.r.o., se sídlem 5. května 510, Strakonice 386 01, IČ 251 91 292, č. koncesní listiny: 330701-15857, zapsaná v obchodním rejstříku u KS Č. Budějovice, oddíl C, vložka 8680, zastoupená jednatelem Pavlem Polankou, MBA.

## 2. Navrhovatel:

TFCZ s.r.o., se sídlem Svrabov 25, PSČ 391 31, IČ 62502271, zastoupené jednatelem Lenkou Matyšovou.

## 3. Termín konání dražby:

Dne 24. června 2022 prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese <http://www.portalaukci.cz/agentura-berm-sro.html>, zahájení dražby v 10,00 hod, ukončení v 11,00 hod, pokud nebude učiněno ani nejnižší podání.

## 4. Předmět dražby:

Předmětem dražby je soubor věcí nemovitých, a to:

- **byt č.j. 64/3** nacházející se v budově jiné stavby Lom, č.p. 64, LV 462, která je postavená na pozemku parc. č. St.6/2, LV 462, dále spoluvlastnický podíl o velikosti 1646/6079 na společných částech budovy Lom, č.p. 64 a pozemku parc. č. St.6/2,

vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, pro obec Lom a k.ú. Lom, na LV č.465, se všemi součástmi a se vším příslušenstvím,

- **pozemek parc.č. St.6/2**, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 466m<sup>2</sup>, na pozemku stojí jiná stavba Lom č.p.64, podíl 1646/6079,

- **pozemek parc.č. 14/3**, ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 1711m<sup>2</sup>, podíl 1646/6079,

vše zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, pro obec Lom a k.ú. Lom, na LV č.462, se všemi součástmi a se vším příslušenstvím.

Předmětem dražby jsou nemovitosti v rozsahu, v jakém je vlastník užíval či byl oprávněn užívat.

## Popis předmětu dražby:

Předmětem dražby je bytová jednotka umístěná v 2.NP v budově Lom čp.64 s výměrou podlahové plochy 164,6m<sup>2</sup>, řešení dispozice bytu je atypické 3+1 s ložem a s kompletním sociálním příslušenstvím. Budova se nachází v zóně převážně rodinných domů, obec Lom je vzdálena cca 6km od města Tábor.

Cena předmětu dražby byla zjištěna znaleckým posudkem znalce Ing. Zdeňka Kubíška, K Hájence 1200, 391 02 Sezimovo Ústí ze dne 17.3.2022, zapsaného pod poř. číslem 2441-16/2022 deníku, a to v částce 2.680.000,- Kč.

## 5. Důvod upuštění od dražby:

Dražebník upouští od dražby v souladu s § 22 odst. 1, písm. a) a písmeno d) zák.č. 26/2000 Sb., v platném znění.

## 6. Sepsáno:

Toto „Oznámení o upuštění od dražby“ bylo sepsáno ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden obdrží navrhovatel a dva jsou určeny pro potřeby dražebníka. Po jednom vyhotovení zašle dražebník do 5-ti dnů osobám uvedeným v § 20 odst. 5 zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění.

Ve Strakonici dne 21. června 2022

  
.....  
Agentura BERM, s.r.o.  
Pavel Polanka, jednatel  
dražebník

# OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Sousedovice

Poř.č.legalizace 187 / 2022 vlastnoručně podepsal\* —uznal podpis na listině za vlastní\*

**Pavel Polanka, 03.04.1973, Strakonice**

jméno/a a příjmení, datum a místo narození žadatele

Sousedovice 60, 38601 Strakonice

Adresa místa trvalého pobytu\*—adresa místa pobytu na území České republiky\*  
Adresa bydliště mimo území České republiky\*

**OP 208890555**

Druh a číslo dokladu, na základě kterého byly zjištěny osobní údaje uvedené v této ověřovací doložce

V Sousedovicích dne 21.06.2022

Božena Mikasová

Jméno a příjmení ověřující osoby, která legalizaci provedla (nebo otisk jmenovky)

\*Nehodící se škrtněte

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

