

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2015 09:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611115 Židenice

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

**Pelikán Zdeněk, Skopalíkova 973/10, Židenice, 61500 Brno** 571120/1749

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

6099

142 zastavěná plocha a  
nádvoří

Součástí je stavba: Židenice, č.p. 973, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: 6099

6100

63 zahrada

zemědělský půdní  
fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

ve výši 1.200.000,- Kč

Raiffeisen stavební spořitelna  
a.s., Koněvova 2747/99, Žižkov,  
13000 Praha 3, RČ/IČO: 49241257

Parcela: 6099

Parcela: 6100

V-3990/2012-702

V-3990/2012-702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.03.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.03.2012.

V-3990/2012-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

ve výši 1.480.000,- Kč

G. P. Investments a.s., Hellichova  
458/1, Malá Strana, 11800 Praha 1,  
RČ/IČO: 28507461

Parcela: 6099

Parcela: 6100

V-18358/2015-702

V-18358/2015-702

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 06.01.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 09.01.2012.

V-390/2012-702

Listina Smlouva o postoupení pohledávky ze dne 02.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 03.07.2015. Zápis proveden dne 24.07.2015.

V-17580/2015-702

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 09.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 15.07.2015. Zápis proveden dne 07.08.2015.

V-18358/2015-702

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Podzástavní právo

ve výši 15.000.000,- Kč, budoucí pohledávky do výše 30.000.000,- Kč vzniklé do 1.11.2027 vztahuje se k zástavě sp.zn. V-390/2012-702

ANO spořitelni družstvo, Rohanské  
nábřeží 671/15, Karlín, 18600 Praha  
8, RČ/IČO: 26137755

Parcela: 6099

Parcela: 6100

V-18988/2015-702

V-18988/2015-702

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2015 09:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611115 Židenice

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Smlouva o zastavení pohledávky zajištěné zástavním právem 1332700024/ZSP/01 sesken smlouvy + prot. o dat. zprávě ze dne 21.07.2015. Právní účinky zápisu ke dni 22.07.2015. Zápis proveden dne 13.08.2015.

V-18988/2015-702

Pořadí k 22.07.2015 10:22

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcela Petrošová, 17. listopadu 2995/1a, 690 02 Břeclav  
Pelikán Zdeněk, Skopalíkova 973/10, Židenice, 61500  
Brno, RČ/IČO: 571120/1749

Z-5566/2015-704

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 160 EX-2066/2015 -10 ze dne 09.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.09.2015. Zápis proveden dne 10.09.2015; uloženo na prac. Břeclav

Z-5566/2015-704

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 6099

Z-14943/2015-702

Parcela: 6100

Z-14943/2015-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 160 EX-2066/2015 -11 Exekutorský úřad Břeclav ze dne 09.09.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.09.2015. Zápis proveden dne 11.09.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-14943/2015-702

## o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Martina Havlová, Českomoravská 18/142,  
190 00 Praha 9

Pelikán Zdeněk, Skopalíkova 973/10, Židenice, 61500  
Brno, RČ/IČO: 571120/1749

Z-58175/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 183 EX 2747/15-12 k 81 EXE-4913/2015 12 ze dne 09.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.11.2015. Zápis proveden dne 16.11.2015; uloženo na prac. Praha

Z-58175/2015-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 6099

Z-18840/2015-702

Parcela: 6100

Z-18840/2015-702

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 183 EX-2747/2015 -26 Exekutorský úřad Praha 10 ze dne 09.11.2015. Právní účinky zápisu ke dni 09.11.2015. Zápis proveden dne 03.12.2015; uloženo na prac. Brno-město

Z-18840/2015-702

D Jiné zápisy

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.12.2015 09:15:02

Okres: CZ0642 Brno-město

Obec: 582786 Brno

Kat.území: 611115 Židenice

List vlastnictví: 245

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 6100

Z-19832/2015-702

Parcela: 6099

Z-19832/2015-702

Plomby a upozornění

Číslo řízení

Vztah k

o Upozornění na probíhající obnovu katastrálního operátu

OO-3/2009-702

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o převodu nemovitosti RI 307/1979 KUPNI SMLOUVA ZE DNE 17.8.1979 C.J.4RI 307/79.

POLVZ:83/1980

Z-3600083/1980-702

Pro: Pelikán Zdeněk, Skopalíkova 973/10, Židenice, 61500 Brno

RČ/IČO: 571120/1749

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, kód: 702.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 04.12.2015 09:24:18

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....