

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2019 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 553697 Trmice

Kat.území: 774979 Trmice

List vlastnictví: 789

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

| A Vlastník, jiný oprávněný | Identifikátor | Podíl |
|---|---------------|-------|
| Vlastnické právo | | |
| Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha 1 | 541005/0624 | |

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

6/1

287 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Trmice, č.p. 9, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 6/1

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B

Typ vztahu

o **Věcné břemeno chůze a jízdy**

dle geom.plánu č.775-39/96, ze dne 29.7.1996, právní účinky vkladu ke dni 14.8.1996

Oprávnění pro

Parcela: 6/1

Povinnost k

Parcela: 5

Listina Smlouva o věcném břemeni V3 1999/1996.

POLVZ:677/1996

Z-8000677/1996-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění všech pohledávek vyplývajících z Úvěrové smlouvy č. 701/123/07/1/01, tedy jistiny úvěru ve výši 2 900 000,- Kč a příslušenství

Oprávnění pro

IT credit, s.r.o., Pernerova 502/50, Karlín, 18600

Praha, RČ/IČO: 26444437

Povinnost k

Parcela: 6/1

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 09.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.08.2007.

V-3986/2007-510

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky, č.j. 701/123/07 ze dne 19.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 27.07.2018. Zápis proveden dne 17.08.2018.

V-4845/2018-510

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 7539892.52 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:

Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Štěpánská 619/28,

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2019 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 553697 Trmice

Kat.území: 774979 Trmice

List vlastnictví: 789

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Nové Město, 11000 Praha 1

Povinnost k

Parcela: 6/1

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 1 č.j. -5744699/2017 /2001-80541-110658 ze dne 12.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 12.07.2017. Zápis proveden dne 03.08.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-4704/2017-510

Pořadí k 12.07.2017 13:12

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 1 č.j. -5744699/2017 /2001-80541-110658 ze dne 12.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 12.07.2017. Zápis proveden dne 03.08.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-4704/2017-510

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva , Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu 1 č.j. -5744699/2017 /2001-80541-110658 ze dne 12.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 12.07.2017. Zápis proveden dne 03.08.2017; uloženo na prac. Ústí nad Labem

V-4704/2017-510

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o **Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti**

Povinnost k

Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 541005/0624

Parcela: 6/1

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu č.j. -6375216/2017 2001-80541-110658 ze dne 15.08.2017. Právní moc ke dni 25.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 15.08.2017. Zápis proveden dne 18.08.2017.

Z-3597/2017-510

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení , Finanční úřad pro hlavní město Prahu, ÚzP pro Prahu č.j. -6812999/2017 2001-80541-110658 ze dne 28.08.2017. Právní účinky zápisu ke dni 28.08.2017. Zápis proveden dne 30.08.2017.

Z-3784/2017-510

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Tomáš Slavíček, Pražská 83, 440 01 Louny

Povinnost k

Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: 541005/0624

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 06.06.2019 13:15:02

Okres: CZ0427 Ústí nad Labem

Obec: 553697 Trmice

Kat.území: 774979 Trmice

List vlastnictví: 789

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Vyrozmění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Louny, 208 EX-633/2018 -23 ze dne 12.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 13.03.2018. Zápis proveden dne 14.03.2018; uloženo na prac. Louny

Z-842/2018-507

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Povinnost k

**Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000
Praha 1, RČ/IČO: 541005/0624
Parcela: 6/1**

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí , Exekutorský úřad Louny č.j. 208 EX-633/2018 -63 ze dne 15.03.2018. Právní účinky zápisu ke dni 15.03.2018. Zápis proveden dne 19.03.2018; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-1297/2018-510

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

Povinnost k

**Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha
1, RČ/IČO: 541005/0624**

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku , Městský soud v Praze Č.d. MSPH 93-INS 4295/2018 -A-17 ze dne 09.07.2018. Právní účinky zápisu ke dni 09.07.2018. Zápis proveden dne 10.07.2018; uloženo na prac. Ústí nad Labem

Z-2964/2018-510

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 22.08.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2007.

V-4597/2007-510

Pro: **Kendík Petr, Haštalská 750/10, Staré Město, 11000 Praha 1**

RČ/IČO: 541005/0624

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: **Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, kód: 510.**

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 06.06.2019 13:20:40

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: