

69. Jednotka č. 740/08 je byt 3+1 umístěný ve 3.N.P.  
Celková výměra jednotky je 71,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,30 m <sup>2</sup>
pokoj	13,40 m <sup>2</sup>
pokoj	13,60 m <sup>2</sup>
předsíň	8,40 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>71,50 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 71,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 715/ 61269.

70. Jednotka č. 740/09 je byt 2+1 umístěný ve 3.N.P.  
Celková výměra jednotky je 52,40 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	6,10 m <sup>2</sup>
pokoj	19,70 m <sup>2</sup>
pokoj	15,10 m <sup>2</sup>
předsíň	5,40 m <sup>2</sup>
koupelna	4,20 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>52,40 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,40 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 524/ 61269.

71. Jednotka č. 740/10 je byt 2+ 1 umístěný ve 3.N.P.  
Celková výměra jednotky je 56,00 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,40 m <sup>2</sup>
pokoj	21,50 m <sup>2</sup>
pokoj	14,30 m <sup>2</sup>
předsíň	8,10 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>56,00 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 56,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 560/ 61269.

72. Jednotka č. 740/11 je byt 3+1 umístěný ve 3.N.P.  
Celková výměra jednotky je 76,90 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,20 m <sup>2</sup>
pokoj	16,80 m <sup>2</sup>
pokoj	13,30 m <sup>2</sup>
předsíň	10,80 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>76,90 m<sup>2</sup></b>
balkon	1,60 m <sup>2</sup>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 76,90 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 769/ 61269.

73. Jednotka č. 740/12 je byt 3+1 umístěný ve 4.N.P.  
Celková výměra jednotky je 71,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,30 m <sup>2</sup>
pokoj	13,40 m <sup>2</sup>
pokoj	13,60 m <sup>2</sup>
předsíň	8,40 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spiž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>71,50 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 71,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 715/ 61269.

74. Jednotka č. 740/13 je byt 2+1 umístěný ve 4.N.P.  
Celková výměra jednotky je 52,40 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	6,10 m <sup>2</sup>
pokoj	19,70 m <sup>2</sup>
pokoj	15,10 m <sup>2</sup>
předsíň	5,40 m <sup>2</sup>
koupelna	4,20 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spiž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>52,40 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,40 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 524/ 61269.

75. Jednotka č. 740/14 je byt 2+1 umístěný ve 4.N.P.  
Celková výměra jednotky je 56,00 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,40 m <sup>2</sup>
pokoj	21,50 m <sup>2</sup>
pokoj	14,30 m <sup>2</sup>
předsíň	8,10 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spiž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>56,00 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 56,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 560/ 61269.

76. Jednotka č. 740/15 je byt 3+1 umístěný ve 4.N.P.  
Celková výměra jednotky je 76,90 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,20 m <sup>2</sup>
pokoj	16,80 m <sup>2</sup>
pokoj	13,30 m <sup>2</sup>
předsíň	10,80 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>76,90 m<sup>2</sup></b>
balkon	1,60 m <sup>2</sup>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 76,90 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 769/ 61269.



77. Jednotka č. 740/16 je byt 3+1 umístěný v 5.N.P.  
Celková výměra jednotky je 71,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,30 m <sup>2</sup>
pokoj	13,40 m <sup>2</sup>
pokoj	13,60 m <sup>2</sup>
předsíň	8,40 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>71,50 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 71,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 715/ 61269.

78. Jednotka č. 740/17 je byt 2+1 umístěný v 5.N.P.  
Celková výměra jednotky je 52,40 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	6,10 m <sup>2</sup>
pokoj	19,70 m <sup>2</sup>
pokoj	15,10 m <sup>2</sup>
předsíň	5,40 m <sup>2</sup>
koupelna	4,20 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>52,40 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,40 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 524/ 61269.

79. Jednotka č. 740/18 je byt 2+1 umístěný v 5.N.P.  
Celková výměra jednotky je 56,00 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,40 m <sup>2</sup>
pokoj	21,50 m <sup>2</sup>
pokoj	14,30 m <sup>2</sup>
předsíň	8,10 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spiž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>56,00 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 56,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 560/ 61269.

80. Jednotka č. 740/19 je byt 3+1 umístěný v 5.N.P.  
Celková výměra jednotky je 76,90 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,20 m <sup>2</sup>
pokoj	16,80 m <sup>2</sup>
pokoj	13,30 m <sup>2</sup>
předsiň	10,80 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spiž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>76,90 m<sup>2</sup></b>
balkon	1,60 m <sup>2</sup>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 76,90 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 769/ 61269.

81. Jednotka č. 740/20 je byt 3+1 umístěný v 6.N.P.  
Celková výměra jednotky je 71,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,30 m <sup>2</sup>
pokoj	13,40 m <sup>2</sup>
pokoj	13,60 m <sup>2</sup>
předsíň	8,40 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>71,50 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 71,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 715/ 61269.

82. Jednotka č. 740/21 je byt 2+1 umístěný v 6.N.P.  
Celková výměra jednotky je 52,40 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	6,10 m <sup>2</sup>
pokoj	19,70 m <sup>2</sup>
pokoj	15,10 m <sup>2</sup>
předsíň	5,40 m <sup>2</sup>
koupelna	4,20 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spiž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>52,40 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,40 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 524/ 61269.

83. Jednotka č. 740/22 je byt 2+1 umístěný v 6.N.P.  
Celková výměra jednotky je 56,00 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,40 m <sup>2</sup>
pokoj	21,50 m <sup>2</sup>
pokoj	14,30 m <sup>2</sup>
předsíň	8,10 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
celkem	56,00 m <sup>2</sup>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 56,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 560/61269.

84. Jednotka č. 740/23 je byt 3+1 umístěný v 6.N.P.  
Celková výměra jednotky je 76,90 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,20 m <sup>2</sup>
pokoj	16,80 m <sup>2</sup>
pokoj	13,30 m <sup>2</sup>
předsíň	10,80 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>76,90 m<sup>2</sup></b>
balkon	1,60 m <sup>2</sup>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 76,90 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 769/ 61269.



85. Jednotka č. 740/24 je byt 3+1 umístěný v 7.N.P.  
Celková výměra jednotky je 71,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,30 m <sup>2</sup>
pokoj	13,40 m <sup>2</sup>
pokoj	13,60 m <sup>2</sup>
předsiň	8,40 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spiž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>71,50 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 71,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 715/ 61269.

86. Jednotka č. 740/25 je byt 2 + kk umístěný v 7.N.P.  
Celková výměra jednotky je 52,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
pokoj	26,60 m <sup>2</sup>
pokoj	15,30 m <sup>2</sup>
předsíň	5,20 m <sup>2</sup>
koupelna	5,40 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>52,50 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 52,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 525/ 61269.

87. Jednotka č. 740/26 je byt 2+1 umístěný v 7.N.P.  
Celková výměra jednotky je 56,00 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,40 m <sup>2</sup>
pokoj	21,50 m <sup>2</sup>
pokoj	14,30 m <sup>2</sup>
předsíň	8,10 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>56,00 m<sup>2</sup></b>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 56,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 560/ 61269.

88. Jednotka č. 740/27 je byt 3+1 umístěný v 7.N.P.  
Celková výměra jednotky je 76,90 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
kuchyň	7,10 m <sup>2</sup>
pokoj	24,20 m <sup>2</sup>
pokoj	16,80 m <sup>2</sup>
pokoj	13,30 m <sup>2</sup>
předsíň	10,80 m <sup>2</sup>
koupelna	2,80 m <sup>2</sup>
WC	1,00 m <sup>2</sup>
spíž	0,90 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>76,90 m<sup>2</sup></b>
balkon	1,60 m <sup>2</sup>

Vybavení jednotky: bez vybavení

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 76,90 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlahová krytina, nenosné příčky, vnitřní dveře a okna nacházející se uvnitř bytu. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace, vnitřní rozvody vody, plynu, odvody odpadních vod a vnitřní rozvody tepla a teplé užitkové vody kromě stoupacích vedení včetně uzavíracích ventilů, vnitřní rozvody společné televizní a rozhlasové antény.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 769/ 61269

89. Nebytový prostor č. 740/28 způsob využití - garáž  
umístěná v 1 .N.P.  
Celková výměra prostoru je 16,30 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
místnost	16,30 m <sup>2</sup>
celkem	16,30 m <sup>2</sup>

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 16,30 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlaha a vrata. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **163/61269**.

90. Nebytový prostor č.740/29 způsob využití garáž,  
umístěná v 1 .N.P.  
Celková výměra prostoru je 15,00 m<sup>2</sup>.

název místnosti	plocha
místnost	15,00 m <sup>2</sup>
celkem	15,00 m <sup>2</sup>

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 15,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlaha a vrata. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 150/61269.

91. Nebytový prostor č. 740/30 způsob využití –garáž,  
umístěná v 1 .N.P.  
Celková výměra prostor je 15,00 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
místnost	15,00 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>15,00 m<sup>2</sup></b>

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 15,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlaha a vrata. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti **150/61269**

92. Nebytová prostor č. 740/31 způsob využití – garáž,  
umístěná v 1 .N.P.  
Celková výměra prostor je 15,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
místnost	15,50 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>15,50 m<sup>2</sup></b>

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 15,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlaha a vrata. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 155/61269.



93. Nebytový prostor č. 740/32 způsob využití garáž,  
umístěná v 1 .N.P.  
Celková výměra prostoru je 15,00 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
místnost	15,00 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>15,00 m<sup>2</sup></b>

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 15,00 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlaha a vrata. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 150/61269.

94. Nebytový prostor č. 740/33 způsob využití garáž,  
umístěná v 1 .N.P.  
Celková výměra prostoru je 15,50 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
místnost	15,50 m <sup>2</sup>
celkem	15,50 m <sup>2</sup>

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 15,50 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlaha a vrata. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 155/61269.

95. Nebytový prostor č. 740/34 způsob využití- garáž,  
umístěná v 1 .N.P.  
Celková výměra prostoru je 15,60 m<sup>2</sup>

název místnosti	plocha
místnost	15,60 m <sup>2</sup>
<b>celkem</b>	<b>15,60 m<sup>2</sup></b>

Výměra podlahové plochy jednotky s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 15,70 m<sup>2</sup>.

K vlastnictví jednotky patří podlaha a vrata. Součástí jednotky jsou dále vnitřní instalace.

K vlastnictví jednotky dále patří spoluvlastnický podíl na společných částech domu a pozemku o velikosti 156/61269.

## Určení společných částí budovy (§ 4 odst. 2 písm. c) zákona)

Společnými částmi domu jsou:

- a) základy včetně izolací, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny, průčelí,
- b) střecha,
- c) hlavní svislé a vodorovné konstrukce,
- d) vchody, schodiště, chodby, sklepní kóje, balkony přímo přístupné z bytů, výhradními uživateli těchto prostor jsou vlastníci jednotek, ke kterým balkony přináleží
- e) okna a dveře, balkony, včetně vstupních dveří do bytů a do jejich příslušenství, přímo přístupných ze společných částí
- f) výtahy včetně výtahových šachet a strojoven
- g) rozvody tepla a teplé vody (včetně všech horizontálních sekundárních rozvodů TUV a ÚT nacházejících se za výstupem z výměňkové stanice pro domy Jerevanská 702/8, 723/6, 727/4 a Vladivostocká 740/3), rozvody kanalizace, plynu, elektřiny, společné televizní antény, domovní elektroinstalace (zvonek), rozvody telekomunikací včetně rozvodů umístěných mimo dům, s výjimkou technologického zařízení výměňkové stanice a části přípojky horkovodu umístěné v suterénu domu č.p. 699 ve vlastnictví třetí osoby,
- h) kočárkárny, prádelny, sušárny,
- i) výměňková stanice ( majitel P.T.a.s.a provozovatel P.T. a.s.)

Všechny tyto společné části mají právo užívat a povinnost podílet se podle výše svého spoluvlastnického podílu na jejich opravách a údržbě všichni spoluvlastníci z titulu svého spoluvlastnického práva .

Společnou součástí domu není technologické zařízení výměňkové stanice umístěné v 1.P.P. domu Vršovická 699/74. Toto technologické zařízení je ve vlastnictví třetí osoby (Pražská teplárenská, a.s.).

## IV. Stanovení spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek (§ 4 odst. 2 písm. d) zákona)

Velikost spoluvlastnických podílů na společných částech domu a na pozemcích pod domem se řídí vzájemným poměrem velikosti podlahové plochy jednotek k celkové ploše všech jednotek v domě. Spoluvlastnické podíly vyjádřené zlomkem jsou uvedeny u každé konkrétní jednotky a vztahují se ke všem společným částem domu.





Jednotka č. 740/34                      spoluvlastnický podíl o velikosti 156/61269

Celkem.....61269 /61269

**V. Označení pozemku**  
(§ 4 odst. 2 písm. d) zákona)

Pozemky v katastrálním území: Vršovice  
parcelní čísla: 1846/6, 1846/5, 1846/4, 1846/3, 1846/2  
pozemky jsou zastavěny budovou č.p.: 699, 702, 723, 727, 740, ve  
kterých se vymezují jednotky podle zákona č. 72/1994 Sb., v platném  
znění.

Pozemky jsou ve vlastnictví hlavního města Praha a svěřeny do správy  
Městské části Praha 10, Vršovická 1429/68, IČO 00063941, list  
vlastnictví č. 1035.

**VI. Práva a závazky týkající se budovy a práva k pozemku**  
(§ 4 odst. 2 písm. f) zákona)

Z vlastníka budovy přecházejí na vlastníky všech jednotek dnem nabytí  
vlastnictví k jednotkám právo sjednaného odběru studené a teplé  
vody, tepla, právo sjednaného odběru plynu a el.energie a právo  
sjednaného odvozu komunálního odpadu.

Vlastník budovy je povinen strpět v 1.P.P. domu Vršovická 699/74.  
umístění a provoz technologického zařízení výměňkové stanice a části  
přípojky horkovodu a dalších sítí a zařízení nezbytných pro provoz  
výměňkové stanice a nezbytný přístup k uvedenému zařízení. Toto  
technologické zařízení je ve vlastnictví třetí osoby (Pražská teplárenská,  
a.s.). Technologické zařízení bylo do budovy umístěno a je zde  
provozováno na základě příslušných právních předpisů v oblasti  
energetiky a teplárenství.

Vlastník budovy prohlašuje, že na nemovitosti nevážnou žádné  
nesplacené úvěry, zástavní právo ani věcná břemena, či jiná právní  
omezení.

Pozemku uvedeného pod bodem V. se týkají tato práva:

Vlastník tímto prohlášením upravuje práva k pozemku tak, že výlučné  
vlastnictví k pozemku bude převedeno do podílového spoluvlastnictví  
všech vlastníků jednotek s tím, že velikost spoluvlastnických podílů  
odpovídá velikosti spoluvlastnických podílů na společných částech domu  
uvedených v tomto prohlášení.

**VII. Pravidla pro přispívání spoluvlastníků domu na výdaje  
spojené se správou, údržbou a opravami  
(§ 4 odst. 2 písm. g) zákona)**

1. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou, údržbou a opravami společných částí domu a pozemku (dále jen "správa") podle velikosti svých spoluvlastnických podílů na společných částech domu, jestliže nedojde k jiné dohodě všech spoluvlastníků. Vlastník budovy stanoví tímto prohlášením, že pokud je v domě alespoň jedna jednotka, s jejímž užíváním je spojeno výhradní užívání společných částí domu, jako např. balkony, lodžie, terasy, sklepní kóje apod., hradí vlastníci jednotek příspěvky na správu domu a pozemku v poměru součtu velikosti podlahové plochy jednotky se započtením poloviny podlahové plochy jimi užívané společné části domu, která není místností, k součtu velikostí podlahových ploch všech jednotek v domě zvětšenému o součet polovin podlahových ploch společných částí domu, které nejsou místnostmi.

Příspěvky na správu domu určené na náklady na vlastní správní činnost společenství, zejména na odměny členů orgánů společenství a vedení účetnictví, se stanoví stejnou částkou za jednotku.

2. Výbor společenství popřípadě správce je povinen evidovat náklady a výdaje za každý dům a příslušející pozemek odděleně od ostatních domů a pozemků, které má ve své správě. Rovněž je povinen samostatně evidovat náklady, které jsou povinni uhradit jednotliví vlastníci jednotek.

3. Výbor společenství popřípadě správce sestavuje na každý kalendářní rok rozpočet domu – přehled předpokládaných nákladů a výnosů, včetně tvorby dlouhodobých zdrojů na opravy, rekonstrukce a modernizace domu plánované v budoucích letech a předkládá je schválení shromáždění vlastníků. Shromáždění vlastníků určí výši příspěvků od vlastníků jednotek. Na základě schváleného rozpočtu stanoví výbor společenství popřípadě správce jednotlivým vlastníkům výši měsíčních záloh na náklady spojené se správou domu, které jsou povinni hradit na jeho účet v termínu stanoveném shromážděním vlastníků.

4. Náklady na správu domu představují zejména:

- a) náklady na údržbu a opravy a výdaje na rekonstrukce a modernizace společných částí domu,
- b) daň z nemovitostí,
- c) pojištění domu,
- d) náklady spojené s pozemkem příslušejícím k domu (nájem, údržba, úklid chodníků apod.),



- e) náklady na správce domu,
- f) spotřeba energií ve společných částech domu,
- g) další náklady.

5. Vyúčtování záloh na náklady spojené se správou domu provede výbor společenství popřípadě správce každoročně nejpozději do 3 měsíců po skončení kalendářního roku. Vzájemné vypořádání přeplatků a nedoplatků se provede nejpozději do 1 měsíce po vyúčtování. Nevyčerpaný zůstatek zálohy na opravy, rekonstrukce a modernizace domu se s jednotlivými vlastníky nevypořádává a převádí se do dalšího roku.

6. Vlastníci jednotek jsou povinni platit na účet společenství případně správce zálohy na úhradu za plnění poskytovaná s užíváním jednotky (dále jen "služby"), a to ve stejném termínu jako zálohy na náklady spojené se správou domu. Při stanovení výše záloh, způsobu a termínů jejich vyúčtování postupuje výbor společenství popřípadě správce v souladu se zvláštními předpisy (pokud je v domě alespoň jeden nepřevedený byt postavený podle předpisů o finanční, úvěrové a jiné pomoci družstevní výstavbě podle vyhl. č. 85/1997 Sb.). V ostatních případech na základě dohody všech jednotek. Vzájemné vypořádání přeplatků a nedoplatků z vyúčtování služeb se provede nejpozději do 1 měsíce po vyúčtování.

7. Zálohy podle bodů 3 a 6 při změně vlastníka jednotky během kalendářního roku se nevypořádávají (původní vlastník jednotky a nabyvatel se vypořádávají vzájemně).

8. Podrobnosti týkající se těchto pravidel jsou řešeny smlouvou o správě společných částí domu.

#### **VIII. Pravidla pro správu společných částí domu, označení správce (§ 4 odst. 2 písm. h) zákona)**

1. Současným správcem budovy je AUSTIS a.s. se sídlem  
K Austisu 680 154 00 Praha 5 – Slivenec, IČ : 005 50 655.

Práva a povinnost správce jsou podrobně vymezeny v mandátní smlouvě.

Správce může být fyzická osoba, která má k činnosti oprávnění podle zákona, nebo právnická osoba, která je způsobilá činnost vykonávat podle zákona, původní vlastník.

Správou společných částí domu se rozumí:

- a) technicko-administrativní správa domu
- b) sjednávání smluv, souvisejících se správou, údržbou, opravami a úpravami společných částí domu
- c) zajišťování služeb, spojených s užíváním jednotek a společných částí domu
- d) vnitřní činnosti společenství spojené se správou domu a pozemků

2. Vzájemné vztahy vlastníků jednotek, jejich práva a povinnosti jsou určeny zákonem, občanským zákoníkem, tímto prohlášením a stanovami společenství vlastníků s právní subjektivitou.

3. Společenství musí alespoň jednou ročně konat shromáždění, na kterém projednává záležitosti správy společných částí domu a pozemků a schvaluje účetní uzávěrku společenství.

4. Shromáždění je schopné usnášení, jsou-li přítomni vlastníci jednotek, kteří mají většinu hlasů. K přijetí usnesení je zapotřebí nadpoloviční většiny přítomných hlasů, pokud není třeba kvalifikované většiny podle zákona nebo stanov společenství.

5. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů vlastníků jednotek na společných částech domu.

6. Vlastník jednotky se podílí na správě domu v rozsahu, který odpovídá jeho spoluvlastnickému podílu na společných částech domu, není-li mezi vlastníky jednotek dohodnuto jinak.

7. Vlastník jednotky má právo užívat jednotku tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků jednotek v domě. Dále má právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemku, pokud neslouží pouze některým vlastníkům jednotek.

8. Bytové jednotky v domě jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas všech vlastníků jednotek.

9. Před nařízeným prodejem jednotky projedná společenství s vlastníkem jednotky neplnění povinností. Nedojde-li ve lhůtě 60 dnů ode dne projednání k nápravě, upozorní společenství písemně vlastníka jednotky na možnost podání žaloby k soudu.

10. Na společné vlastnictví se musí uzavřít nejméně toto pojištění:

- a) živelní

b) odpovědností

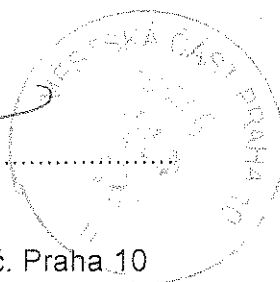
Prohlášení vlastníka je vyhotoveno ve třech originálních výtiscích, z nichž dva obdrží katastrální úřad a jeden výtisk vlastník budovy po zaregistrování katastrálním úřadem.

### IX. Přílohy

Půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující polohu jednotky a společných částí domu, s údaji o podlahových plochách jednotek.

V Praze dne ..... 30 -04- 2013 .....

.....  
Městská část Praha 10  
Mgr. David Ekstein,  
vedoucí odboru majetkoprávního Úřadu m. č. Praha 10



Podle ověřovací knihy ÚMČ Praha 10  
poř.č. vidimace 29.42/2013  
tato částečná kopie obsahující 105 stran  
souladně doslovně s předloženu listinou, z níž byla pořízena,  
a tato listina je prvopisem obsahujícím 111 stran,  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, neobsahuje viditelný  
zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této  
listiny.



V Praze 10 dne 29.8.2013 Vidimaci provedla  
Hana Vávřová



Katastrální úřad pro hlavní město Prahu  
Katastrální pracoviště Praha  
Vklad práva povolen rozhodnutím  
sp.zn.V- ..... 27.5.0.9 ...../20 .....-101  
Vklad práva zapsán v katastru ..... 15 -07- 2013  
nemovitosti dne: .....  
Právní účinky vkladu vznikly ke dni ..... 14 -06- 2013

.....  
Mgr. Edita Němečková  
úředně oprávněná osoba






**Příloha č.1 k Prohlášení vlastníka domů  
č.p. 699, 702, 723, 727, 740 na jednotky**

**ČÍSLO POPISNÉ: 699, 702, 723, 727, 740**

**ULICE: VRŠOVICKÁ, JEREVANSKÁ, VLADIVOSTOCKÁ**

**KAT.ÚZEMÍ: VRŠOVICE**

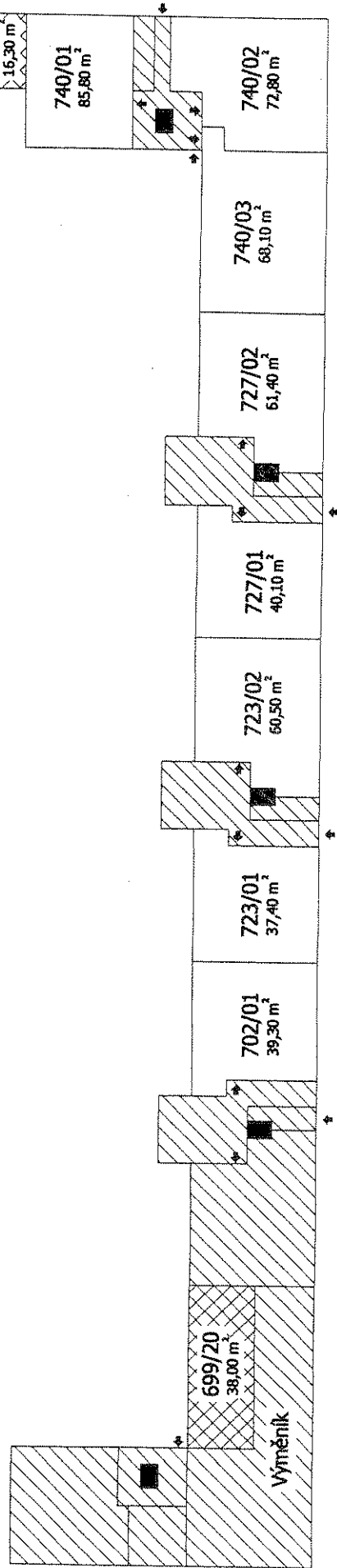
**OBEC: PRAHA 10**

- |   |                       |
|---|-----------------------|
|   | - BYTOVÉ JEDNOTKY     |
|  | - SPOLEČNÉ PROSTORY   |
|  | - BEZPODLAHOVÉ PLOCHY |
|  | - NEBYTOVÝ PROSTOR    |
|  | - BALKONY, TERASY     |



740/34 15,60 m<sup>2</sup>  
 740/33 15,50 m<sup>2</sup>  
 740/32 15,00 m<sup>2</sup>  
 740/31 15,50 m<sup>2</sup>  
 740/30 15,00 m<sup>2</sup>  
 740/29 15,00 m<sup>2</sup>  
 740/28 16,30 m<sup>2</sup>

1.P.P. 1.N.P. 1.N.P.  
 Vřšovická 74 Jerevanská 8 Jerevanská 6 Jerevanská 4 Jerevanská 3 Vladivostocká 3



1.N.P.

Vršovická 74

2.N.P.

Jerevanská 8

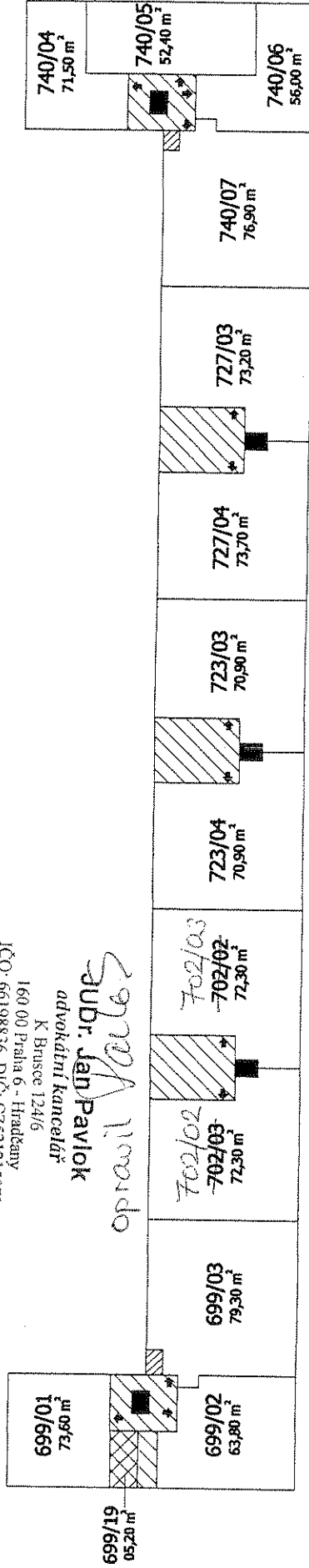
Jerevanská 6

Jerevanská 4

Vladivostocká 3

IČO: 66198836, DIČ: CZ531215071  
160 00 Praha 6 - Hradčany  
K Brusce 124/6  
advokátní kancelář

JUDr. Jan Pavlok  
opravit Xavles



2.N.P.

Vršovická 74

3.N.P.

Jerevanská 8

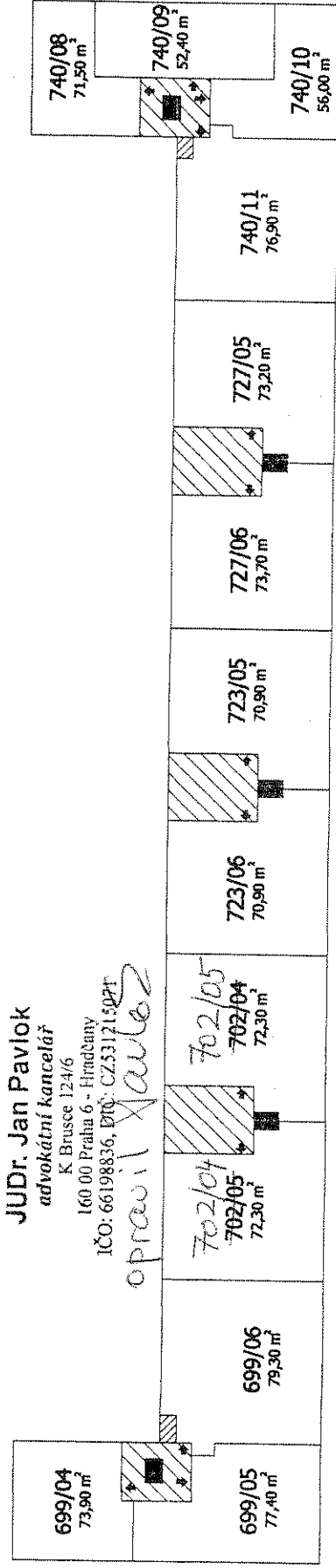
Jerevanská 6

Jerevanská 4

Vladivostocká 3

JUDr. Jan Pavlok  
advokátní kancelář  
K Brusce 124/6  
160 00 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 66198836, DIČ: CZ531215071

opravit Xavles



3.N.P.

Vršovická 74

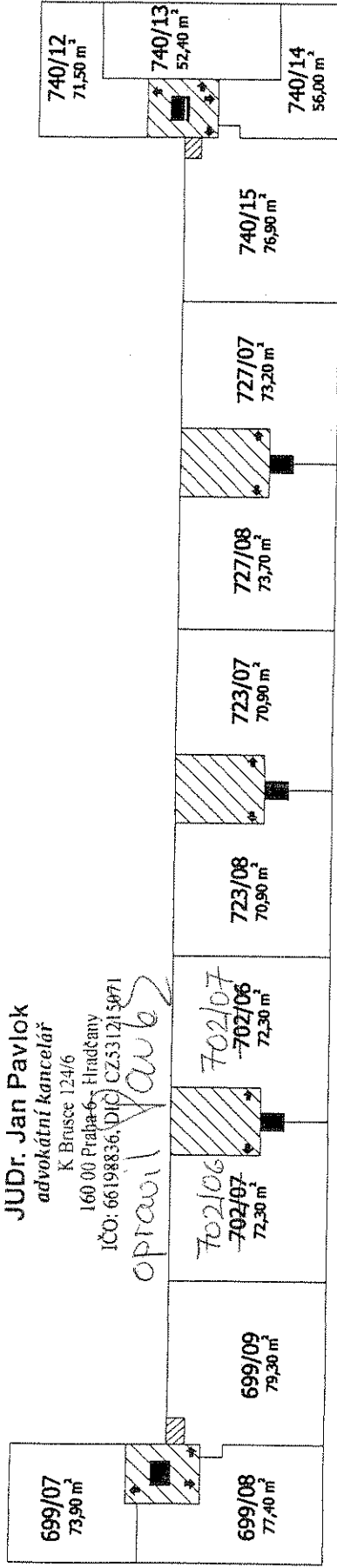
4.N.P.

Jerevanská 8

Jerevanská 6

Jerevanská 4

Vladivostocká 3



4.N.P.

Vršovická 74

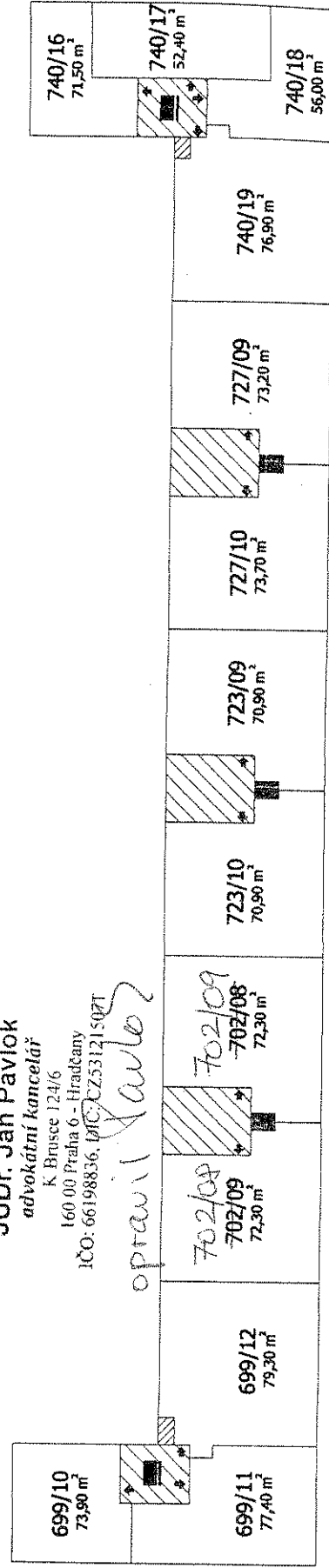
5.N.P.

Jerevanská 8

Jerevanská 6

Jerevanská 4

Vladivostocká 3



5.N.P.

Vršovická 74

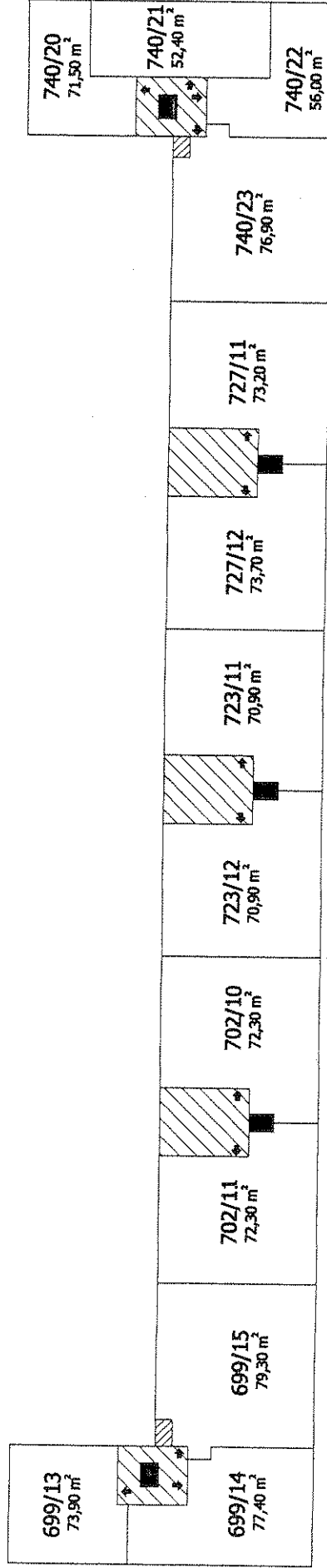
6.N.P.

Jerevanská 8

Jerevanská 6

Jerevanská 4

Vladivostocká 3



6.N.P.

Vršovická 74

7.N.P.

Jerevanská 8

Jerevanská 6

Jerevanská 4

Vladivostocká 3

