

ZNALECKÝ POSUDEK
č. 2868 - 27.6/12
O TRŽNÍ HODNOTĚ (OBVYKLÉ CENĚ)

**Dům č.p. 2261, s jeho příslušenstvím a pozemky p.č. 3980, 3982,
3983/10, a 3981/1 v k. ú. Vinohrady, obec Praha, okres Hlavní město
Praha dle LV č. 2446**



Objednatel: Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10 - Vršovice

Účel ocenění: Ocenění je zpracováno jako podklad pro jednání o případném prodeji.

V Praze dne 27. 4. 2012

1. NÁLEZ

1.1 Znalecký úkol:

Stanovit tržní hodnotu (obvyklou cenu) domu č.p. 2261/4, s jeho příslušenstvím a pozemky p.č. 3980, 3982, 3983/10, a 3981/1, k.ú. Vinohrady, obec Praha, okres Hlavní město Praha dle LV č. 2446 ke dni 31. 3. 2012.

1.2 Informace o nemovitosti:

Název nemovitosti:	Bytový dům
Adresa nemovitosti:	U Zdravotního ústavu č.p. 2261/4, Praha 10
Okres:	Hlavní město Praha
Obec:	Praha
Katastrální území:	Vinohrady

1.3 Prohlídka a zaměření nemovitosti:

Zběžná prohlídka nemovitosti byla provedena dne 17. 4. 2012 (aktualizace ocenění).

1.4 Podklady pro vypracování posudku:

- Výpis z katastru nemovitostí LV č. 2446
- Kopie katastrální mapy
- Výsledky místního šetření
- Evidenční listy platné od 01.04.2012
- Pasport domu a jednotlivých bytových jednotek
- Částečná stavební dokumentace
- Znalecký posudek č. 2783-4.7/11 ze dne 30. 1. 2011

1.5 Seznam použité literatury:

- Zákon č. 151/1997 Sb. v platném znění
- Česká komora odhadců majetku - Metodický pokyn pro tržní oceňování nemovitostí
- Ukazatele průměrné orientační ceny na měrovou a účelovou jednotku, ÚRS Praha, a.s.
- Mezinárodní standardy pro ocenění majetku
- Zákon č. 107/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů

1.6 Vlastnické a evidenční údaje:

Dle LV č. 2446 pro katastrální území Vinohrady, je vlastníkem oceňovaných nemovitostí Hlavní město Praha, Mariánské nám.2/2, Praha 1 – Staré Město, 110 01 Hlavní město Praha, IČ: 00064581, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce Městská část Praha 10, Vršovická 1429/68, Praha 10 – Vršovice, 101 38, IČ: 00063941. Práva věcných břemen nejsou v Katastru nemovitostí evidována.

1.7 Dokumentace a skutečnost:

Objednatel předložil aktuální výpis z KN, snímek z katastrální mapy, evidenční listy, pasport domu a jednotlivých bytových jednotek a jen minimální stavební dokumentaci. Vzhledem k tomu, že nebylo možné veškeré prostory užívané nájemníky zpřístupnit a zaměřit, byly jako výchozí údaje převzaty výměry uvedené ve stavební dokumentaci uložené v archivu Stavebního úřadu, které byly následně ověřeny při provedeném místním šetření.

1.8 Obsah posudku:

- Bytový dům č.p. 2261/4 na pozemku p.č. 3980,
- Venkovní úpravy
- Pozemky p.č. 3980, 3982, 3983/10, a 3981/1

2. POSUDEK

Popis objektů, výměra, hodnocení a ocenění

Ocenění předmětných nemovitostí je provedeno v ceně obvyklé v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku, a to nákladovým a výnosovým způsobem za použití metodiky vyhl. Ministerstva financí ČR č. 3/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezinárodních oceňovacích standardů a metodiky České komory odhadců majetku.

2.1 Nákladový způsob ocenění

Tento způsob je založen na principu pojetí náhrady. Při výpočtu se vychází z reprodukční ceny, tj. ceny, za kterou by bylo možné srovnatelné stavby v současné době postavit po odpočtu přiměřeného opotřebení.

Výchozí cena staveb je vypočtena jako součin počtu měrných jednotek (m^3 , m^2 , bm) a základní ceny za měrnou jednotku. Základní cena za měrnou jednotku je stanovena včetně vedlejších rozpočtových nákladů v závislosti na způsobu provedení a účelu užívání staveb, a to s použitím „Ukazatelů průměrných orientačních cen na měrnou a účelovou jednotku“ ÚRS Praha, a.s.

U opotřebení staveb je zohledněno jejich stáří, předpokládaná další životnost a zjištěný celkový technický stav.

2.1.1 Bytový dům č.p. 2261/4 na pozemku p.č. 3980

Stručný popis

Volně stojící dvoupodlažní podsklepená stavba zděné nosné konstrukce s vysokou valbovou střechou s vikýři krytou taškovou krytinou a částečně stavebně využitým půdním prostorem. Nachází se v ulici U Zdravotního ústavu, v zástavbě obdobných vilových objektů postavených v 30. letech minulého století. Z hlediska bydlení se jedná o lokalitu s velmi dobrou infrastrukturou a dopravní dostupností prostředky MHD a možnostmi parkování motorových vozidel na pozemcích, které tvoří součást oceňovaného objektu. Dům je stavebně rozdělen na dvě samostatné části se dvěma vchody. Z každé části je samostatný vstup k jednotlivým bytům, do 1.PP a půdního prostoru, vhodného k vestavbě. Vzhledem k tomu, že původní stavební dokumentace se dochovala jen v omezeném rozsahu, je možné pouze předpokládat, že objekt byl postaven jako dvojdom, čemuž i dispozičně odpovídá. Z bočních štítových stran je provedena přístavba schodišť. Vodorovné konstrukce jsou dřevěné trámkové s omítnutým podhledem, na úrovni podlahy 1.NP monolitické železobetonové. Výplně otvorů tvoří okna dřevěná dvojí, dveře převážně náplňové a hladké do dřevěných zárubní a dvoukřídle dřevěné prosklené vchodové dveře. Povlaky podlah vlýskové, s povrchem PVC a keramické dlažby, v 1.PP z betonové mazaniny. Vnitřní omítky jsou hladké štukové s keramickým obkladem soc. zařízení, fasádní hladké bez zdobení. Nadzemní část 1.PP je provedena z režného páleného zdiva. Vytápění etážové plynové a lokální s plynovým topidlem, ohřev TUV el. bojlerů a průtokovými ohřevy. Vybavení zařízeními předměty zdravotnické standardní. 1.PP je využíváno jako technické se skladovým zázemím k bytům. Dům pocházející z roku 1932 je v dobrém stavebně-technickém stavu a udržovaný. Kompletně byla provedena oprava fasády, vyměněna střešní krytina, klempířské prvky z pozinkovaného plechu, výměna rozvodů vody, kanalizace, plynu, elektro, opravy dveří a oken. Nachází se v něm 6 bytových jednotek s příslušenstvím o celkové užitné ploše 437,65 m^2 .

Zatřídění pro potřeby ocenění:

JKSO:	803.10 Domy bytové volně stojící, dvoupodlažní, podsklepené, se šikmou střechou s podkrovím do 1/3 plochy
SKP:	46.21.12.00
Materiálová charakteristika:	Zděné z cihel, tvárnic, bloků

Zastavěná plocha

Výkaz výměr:

Text	Aritmetický výraz / komentář	Výsledek
1.PP	$19,50 \times 11,35$	221,32
1.NP	$19,50 \times 11,35 + 2(1,70^2 \times 3,14)/2 + 2(1,30 \times 3,40)$	239,23
2.NP	$19,50 \times 11,35 + 2(1,70^2 \times 3,14)/2 + 2(1,30 \times 3,40)$	239,23
Zastřešení	$19,50 \times 11,35 + 2(1,70^2 \times 3,14)/2 + 2(1,30 \times 3,40)$	239,23

Počet měrných jednotek (m³ obestavěného prostoru)

Výkaz výměr:

Text	Aritmetický výraz / komentář	Výsledek
1.PP	221,32 x 2,94	650,68
1.NP	239,23 x 3,52	842,09
2.NP	239,23 x 3,52	842,09
Zastřešení	$(19,50 \times 11,35) \times 6,05/2 - 2(6 \times 6,05 \times 11,35)/6 + 2(1,70^2 \times 3,14) \times 3,46/2 + 2(1,30 \times 3,40 \times 3,46) + 2(3 \times 1,20 \times 2,50)/2 + (2 \times 1,20 \times 1,40)/6$	603,72
Mezisoučet		2 939,00

Celkem:**2 939,00 m³ obestavěného prostoru**Výpočet reprodukční ceny:Základní hodnota: 3 508,- Kč/m³ obestavěného prostoruHodnota po mat. charakteristice: 3 502,- Kč/m³ obestavěného prostoru

Koeficient úpravy základní hodnoty: 1,1346

Výpočet: 3 502 x 1,1346 = 3 973,- Kč/m³Výchozí hodnota jednotková: 3 973,- Kč/m³ obestavěného prostoru

Úprava výchozí hodnoty: Neprovedena

Výpočet: 3 973 x 2 939,00 = 11 676 647

Výchozí hodnota celková: 11 676 647,- Kč

Opotřebení: lineární

Stáří : 81 roků

Celková životnost: 140 roků

Výpočet: $100 \times 81 / 140 = 57,86 \%$

Míra opotřebení: 57,86 %

Výpočet: $11 676 647 \times (1 - 0,5786) = 4 920 539$ **Cena zjištěná nákladovým způsobem: 4 920 539,- Kč****2.1.2 Venkovní úpravy**

Jedná se o přípojky inženýrských sítí, zpevněné plochy, opěrné zdi, venkovní schody a oplocení. Vzhledem k tomu, že tyto provedené venkovní úpravy s ohledem na jejich rozsah a stáří nemají ve vztahu k celkové hodnotě oceňovaného majetku zásadní význam a navíc není k dispozici potřebná prováděcí dokumentace, byla stanovena jejich výchozí hodnota odborným odhadem, a to jako 8 % podíl z ceny hlavního stavebního objektu. Jejich výsledná hodnota pak byla vypočtena v návaznosti na jejich zjištěný technický stav, stáří, způsob provedení a uvažovanou další životností.

Výchozí hodnota: 934 132,- Kč

Opotřebení: 794 012,- Kč

Cena zjištěná nákladovým způsobem: 140 120,- Kč**2.1.3 Rekapitulace**

Bytový dům č.p. 2261/4 na pozemku p.č. 3980 4 920 539,- Kč

Venkovní úpravy 140 120,- Kč

Celkem 5 060 659,- Kč

Cena staveb zjištěná nákladovým způsobem: 5 060 659,- Kč

2.2 Výnosový způsob ocenění

Hodnota nemovitosti stanovená výnosovou metodou je odvozena od výnosu-zisku, který dané nemovitosti mohou produkovat. V daném případě se vychází za skutečnosti, že je jejich vlastník pronajímá za účelem dosažení trvale odčerpitelného výnosu. Výnos je stanoven jako rozdíl příjmu z nájemného a výdajů, resp. nákladů vynaložených z titulu vlastnictví, provozování a pronajímání objektu. Výnosová hodnota vyjadřuje tzv. „věčnou rentu“ nemovitosti (staveb a pozemků)

Základem pro zjištění odčerpitelného výnosu z nemovitostí je stanovení nájemného. Jedná se o čisté nájemné, bez úhrad za služby, spojené s užíváním nemovitosti (energie, vodné, stočné, telekomunikace, náklady na obvyklou údržbu spojenou s užíváním prostor v nájemním vztahu, atd.), o kterých se předpokládá, že je bude nájemce hradit přímo dle skutečné spotřeby. Vzhledem k tomu, že zdrojem výnosu z pronájmu je v tomto případě 1 bytová jednotka užívaná na základě nájemní smlouvy uzavřené na dobu neurčitou s užívacím právem nájemce za regulovaný nájem, který však plně neodpovídá možnému cílovému nájemnému pro rok 2012, kdy dochází k jeho úplné deregulaci, je pro potřeby ocenění převzata plná výše nájemného pro byty standardní kvality v katastrálním území Vinohrady, které činí 127,36,- Kč/m² započitatelné podlahové plochy. V případě 5 volných bytů pak bylo nájemné stanoveno na základě provedené analýzy příslušného segmentu trhu, a to jako průměr požadovaného tržního nájemného u 15 bytů obdobných užitných parametrů v dané lokalitě, upravený korekčním koeficientem K_k ve výši 0,85 (nabídkové ceny), které pak činí 175,- Kč/m². Náklady související s vlastnictvím a provozováním nemovitostí (daň z nemovitostí, pojistné, opravy, údržba, správa) pak byly stanoveny v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění ve výši 50% z celkových výnosů z pronájmu. Kapitalizační míra (r) je uvažována ve výši 5%.

Výpočet výnosové hodnoty:

2.2.1 bytová jednotka s užívacím právem za deregulovaný nájem

Celková započitatelná bytová plocha:	109,60 m ²
Deregulované nájemné:	127,36 Kč/m ² /měsíc
Příplatek za vybavení bytu:	146,- Kč./měs.
Výpočet: ((109,60 x 127,36) + 146)) x 12 =	169 256,- Kč.
Celkový roční výnos z pronájmu:	169 256,-Kč
Náklady: (50%):	84 628,-Kč
Stabilizovaný výnos (Z):	84 628,-Kč

$$V = Z \times 100 / r = 84\,628 \times 100 / 5 = 1\,692\,560,-\text{Kč}$$

Výnosová hodnota bytové části (deregulovaný nájem): 1 692 560,- Kč

2.2.2 5 bytových jednotek - smluvní nájemné

Celková započitatelná bytová plocha:	286,63 m ²
Smluvní nájemné:	175,00 Kč / m ² / měsíc
Příplatek za vybavení bytu:	0,- Kč./měs.
Výpočet: (286,63 x 175,00) x 12 =	601 923,- Kč.
Celkový roční výnos z pronájmu:	601 923,-Kč
Náklady: (50%):	300 961,-Kč
Stabilizovaný výnos (Z):	300 962,-Kč

$$V = Z \times 100 / r = 300\,962 \times 100 / 5 = 6\,019\,240,-\text{Kč}$$

Výnosová hodnota bytové části (smluvní nájem): 6 019 240,- Kč

Výnosová hodnota bytové části celkem 7 711 800,- Kč

Cena staveb zjištěná výnosovým způsobem celkem

7 711 800,- Kč

2.3 Cena staveb stanovená kombinací nákladového a výnosového způsobu

Cena staveb zjištěná nákladovým způsobem: 5 060 659,- Kč
Cena staveb zjištěná výnosovým způsobem: 7 711 800,- Kč
Cena staveb zjištěná kombinací nákladového a výnosového způsobu:
Zatřídění – skupina C, stabilizovaná oblast s rozvojovými možnostmi
Výpočet – $CV \times 1,05 = 7\,711\,800 \times 1,05 = 8\,097\,390$
Kde CV – cena zjištěná výnosovým způsobem
CN – cena zjištěná nákladovým způsobem

Cena staveb stanovená kombinací nákladového a výnosového způsobu – 8 097 390,- Kč

2.4 Pozemky

Jedná se o pozemky zastavěné domy a pozemky, které tvoří zahradu. Pozemky jsou napojeny na úplné městské inženýrské sítě a přístupné z ulice U zdravotního ústavu, případně účelovou komunikací podél západního oplocení Státního zdravotního ústavu.

Parcelní číslo	Druh pozemku - způsob využití	Způsob ochrany	Výměra (m ²)
3980	Zastavěná plocha a nádvoří	Památkově chráněné území	252
3982	Zahrada	Památkově chráněné území	532
3983/10	Zahrada	Památkově chráněné území	703
3981/1	Zahrada	Památkově chráněné území	590
Celkem			2077

Dle schválené cenové mapy stavebních pozemků pro rok 2012 jsou předmětné pozemky součástí skupiny pozemků se stanovenou cenou 4 450,- Kč/m², pozemky spolu s oceňovaným domem tvoří jeden funkční celek.

Celková výměra: 2077 m² x 4 450,- Kč/m² = 9 242 650,- Kč
Cena zjištěná: 9 242 650,- Kč

2.5 Cena nemovitostí stanovená kombinací nákladového a výnosového způsobu

Stavby 8 097 390,- Kč
Pozemky 9 242 650,- Kč
Celkem 17 340 040,- Kč

2.6 Porovnávací způsob ocenění

Pro porovnávací metodu byla provedena rozsáhlá analýza příslušného segmentu trhu, zaměřená na realizované prodeje srovnatelných nemovitostí tohoto charakteru, a to prostřednictvím regionálních realitních kanceláří, odborných inzertních tiskovin a sítě internetu. Údaje o uskutečněných prodejích ve sledovaném období však nebyly nalezeny. Totéž se týká i jejich současné nabídky, kde rovněž objektivně srovnatelné objekty, zejména pokud se týká poměru jejich bytových ploch volných a užívaných za deregulované nájemné, možnosti stavebního využití půdního prostoru, velikosti souvisejících pozemků, jejich celkovému stavebnímu stavu a atraktivitě lokality, ve které se nacházejí, nebyly rovněž nalezeny. Z tohoto důvodu nemohla být porovnávací metoda použita.

3. ODHAD TRŽNÍ HODNOTY – OBVYKLÉ CENY

Odhad tržní hodnoty – obvyklé ceny vychází z ceny nemovitostí stanovené kombinací nákladového a výnosového způsobu upravené koeficientem prodejnosti K_p , ve kterém jsou zohledněny jejich celkové užitné parametry, lokalita, ve které se nacházejí, možnosti stavebního využití půdního prostoru, velikost souvisejících pozemků a samozřejmě i jejich současné postavení na příslušném segmentu trhu, resp. je v něm promítnuta i skutečnost, že i když po roce 2013 nelze za současné ekonomické situace reálně uvažovat se skokovým nárůstem nájemného na úroveň současného tržního nájemného, ale spíše s jejich postupným přibližováním v souvislosti s nalezením určité rovnováhy v tomto segmentu trhu, resp. vytvořením cenové mapy obvyklého nájemného, která by měla v budoucnosti sloužit i jako vodítko při případných soudních sporech, lze i tak předpokládat v následujících letech s jeho postupným nárůstem. V daném případě byl tento koeficient stanoven ve výši 1,20.

$$17\,340\,040 \times 1,20 = 20\,808\,048$$

Tržní hodnota (obvyklá cena) po zaokrouhlení: 20 808 000,- Kč

4. ZÁVĚR

Cílem předložené expertizy bylo stanovení tržní hodnoty bytového domu čp. 2261/4, s jeho příslušenstvím a pozemky p.č. 3980, 3982, 3983/10, a 3981/1 v k.ú. Vinohrady, Městská část Praha 10 Hl. města Prahy dle LV č. 2446 ke dni 31. 3. 2012.

Na základě provedené analýzy, s použitím uvedených metod ocenění je stanovena tržní hodnota - obvyklá cena předmětných nemovitostí k uvedenému datu, ve výši:

Tržní hodnota (obvyklá cena)

20 808 000,- Kč

Slovy: Dvacetmilionůosmsetosmtisíc Korun českých

Praha dne 27. 4. 2012

Vladimír Pauer
U nových domů III-1
140 00 Praha 4



ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Městského soudu v Praze dne 8.6.1983 pod č.j. Spr. 968/83 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí. Znalecký posudek byl zapsán pod poř.č. 2868-27.6/12 znaleckého deníku.

Spolupráce - ACONTA s.r.o.
Znalecká kancelář
Ústavní 181
180 00 Praha 8

Informace o stavbě

Stavba: č.p. 2261
Část obce: Vinohrady 490229
Číslo LV: 2446
Typ stavby: budova s číslem popisným
Způsob využití: objekt k bydlení
Katastrální území: Vinohrady 727164
Na parcele: 3980

[Zobrazení v mapě](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Hlavní město Praha	Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Městská část Praha 10	Vršovická 1429/68, Praha, Vršovice, 101 38	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

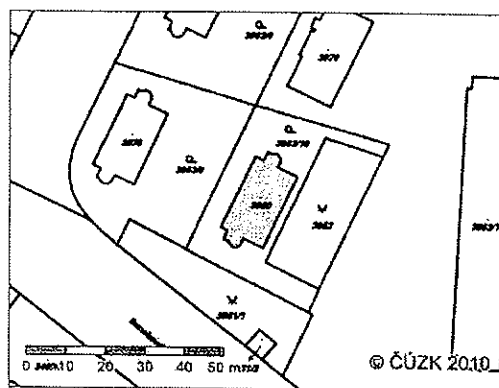
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu](#),
[Katastrální pracoviště Praha](#)

Platnost k 12.04.2012 09:45:50

Informace o parcele

Parcelní číslo: 3980
Výměra [m²]: 252
Katastrální území: Vinohrady 727164
Číslo LV: 2446
Typ parcely: Parcela katastru nemovitosti
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na parcele: č.p. 2261



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo

Jméno/název	Adresa	Podíl
Hlavní město Praha	Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	

Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce

Jméno/název	Adresa	Podíl
Městská část Praha 10	Vršovická 1429/68, Praha, Vršovice, 101 38	

Způsob ochrany nemovitosti

Název

památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

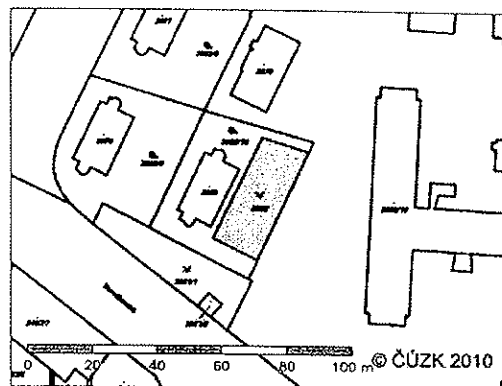
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitosti ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu,
Katastrální pracoviště Praha

Platnost k 12.04.2012 09:45:50

Informace o parcele

Parcelní číslo: 3982
 Výměra [m²]: 532
 Katastrální území: Vinohrady 727164
 Číslo LV: 2446
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Hlavní město Praha	Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	
Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Městská část Praha 10	Vršovická 1429/68, Praha, Vršovice, 101 38	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

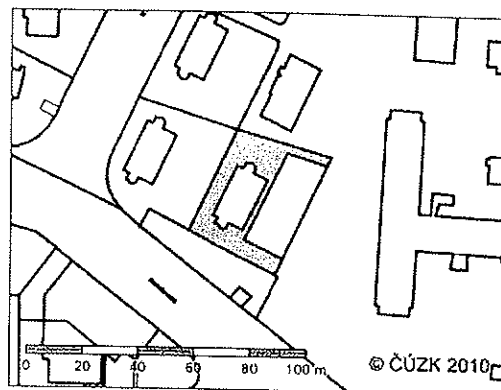
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu](#), [Katastrální pracoviště Praha](#)

Platnost k 12.04.2012 09:45:50

Informace o parcele

Parcelní číslo: 3983/10
Výměra [m²]: 703
Katastrální území: Vinohrady 727164
Číslo LV: 2446
Typ parcely: Parcela katastru nemovitosti
Mapový list: DKM
Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku: zahrada



Zobrazení v grafickém prohlížeči

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Hlavní město Praha	Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	
Svěřená správa nemovitosti ve vlastnictví obce		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Městská část Praha 10	Vršovická 1429/68, Praha, Vršovice, 101 38	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
22611	703

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

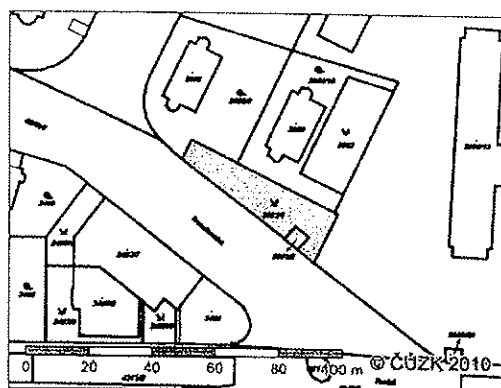
Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitosti ČR vykonává Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha

Platnost k 12.04.2012 09:45:50

Informace o parcele

Parcelní číslo: 3981/1
 Výměra [m²]: 590
 Katastrální území: Vinohrady 727164
 Číslo LV: 2446
 Typ parcely: Parcela katastru nemovitostí
 Mapový list: DKM
 Určení výměry: Graficky nebo v digitalizované mapě
 Způsob využití: zeleň
 Druh pozemku: ostatní plocha



[Sousední parcely](#)

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Hlavní město Praha	Mariánské náměstí 2/2, Praha, Staré Město, 110 01	
Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce		
Jméno/název	Adresa	Podíl
Městská část Praha 10	Vršovická 1429/68, Praha, Vršovice, 101 38	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
památkově chráněné území

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Zobrazené údaje mají informativní charakter.

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro hlavní město Prahu](#), [Katastrální pracoviště Praha](#)

Platnost k 12.04.2012 09:45:50

Identifikační mapa...
Cenová mapa
Územní plán - Plán využití ploch...
Letecké snímky

Rok cen. mapy: 2012
Letecké snímky 2010
Územní plán hl. m. Prahy
- Plán využití ploch...

2004 05 06 07 08 09 10 11 2012

Parcela Adresa
Kat.úz.: Vinohrady
Č.parc.: 3980 Vyhledat
Nové vyhledávání

Katastrální území
Název Vinohrady
Parcela
Číslo parcely 3980
Cena 2012
Mapový list 61
Cena 2667 Kč/m²
Skupina 4225
Adresa
U zdravotního ústavu 4 (č.p. 2261),
Vinohrady, Praha 10

N - cena nestanovena
Vyhláška č. 32/1998 v aktuálním znění
Správce mapy: Ing. Ivana Fousková

Bratří Čapků
Vlašimská
Benešova
Ruská
Konečná
28. pluku
Dukelská
Volnínská
Jakutská
Tulská

Soběšinská
Kvetná
Srobarova
U zdravotního ústavu
Břdčerkvská
Vrbovská

Zobrazené údaje mají informativní charakter a při zjišťování cen stavebních pozemků je nutné postupovat dle vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění platném k datu, ke kterému se cena zjišťuje. Účinnost vyhlášky č. 32/1998 Sb. hl. m. Prahy, o cenové mapě stavebních pozemků, ve znění pozdějších předpisů: 2008 - 1.1.2009, 1.1.2009 - 1.1.2010, 1.1.2010 - 1.1.2011, 1.1.2011 - 1.1.2012, 1.1.2012 - 1.1.2013, 1.1.2013 - 1.1.2014, 1.1.2014 - 1.1.2015, 1.1.2015 - 1.1.2016, 1.1.2016 - 1.1.2017, 1.1.2017 - 1.1.2018, 1.1.2018 - 1.1.2019, 1.1.2019 - 1.1.2020, 1.1.2020 - 1.1.2021, 1.1.2021 - 1.1.2022, 1.1.2022 - 1.1.2023, 1.1.2023 - 1.1.2024, 1.1.2024 - 1.1.2025, 1.1.2025 - 1.1.2026, 1.1.2026 - 1.1.2027, 1.1.2027 - 1.1.2028, 1.1.2028 - 1.1.2029, 1.1.2029 - 1.1.2030, 1.1.2030 - 1.1.2031, 1.1.2031 - 1.1.2032, 1.1.2032 - 1.1.2033, 1.1.2033 - 1.1.2034, 1.1.2034 - 1.1.2035, 1.1.2035 - 1.1.2036, 1.1.2036 - 1.1.2037, 1.1.2037 - 1.1.2038, 1.1.2038 - 1.1.2039, 1.1.2039 - 1.1.2040, 1.1.2040 - 1.1.2041, 1.1.2041 - 1.1.2042, 1.1.2042 - 1.1.2043, 1.1.2043 - 1.1.2044, 1.1.2044 - 1.1.2045, 1.1.2045 - 1.1.2046, 1.1.2046 - 1.1.2047, 1.1.2047 - 1.1.2048, 1.1.2048 - 1.1.2049, 1.1.2049 - 1.1.2050, 1.1.2050 - 1.1.2051, 1.1.2051 - 1.1.2052, 1.1.2052 - 1.1.2053, 1.1.2053 - 1.1.2054, 1.1.2054 - 1.1.2055, 1.1.2055 - 1.1.2056, 1.1.2056 - 1.1.2057, 1.1.2057 - 1.1.2058, 1.1.2058 - 1.1.2059, 1.1.2059 - 1.1.2060, 1.1.2060 - 1.1.2061, 1.1.2061 - 1.1.2062, 1.1.2062 - 1.1.2063, 1.1.2063 - 1.1.2064, 1.1.2064 - 1.1.2065, 1.1.2065 - 1.1.2066, 1.1.2066 - 1.1.2067, 1.1.2067 - 1.1.2068, 1.1.2068 - 1.1.2069, 1.1.2069 - 1.1.2070, 1.1.2070 - 1.1.2071, 1.1.2071 - 1.1.2072, 1.1.2072 - 1.1.2073, 1.1.2073 - 1.1.2074, 1.1.2074 - 1.1.2075, 1.1.2075 - 1.1.2076, 1.1.2076 - 1.1.2077, 1.1.2077 - 1.1.2078, 1.1.2078 - 1.1.2079, 1.1.2079 - 1.1.2080, 1.1.2080 - 1.1.2081, 1.1.2081 - 1.1.2082, 1.1.2082 - 1.1.2083, 1.1.2083 - 1.1.2084, 1.1.2084 - 1.1.2085, 1.1.2085 - 1.1.2086, 1.1.2086 - 1.1.2087, 1.1.2087 - 1.1.2088, 1.1.2088 - 1.1.2089, 1.1.2089 - 1.1.2090, 1.1.2090 - 1.1.2091, 1.1.2091 - 1.1.2092, 1.1.2092 - 1.1.2093, 1.1.2093 - 1.1.2094, 1.1.2094 - 1.1.2095, 1.1.2095 - 1.1.2096, 1.1.2096 - 1.1.2097, 1.1.2097 - 1.1.2098, 1.1.2098 - 1.1.2099, 1.1.2099 - 1.1.2100, 1.1.2100 - 1.1.2101, 1.1.2101 - 1.1.2102, 1.1.2102 - 1.1.2103, 1.1.2103 - 1.1.2104, 1.1.2104 - 1.1.2105, 1.1.2105 - 1.1.2106, 1.1.2106 - 1.1.2107, 1.1.2107 - 1.1.2108, 1.1.2108 - 1.1.2109, 1.1.2109 - 1.1.2110, 1.1.2110 - 1.1.2111, 1.1.2111 - 1.1.2112, 1.1.2112 - 1.1.2113, 1.1.2113 - 1.1.2114, 1.1.2114 - 1.1.2115, 1.1.2115 - 1.1.2116, 1.1.2116 - 1.1.2117, 1.1.2117 - 1.1.2118, 1.1.2118 - 1.1.2119, 1.1.2119 - 1.1.2120, 1.1.2120 - 1.1.2121, 1.1.2121 - 1.1.2122, 1.1.2122 - 1.1.2123, 1.1.2123 - 1.1.2124, 1.1.2124 - 1.1.2125, 1.1.2125 - 1.1.2126, 1.1.2126 - 1.1.2127, 1.1.2127 - 1.1.2128, 1.1.2128 - 1.1.2129, 1.1.2129 - 1.1.2130, 1.1.2130 - 1.1.2131, 1.1.2131 - 1.1.2132, 1.1.2132 - 1.1.2133, 1.1.2133 - 1.1.2134, 1.1.2134 - 1.1.2135, 1.1.2135 - 1.1.2136, 1.1.2136 - 1.1.2137, 1.1.2137 - 1.1.2138, 1.1.2138 - 1.1.2139, 1.1.2139 - 1.1.2140, 1.1.2140 - 1.1.2141, 1.1.2141 - 1.1.2142, 1.1.2142 - 1.1.2143, 1.1.2143 - 1.1.2144, 1.1.2144 - 1.1.2145, 1.1.2145 - 1.1.2146, 1.1.2146 - 1.1.2147, 1.1.2147 - 1.1.2148, 1.1.2148 - 1.1.2149, 1.1.2149 - 1.1.2150, 1.1.2150 - 1.1.2151, 1.1.2151 - 1.1.2152, 1.1.2152 - 1.1.2153, 1.1.2153 - 1.1.2154, 1.1.2154 - 1.1.2155, 1.1.2155 - 1.1.2156, 1.1.2156 - 1.1.2157, 1.1.2157 - 1.1.2158, 1.1.2158 - 1.1.2159, 1.1.2159 - 1.1.2160, 1.1.2160 - 1.1.2161, 1.1.2161 - 1.1.2162, 1.1.2162 - 1.1.2163, 1.1.2163 - 1.1.2164, 1.1.2164 - 1.1.2165, 1.1.2165 - 1.1.2166, 1.1.2166 - 1.1.2167, 1.1.2167 - 1.1.2168, 1.1.2168 - 1.1.2169, 1.1.2169 - 1.1.2170, 1.1.2170 - 1.1.2171, 1.1.2171 - 1.1.2172, 1.1.2172 - 1.1.2173, 1.1.2173 - 1.1.2174, 1.1.2174 - 1.1.2175, 1.1.2175 - 1.1.2176, 1.1.2176 - 1.1.2177, 1.1.2177 - 1.1.2178, 1.1.2178 - 1.1.2179, 1.1.2179 - 1.1.2180, 1.1.2180 - 1.1.2181, 1.1.2181 - 1.1.2182, 1.1.2182 - 1.1.2183, 1.1.2183 - 1.1.2184, 1.1.2184 - 1.1.2185, 1.1.2185 - 1.1.2186, 1.1.2186 - 1.1.2187, 1.1.2187 - 1.1.2188, 1.1.2188 - 1.1.2189, 1.1.2189 - 1.1.2190, 1.1.2190 - 1.1.2191, 1.1.2191 - 1.1.2192, 1.1.2192 - 1.1.2193, 1.1.2193 - 1.1.2194, 1.1.2194 - 1.1.2195, 1.1.2195 - 1.1.2196, 1.1.2196 - 1.1.2197, 1.1.2197 - 1.1.2198, 1.1.2198 - 1.1.2199, 1.1.2199 - 1.1.2200, 1.1.2200 - 1.1.2201, 1.1.2201 - 1.1.2202, 1.1.2202 - 1.1.2203, 1.1.2203 - 1.1.2204, 1.1.2204 - 1.1.2205, 1.1.2205 - 1.1.2206, 1.1.2206 - 1.1.2207, 1.1.2207 - 1.1.2208, 1.1.2208 - 1.1.2209, 1.1.2209 - 1.1.2210, 1.1.2210 - 1.1.2211, 1.1.2211 - 1.1.2212, 1.1.2212 - 1.1.2213, 1.1.2213 - 1.1.2214, 1.1.2214 - 1.1.2215, 1.1.2215 - 1.1.2216, 1.1.2216 - 1.1.2217, 1.1.2217 - 1.1.2218, 1.1.2218 - 1.1.2219, 1.1.2219 - 1.1.2220, 1.1.2220 - 1.1.2221, 1.1.2221 - 1.1.2222, 1.1.2222 - 1.1.2223, 1.1.2223 - 1.1.2224, 1.1.2224 - 1.1.2225, 1.1.2225 - 1.1.2226, 1.1.2226 - 1.1.2227, 1.1.2227 - 1.1.2228, 1.1.2228 - 1.1.2229, 1.1.2229 - 1.1.2230, 1.1.2230 - 1.1.2231, 1.1.2231 - 1.1.2232, 1.1.2232 - 1.1.2233, 1.1.2233 - 1.1.2234, 1.1.2234 - 1.1.2235, 1.1.2235 - 1.1.2236, 1.1.2236 - 1.1.2237, 1.1.2237 - 1.1.2238, 1.1.2238 - 1.1.2239, 1.1.2239 - 1.1.2240, 1.1.2240 - 1.1.2241, 1.1.2241 - 1.1.2242, 1.1.2242 - 1.1.2243, 1.1.2243 - 1.1.2244, 1.1.2244 - 1.1.2245, 1.1.2245 - 1.1.2246, 1.1.2246 - 1.1.2247, 1.1.2247 - 1.1.2248, 1.1.2248 - 1.1.2249, 1.1.2249 - 1.1.2250, 1.1.2250 - 1.1.2251, 1.1.2251 - 1.1.2252, 1.1.2252 - 1.1.2253, 1.1.2253 - 1.1.2254, 1.1.2254 - 1.1.2255, 1.1.2255 - 1.1.2256, 1.1.2256 - 1.1.2257, 1.1.2257 - 1.1.2258, 1.1.2258 - 1.1.2259, 1.1.2259 - 1.1.2260, 1.1.2260 - 1.1.2261, 1.1.2261 - 1.1.2262, 1.1.2262 - 1.1.2263, 1.1.2263 - 1.1.2264, 1.1.2264 - 1.1.2265, 1.1.2265 - 1.1.2266, 1.1.2266 - 1.1.2267, 1.1.2267 - 1.1.2268, 1.1.2268 - 1.1.2269, 1.1.2269 - 1.1.2270, 1.1.2270 - 1.1.2271, 1.1.2271 - 1.1.2272, 1.1.2272 - 1.1.2273, 1.1.2273 - 1.1.2274, 1.1.2274 - 1.1.2275, 1.1.2275 - 1.1.2276, 1.1.2276 - 1.1.2277, 1.1.2277 - 1.1.2278, 1.1.2278 - 1.1.2279, 1.1.2279 - 1.1.2280, 1.1.2280 - 1.1.2281, 1.1.2281 - 1.1.2282, 1.1.2282 - 1.1.2283, 1.1.2283 - 1.1.2284, 1.1.2284 - 1.1.2285, 1.1.2285 - 1.1.2286, 1.1.2286 - 1.1.2287, 1.1.2287 - 1.1.2288, 1.1.2288 - 1.1.2289, 1.1.2289 - 1.1.2290, 1.1.2290 - 1.1.2291, 1.1.2291 - 1.1.2292, 1.1.2292 - 1.1.2293, 1.1.2293 - 1.1.2294, 1.1.2294 - 1.1.2295, 1.1.2295 - 1.1.2296, 1.1.2296 - 1.1.2297, 1.1.2297 - 1.1.2298, 1.1.2298 - 1.1.2299, 1.1.2299 - 1.1.2300, 1.1.2300 - 1.1.2301, 1.1.2301 - 1.1.2302, 1.1.2302 - 1.1.2303, 1.1.2303 - 1.1.2304, 1.1.2304 - 1.1.2305, 1.1.2305 - 1.1.2306, 1.1.2306 - 1.1.2307, 1.1.2307 - 1.1.2308, 1.1.2308 - 1.1.2309, 1.1.2309 - 1.1.2310, 1.1.2310 - 1.1.2311, 1.1.2311 - 1.1.2312, 1.1.2312 - 1.1.2313, 1.1.2313 - 1.1.2314, 1.1.2314 - 1.1.2315, 1.1.2315 - 1.1.2316, 1.1.2316 - 1.1.2317, 1.1.2317 - 1.1.2318, 1.1.2318 - 1.1.2319, 1.1.2319 - 1.1.2320, 1.1.2320 - 1.1.2321, 1.1.2321 - 1.1.2322, 1.1.2322 - 1.1.2323, 1.1.2323 - 1.1.2324, 1.1.2324 - 1.1.2325, 1.1.2325 - 1.1.2326, 1.1.2326 - 1.1.2327, 1.1.2327 - 1.1.2328, 1.1.2328 - 1.1.2329, 1.1.2329 - 1.1.2330, 1.1.2330 - 1.1.2331, 1.1.2331 - 1.1.2332, 1.1.2332 - 1.1.2333, 1.1.2333 - 1.1.2334, 1.1.2334 - 1.1.2335, 1.1.2335 - 1.1.2336, 1.1.2336 - 1.1.2337, 1.1.2337 - 1.1.2338, 1.1.2338 - 1.1.2339, 1.1.2339 - 1.1.2340, 1.1.2340 - 1.1.2341, 1.1.2341 - 1.1.2342, 1.1.2342 - 1.1.2343, 1.1.2343 - 1.1.2344, 1.1.2344 - 1.1.2345, 1.1.2345 - 1.1.2346, 1.1.2346 - 1.1.2347, 1.1.2347 - 1.1.2348, 1.1.2348 - 1.1.2349, 1.1.2349 - 1.1.2350, 1.1.2350 - 1.1.2351, 1.1.2351 - 1.1.2352, 1.1.2352 - 1.1.2353, 1.1.2353 - 1.1.2354, 1.1.2354 - 1.1.2355, 1.1.2355 - 1.1.2356, 1.1.2356 - 1.1.2357, 1.1.2357 - 1.1.2358, 1.1.2358 - 1.1.2359, 1.1.2359 - 1.1.2360, 1.1.2360 - 1.1.2361, 1.1.2361 - 1.1.2362, 1.1.2362 - 1.1.2363, 1.1.2363 - 1.1.2364, 1.1.2364 - 1.1.2365, 1.1.2365 - 1.1.2366, 1.1.2366 - 1.1.2367, 1.1.2367 - 1.1.2368, 1.1.2368 - 1.1.2369, 1.1.2369 - 1.1.2370, 1.1.2370 - 1.1.2371, 1.1.2371 - 1.1.2372, 1.1.2372 - 1.1.2373, 1.1.2373 - 1.1.2374, 1.1.2374 - 1.1.2375, 1.1.2375 - 1.1.2376, 1.1.2376 - 1.1.2377, 1.1.2377 - 1.1.2378, 1.1.2378 - 1.1.2379, 1.1.2379 - 1.1.2380, 1.1.2380 - 1.1.2381, 1.1.2381 - 1.1.2382, 1.1.2382 - 1.1.2383, 1.1.2383 - 1.1.2384, 1.1.2384 - 1.1.2385, 1.1.2385 - 1.1.2386, 1.1.2386 - 1.1.2387, 1.1.2387 - 1.1.2388, 1.1.2388 - 1.1.2389, 1.1.2389 - 1.1.2390, 1.1.2390 - 1.1.2391, 1.1.2391 - 1.1.2392, 1.1.2392 - 1.1.2393, 1.1.2393 - 1.1.2394, 1.1.2394 - 1.1.2395, 1.1.2395 - 1.1.2396, 1.1.2396 - 1.1.2397, 1.1.2397 - 1.1.2398, 1.1.2398 - 1.1.2399, 1.1.2399 - 1.1.2400, 1.1.2400 - 1.1.2401, 1.1.2401 - 1.1.2402, 1.1.2402 - 1.1.2403, 1.1.2403 - 1.1.2404, 1.1.2404 - 1.1.2405, 1.1.2405 - 1.1.2406, 1.1.2406 - 1.1.2407, 1.1.2407 - 1.1.2408, 1.1.2408 - 1.1.2409, 1.1.2409 - 1.1.2410, 1.1.2410 - 1.1.2411, 1.1.2411 - 1.1.2412, 1.1.2412 - 1.1.2413, 1.1.2413 - 1.1.2414, 1.1.2414 - 1.1.2415, 1.1.2415 - 1.1.2416, 1.1.2416 - 1.1.2417, 1.1.2417 - 1.1.2418, 1.1.2418 - 1.1.2419, 1.1.2419 - 1.1.2420, 1.1.2420 - 1.1.2421, 1.1.2421 - 1.1.2422, 1.1.2422 - 1.1.2423, 1.1.2423 - 1.1.2424, 1.1.2424 - 1.1.2425, 1.1.2425 - 1.1.2426, 1.1.2426 - 1.1.2427, 1.1.2427 - 1.1.2428, 1.1.2428 - 1.1.2429, 1.1.2429 - 1.1.2430, 1.1.2430 - 1.1.2431, 1.1.2431 - 1.1.2432, 1.1.2432 - 1.1.2433, 1.1.2433 - 1.1.2434, 1.1.2434 - 1.1.2435, 1.1.2435 - 1.1.2436, 1.1.2436 - 1.1.2437, 1.1.2437 - 1.1.2438, 1.1.2438 - 1.1.2439, 1.1.2439 - 1.1.2440, 1.1.2440 - 1.1.2441, 1.1.2441 - 1.1.2442, 1.1.2442 - 1.1.2443, 1.1.2443 - 1.1.2444, 1.1.2444 - 1.1.2445, 1.1.2445 - 1.1.2446, 1.1.2446 - 1.1.2447, 1.1.2447 - 1.1.2448, 1.1.2448 - 1.1.2449, 1.1.2449 - 1.1.2450, 1.1.2450 - 1.1.2451, 1.1.2451 - 1.1.2452, 1.1.2452 - 1.1.2453, 1.1.2453 - 1.1.2454, 1.1.2454 - 1.1.2455, 1.1.2455 - 1.1.2456, 1.1.2456 - 1.1.2457, 1.1.2457 - 1.1.2458, 1.1.2458 - 1.1.2459, 1.1.2459 - 1.1.2460, 1.1.2460 - 1.1.2461, 1.1.2461 - 1.1.2462, 1.1.2462 - 1.1.2463, 1.1.2463 - 1.1.2464, 1.1.2464 - 1.1.2465, 1.1.2465 - 1.1.2466, 1.1.2466 - 1.1.2467, 1.1.2467 - 1.1.2468, 1.1.2468 - 1.1.2469, 1.1.2469 - 1.1.2470, 1.1.2470 - 1.1.2471, 1.1.2471 - 1.1.2472, 1.1.2472 - 1.1.2473, 1.1.2473 - 1.1.2474, 1.1.2474 - 1.1.2475, 1.1.2475 - 1.1.2476, 1.1.2476 - 1.1.2477, 1.1.2477 - 1.1.2478, 1.1.2478 - 1.1.2479, 1.1.2479 - 1.1.2480, 1.1.2480 - 1.1.2481, 1.1.2481 - 1.1.2482, 1.1.2482 - 1.1.2483, 1.1.2483 - 1.1.2484, 1.1.2484 - 1.1.2485, 1.1.2485 - 1.1.2486, 1.1.2486 - 1.1.2487, 1.1.2487 - 1.1.2488, 1.1.2488 - 1.1.2489, 1.1.2489 - 1.1.2490, 1.1.2490 - 1.1.2491, 1.1.2491 - 1.1.2492, 1.1.2492 - 1.1.2493, 1.1.2493 - 1.1.2494, 1.1.2494 - 1.1.2495, 1.1.2495 - 1.1.2496, 1.1.2496 - 1.1.2497, 1.1.2497 - 1.1.2498, 1.1.2498 - 1.1.2499, 1.1.2499 - 1.1.2500, 1.1.2500 - 1.1.2501, 1.1.2501 - 1.1.2502, 1.1.2502 - 1.1.2503, 1.1.2503 - 1.1.2504, 1.1.2504 - 1.1.2505, 1.1.2505 - 1.1.2506, 1.1.2506 - 1.1.2507, 1.1.2507 - 1.1.2508, 1.1.2508 - 1.1.2509, 1.1.2509 - 1.1.2510, 1.1.2510 - 1.1.2511, 1.1.2511 - 1.1.2512, 1.1.2512 - 1.1.2513, 1.1.2513 - 1.1.2514, 1.1.2514 - 1.1.2515, 1.1.2515 - 1.1.2516, 1.1.2516 - 1.1.2517, 1.1.2517 - 1.1.2518, 1.1.2518 - 1.1.2519, 1.1.2519 - 1.1.2520, 1.1.2520 - 1.1.2521, 1.1.2521 - 1.1.2522, 1.1.2522 - 1.1.2523, 1.1.2523 - 1.1.2524, 1.1.2524 - 1.1.2525, 1.1.2525 - 1.1.2526, 1.1.2526 - 1.1.2527, 1.1.2527 - 1.1.2528, 1.1.2528 - 1.1.2529, 1.1.2529 - 1.1.2530, 1.1.2530 - 1.1.2531, 1.1.2531 - 1.1.2532, 1.1.2532 - 1.1.2533, 1.1.2533 - 1.1.2534, 1.1.2534 - 1.1.2535, 1.1.2535 - 1.1.2536, 1.1.2536 - 1.1.2537, 1.1.2537 - 1.1.2538, 1.1.2538 - 1.1.2539, 1.1.2539 - 1.1.2540, 1.1.2540 - 1.1.2541, 1.1.2541 - 1.1.2542, 1.1.2542 - 1.1.2543, 1.1.2543 - 1.1.2544, 1.1.2544 - 1.1.2545, 1.1.2545 - 1.1.2546, 1.1.2546 - 1.1.2547, 1.1.2547 - 1.1.2548, 1.1.2548 - 1.1.2549, 1.1.2549 - 1.1.2550, 1.1.2550 - 1.1.2551, 1.1.2551 - 1.1.2552, 1.1.2552 - 1.1.2553, 1.1.2553 - 1.1.2554, 1.1.2554 - 1.1.2555, 1.1.2555 - 1.1.2556, 1.1.2556 - 1.1.2557, 1.1.2557 - 1.1.2558, 1.1.2558 - 1.1.2559, 1.1.2559 - 1.1.2560, 1.1.2560 - 1.1.2561, 1.1.2561 - 1.1.2562, 1.1.2562 - 1.1.2563, 1.1.2563 - 1.1.2564, 1.1.2564 - 1.1.2565, 1.1.2565 - 1.1.2566, 1.1.2566 - 1.1.2567, 1.1.2567 - 1.1.2568, 1.1.2568 - 1.1.2569, 1.1.2569 - 1.1.2570, 1.1.2570 - 1.1.2571, 1.1.2571 - 1.1.2572, 1.1.2572 - 1.1.2573, 1.1.2573 - 1.1.2574, 1.1.2574 - 1.1.2575, 1.1.2575 - 1.1.2576, 1.1.2576 - 1.1.2577, 1.1.2577 - 1.1.2578, 1.1.2578 - 1.1.2579, 1.1.2579 - 1.1.2580, 1.1.2580 - 1.1.2581, 1.1.2581 - 1.1.2582, 1.1.2582 - 1.1.2583, 1.1.2583 - 1.1.2584, 1.1.2584 - 1.1.2585, 1.1.2585 - 1.1.2586, 1.1.2586 - 1.1.2587, 1.1.2587 - 1.1.2588, 1.1.2588 - 1.1.2589, 1.1