

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2017 12:15:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577081 Harrachov

Kat.území: 637238 Harrachov

List vlastnictví: 1438

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo SKI-REAL s.r.o., Tábořská 1148/32, 25101 Říčany	27152090	

**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St.	774	203	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území
Součástí je stavba: bez čp/če, výroba Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 774					
	1034/25	1510	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
	1034/38	1485	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území
	1034/86	475	ostatní plocha	manipulační plocha	rozsáhlé chráněné území

**B1 Jiná práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP 1262-32/2003

Parcela: 1034/25

Parcela: 1034/6

V-1786/2017-504

Parcela: 1034/38

V-1786/2017-504

Listina Smlouva kupní a o zřízení věcného břemene ze dne 16.06.2004. Právní účinky zápisu ke dni 23.03.2017. Zápis proveden dne 12.05.2017.

V-1786/2017-504

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v rozsahu GP 1324-53/2004

Parcela: 1034/25

Parcela: 1034/6

V-1786/2017-504

Parcela: 1034/38

V-1786/2017-504

Listina Smlouva kupní a o zřízení věcného břemene ze dne 16.06.2004. Právní účinky zápisu ke dni 23.03.2017. Zápis proveden dne 12.05.2017.

V-1786/2017-504

**C Omezení vlastnického práva**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)

- právo zřizovat a provozovat distribuční elektrizační soustavu
  - právo přetínat pozemek vodiči a umísťovat v něm vedení
- vše v rozsahu GP 1863202/2011

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická  
874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502  
Děčín, RČ/IČO: 24729035

Parcela: 1034/25

V-2827/2012-504

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.IV-12-2002846/VB/02 ze dne 30.07.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 02.08.2012.

V-2827/2012-504

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2017 12:15:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577081 Harrachov

Kat.území: 637238 Harrachov

List vlastnictví: 1438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)

a) právo zřídit a provozovat plynárenské zařízení

b) právo vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek dle GP 1967-3/2012

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Parcela: 1034/25

V-5414/2013-504

Klíše, 40001 Ústí nad Labem,

RČ/IČO: 27295567

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 29.10.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 30.12.2013.

V-5414/2013-504

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávek ve výši 4.400.000,- Kč s příslušenstvím

Bazcom, a.s., Opletalova 1015/55, Parcela: St. 774

V-3341/2016-504

Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO: Parcela: 1034/25

V-3341/2016-504

27397050 Parcela: 1034/38

V-3341/2016-504

Parcela: 1034/86

V-5252/2016-504

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. č.ZS STT 062008 ze dne 11.07.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.07.2008.

V-3442/2008-504

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 12.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.05.2016. Zápis proveden dne 09.06.2016.

V-3341/2016-504

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

SKI-REAL s.r.o., Tábořská 1148/32, 25101 Říčany,  
RČ/IČO: 27152090

Z-2629/2016-504

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Hradci Králové KSHK 40 INS-8092/2016 -A-11/celk.4 ze dne 09.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.06.2016. Zápis proveden dne 17.06.2016; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-2629/2016-504

Listina Usnesení soudu Krajský soud v Hradci Králové KSHK40-INS8092/2016 -B-5/celk.2 - ustanovení odděleného insolvenčního správce ze dne 02.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2016. Zápis proveden dne 15.08.2016; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-3272/2016-504

Související zápisy

Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

SKI-REAL s.r.o., Tábořská 1148/32, 25101 Říčany,  
RČ/IČO: 27152090

Z-2629/2016-504

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**  
prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2017 12:15:02

Okres: CZ0514 Semily

Obec: 577081 Harrachov

Kat.území: 637238 Harrachov

List vlastnictví: 1438

**V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)**

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Listina Usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu (§245, §405 odst. 2 z.č.182/2006 Sb.), o úpadku Krajský soud v Hradci Králové KSHK 40 INS-8092/2016 -A-11/celk.4 ze dne 09.06.2016. Právní účinky zápisu ke dni 14.06.2016. Zápis proveden dne 17.06.2016; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-2629/2016-504

Listina Usnesení soudu Krajský soud v Hradci Králové KSHK40-INS8092/2016 -B-5/celk.2 - ustanovení odděleného insolvenčního správce ze dne 02.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2016. Zápis proveden dne 15.08.2016; uloženo na prac. Jablonec nad Nisou

Z-3272/2016-504

D Jiné zápisy - **Bez zápisu**

Plomby a upozornění - **Bez zápisu**

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 16.06.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 21.06.2004.

V-885/2004-631

Pro: SKI-REAL s.r.o., Tábořská 1148/32, 25101 Říčany

RČ/IČO: 27152090

o Smlouva kupní ze dne 12.04.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.04.2005.

V-1473/2005-504

Pro: SKI-REAL s.r.o., Tábořská 1148/32, 25101 Říčany

RČ/IČO: 27152090

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - **Bez zápisu**

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou, kód: 504.**

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 31.07.2017 12:33:28

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: .....