

Dražební vyhláška

č.j. 73ND2012

o konání veřejné dražby nedobrovolné dle zákona č. 26/2000 Sb.

Touto Dražební vyhláškou se vyhlašuje konání veřejné dražby nedobrovolné.

1. Dražebník

REXIM REALITY s.r.o. se sídlem Na Vinici 882/31, 100 00 Praha 10, IČ: 492 45 031, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Janem Křížem, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 20645. Dražebník je oprávněn k provádění veřejných dražeb dobrovolných a nedobrovolných podle zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách v platném znění.

2. Navrhovatel

IT credit s.r.o., se sídlem Pernerova 494/48, 186 02 Praha 8, IČ: 264 44 437, zastoupená jednatelem společnosti Terezu Konečnou, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle C, vložka 82679.

Navrhovatel je dražební věřitel zástavního Dlužníka: Ondřej Kučera, nar. 15.2.1979, bytem Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště. Dlužník je vlastníkem podílu o velikosti ideální 1/4 ve vztahu k celku k nemovitostem evidovaných na LV 375 pro katastrální území Bílá Hlína, obec Bílá Hlína, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, a jehož splatná pohledávka, na niž není plněno, vzniklá vůči dlužníkovi (dále jen Pohledávka), je zajištěna zástavním právem k Předmětu dražby.

3. Vlastník předmětu dražby, dlužník a zástavce

Vlastníci, dlužník a zástavce:

Vlastníci Předmětu dražby

Ondřej Kučera, nar. 15.2.1979, bytem Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště je vlastníkem podílu o velikosti ideální 1/4 ve vztahu k celku.

Jiří Kučera, nar. 29.8.1975, bytem Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště je vlastníkem podílu o velikosti ideální 1/2 ve vztahu k celku.

Jiřina Kučerová, nar. 13.11.1947, bytem Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště je vlastníkem podílu o velikosti ideální 1/4 ve vztahu k celku.

Údaje o vlastnících jsou uvedeny dle stavu na Listu vlastnictví 379 ke dni 2.5.2012.

Dlužník a Zástavce:

Ondřej Kučera, nar. 15.2.1979, bytem Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště, který je vlastníkem podílu o velikosti ideální 1/4 ve vztahu k celku.

Důvodem navržení veřejné dražby nedobrovolné je skutečnost, že Dlužník neplní pohledávku Navrhovatele, která je v souladu se smluvním ujednáním mezi Navrhovatelem a Dlužníkem splatná ke dni uzavření Smlouvy o provedení dražby nedobrovolné.

Navrhovatel je právním nástupcem věřitele, společnosti Home Credit a.s. se sídlem Moravské náměstí 249/8, 602 00 Brno, IČ: 26978636. Právnímu předchůdci Navrhovatele byla pohledávka za dlužníkem pravomocně přiznána v rozhodčím řízení, a to rozhodčím nálezem vydaným JUDr. Radimem Kuchtou, rozhodcem, dne 4.11.2008 pod sp. zn. C2127/2008, který nabyt právní moci dne 8.11.2008 a je vykonatelný od 12.11.2008. Ve věci pohledávky zahájil právní předchůdce Navrhovatele exekuční řízení pod sp. zn. 17 Nc 166/2009. Provedením exekuce byl pověřen soudní exekutor JUDr. Igor Olma pod sp. zn. 111 EX 914/09. Navrhovatel provedl úhradu závazku a soudní exekutor zastavil exekuci a podal návrh na výmaz exekuce z Listu vlastnictví 379.

4. Místo, datum a čas zahájení dražby

Dražba se uskuteční v zasedací místnosti v sídle dražebníka na adrese: Na Vinici 882/31, 100 00 Praha 10

Datum konání dražby se stanovuje na den 19.7.2012.

Zahájení dražby bude provedeno prohlášením licitátora, že zahajuje dražbu a to **v 9.00 hod.** Veřejnost má přístup do prostor, v nichž bude probíhat dražba, 10 minut před zahájením dražby. Zápis účastníků dražby bude zahájen v 8.30 hod.

5. Datum a čas konání prohlídky předmětu dražby

První prohlídka se uskuteční dne **28.6.2012 v 10.00 hod**

Druhá prohlídka se uskuteční dne **2.7.2012 v 15.00 hod**

Sraz zájemců o prohlídku je před dražebnou nemovitostí, rodinným domem v obci Bílá Hlína č.p. 37.

