

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2019 12:35:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 5593

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha 1	541005/0624	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	1030/14	byt		byt.z.	325/9101
<b>Vymezeno v:</b>					
	Budova	Nusle, č.p. 1030, byt.dům, LV 1585			
		na parcele	1600/13, LV 1585		
	Parcela	1600/13	zastavěná plocha a nádvoří		307m2
		1600/14	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	220m2
		1600/15	zastavěná plocha a nádvoří		20m2
		1600/16	zastavěná plocha a nádvoří		18m2
		1600/17	zastavěná plocha a nádvoří		18m2
		1600/18	zastavěná plocha a nádvoří		18m2
		1600/19	zastavěná plocha a nádvoří		17m2
		1600/20	zastavěná plocha a nádvoří		17m2
		1600/21	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	24m2
		1600/22	zastavěná plocha a nádvoří		18m2
		1600/23	zastavěná plocha a nádvoří		18m2
		1600/24	zastavěná plocha a nádvoří		19m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

Pohledávky ve výši 2.070.000,- Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

GLP s.r.o., Újezd 450/40, Malá Strana, 11800 Praha 1,  
RČ/IČO: 05058431

Povinnost k

Jednotka: 1030/14

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.08.2008.

V-42462/2008-101

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 19.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 27.07.2018. Zápis proveden dne 28.08.2018.

V-51326/2018-101

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 03.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 28.08.2018. Zápis proveden dne 20.09.2018.

V-58177/2018-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2019 12:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 5593

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

**pohledávka ve výši 7.539.892,52 Kč s příslušenstvím**

*Oprávnění pro*

**Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:  
Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,  
Nové Město, 11000 Praha 1**

*Povinnost k*

**Jednotka: 1030/14**

*Listina* **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. 5698121/17/2001-80541-110658, ÚzP Praha 1 ze dne 10.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 11.07.2017. Zápis proveden dne 03.08.2017; uloženo na prac. Praha**

V-50544/2017-101

*Pořadí k* 11.07.2017 10:38

*Související zápisy*

**Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh**

*Listina* **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. 5698121/17/2001-80541-110658, ÚzP Praha 1 ze dne 10.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 11.07.2017. Zápis proveden dne 03.08.2017; uloženo na prac. Praha**

V-50544/2017-101

*Související zápisy*

**Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého**

*Listina* **Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č.j. 5698121/17/2001-80541-110658, ÚzP Praha 1 ze dne 10.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 11.07.2017. Zápis proveden dne 03.08.2017; uloženo na prac. Praha**

V-50544/2017-101

---

D Poznámky a další obdobné údaje

*Typ vztahu*

o **Zahájení exekuce**

**pověřený soudní exekutor: Mgr. Tomáš Slavíček, Pražská 83, 440 01 Louny**

*Povinnost k*

**Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha  
1, RČ/IČO: 541005/0624**

*Listina* **Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Louny, 208 EX-633/2018 -23 ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 13.03.2018. Zápis proveden dne 14.03.2018; uloženo na prac. Louny**

Z-842/2018-507

*Související zápisy*

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

*Povinnost k*

**Jednotka: 1030/14**

*Listina* **Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 208 EX-633/2018 70 ze dne 15.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 15.03.2018. Zápis proveden dne 27.03.2018; uloženo na prac. Praha**

Z-9256/2018-101

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2019 12:35:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 728161 Nusle

List vlastnictví: 5593

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

---

*Typ vztahu*

*Povinnost k*

**Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha  
1, RČ/IČO: 541005/0624**

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku, Městský soud v Praze Č.d. MSPH 93-INS  
4295/2018 -A-17 ze dne 09.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 09.07.2018.  
Zápis proveden dne 10.07.2018; uloženo na prac. Ústí nad Labem  
Z-2964/2018-510

---

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

---

*E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

*Listina*

o Smlouva kupní ze dne 06.08.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.08.2008.

V-42464/2008-101

Pro: **Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha 1**

RČ/IČO: 541005/0624

---

*F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

**Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 06.06.2019 12:54:07

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....