

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2015 13:55:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773417 Pitkovice

List vlastnictví: 2498

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Ristič Rajko a Ristič Jasmina, Čirůvková 163/15, Pitkovice, 10400 Praha 10	650310/2573 695103/3925	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

219/24

810 orná půda

zemědělský půdní
fond

219/471

165 zastavěná plocha a
nádvoří

Součástí je stavba: Pitkovice, č.p. 163, rod.dům

Stavba stojí na pozemku p.č.: 219/471

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské

pohledávka ve výši 90 051,99 Kč s příslušenstvím

Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova
1929/62, Krč, 14000 Praha 4,
RČ/IČO: 45244782

Parcela: 219/24
Parcela: 219/471

V-66830/2014-101
V-66830/2014-101

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 085 EX-5960/2014 23 ze dne 07.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.10.2014. Zápis proveden dne 06.11.2014.

V-66830/2014-101

Pořadí k 14.10.2014 18:53

o Zástavní právo smluvní

Pohledávky ve výši 350 000,- Kč

Budoucí pohledávky do výše 525 000,- Kč s příslušenstvím vzniklé do 31.3.2023

Budoucí pohledávky do výše 525 000,- Kč s příslušenstvím vzniklé do 31.3.2023

AKCENTA, spořitelni a úvěrní
družstvo, Gočárova třída 312/52,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec
Králové, RČ/IČO: 64946851

Parcela: 219/24
Parcela: 219/471

V-10541/2013-101
V-10541/2013-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.03.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 13.03.2013.

V-10541/2013-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

Smlouva čl. II, bod 1, písm.:

a) pohledávka ve výši 1 400 000,- Kč a příslušenství

b) budoucí pohledávka do výše 2 100 000,- Kč (vzniklé do 30.6.2030)

c) budoucí pohledávka do výše 2 100 000,- Kč (vzniklé do 30.6.2030)

AKCENTA, spořitelni a úvěrní

Parcela: 219/24

V-31078/2010-101

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2015 13:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773417 Pitkovice

List vlastnictví: 2498

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

družstvo, Gočárova třída 312/52,
Pražské Předměstí, 50002 Hradec
Králové, RČ/IČO: 64946851

Parcela: 219/471

V-31078/2010-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 23.06.2010. Právní účinky
vkladu práva ke dni 23.06.2010.

V-31078/2010-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

pohledávka ve výši 4 845 000,00 Kč s příslušenstvím

Hypoteční banka, a.s., Radlická
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,
RČ/IČO: 13584324

Parcela: 219/24

V-61569/2009-101

Parcela: 219/471

V-61569/2009-101

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 24.11.2009. Právní účinky
vkladu práva ke dni 01.12.2009.

V-61569/2009-101

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Ristič Rajko, Čirůvková 163/15, Pitkovice, 10400
Praha 10, RČ/IČO: 650310/2573

Z-63991/2014-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 5960/14-19 k 49 EXE-
5304/2014 23 ze dne 06.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.10.2014. Zápis
proveden dne 14.10.2014; uloženo na prac. Praha

Z-63991/2014-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 219/24

V-66830/2014-101

Parcela: 219/471

V-66830/2014-101

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 085 EX-5960/2014 22 ze dne
07.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 14.10.2014. Zápis proveden dne
06.11.2014; uloženo na prac. Praha

V-66830/2014-101

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10
190 00 Praha 9

Ristič Jasmina, Čirůvková 163/15, Pitkovice, 10400
Praha 10, RČ/IČO: 695103/3925

Z-63991/2014-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 085 EX 5960/14-19 k 49 EXE-
5304/2014 23 ze dne 06.10.2014. Právní účinky zápisu ke dni 07.10.2014. Zápis
proveden dne 14.10.2014; uloženo na prac. Praha

Z-63991/2014-101

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 19.05.2015 13:55:02

Okres: CZ0100 Hlavní město Praha

Obec: 554782 Praha

Kat.území: 773417 Pitkovice

List vlastnictví: 2498

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 27.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.12.2009.

V-62283/2009-101

Pro: Ristič Rajko a Ristič Jasmina, Čirůvková 163/15, Pitkovice,
10400 Praha 10RČ/IČO: 650310/2573
695103/3925

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
219/24	22604	810

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, kód: 101.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 19.05.2015 14:12:24

Ověřuji pod pořadovým číslem V 107/2015, že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V dne

Podpis Razítko