6. Přihlášení pohledávek dražebních věřitelů

Dražební věřitelé mohou u dražebníka do 15 dnů před zahájením dražby přihlásit své pohledávky včetně příslušenství ke dni konání dražby a doloží jejich vznik a zajištění právem k předmětu dražby listinami v originále nebo v úředně ověřeném opise. Podpis dražebních věřitelů na přihlášení pohledávky musí být úředně ověřen. Tím není dotčeno ustanovení § 57 zákona č. 26/2000.

Výčet přihlášených pohledávek dražebních věřitelů ke dni konání dražby je následující:

Přihlášky pohledávek dražebních věřitelů ke dni konání dražby budou řešeny příslušnými Dodatky k Dražební vyhlášce.

7. Nejnižší podání, minimální příhoz a dražební jistota

Nejnižší podání: 137.500,- Kč (slovy: sto třicet sedm tisíc pět set korun českých)

Minimální příhoz: 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých)

Dražební jistota: 30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých)

Dražba bude pro vydražitele provedena bezúplatně, odměnu dražebníka hradí navrhovatel.

8. Předmět dražby

Předmětem dražby je ideální 1/4 vlastnického podílu ve vztahu k celku k nemovitostem zapsaných na LV 375 pro katastrální území Bílá Hlína, obec Bílá Hlína, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, a to jmenovitě (stav na LV ke dni 2.5.2012):

Předmět dražby je přízemní obytný rodinný dům č.p. 37 v obci Bílá Hlína. Objekt je částečně podsklepený, Střecha na domu je šikmá sedlová. V objektu jsou dvě bytové jednotky, každá s kuchyní, koupelnou a WC. Rodinný dům má přípojky elektriky, vody. Kanalizace je svedena do jímky na vyvážení. Topení je lokální na tuhá paliva. Rozvod teple vody je z boileru. Předmět dražby je situován na okraji zastavěné části obce mezi zástavbou obytných objektů. Příjezd k domu je po zpevněné komunikaci. Zastavěná plocha podlaží celkem činí 314,2 m², čistá užitná plocha je 214 m² Stáří objektu je 75 roků.

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra (m ²)	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 9	548	zastavěná plocha a nádvoří		
76	485	zahrada		zemědělský půdní fond
77/2	320	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Způsob ochrany	Na parcele
Bílá Hlína, č.p. 37	bydlení		St. 9

S předmětem dražby jsou spojena omezení vlastnického práva, tak jak jsou vedena na LV 375 pro katastrální území Bílá Hlína, obec Bílá Hlína, vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mladá Boleslav, a to jmenovitě (stav dle LV ke dni 2.5.2012):

Nařízení exekuce

Povinnost k: Kučera Ondřej, Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště, RČ/IČO: 790215/1356 Z-3168/2009-207

Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud Mladá Boleslav - 17Nc-166/2009-3 ze dne 21.01.2009. Právní moc ke dni 10.03.2009. Z-3168/2009-207

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti (výše spoluvlastnického podílu 1/4)

Povinnost k: Stavba: Bílá Hlína, č.p. 37, Parcela: St. 9, Parcela: 76, Parcela: 77/2 Z-3293/2009-207

Listina: Exekuční příkaz Sp.zn. -111EX914/2009-4(17Nc166/09-3) ze dne 19.02.2009. Právní moc ke dni 24.02.2009. Z-3293/2009-207

Nařízení výkonu rozhodnutí prodejem zástavy (týká se spoluvlastnického podílu 1/4)

Povinnost k: Kučera Ondřej, Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště, RČ/IČO: 790215/1356

Stavba: Bílá Hlína, č.p. 37, Parcela: St. 9, Parcela: 76, Parcela: 77/2 Z-10988/2011-207

Listina: Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem zástavy Okresní soud Mladá Boleslav -9C51/2011-57 ze dne 18.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.07.2011. Z-10988/2011-207

Nařízení výkonu rozhodnutí prodejem zástavy (týká se spoluvlastnického podílu 1/4)

Povinnost k: Kučerová Jiřina, Bílá Hlína 37, Bílá Hlína 37, 295 01 Mnichovo Hradiště, RČ/IČO: 790215/1356

Stavba: Bílá Hlína, č.p. 37, Parcela: St. 9, Parcela: 76, Parcela: 77/2 Z-10988/2011-207

Listina: Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhodnutí prodejem zástavy Okresní soud Mladá Boleslav -9C51/2011-57 ze dne 18.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.07.2011. Z-10988/2011-207

Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 600.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění: QI investiční společnost, a.s., Rybná 682/14, 110 05 Praha 1 – Staré Město

Povinnost k: Stavba: Bílá Hlína, č.p. 37, Parcela: St. 9, Parcela: 76, Parcela: 77/2 Z-18672/2011-207

Listina: Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č. 772/010/07/2/01 ze dne 18.04.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.05.2008. V-3176/2008-207

Listina: Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 20.01.2011 Z-1415/2011-207

Listina: Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 15.12.2011 Z-18672/2011-207

Údaje o předmětu dražby v dražební vyhlášce, zejména pak o popisu stavu předmětu dražby a o právech a závazcích na předmětu dražby vážnoucích, budou uvedeny pouze podle dostupných informací, navrhovatel zaručuje vlastnosti předmětu dražby nebo odpovídá za jeho vady pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Podrobnější informace k předmětu dražby jsou obsaženy ve znaleckém posudku. Znalecký posudek je k dispozici na prohlídkách předmětu dražby a dále je k dispozici na webových stránkách dražebníka.

9. Cena předmětu dražby zjištěná znalcem

Cena předmětu dražby byla odhadnuta soudním znalcem Lubošem Šimůnkem, znaleckým posudkem pod poř. č. 32-3156-2012 znaleckého deníku ze dne 31.1.2012 na částku 275.000,- Kč (slovy: dvě stě sedmdesát pět tisíc korun českých). Objednatelem znaleckého posudku byl Navrhovatel.

10. Dražební jistota

Dražební jistota byla stanovena na částku **30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých)**.

Dražební jistota musí být složena nejpozději do zahájení dražby, a to:

- a) převodem na účet dražebníka číslo 2106879729/2700, vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., kde variabilní symbol je IČ nebo RČ účastníka dražby, specifický symbol 732012,
- b) poštovní poukázkou na výše uvedený účet nebo složením hotovosti na výše uvedený účet,
- c) v hotovosti k rukám dražebníka v jeho sídle po telefonické dohodě na tel. čísle 739 110 177 a v den konání dražby v době zápisu účastníků do dražby,
- d) ve formě bankovní záruky.

Pokud účastník dražby složí dražební jistotu formou bankovní záruky, předloží originální bankovní záruku – záruční listinu, která musí obsahovat prohlášení na první výzvu a bez námitek do výše **30.000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých)**. Bankovní záruka musí být vystavena bankou se sídlem na území České republiky nebo zahraniční bankou oprávněnou působit v souladu se zákonem o bankách na území České republiky.

Bankovní záruka musí být platná minimálně čtyři měsíce od skončení dražby a nesmí obsahovat povinnost věřitele k tomu, aby byl dražebník povinen vyzvat nejprve dlužníka ke splnění závazku ze záruky (ust. § 317 zák. č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů). Dražebník bude v záruční listině označen následně: REXIM REALITY s.r.o., IČ: 49245031, sídlem Na Vinici 882/31, 100 00 Praha 10, Česká republika, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 20645.

Pokud není bankovní záruka vystavena v českém jazyce nebo slovenském jazyce, musí být připojen úřední překlad bankovní záruky do českého jazyka provedený tlumočnickem zapsaným v seznamu tlumočnicků vedeným u některého z krajských soudů v České republice. Pokud překlad provede tlumočnick zapsaný v obdobném seznamu tlumočnicků v jiné zemi, musí být tento překlad superlegalizován.

Dražební jistotu nelze uhradit platební kartou, šekem, ani směnkou. Dokladem o složení dražební jistoty je při platbě dle písm. a) výpis z účtu dražebníka, v ostatních případech potvrzení vystavené dražebníkem. Složená dražební jistota bude účastníkům, kteří předmět dražby nevydraží, vrácena bez zbytečného odkladu po skončení dražby a to stejným způsobem, jakým byla složena, pokud nebude dohodnuto jinak. V případě úhrady dražební jistoty na bankovní účet dražebníka bankovním převodem, v hotovosti či složenkou je za den uhrazení dražební jistoty považován den připsání dražební jistoty na bankovní účet dražebníka.

Lhůta pro složení dražební jistoty v penězích začíná běžet dnem uveřejnění dražební vyhlášky na centrální adrese a končí zahájením dražby. Dražební jistota složená bankovním převodem musí být do skončení lhůty pro složení dražební jistoty připsána na účet dražebníka.

Dražebník stanovuje konec lhůty pro složení dražební jistoty ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky nejpozději do šestnácté hodiny pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu ve formě bankovní záruky, se vrací záruční listiny ihned po skončení dražby, přičemž si tyto účastníci vyzvednou záruční listiny na stejném místě, kde probíhal zápis účastníků dražby.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, a kteří složili dražební jistotu na účet dražebníka, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, který účastník uvedl v listině Seznam účastníků dražby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

11. Upozornění pro dražební věřitele a osoby s předkupním právem k předmětu dražby

Dražební věřitelé mohou u dražebníka do 15 dnů před zahájením dražby přihlásit své pohledávky včetně příslušenství ke dni konání dražby a doložit jejich vznik a zajištění právem k předmětu dražby listinami v originále nebo v úředně ověřeném opisem.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo jsou povinny doložit dražebníkovi toto své právo originálními listinami nebo úředně ověřenými kopiemi těchto originálů nejpozději do zahájení dražby.

12. Průběh dražby a podmínky účasti

Průběh veřejné dražby upravuje Dražební řád vydaný dražebníkem, který je k dispozici v sídle dražebníka a v místě konání dražby. Účastníci dražby a ostatní přítomní na dražbě jsou v průběhu jejího konání povinni nerušit průběh dražby chováním odporujícím dobrým mravům. Nesmějí činit žádné kroky k tomu, aby mařili či jakýmkoli způsobem ovlivňovali volný průběh dražby. V této souvislosti je třeba upozornit na trestný čin pletichy při veřejné dražbě podle § 258 trestního zákoníku - zákona č. 40/2009 Sb. v platném znění.

Účastníky dražby mohou být osoby právnické i fyzické a stát, budou-li splňovat podmínky stanovené v § 3 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách v platném znění. Účastníci dražby jsou povinni doložit svou totožnost, popřípadě své oprávnění jednat za účastníka dražby, a to v případě obchodních společností výpisem z obchodního rejstříku ne starším tří měsíců (originálem či ověřenou kopií), v případě jiných právnických osob dokladem o registraci v příslušném registru či rejstříku ne starším tří měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat. Je-li účastníkem dražby obchodní společnost či jiná právnická osoba – cizozemec, doloží svou totožnost do českého jazyka soudním tlumočnickem přeloženým výpisem z obchodního či jiného rejstříku či dokladem o registraci ne starším třech měsíců (originálem či ověřenou kopií), z něhož bude zjevné, kdo a v jakém rozsahu je za právnickou osobu oprávněn jednat; pokud se v případě cizozemce nejedná o obchodní společnost či jinou právnickou osobu sídlící v členské zemi Evropského hospodářského prostoru, musí být doklady předány dražebníkovi se superlegalizovaným překladem do českého jazyka.

Účastník dražby se může v dražbě nechat zastupovat prokuristou, nebo zástupcem na základě písemné plné moci, s úředně ověřeným podpisem, udělené k zastupování pro tuto konkrétní dražbu. Plná moc sepsaná v cizím jazyce musí být přeložena do českého jazyka, v případě cizozemského ověření musí být přiložena apostila, pokud bylo cizozemské ověření provedeno ve státě, který je účastníkem Haagské úmluvy ze dne 5. října 1961 o zrušení požadavku ověřování cizích veřejných listin. Nejedná-li se o členský stát Úmluvy, musí být ověření superlegalizováno. V případě pochybnosti o tom, zda postačí apostila, je dražebník oprávněn požadovat po účastníkovi dražby, aby prokázal, že stát, který cizozemské ověření provedl, je účastníkem Haagské úmluvy ze dne 5. října 1961 o zrušení požadavku ověřování cizích veřejných listin. (Poznámka: Shora uvedená Haagská úmluva ze dne 5. října 1961 vyhlášena ve sbírce zákonů pod č. 45/1999 Sb., nemá vazbu na Evropský hospodářský prostor.)

Účastníci dražby jsou dále povinni doložit své čestné prohlášení, že nejsou osobami vyloučenými z dražby. Pokud čestné prohlášení účastníka bude v cizím jazyce, platí pro něj obdobně shora uvedené.

Pokud je účastník – fyzická osoba – ženatý nebo vdaná a pokud je jeho nakládání s majetkem omezeno jiným právem třetí osoby (společným jměním manželů či právem obdobným společnému jmění manželů), je povinen doložit dražebníkovi plnou moc ne starší třech měsíců (originál či ověřenou kopii), vystavenou touto osobou, z níž bude zřejmé, že zmocnitel souhlasí s nabytím předmětu dražby a s podmínkami nabytí vlastnictví či jiného práva k předmětu dražby. Ohledně náležitostí plné moci platí shora uvedené.

Účastník dražby doloží při zápisu do dražby doklad o zaplacení dražební jistoty (výpis z účtu o odepsání částky z účtu, poštovní poukázku, doklad o úhradě v hotovosti - pokladní složenku, doklad o předložení bankovní záruky apod.), případně může složit dražební jistotu na místě v hotovosti k rukám dražebníka. Poté se запиše do listiny Seznam účastníků dražby a bude mu přiděleno dražební číslo.

Osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo, jsou povinny doložit dražebníkoví své právo listinami v originále nebo úředně ověřené kopii, a to do zahájení dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Ohledně ověření platí obdobně výše uvedené.

Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota bankovním převodem na účet, který účastník uvedl v listině Seznam účastníků dražby, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

13. Lhůta a způsob úhrady ceny dosažené vydražením

Dražební jistota složena v penězích a její příslušenství se započítá vydražiteli na cenu dosaženou vydražením. Zbývající část ceny dosažené vydražením je vydražitel povinen uhradit **ve lhůtě do 10 kalendářních dnů od skončení dražby** nebo v případě, že bude cena dosažená vydražením vyšší než 5.000.000,- Kč, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením do 30 dnů od skončení dražby, a to ve prospěch účtu dražebníka číslo 2106879729/2700 vedený u UniCredit Bank Czech Republic, a.s., příp. v hotovosti. Variabilní symbol je IČ právnické osoby nebo rodné číslo vydražitele – fyzické osoby, popř. cizozemci dražebníkem přidělený variabilní symbol. Specifický symbol 732012.

Byla-li vydražitelem složena dražební jistota ve formě bankovní záruky, je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením způsobem shora uvedeným v plné výši v termínu její splatnosti.

Jiný způsob úhrady ceny dosažené vydražením než platba v penězích není přípustný. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit započetím, směnkou, šekem ani platební kartou.

Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. V případě neuhrazení ceny dosažené vydražením ve stanovené lhůtě se dražba stává zmařenou. V takovém případě je dražebník oprávněn požadovat po vydražiteli náhradu nákladů, které tímto jednáním vydražitele dražebníkoví vznikly v souvislosti s materiálním a organizačním zabezpečením přípravy a průběhu dražby (úhrada bude čerpána ze složené dražební jistoty, případně bude dražebníkem požadováno plnění od banky poskytující bankovní záruku).

14. Podmínky odevzdání předmětu dražby vydražiteli

Předmět dražby bude vydražiteli předán po úplném zaplacení ceny dosažené vydražením po podpisu předávacího protokolu.

Předmět dražby předá bývalý vlastník bez zbytečného odkladu vydražiteli oproti doložení potvrzení o nabytí vlastnictví a totožnosti vydražitele podle podmínek uvedených v dražební vyhlášce. Dražebník je povinen na místě sepsat protokol o předání předmětu dražby.

Podmínkou předání předmětu dražby je jeho předání v pracovní den mezi 8.00 – 16.00 hod. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel, vyjma nadbytečných nákladů vzniklých z důvodů na straně bývalého vlastníka nebo dražebníka.

Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jeho držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody na předmětu dražby a odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby vydražitel.

15. Další ujednání

Navrhovatel odpovídá za vady předmětu dražby pouze v rozsahu stanoveném dražební vyhláškou.

Dražební vyhláška byla sepsána v osmi originálech, jejichž kopie zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedených v § 43 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.

Veškerá práva a povinnosti dražebníka, účastníků dražby i dalších osob, které budou na dražbě přítomny či jejich práva budou provedením dražby dotčena, v této Dražební vyhlášce neuvedená, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb. o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů, a zákonů souvisejícími.

V Praze, dne 2012

V Praze, dne 2012

REXIM REALITY s.r.o.
Ing. Jan Kříž, jednatel

IT credit s.r.o.
Tereza Konečná, jednatelka