

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2020 08:35:03

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 510432 Šilheřovice

Kat.území: 762474 Šilheřovice

List vlastnictví: 277

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo <b>Biernacki Michał Jerzy, Ke Kovárně 227, 74715 Šilheřovice</b>	781014/2637	

**B Nemovitosti**

*Pozemky*

*Parcela*

*Výměra[m2] Druh pozemku*

*Způsob využití*

*Způsob ochrany*

135/2

415 zahrada

zemědělský půdní  
fond

135/3

118 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Šilheřovice, č.p. 227, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 135/3

135/4

43 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: bez čp/če, garáž

Stavba stojí na pozemku p.č.: 135/4

**B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu**

**C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů**

*Typ vztahu*

**o Zástavní právo smluvní**

ve výši 2 600 000,-Kč

Oprávnění pro

HL Investment Solutions s. r. o., Na příkopě 988/31,  
Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 05980623

Povinnost k

Parcela: 135/2, Parcela: 135/3, Parcela: 135/4

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 10.10.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.10.2011.

V-7257/2011-806

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 30.09.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 25.10.2019 07:46:00. Zápis proveden dne 02.01.2020.

V-9602/2019-806

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

*Související zápisy*

**Podzástavní právo**

- pohledávky do výše 50 000 000 Kč

- budoucí pohledávky do celkové výše 75 000 000 Kč, vznikající po dobu do 31.8.2033

Oprávnění pro

Equa bank a.s., Karolinská 661/4, Karlín, 18600  
Praha 8, RČ/IČO: 47116102

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem č.j. 0189/2019.11j ze dne 05.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.12.2019 12:26:21. Zápis proveden dne 07.01.2020; uloženo na prac. Opava

V-11437/2019-806

Pořadí k 16.12.2019 12:26

*Související zápisy*

**Započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2020 08:35:03

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 510432 Šilheřovice

Kat.území: 762474 Šilheřovice

List vlastnictví: 277

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

---

*Listina* Vyrozumění zástavního věřitele o započetí výkonu zást. práva dle zák. o spotř. úvěru ze dne 12.03.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 16.03.2020 07:38:30. Zápis proveden dne 20.03.2020; uloženo na prac. Opava  
Z-1433/2020-806

---

**D** Poznámky a další obdobné údaje

---

*Typ vztahu*

---

**o Exekuce na část majetku**

pověřený soudní exekutor: JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M., Školská 695/38, 110 00 Praha

*Povinnost k*

Biernacki Michał Jerzy, Ke Kovárně 227, 74715  
Šilheřovice, RČ/IČO: 781014/2637  
Parcela: 135/2, Parcela: 135/3, Parcela: 135/4

*Listina* Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 189 EX-1148/2020 -12  
Exekutorský úřad Praha 4, JUDr. et Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M ze dne 22.06.2020.  
Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2020 15:14:13. Zápis proveden dne  
25.06.2020; uloženo na prac. Opava

Z-3823/2020-806

*Související zápisy***Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 189 EX-1148/2020 -14 Exekutorský  
úřad Praha 4, JUDr. et. Mgr. Jiří Leskovjan, LL.M ze dne 22.06.2020. Právní  
účinky zápisu k okamžiku 22.06.2020 09:55:54. Zápis proveden dne 29.06.2020;  
uloženo na prac. Opava

Z-3821/2020-806

---

**Plomby a upozornění - Bez zápisu**

---

**E** *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

---

*Listina*

**o Smlouva kupní ze dne 23.11.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 24.11.2011.**

V-8615/2011-806

*Pro:* Biernacki Michał Jerzy, Ke Kovárně 227, 74715 Šilheřovice

RČ/IČO: 781014/2637

---

**F** *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám*

---

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

135/2

61400

415

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

---

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 01.07.2020 08:35:03

Okres: CZ0805 Opava

Obec: 510432 Šilheřovice

Kat.území: 762474 Šilheřovice

List vlastnictví: 277

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 806.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD  
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 01.07.2020 08:58:19

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....