



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2017 11:11:04

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540153 Drásov

Kat.území: 632074 Drásov u Příbramě

List vlastnictví: 324

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
MESKALERO, s.r.o., Domažlická 1256/1, Žižkov, 13000 Praha 3	24159085	

B Nemovitosti

Pozemky Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 81	8188	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Skalka, č.p. 1, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 81				
St. 82	317	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Skalka, č.p. 21, bydlení Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 82				
440/2	781	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
440/4	44498	orná půda		zemědělský půdní fond
440/6	111	orná půda		zemědělský půdní fond
446/3	1961	ostatní plocha	manipulační plocha	
449/4	1060	ostatní plocha	ostatní komunikace	
449/6	5252	orná půda		zemědělský půdní fond
449/7	5062	orná půda		zemědělský půdní fond
449/8	6931	orná půda		zemědělský půdní fond
449/9	4512	orná půda		zemědělský půdní fond
449/29	79368	orná půda		zemědělský půdní fond
449/31	615	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
454/2	2072	orná půda		zemědělský půdní fond
454/4	2213	ostatní plocha	jiná plocha	
454/5	6982	orná půda		zemědělský půdní fond
454/6	13551	orná půda		zemědělský půdní fond
464/4	96	orná půda		zemědělský půdní fond
464/36	8158	orná půda		zemědělský půdní fond
467/3	204	ostatní plocha	jiná plocha	

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2017 11:11:04

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540153 Drásov

Kat.území: 632074 Drásov u Příbramě

List vlastnictví: 324

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

467/6	10321 orná půda		zemědělský půdní fond
472	4964 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
473/1	37463 orná půda		zemědělský půdní fond
474/1	8091 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
474/2	289 vodní plocha	vodní nádrž umělá	
474/4	6994 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
474/14	3219 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
474/15	1931 trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
609/1	2302 ostatní plocha	ostatní komunikace	
609/2	97 ostatní plocha	ostatní komunikace	

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno užívání

za účelem práva umístění stavby rozvodného zařízení (přípojkové skříně), podzemního vedení elektro, s možností vstupu za účelem oprav a údržby v rozsahu dle GPL č. 351-149/2007

Aveo Engineering Group, s.r.o.,
č.p. 98, 26301 Obory, RČ/IČO:
26739721

Parcela: 449/29

Z-5092/2013-211

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 26.05.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.05.2008.

V-3727/2008-211

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky dle Smlouvy o úvěru č. 510948029 uzavřené dne 14.2.2013 na výši 199.000.000,- Kč s příslušenstvím, splatné nejpozději dne 28.2.2015

Bazcom, a.s., Opletalova 1015/55,
Nové Město, 11000 Praha 1, RČ/IČO:
27397050

Parcela: St. 81

V-4488/2016-211

Parcela: St. 82

V-4488/2016-211

Parcela: 440/2

V-4488/2016-211

Parcela: 440/4

V-4488/2016-211

Parcela: 440/6

V-4488/2016-211

Parcela: 446/3

V-4488/2016-211

Parcela: 449/29

V-4488/2016-211

Parcela: 449/31

V-4488/2016-211

Parcela: 449/4

V-4488/2016-211

Parcela: 449/6

V-4488/2016-211

Parcela: 449/7

V-4488/2016-211

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2017 11:11:04

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540153 Drásov

Kat.území: 632074 Drásov u Příbramě

List vlastnictví: 324

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 449/8	V-4488/2016-211
Parcela: 449/9	V-4488/2016-211
Parcela: 454/2	V-4488/2016-211
Parcela: 454/4	V-4488/2016-211
Parcela: 454/5	V-4488/2016-211
Parcela: 454/6	V-4488/2016-211
Parcela: 464/36	V-4488/2016-211
Parcela: 464/4	V-4488/2016-211
Parcela: 467/3	V-4488/2016-211
Parcela: 467/6	V-4488/2016-211
Parcela: 472	V-4488/2016-211
Parcela: 473/1	V-4488/2016-211
Parcela: 474/1	V-4488/2016-211
Parcela: 474/14	V-4488/2016-211
Parcela: 474/15	V-4488/2016-211
Parcela: 474/2	V-4488/2016-211
Parcela: 474/4	V-4488/2016-211
Parcela: 609/1	V-4488/2016-211
Parcela: 609/2	V-4488/2016-211

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 14.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 15.02.2013.

V-692/2013-211

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 12.04.2016. Právní účinky zápisu ke dni 13.05.2016. Zápis proveden dne 03.06.2016.

V-4488/2016-211

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo zákonné

k zajištění pohledávky:

existující, neuhrazené daňové povinnosti ve výši 9551,68 -Kč s přísl

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-	Parcela: St. 81	Z-4497/2016-211
001, vykonává: Finanční úřad pro	Parcela: St. 82	Z-4497/2016-211
Středočeský kraj, Žitná 563/12,	Parcela: 440/2	Z-4497/2016-211
Nové Město, 12000 Praha	Parcela: 440/4	Z-4497/2016-211
	Parcela: 440/6	Z-4497/2016-211
	Parcela: 446/3	Z-4497/2016-211
	Parcela: 449/29	Z-4497/2016-211
	Parcela: 449/31	Z-4497/2016-211
	Parcela: 449/4	Z-4497/2016-211
	Parcela: 449/6	Z-4497/2016-211
	Parcela: 449/7	Z-4497/2016-211
	Parcela: 449/8	Z-4497/2016-211
	Parcela: 449/9	Z-4497/2016-211
	Parcela: 454/2	Z-4497/2016-211
	Parcela: 454/4	Z-4497/2016-211
	Parcela: 454/5	Z-4497/2016-211
	Parcela: 454/6	Z-4497/2016-211
	Parcela: 464/36	Z-4497/2016-211
	Parcela: 464/4	Z-4497/2016-211
	Parcela: 467/3	Z-4497/2016-211
	Parcela: 467/6	Z-4497/2016-211

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2017 11:11:04

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540153 Drásov

Kat.území: 632074 Drásov u Příbramě

List vlastnictví: 324

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela:	472	Z-4497/2016-211
Parcela:	473/1	Z-4497/2016-211
Parcela:	474/1	Z-4497/2016-211
Parcela:	474/14	Z-4497/2016-211
Parcela:	474/15	Z-4497/2016-211
Parcela:	474/2	Z-4497/2016-211
Parcela:	474/4	Z-4497/2016-211
Parcela:	609/1	Z-4497/2016-211
Parcela:	609/2	Z-4497/2016-211

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj, ÚP Příbram -1323986/2016 2120-00540-201973 ze dne 30.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2016. Zápis proveden dne 22.04.2016; uloženo na prac. Příbram
V-2983/2016-211

Pořadí k 31.03.2016 15:00

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

V-2983/2016-211

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj, ÚP Příbram -1323986/2016 2120-00540-201973 ze dne 30.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2016. Zápis proveden dne 22.04.2016; uloženo na prac. Příbram

V-2983/2016-211

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

V-2983/2016-211

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj, ÚP Příbram -1323986/2016 2120-00540-201973 ze dne 30.03.2016. Právní účinky zápisu ke dni 31.03.2016. Zápis proveden dne 22.04.2016; uloženo na prac. Příbram

V-2983/2016-211

o Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Juraj Podkonický, Evropská 663/132,
160 00 Praha 6

MESKALERO, s.r.o., Domažlická 1256/1, Žižkov, 13000
Praha 3, RČ/IČO: 24159085

Z-34197/2016-101

Listina Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 067 EX-20483/2016 9 ze dne 01.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 04.08.2016. Zápis proveden dne 09.08.2016; uloženo na prac. Praha

Z-34197/2016-101

Související zápisy

Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2017 11:11:04

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540153 Drásov

Kat.území: 632074 Drásov u Příbramě

List vlastnictví: 324

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: St. 81	Z-5193/2016-211
Parcela: St. 82	Z-5193/2016-211
Parcela: 440/2	Z-5193/2016-211
Parcela: 440/4	Z-5193/2016-211
Parcela: 440/6	Z-5193/2016-211
Parcela: 446/3	Z-5193/2016-211
Parcela: 449/29	Z-5193/2016-211
Parcela: 449/31	Z-5193/2016-211
Parcela: 449/4	Z-5193/2016-211
Parcela: 449/6	Z-5193/2016-211
Parcela: 449/7	Z-5193/2016-211
Parcela: 449/8	Z-5193/2016-211
Parcela: 449/9	Z-5193/2016-211
Parcela: 454/2	Z-5193/2016-211
Parcela: 454/4	Z-5193/2016-211
Parcela: 454/5	Z-5193/2016-211
Parcela: 454/6	Z-5193/2016-211
Parcela: 464/36	Z-5193/2016-211
Parcela: 464/4	Z-5193/2016-211
Parcela: 467/3	Z-5193/2016-211
Parcela: 467/6	Z-5193/2016-211
Parcela: 472	Z-5193/2016-211
Parcela: 473/1	Z-5193/2016-211
Parcela: 474/1	Z-5193/2016-211
Parcela: 474/14	Z-5193/2016-211
Parcela: 474/15	Z-5193/2016-211
Parcela: 474/2	Z-5193/2016-211
Parcela: 474/4	Z-5193/2016-211
Parcela: 609/1	Z-5193/2016-211
Parcela: 609/2	Z-5193/2016-211

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 5 067 EX-20483/2016 -11 ze dne 02.08.2016. Právní účinky zápisu ke dni 06.09.2016. Zápis proveden dne 09.09.2016; uloženo na prac. Příbram

Z-5193/2016-211

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

o Změna číslování parcel

Parcela: 440/2	Z-5092/2013-211
Parcela: 474/15	Z-5092/2013-211
Parcela: 449/4	Z-5092/2013-211
Parcela: 446/3	Z-5092/2013-211
Parcela: 474/14	Z-5092/2013-211
Parcela: 467/6	Z-5092/2013-211
Parcela: 464/36	Z-5092/2013-211
Parcela: 449/31	Z-5092/2013-211
Parcela: 449/29	Z-5092/2013-211
Parcela: 454/2	Z-5092/2013-211

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2017 11:11:04

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540153 Drásov

Kat.území: 632074 Drásov u Příbramě

List vlastnictví: 324

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu
Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 454/4	Z-5092/2013-211
Parcela: 464/4	Z-5092/2013-211
Parcela: 467/3	Z-5092/2013-211
Parcela: 473/1	Z-5092/2013-211
Parcela: 474/1	Z-5092/2013-211
Parcela: 474/2	Z-5092/2013-211
Parcela: 474/4	Z-5092/2013-211
Parcela: 609/1	Z-5092/2013-211
Parcela: 609/2	Z-5092/2013-211
Parcela: 440/4	Z-5092/2013-211
Parcela: 440/6	Z-5092/2013-211

o Změna výměr obnovou operátu

Parcela: 449/31	Z-5092/2013-211
Parcela: 454/4	Z-5092/2013-211
Parcela: 449/29	Z-5092/2013-211
Parcela: 454/2	Z-5092/2013-211
Parcela: 464/4	Z-5092/2013-211
Parcela: 449/4	Z-5092/2013-211

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 06.02.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 06.02.2013.

V-523/2013-211

Pro: MESKALERO, s.r.o., Domažlická 1256/1, Žižkov, 13000 Praha 3

RČ/IČO: 24159085

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
440/4	54700	44430
	56701	68
440/6	54700	111
449/6	52601	5252
449/7	52601	5062
449/8	52601	6931
449/9	52601	4512
449/29	52601	38855
	53815	40513
449/31	52601	615
454/2	54702	2072
454/5	54702	6982
454/6	54702	13452
	56701	99
464/4	54702	96

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 09.06.2017 11:11:04

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 540153 Drásov

Kat.území: 632074 Drásov u Příbramě

List vlastnictví: 324

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

464/36	54702	8158
467/6	54702	10161
	56701	160
472	54702	511
	56701	4453
473/1	54702	21871
	56701	15592
474/1	56701	8091
474/4	56701	6994
474/14	56701	3219
474/15	56701	1931

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 09.06.2017 11:11:05

Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Dědeček Tomáš

Podpis, razítko:

Řízení PÚ: 1486/10.17



Správní poplatek uhrazen

- v hotovosti

- na zvláštní účet

ve výši 100,- Kč dne 09-06-2017

