

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2019 11:35:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 69 INS 7092 / 2018 pro Hart & Partners,
v.o.s.

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 13816

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Vlastnické právo</i>		
Beneš Jaroslav, Jesení 24, 33901 Čachrov	570610/0213	595/20358
Fahselová Hana, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	595109/0651	595/20358
Fárová Alena, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	765422/2510	753/20358
Flesarová Martina, Březenecká 4475, 43004 Chomutov	836208/2454	348/20358
Havrilová Jaroslava, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	615805/7191	595/20358
Hradilová Emilie, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	495401/330	595/20358
Janoušková Irena, Jirkovská 5023, 43004 Chomutov	605105/0731	754/40716
Kočí František, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	750421/2474	595/81432
Kočová Dana, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	525329/155	1785/81432
Kojecká Věra, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	596209/0332	595/20358
Kolaříková Jana, Palackého 3665, 43001 Chomutov	765328/2450	754/81432
Konopásek Tomáš Ing., Kamenná 5107, 43004 Chomutov	760106/2458	348/20358
SJM Korčák Tomáš a Korčáková Lenka, Na Spravedlnosti 2748, Rakovník II, 26901 Rakovník	860331/1332 885927/1311	753/20358
Kratková Dana, Žižkova 393, 43111 Jirkov	595831/0622	754/20358
Macešková Denisa, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	825614/2444	753/20358
SJM Macháč Vladimír Ing. a Macháčová Anna, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	510723/062 815212/7896	595/20358
SJM Manga Josef a Mangová Simona, Hořetice 77, 43801 Žiželice	830219/2745 855805/2679	348/20358
Mašek Otakar, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	700827/2744	348/20358
Matiašková Kateřina, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	945112/2912	348/20358
Milotínská Dagmar, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	595823/0883	348/20358
Mobiliová Dana, Holešická 4738, 43004 Chomutov	575510/2804	595/40716
Němečková Ilona, Za Zborovskou 3612/18, 43001 Chomutov	586224/0098	595/20358
Novák Jiří, Sukova 1611, 43201 Kadaň	530207/366	595/40716
Novotný Josef, Lázeňská 101, 43141 Údllice	730202/2453	753/20358
Perný Miloslav, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	771119/2489	348/20358
Rejman Tomáš, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	840422/2442	348/20358
Starý Martin Ing., Na Strážišti 2086, 43201 Kadaň	731018/0075	595/20358
Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov	00261891	7192/81432
SJM Šorsák Ladislav a Šorsáková Eva, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	480416/108 485903/071	754/20358
Tumová Dana, Krušnohorská 1660, 43111 Jirkov	685405/1919	754/81432
SJM Umlauf David a Umlaufová Emilie, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	760225/2449 786103/2465	753/20358
Umlauf Stanislav, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	630521/1407	348/20358
Veselý Marek, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	801028/0663	753/20358
Voglová Pavla, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	715116/2469	754/20358
SJM Volf Pavel a Volfová Květoslava, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	530216/076 485928/073	595/20358
Wlazlo Petr, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	750112/2464	754/20358
Zajdenová Zlata, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	625102/0787	595/20358

SJM = společné jmění manželů

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2019 11:35:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 13816

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra [m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

P	5885/5	227	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: Chomutov, č.p. 5106, 5107, byt.dům, LV 9742</i>				
P	5885/257	218	zastavěná plocha a nádvoří		
	<i>Na pozemku stojí stavba: Chomutov, č.p. 5106, 5107, byt.dům, LV 9742</i>				

P = právní vztahy jsou dotčeny změnou

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno zatěžující spoluvlastnický podíl

bezplatné a doživotní užívání, k podílu 595/40716

Oprávnění pro

Davídková Jitka, Kamenná 5106, 43004 Chomutov, RČ/IČO: 355327/073

Povinnost k

Novák Jiří, Sukova 1611, 43201 Kadaň, RČ/IČO: 530207/366

Parcela: 5885/257, Parcela: 5885/5

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ 4/2016, N 3/2016 ze dne 07.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.01.2016. Zápis proveden dne 02.02.2016.

V-210/2016-503

Pořadí k 12.01.2016 08:26

o Věcné břemeno zatěžující spoluvlastnický podíl

bezplatné a doživotní užívání, k podílu 595/40716

Oprávnění pro

Davídková Jitka, Kamenná 5106, 43004 Chomutov, RČ/IČO: 355327/073

Povinnost k

Mobiliová Dana, Holešická 4738, 43004 Chomutov, RČ/IČO: 575510/2804

Parcela: 5885/257, Parcela: 5885/5

Listina Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ 4/2016, N 3/2016 ze dne 07.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.01.2016. Zápis proveden dne 02.02.2016.

V-210/2016-503

Pořadí k 12.01.2016 08:26

o Zástavní právo smluvní

- k podílu 595/20358

- existující, budoucí, podmíněné i nepodmíněné pohledávky do celkové výše překlenovacího úvěru 3.021.401,-Kč a do celkové výše úvěru ze stavebního spoření 3.021.401,-Kč včetně příslušenství

- další pohledávky vzniklé do 31.12.2049 až do celkové výše 6.042.802,-Kč

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2019 11:35:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 13816

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská
1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k

Parcela: 5885/257, Parcela: 5885/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení 51-
1051922958/8060/2.N ze dne 21.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2017.
Zápis proveden dne 26.10.2017.

