

# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2014 16:55:02

Vyhotoveno dálkovým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 564982 Květnice

Kat.území: 747751 Květnice

List vlastnictví: 958

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

LEVEL TEN s.r.o., K Sibřině 111/5, 25084 Květnice

27126463

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 453

283 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Květnice, č.p. 414, víceúčel

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 453

695/308

578 orná půda

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

pohledávky ve výši 615.039,- Kč s příslušenstvím, pro Českou republiku

Finanční úřad pro Středočeský kraj, Parcela: St. 453

Z-3816/2013-209

Žitná 563/12, Nové Město, 12000 Parcela: 695/308

Z-3816/2013-209

Praha

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finanční úřad pro Středočeský kraj, ÚzP Praha-východ č.j.-615915/2013 /2101-25200-208936 ze dne 25.02.2013.

Z-3816/2013-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo exekutorské

pohledávka ve výši 50.224,- Kč s příslušenstvím a náklady řízení

Švejda spol. s r.o., Tyršova 304, Parcela: St. 453

Z-17299/2012-209

25083 Škvorec, RČ/IČO: 26429349 Parcela: 695/308

Z-17299/2012-209

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti EÚ Praha 3 091 EX-07338/2011 -014 ze dne 16.07.2012. Právní moc ke dni 18.07.2012.

Z-17299/2012-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu

k zajištění pohledávek v celkové výši 351.056,- Kč s příslušenstvím

Finanční úřad v Brandýse nad Labem- Parcela: St. 453

Z-1855/2012-209

Staré Boleslavi, Boleslavská 31/4, Parcela: 695/308

Z-1855/2012-209

Stará Boleslav, 25001 Brandýs nad

Labem-Stará Boleslav

Listina Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva (§ 72 zák.č.337/1992 Sb.)

Fin.úřad v Brandýse-St.Boleslavi č.j.-127310/2010 057940204081 ze dne 21.07.2010.

Z-15319/2010-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2014 16:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 564982 Květnice

Kat.území: 747751 Květnice

List vlastnictví: 958

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pohledávka ve výši Kč 4.500.000,- s příslušenstvím

Hypoteční banka, a.s., Radlická  
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,  
RČ/IČO: 13584324Parcela: St. 453  
Parcela: 695/308Z-1542/2006-209  
Z-1542/2006-209*Listina* Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 11.11.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 14.11.2005.

V-8836/2005-209

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

## o Prohlášení konkursu podle insolvenčního zákona

LEVEL TEN s.r.o., K Sibřině 111/5, 25084 Květnice,  
RČ/IČO: 27126463

Z-12380/2013-209

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Praze KSPH 40INS-2210/2013 -A-18 ze dne 26.06.2013; uloženo na prac. Praha-východ

Z-12380/2013-209

## o Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)

LEVEL TEN s.r.o., K Sibřině 111/5, 25084 Květnice,  
RČ/IČO: 27126463

Z-12380/2013-209

*Listina* Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Praze KSPH 40INS-2210/2013 -A-18 ze dne 26.06.2013; uloženo na prac. Praha-východ

Z-12380/2013-209

## o Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 453  
Parcela: 695/308Z-14852/2012-209  
Z-14852/2012-209*Listina* Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorský úřad Praha 3 č.j.: 091 EX-07338/2011 -015 ze dne 16.07.2012.

Z-14852/2012-209

## o Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor:  
JUDr. Ingrid Švecová  
Seifertova 17/455  
130 00 Praha 3LEVEL TEN s.r.o., K Sibřině 111/5, 25084 Květnice,  
RČ/IČO: 27126463

Z-5453/2012-209

*Listina* Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresní soud Praha-východ 27 EXE-13093/2011 -6 ze dne 27.12.2011; uloženo na prac. Praha-východ

Z-5453/2012-209

D Jiné zápisy - Bez zápisu

**VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

prokazující stav evidovaný k datu 04.09.2014 16:55:02

Okres: CZ0209 Praha-východ

Obec: 564982 Květnice

Kat.území: 747751 Květnice

List vlastnictví: 958

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Smlouva kupní ze dne 22.11.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.11.2004.

V-8359/2004-209

Pro: LEVEL TEN s.r.o., K Sibřině 111/5, 25084 Květnice

RČ/IČO: 27126463

- o Kolaudační rozhodnutí Městský úřad Úvaly, stavební úřad Čj:K/-8363/2006 /SU/Bul ze dne 23.11.2007. Právní moc ke dni 16.12.2007.

Z-23278/2008-209

Pro: LEVEL TEN s.r.o., K Sibřině 111/5, 25084 Květnice

RČ/IČO: 27126463

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
695/308	22611	578

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:  
**Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, kód: 209.**

Vyhotovil:  
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 04.09.2014 17:12:52