

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.07.2017 12:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSPH 63 INS 26917/2015 pro Milan Edelmann, Mgr.

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 535362 Záryby

Kat.území: 791016 Záryby

List vlastnictví: 890

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem	720123/7923	1/2
Klaubert Martin, č.p. 6, 27713 Záryby	921015/0961	1/2

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 7/2 859 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Záryby, č.p. 6, bydlení  
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 7/2

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo smluvní

a) pohledávky ve výši Kč 3.300.000,- s příslušenstvím

b) budoucí pohledávky do výše Kč 3.300.000,-, vzniklé nejpozději do 31.12.2011, dle čl. II. smlouvy

Tango invest, s.r.o., Plickova  
551/25, Háje, 14900 Praha 4,  
RČ/IČO: 27450775

Parcela: St. 7/2

V-9861/2011-209

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.08.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2011.

V-9861/2011-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

dluh ve výši 303.071,11 Kč s příslušenstvím a náklady řízení k podílu 1/2

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova  
1716/2b, Nusle, 14000 Praha 4,  
RČ/IČO: 49240901

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Parcela: St. 7/2

V-8936/2015-209

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Brno - venkov 137 EX-5970/2015 -18 ze dne 13.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.05.2015. Zápis proveden dne 05.06.2015.

V-8936/2015-209

Pořadí k 13.05.2015 18:26

o Zástavní právo exekutorské podle § 69a exekučního řádu

dluh ve výši 60.939,81 Kč s příslušenstvím a náklady řízení k podílu 1/2

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96,  
Klíše, 40001 Ústí nad Labem,  
RČ/IČO: 27295567

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Parcela: St. 7/2

V-11182/2015-209

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 1 č.j.: 099 EX-2804/2015 -19 ze dne 10.06.2015. Právní moc ke dni 24.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.06.2015. Zápis proveden dne 03.07.2015.

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.07.2017 12:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 535362 Záryby

Kat.území: 791016 Záryby

List vlastnictví: 890

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

V-11182/2015-209

Listina Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení EÚ Praha 1 č.j.: 099 EX-2804/2015 ze dne 04.05.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.05.2016. Zápis proveden dne 11.05.2016.

Z-3866/2016-209

Pořadí k 10.06.2015 14:53

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veverčí 125, 616 45 Brno

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Z-7134/2015-703

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Brno-venkov 137Ex-5970/2015 -11 ze dne 04.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 04.05.2015. Zápis proveden dne 06.05.2015; uloženo na prac. Brno-venkov

Z-7134/2015-703

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Parcela: St. 7/2

Z-4596/2015-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Brno 137 Ex-5970/2015 -17 ze dne 13.05.2015. Právní účinky zápisu ke dni 13.05.2015. Zápis proveden dne 25.05.2015; uloženo na prac. Praha-východ

Z-4596/2015-209

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo nám. 17,  
120 00 Praha 2

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Z-33041/2015-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 099 EX 2804/15-11 k 15 EXE-2929/2015 -17 ze dne 10.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.06.2015. Zápis proveden dne 17.06.2015; uloženo na prac. Praha

Z-33041/2015-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Parcela: St. 7/2

V-11182/2015-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Praha 1 č.j.: 099 EX-2804/2015 -17 ze dne 10.06.2015. Právní účinky zápisu ke dni 10.06.2015. Zápis proveden dne 03.07.2015; uloženo na prac. Praha-východ

V-11182/2015-209

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 13.07.2017 12:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 535362 Záryby

Kat.území: 791016 Záryby

List vlastnictví: 890

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o **Zahájení exekuce**

pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Z-12030/2015-808

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 103 Ex-34250/2015 -10 pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 1294/38,750 02 Přerov ze dne 18.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 18.08.2015. Zápis proveden dne 21.08.2015; uloženo na prac. Přerov

Z-12030/2015-808

Související zápisy

**Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti  
k podílu 1/2**

Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem, RČ/IČO: 720123/7923

Parcela: St. 7/2

Z-7649/2015-209

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí EÚ Přerov 103 Ex-34250/2015 -13 ze dne 18.08.2015. Právní účinky zápisu ke dni 18.08.2015. Zápis proveden dne 28.08.2015; uloženo na prac. Praha-východ

Z-7649/2015-209

D *Jiné zápisy - Bez zápisu*

*Plomby a upozornění - Bez zápisu*

E *Nabývací tituly a jiné podklady zápisu*

Listina

o Smlouva kupní ze dne 31.05.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.06.2012.

V-5943/2012-209

Pro: Görög Peter, Na Sídlišti 764, 27713 Kostelec nad Labem

RČ/IČO: 720123/7923

Klaubert Martin, č.p. 6, 27713 Záryby

921015/0961

F *Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu*

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 13.07.2017 13:05:29