V-7298/2017-503

Pořadí k 05.10.2017 10:34

o **Zákaz zcizení**

- k podílu 595/20358

- bez předchozího písemného souhlasu oprávněného, po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

Stavební spořitelna České spořitelny, a.s., Vinohradská
1632/180, Vinohrady, 13000 Praha 3, RČ/IČO: 60197609

Povinnost k

Parcela: 5885/257, Parcela: 5885/5

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení 51-
1051922958/8060/2.N ze dne 21.09.2017. Právní účinky zápisu ke dni 05.10.2017.
Zápis proveden dne 26.10.2017.

V-7298/2017-503

Pořadí k 05.10.2017 10:34

D Poznámky a další obdobné údaje - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Práva k nemovitostem jsou dotčena změnou

V-1004/2019-503

V-1238/2019-503

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva směnná ze dne 31.08.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.09.2009.

V-5266/2009-503

Pro: Statutární město Chomutov, Zborovská 4602, 43001 Chomutov

RČ/IČO: 00261891

o Smlouva kupní ze dne 21.11.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2013.

V-4901/2013-503

Pro: Macešková Denisa, Kamenná 5106, 43004 Chomutov

RČ/IČO: 825614/2444

Němečková Ilona, Za Zborovskou 3612/18, 43001 Chomutov

586224/0098

Perný Miloslav, Kamenná 5107, 43004 Chomutov

771119/2489

Veselý Marek, Kamenná 5106, 43004 Chomutov

801028/0663

Janoušková Irena, Jirkovská 5023, 43004 Chomutov

605105/0731

Kočová Dana, Kamenná 5107, 43004 Chomutov

525329/155

Kolaříková Jana, Palackého 3665, 43001 Chomutov

765328/2450

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2019 11:35:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 13816

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Flesarová Martina, Březenecká 4475, 43004 Chomutov	836208/2454
Volf Pavel a Volfová Květoslava, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	530216/076
	485928/073
Havrilová Jaroslava, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	615805/7191
Hradilová Emilie, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	495401/330
Zajdenová Zlata, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	625102/0787
Rejman Tomáš, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	840422/2442
Šorsák Ladislav a Šorsáková Eva, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	480416/108
	485903/071
Tumová Dana, Krušnohorská 1660, 43111 Jirkov	685405/1919
Manga Josef a Mangová Simona, Hořetice 77, 43801 Žiželice	830219/2745
	855805/2679
Fárová Alena, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	765422/2510
Milotínská Dagmar, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	595823/0883
Voglová Pavla, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	715116/2469
Beneš Jaroslav, Jesení 24, 33901 Čachrov	570610/0213
Fahselová Hana, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	595109/0651
Kočí František, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	750421/2474
Novotný Josef, Lázeňská 101, 43141 Údlice	730202/2453
Wlazlo Petr, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	750112/2464
Umlauf Stanislav, Kamenná 5107, 43004 Chomutov	630521/1407
Konopásek Tomáš Ing., Kamenná 5107, 43004 Chomutov	760106/2458
Umlauf David a Umlaufová Emilie, Kamenná 5106, 43004 Chomutov	760225/2449
	786103/2465
	596209/0332

- o Smlouva kupní ze dne 18.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 18.05.2015. Zápis proveden dne 09.06.2015.

V-4317/2015-503

Pro: Matiašková Kateřina, Kamenná 5107, 43004 Chomutov

RČ/IČO: 945112/2912

- o Smlouva o rozšíření SJM NZ 96/2015, N 104/2015 ze dne 18.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 24.06.2015. Zápis proveden dne 15.07.2015.

V-5587/2015-503

Pro: Macháč Vladimír Ing. a Macháčová Anna, Kamenná 5106, 43004 Chomutov

RČ/IČO: 510723/062
815212/7896

- o Usnesení soudu o vypořádání SJM a o dědictví 35 D-287/2015 -83 ze dne 05.08.2015. Právní moc ke dni 05.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 06.08.2015. Zápis proveden dne 27.08.2015.

V-6963/2015-503

Pro: Krátková Dana, Žižkova 393, 43111 Jirkov

RČ/IČO: 595831/0622

- o Smlouva kupní ze dne 07.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 07.08.2015. Zápis proveden dne 28.08.2015.

V-6984/2015-503

Pro: Starý Martin Ing., Na Strážišti 2086, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 731018/0075

- o Smlouva darovací, o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ 4/2016, N 3/2016 ze dne 07.01.2016. Právní účinky zápisu ke dni 12.01.2016. Zápis proveden dne 02.02.2016.

V-210/2016-503

Pro: Novák Jiří, Sukova 1611, 43201 Kadaň

RČ/IČO: 530207/366

Mobiliová Dana, Holešická 4738, 43004 Chomutov

575510/2804

- o Smlouva kupní NZ 19/2017 ze dne 09.01.2017. Právní účinky zápisu ke dni 01.02.2017. Zápis proveden dne 24.02.2017.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 18.03.2019 11:35:02

Okres: CZ0422 Chomutov

Obec: 562971 Chomutov

Kat.území: 652458 Chomutov I

List vlastnictví: 13816

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

V-859/2017-503

Pro: Mašek Otakar, Kamenná 5106, 43004 Chomutov

RČ/IČO: 700827/2744

- o Smlouva kupní NZ 731/2018 ze dne 19.12.2018. Právní účinky zápisu ke dni 19.12.2018. Zápis proveden dne 10.01.2019.

V-9110/2018-503

Pro: Korčák Tomáš a Korčáková Lenka, Na Spravedlnosti 2748,
Rakovník II, 26901 Rakovník

RČ/IČO: 860331/1332
885927/1311

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, kód: 503.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 18.03.2019 11:47:40