

**Zápis účastníka do elektronické dražby č.j. 219DDE2014  
dražba dobrovolná elektronická dle zákona č. 26/2000 Sb.**

**1. Dražebník**

**REXIM REALITY s.r.o.**

se sídlem Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10, IČ: 492 45 031, zastoupený jednatelem společnosti Ing. Janem Křížem. Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn.: C 20645.

**2. Navrhovatel**

**GESTORE v.o.s.**

se sídlem Janov - Mendryka 2, 570 01 Janov, IČ: 288 20 959. Funkci insolvenčního správce vykonává Ing. Miloš Bačík. Navrhovatel je insolvenční správce dlužníka: Jaroslav Roth, nar. 9.1.1964, bytem Mikulovice 175, 671 33 Mikulovice.

**3. Místo, datum a čas zahájení dražby**

Dražba dobrovolná bude provedena elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese:  
**reximreality.portalaukci.cz**

**Datum konání dražby: 9.4.2014**

**Zahájení dražby: 11.00 hod**

**4. Nejnižší podání, minimální příhoz a dražební jistota**

**Nejnižší podání: 990.000,- Kč**

**Minimální příhoz: 10.000,- Kč**

**Dražební jistota: 150.000,- Kč**

**5. Předmět dražby**

Předmětem dražby dobrovolné je část souboru nemovitostí zapsaných na Listu vlastnictví 430 pro katastrální území Mikulovice u Znojma, obec Mikulovice, vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo. Jedná se konkrétně o:

**Nemovitosti**

**Pozemky**

Parcela	Výměra (m2)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
210	968	zastavěná plocha a nádvoří		
28	624	zahrada		zemědělský půdní fond

**Stavby**

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Mikulovice, č.p. 175	rod. dům		St. 210

**Předmětem dražby nejsou:**

**zbylé parcely na LV 430: Parcela 665 – 662 m2 - lesní pozemek, Parcela 679/22 – 4.277 m2 - orná půda a Parcela 974/1 – 8.999 m2 - orná půda.**

**6. Další náležitosti**

**Dražební číslo:** ID registrovaného uživatele bude automaticky přiděleno při jeho registraci na [www.portalaukci.cz](http://www.portalaukci.cz)

**Registrovaný uživatel – budoucí účastník dražby:**

fyzická/právní osoba/SJM:.....

(zástupce, statutární orgán, zmocněnec): .....

bydliště/sídlo: .....

datum narození/IČ:.....

e-mailová adresa: ..... telefon: .....

číslo účtu účastníka: ....., vedený u .....

Účastník dále přiloží vyplněné „Čestné prohlášení účastníka dražby“ s ověřeným podpisem (fyzická osoba nebo právnická osoba nebo SJM). Ke stažení na [www.reximreality.cz](http://www.reximreality.cz) u karty předmětné dražby. Účastník – právnická osoba přiloží výpis z obchodního rejstříku ne starší tři měsíců.

Tento Zápis účastníka do elektronické dražby s příslušnými přílohami zašle účastník na adresu dražebníka: REXIM REALITY s.r.o., Murmanská 1475/4, 100 00 Praha 10 nebo předá osobně v sídle dražebníka po předchozí telefonické domluvě.

## 7. Prohlášení k dražební jistotě

Účastník dražby dobrovolně elektronické prohlašuje, že dražební jistota bude složena způsoby uvedenými v dražební vyhlášce č.j. 219DDE2014 v článku 8, a to takto:

- a) převodem na účet dražebníka číslo 2107747330/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., kde variabilní symbol je pro právnickou osobu IČ nebo pro fyzickou osobu datum narození ve formátu dmmrrrr (den, měsíc a rok narození), popř. cizozemci dražebníkem přidělený variabilní symbol. Specifický symbol je 2192014.
- b) poštovní poukázkou na výše uvedený účet nebo složením hotovosti na výše uvedený účet,
- c) v hotovosti k rukám dražebníka v jeho sídle po předchozí telefonické dohodě na tel. čísle 739 110 177 a to do 16.00 hod pracovního dne předcházejícího dni konání elektronické dražby,
- d) ve formě bankovní záruky.

Účastník dražby bere na vědomí, že bude vyřazen z účasti na elektronické dražbě, pokud dražební jistota skládaná způsoby dle dražební vyhlášky, článek 8. písm. a) a b) nebude připsána na účet dražebníka do zahájení samotné dražby elektronické.

Pokud byla dražební jistota účastníkem složena před odesláním tohoto „Zápisu účastníka do elektronické dražby č.j. 219DDE2014“, přiloží účastník doklad o složené dražební jistotě.

V ....., dne .....2014

.....

(úředně ověřený podpis registrovaného uživatele elektronické dražby)