

**Zápis účastníka do elektronické dražby č.j. 322NDE2014  
dražba nedobrovolná elektronická dle zákona č. 26/2000 Sb.**

**1. Dražebník**

**REXIM REALITY s.r.o.**

se sídlem Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10, IČ: 492 45 031, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Janem Křížem. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 20645.

**2. Navrhovatel**

**QI investiční společnost, a.s.**

se sídlem Rybná 682/14, 110 05 Praha 1, IČ: 279 11 497, zastoupená členem představenstva Mgr. Vladanem Kubovcem, jednající na účet podílníků fondu Pátý OPF, QIIS. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B, vložka 11985.

**3. Místo, datum a čas zahájení dražby**

Veřejná dražba nedobrovolná bude provedena elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese: [www.portalaukci.cz/rexim](http://www.portalaukci.cz/rexim)

**Datum konání dražby se stanovuje na den 7.1.2015.**

Zahájení dražby bude provedeno na internetové adrese [www.portalaukci.cz/rexim](http://www.portalaukci.cz/rexim) v 10.00 hod. Dražba bude ukončena v 10.10 hod v případě, kdy nebude učiněno ani nejnižší podání. Pokud někdo z účastníků dražby učiní podání v posledních 5 minutách před ukončením dražby, čas ukončení dražby se posunuje o 5 minut.

**4. Nejnižší podání, minimální příhoz a dražební jistota**

**Nejnižší podání: 1.900.000,- Kč**  
**Minimální příhoz: 10.000,- Kč**  
**Dražební jistota: 200.000,- Kč**

**5. Předmět dražby**

Předmětem dražby nedobrovolné elektronické je soubor nemovitostí zapsaný na Listu vlastnictví č. 189 pro katastrální území Živonín, obec Řepín, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník.

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
<b>St. 91/1</b>	1278	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, zem.stav				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 91/1				
<b>St. 91/2</b>	133	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Živonín, č.p. 69, rod. dům				
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 91/2				
<b>691</b>	481	zahrada		zemědělský půdní fond

**6. Další náležitosti**

**Dražební číslo:** ID registrovaného uživatele bude automaticky přiděleno při jeho registraci na [www.portalaukci.cz](http://www.portalaukci.cz)

**Registrovaný uživatel – budoucí účastník dražby:**

fyzická/právní osoba/SJM: .....

(zástupce, statutární orgán, zmocněnec): .....

bydliště/sídlo: .....

datum narození/IČ: .....

e-mailová adresa: .....

telefon: .....

číslo účtu účastníka: ....., vedený u .....

Účastník dále přiloží vyplněné „Čestné prohlášení účastníka dražby“ (fyzická osoba nebo právnická osoba nebo SJM) s úředně ověřeným podpisem. Příslušný formulář je ke stažení na [www.reximreality.cz](http://www.reximreality.cz) / [portalaukci.cz](http://portalaukci.cz) u karty předmětné dražby. Účastník – právnická osoba dále přiloží výpis z obchodního rejstříku ne starší tří měsíců.

Tento Zápis účastníka do elektronické dražby s příslušnými přílohami zašle účastník na adresu dražebníka: REXIM REALITY s.r.o., Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10 nebo předá osobě v sídle dražebníka po předchozí telefonické domluvě na tel. čísle 739 110 177.

#### **7. Prohlášení k dražební jistotě**

Účastník dražby nedobrovolně elektronické prohlašuje, že dražební jistota bude složena způsoby uvedenými v dražební vyhlášce č.j. 322NDE2014 v článku 11, a to takto:

- a) převodem na účet dražebníka číslo 2107747322/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., kde variabilní symbol je u právnické osoby IČ nebo u fyzické osoby datum narození ve formátu ddmrrrr (den, měsíc a rok narození), popř. cizozemci dražebníkem přidělený variabilní symbol. Specifický symbol je 3222014.
- b) poštovní poukázkou na výše uvedený účet nebo složením hotovosti na výše uvedený účet,
- c) v hotovosti k rukám dražebníka v jeho sídle po telefonické dohodě na tel. čísle 739 110 177 a to do 16.00 hod pracovního dne předcházejícího dni konání elektronické dražby,
- d) ve formě bankovní záruky.

Účastník dražby bere na vědomí, že bude vyřazen z účasti na elektronické dražbě, pokud dražební jistota skládaná způsoby dle dražební vyhlášky, článek 11. písm. a) a b) nebude připsána na účet dražebníka do zahájení samotné dražby elektronické.

Pokud byla dražební jistota účastníkem složena před odesláním tohoto „Zápisu účastníka do elektronické dražby č.j. 322NDE2014“, přiloží účastník doklad o složené dražební jistotě.

V ....., dne .....2014

.....  
(úředně ověřený podpis registrovaného uživatele elektronické dražby)