

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.11.2013 22:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580350 Choceň

Kat.území: 651974 Choceň

List vlastnictví: 4494

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

SJM Zachař Jan a Zachařová Dagmar, Fügnerova 494, 56501
Choceň

660122/0714
725525/2466

SJM = společné jmění manželů

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 553	128	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
2383/4	341	zahrada		rozsáhlé chráněné území, zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Způsob ochrany

Na parcele

Choceň, č.p. 494

rod.dům

St. 553

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávka meziúvěr, poskytovaný do výše 1.000.000,- Kč a příslušenství

Českomoravská stavební spořitelna,
a.s., Vinohradská 3218/169,
Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO:
49241397

Parcela: St. 553
Parcela: 2383/4
Stavba: Choceň, č.p. 494

V-4883/2005-611
V-4883/2005-611
V-4883/2005-611

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2005.

V-4883/2005-611

o Zástavní právo smluvní

budoucí pohledávka úvěr, bude poskytnut do výše 640.000,- Kč

Českomoravská stavební spořitelna,
a.s., Vinohradská 3218/169,
Strašnice, 10000 Praha 10, RČ/IČO:
49241397

Parcela: St. 553
Parcela: 2383/4
Stavba: Choceň, č.p. 494

V-4883/2005-611
V-4883/2005-611
V-4883/2005-611

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 29.08.2005.

V-4883/2005-611

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov

Zachařová Dagmar, Fügnerova 494, 56501 Choceň,
RČ/IČO: 725525/2466

Z-9682/2013-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorský úřad Přerov 103 Ex-24134/2013 -9 ze dne 15.07.2013.; uloženo na prac. Přerov

Z-9682/2013-808

o Zástavní právo soudcovské

zřizuje se ke dni 11.6.2013, pro pohledávku ve výši 900.000,-Kč

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 21.11.2013 22:55:02

Okres: CZ0534 Ústí nad Orlicí

Obec: 580350 Choceň

Kat.území: 651974 Choceň

List vlastnictví: 4494

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

QI investiční společnost, a.s.,
Rybná 682/14, Staré Město, 11005
Praha, RČ/IČO: 27911497

Parcela: St. 553
Parcela: 2383/4
Stavba: Choceň, č.p. 494

Z-14198/2013-611
Z-14198/2013-611
Z-14198/2013-611

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízení soud.zástavního práva OS v Ústí nad Orlicí č.j. 15E-83/2013 -11 ze dne 23.07.2013. Právní moc ke dni 03.09.2013.

Z-14198/2013-611

- o Uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné

Parcela: St. 553
Parcela: 2383/4
Stavba: Choceň, č.p. 494

Z-15961/2013-611
Z-15961/2013-611
Z-15961/2013-611

Listina Oznámení o uzavření smlouvy o provedení dražby nedobrovolné č.j. 187NDE2013 ze dne 14.10.2013 + dražební vyhláška ze dne 14.10.2013

Z-15961/2013-611

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Vztah pro

Vztah k

- o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: St. 553

Z-8318/2007-611

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 25.07.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.07.2005.

V-4188/2005-611

Pro: Zachař Jan a Zachařová Dagmar, Fügnerova 494, 56501 Choceň

RČ/IČO: 660122/0714
725525/2466

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m²]

2383/4

52210

341

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí, kód: 611.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 21.11.2013 23:07:52

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: