

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 07.05.2015 14:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539813 Velké Přílepy

Kat.území: 779351 Kamýk u Velkých Přílepech

List vlastnictví: 578

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Marek Jiří a Marková Petra, Vančurova 645, 25264 Velké Přílepy	750614/0004 765624/0053	
--	----------------------------	--

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 315

129 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Velké Přílepy, č.p. 645, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 315

182/78

547 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek v částce 400.000,- CZK a příslušenství s řádnou konečnou splatností dne 25.05.2026

QI investiční společnost, a.s., Parcela: St. 315  
Rybná 682/14, Staré Město, 11000 Parcela: 182/78  
Praha 1, RČ/IČO: 27911497

V-5592/2015-210

V-5592/2015-210

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.10.2005.

V-7402/2005-210

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 09.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.04.2015. Zápis proveden dne 05.05.2015.

V-5592/2015-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění budoucích pohledávek v částce 1.900.000,- Kč a příslušenství

QI investiční společnost, a.s., Parcela: St. 315  
Rybná 682/14, Staré Město, 11000 Parcela: 182/78  
Praha 1, RČ/IČO: 27911497

V-5592/2015-210

V-5592/2015-210

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.05.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2003.

V-3042/2003-210

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 09.04.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.04.2015. Zápis proveden dne 05.05.2015.

V-5592/2015-210

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 07.05.2015 14:15:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539813 Velké Přílepy

Kat.území: 779351 Kamýk u Velkých Přílep

List vlastnictví: 578

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

---

**E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu****Listina**

- o Smlouva kupní ze dne 22.01.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.01.2002.

V-317/2002-210

Pro: Marek Jiří a Marková Petra, Vančurova 645, 25264 Velké Přílepy RČ/IČO: 750614/0004  
765624/0053

- o Kolaudační rozhodnutí Č.j.Výst.332/5-2450/04-RR ze dne 07.12.2004. Právní moc ke dni 08.12.2004.

Z-2196/2005-210

Pro: Marek Jiří a Marková Petra, Vančurova 645, 25264 Velké Přílepy RČ/IČO: 750614/0004  
765624/0053

---

---

**F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám**

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
182/78	10110	199
	13716	348

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

---

**Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 07.05.2015 14:27:03

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....