

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.02.2017 08:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539309 Chýně

Kat.území: 655465 Chýně

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Sharandin Vladimír, U Rajské zahrady 1055/20, Žižkov, 13000 Praha 3	690704/9996	
------------------------------------------------------------------------	-------------	--

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
--	------------	--------------	----------------	----------------

St. 763	101	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Chýně, č.p. 247, rod.dům</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 763</i>				

156/890	407	orná půda		zemědělský půdní fond
----------------	------------	------------------	--	----------------------------------

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 3.300.000,- Kč s příslušenstvím,
budoucí pohledávky do výše 4.950.000,- Kč vzniklé do 30.11.2044
budoucí pohledávky do výše 4.950.000,- Kč vzniklé do 30.11.2044

GLP s.r.o., Hellichova 458/1, Malá Strana, 11800 Praha 1, RČ/IČO: 05058431	Parcela: St. 763 Parcela: 156/890	V-17353/2016-210 V-17353/2016-210
----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ZN188/2014 ze dne 31.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.11.2014. Zápis proveden dne 28.11.2014.

V-15242/2014-210

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 19.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.12.2016. Zápis proveden dne 19.01.2017.

V-17353/2016-210

Pořadí k 05.11.2014 15:57

o Zákaz zcizení a zatížení

po dobu trvání zástavního práva

GLP s.r.o., Hellichova 458/1, Malá Strana, 11800 Praha 1, RČ/IČO: 05058431	Parcela: St. 763 Parcela: 156/890	V-17353/2016-210 V-17353/2016-210
----------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení ZN188/2014 ze dne 31.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 05.11.2014. Zápis proveden dne 28.11.2014.

V-15242/2014-210

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 19.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 22.12.2016. Zápis proveden dne 19.01.2017.

V-17353/2016-210

Pořadí k 05.11.2014 15:57

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.02.2017 08:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539309 Chýně

Kat.území: 655465 Chýně

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

◦ **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Vedral, Senovážné nám. 977/24, 110 00, Praha 1
Sharandin Vladimír, U Rajské zahrady 1055/20, Žižkov,
13000 Praha 3, RČ/IČO: 690704/9996

Z-9748/2016-210

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 140 EX 00405/16-031 ze dne
21.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.12.2016. Zápis proveden dne 23.12.2016;
uloženo na prac. Praha-západ

Z-9748/2016-210

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 763

Z-9749/2016-210

Parcela: 156/890

Z-9749/2016-210

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 140 EX 00405/16-025 ze dne
21.12.2016. Právní účinky zápisu ke dni 21.12.2016. Zápis proveden dne
05.01.2017; uloženo na prac. Praha-západ

Z-9749/2016-210

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Ohlášení vlastníka pozemku-vlastníka stavby ze dne 28.01.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.02.2010.

V-792/2010-210

Pro: Sharandin Vladimír, U Rajské zahrady 1055/20, Žižkov, 13000
Praha 3

RČ/IČO: 690704/9996

- Dohoda o zrušení a vypořádání podílového spoluvlastnictví ze dne 03.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.06.2010.

V-4603/2010-210

Pro: Sharandin Vladimír, U Rajské zahrady 1055/20, Žižkov, 13000
Praha 3

RČ/IČO: 690704/9996

- Smlouva kupní ze dne 03.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 07.06.2010.

V-4603/2010-210

Pro: Sharandin Vladimír, U Rajské zahrady 1055/20, Žižkov, 13000
Praha 3

RČ/IČO: 690704/9996

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela

BPEJ

Výměra [m2]

156/890

42501

407

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 02.02.2017 08:55:02

Okres: CZ020A Praha-západ

Obec: 539309 Chýně

Kat.území: 655465 Chýně

List vlastnictví: 575

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-západ, kód: 210.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 02.02.2017 09:06:44

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: