

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2018 19:15:02

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: MSPH 96 INS 19676 / 2017 pro Lukáš Hojdn, Mgr., LL.B.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3682

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Krechler Robert Ing., K Netlukám 1472/2, Uhřetěves, 10400 Praha 10	660113/1680	

B Nemovitosti

Jednotky	Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
	1472/130	byt		byt.z.	7520/1130038
Vymezeno v:					
	Budova	Uhřetěves, č.p. 1472, byt.dům, LV 3416 na parcele 1793/9, LV 3416			
	Parcela	1793/9	zastavěná plocha a nádvoří		4176m2
		1793/11	ostatní plocha	jiná plocha	27m2
		1793/22	ostatní plocha	ostatní komunikace	23m2
		1793/24	ostatní plocha	ostatní komunikace	44m2

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění části budovy nad pozemkem
vstup za účelem provozu, oprav, údržby a rekonstrukce budovy
dle smlouvy čl. III. a GP 1798-60/2008

Jednotka: 1472/130

Parcela: 1793/7

V-14337/2009-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.02.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 23.03.2009.

V-14337/2009-101

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování kabelového vedení
vstup a vjezd za účelem zajištění provozu, oprav a údržby
dle smlouvy čl. III.

PREdistribuce, a.s., Svornosti
3199/19a, Smíchov, 15000 Praha 5,
RČ/IČO: 27376516

Jednotka: 1472/130

V-19238/2009-101

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 08.04.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 17.04.2009.

V-19238/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2018 19:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetíněves

List vlastnictví: 3682

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění plynárenského zařízení

vstup a vjezd za účelem zajištění bezpečného provozu a nutných oprav, údržby, stavebních úprav a kontroly

dle smlouvy čl. III. a GP 1860-60/2008

(vztahuje se pouze k parcele 1793/9)

Pražská plynárenská Distribuce, Jednotka: 1472/130

V-19241/2009-101

a.s., člen koncernu Pražská

plynárenská, a.s., U plynárny

500/44, Michle, 14000 Praha 4,

RČ/IČO: 27403505

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2009.

V-19241/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržba a opravy přijímače pro radiové reléové datové trasy

dle smlouvy čl. III. (vztahuje se pouze k budově č.p.1472)

T-Systems Czech Republic a.s., Na Jednotka: 1472/130

V-19243/2009-101

Pankráci 1685/19, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 61059382

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.03.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2009.

V-19243/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

zřízení, provozování, údržba a opravy podzemního komunikačního vedení a vnitřního komunikačního zařízení

dle smlouvy čl. III. a GP 1860-60/2008

(vztahuje se pouze k parcele 1793/9)

T-Systems Czech Republic a.s., Na Jednotka: 1472/130

V-19244/2009-101

Pankráci 1685/19, Nusle, 14000

Praha 4, RČ/IČO: 61059382

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 06.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2009.

V-19244/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

umístění a provozování technologického zařízení

vstup a vjezd za účelem zřízení provozu, údržby, oprav, změn, odstranění poruch nebo havárií a likvidace

dle smlouvy čl. II.

pouze k parcele 1793/9 a 1793/24

Veolia Energie ČR, a.s., 28. října Jednotka: 1472/130

V-19554/2009-101

3337/7, Moravská Ostrava, 70200

Ostrava, RČ/IČO: 45193410

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 31.03.2009. Právní účinky

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2018 19:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetíněves

List vlastnictví: 3682

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 17.04.2009.

V-19237/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Věcné břemeno (podle listiny)**

zřízení, provozování, údržba a opravy podzemního komunikačního vedení a vnitřního komunikačního zařízení

dle smlouvy čl. III. a GP 1860-60/2008

(vztahuje se pouze k parcele 1793/9)

Česká telekomunikační

Jednotka: 1472/130

V-45942/2015-101

infrastruktura a.s., Olšanská

2681/6, Žižkov, 13000 Praha 3,

RČ/IČO: 04084063

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.04.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2009.

V-19240/2009-101

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne 02.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.06.2015. Zápis proveden dne 04.08.2015.

V-45942/2015-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

pohledávky ve výši 2.756.425,78 Kč s příslušenstvím vzniklé do 15.1.2067

budoucí pohledávky do výše 3.307.710,94 Kč vzniklé do 15.1.2067

Hypoteční banka, a.s., Radlická

Jednotka: 1472/130

V-63191/2016-101

333/150, Radlice, 15000 Praha 5,

RČ/IČO: 13584324

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.8900/146644-03/16/01-002/00/R ze dne 22.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 05.09.2016. Zápis proveden dne 29.09.2016; uloženo na prac. Praha

V-63191/2016-101

Pořadí k 05.09.2016 09:03

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-63191/2016-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.8900/146644-03/16/01-002/00/R ze dne 22.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 05.09.2016. Zápis proveden dne 29.09.2016; uloženo na prac. Praha

V-63191/2016-101

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-63191/2016-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.sml.8900/146644-03/16/01-002/00/R ze dne 22.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 05.09.2016. Zápis proveden dne 29.09.2016; uloženo na prac. Praha

V-63191/2016-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2018 19:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3682

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov
Krechler Robert Ing., K Netlukám 1472/2, Uhřetěves,
10400 Praha 10, RČ/IČO: 660113/1680
Z-8957/2017-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 203 Ex-26519/2017 -6 pověřený
soudní exekutor: JUDr. Lukáš Jícha, Komenského 1294/38, 750 02 Přerov ze dne
30.06.2017. Právní účinky zápisu ke dni 10.07.2017. Zápis proveden dne 13.07.2017;
uloženo na prac. Přerov

Z-8957/2017-808

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Jednotka: 1472/130

Z-32032/2017-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 203 Ex-26519/2017 14 ze dne
08.07.2017. Právní účinky zápisu ke dni 10.07.2017. Zápis proveden dne
13.07.2017; uloženo na prac. Praha

Z-32032/2017-101

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Krechler Robert Ing., K Netlukám 1472/2, Uhřetěves,
10400 Praha 10, RČ/IČO: 660113/1680

Z-51618/2017-101

Listina Usnesení insolvenčního soudu o úpadku MSPH 96 INS 19676/2017-A-10 ze dne
21.11.2017. Právní účinky zápisu ke dni 21.11.2017. Zápis proveden dne 23.11.2017;
uloženo na prac. Praha

Z-51618/2017-101

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 06.05.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.05.2009.

V-22900/2009-101

Pro: Krechler Robert Ing., K Netlukám 1472/2, Uhřetěves, 10400
Praha 10

RČ/IČO: 660113/1680

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném
výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými
prostory.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.01.2018 19:15:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773425 Uhřetěves

List vlastnictví: 3682

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 12.01.2018 19:20:07