

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.11.2014 11:55:02

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: ksph pro Dagmar Mixová, JUDr.

Okres: CZ0206 Mělník

Obec: 535028 Lužec nad Vltavou

Kat.území: 689297 Lužec nad Vltavou

List vlastnictví: 407

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
----------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Hron Michal, Fibichova 222, 27706 Lužec nad Vltavou

650521/0492

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2]

Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 236

283 zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba: Lužec nad Vltavou, č.p. 222, bydlení

Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 236

709/9

431 zahrada

zemědělský půdní fond

709/10

283 zahrada

zemědělský půdní fond

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávky ve výši 2.480,- Kč s příslušenstvím

Česká kancelář pojistitelů, Na Pankráci 1724/129, Nusle, 14000 Praha 4, RČ/IČO: 70099618

Parcela: St. 236

Parcela: 709/10

Parcela: 709/9

Z-15203/2012-206

Z-15203/2012-206

Z-15203/2012-206

Listina Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti 160 EX-7536/2012 -8 ze dne 19.12.2012.

Z-15203/2012-206

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo soudcovské

k zajištění pohledávky oprávněného ve výši 54.389,- Kč pořadí zástavního práva se řídí dnem 9.3.2011

Pražská správa sociálního zabezpečení, Trojská 1997/13a, Libeň, 18200 Praha

Parcela: St. 236

Parcela: 709/10

Parcela: 709/9

Z-17695/2011-206

Z-17695/2011-206

Z-17695/2011-206

Listina Usnesení soudu o nařízení výkonu rozhod.zřízením soud.zástavního práva 16 E-18/2011 -12 ze dne 11.04.2011. Právní moc ke dni 07.06.2011.

Z-10616/2011-206

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 993.000,- Kč, a to k zajištění splacení jistiny úvěru a příslušenství

Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 13584324

Parcela: St. 236

Parcela: 709/10

Parcela: 709/9

V-1163/2006-206

V-1163/2006-206

V-1163/2006-206

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 27.03.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 05.04.2006.

V-1163/2006-206

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 10.11.2014 11:55:02

Okres: CZ0206 Mělník

Obec: 535028 Lužec nad Vltavou

Kat.území: 689297 Lužec nad Vltavou

List vlastnictví: 407

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky ve výši 505.000,- Kč, a to k zajištění splacení jistiny úvěru a příslušenství

Hypoteční banka, a.s., Radlická
333/150, Radlice, 15000 Praha 5,
RČ/IČO: 13584324Parcela: St. 236
Parcela: 709/10
Parcela: 709/9V-3872/2005-206
V-3872/2005-206
V-3872/2005-206

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.10.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 03.10.2005.

V-3872/2005-206

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 236
Parcela: 709/10
Parcela: 709/9Z-15201/2012-206
Z-15201/2012-206
Z-15201/2012-206

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 160 EX-7536/2012 -7 ze dne 19.12.2012.

Z-15201/2012-206

◦ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: St. 236
Parcela: 709/10
Parcela: 709/9Z-9549/2012-206
Z-9549/2012-206
Z-9549/2012-206

Listina Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí 111 EX-884/2012 -17 ze dne 01.08.2012.

Z-9549/2012-206

◦ Nařízení exekuce

pověřený exekutor : Mgr. Marcela Petrošová, Exekutorský úřad Břeclav

Hron Michal, Fibichova 222, 27706 Lužec nad Vltavou,
RČ/IČO: 650521/0492

Z-15199/2012-206

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 16 EXE-7623/2012 -10 ze dne 14.12.2012; uloženo na prac. Mělník

Z-15199/2012-206

◦ Nařízení exekuce

pověřený exekutor : Olma Igor JUDr., Exekutorský úřad Svitavy

Hron Michal, Fibichova 222, 27706 Lužec nad Vltavou,
RČ/IČO: 650521/0492

Z-9167/2012-206

Listina Usnesení soudu o nařízení exekuce 16 EXE-3978/2012 -23 ze dne 12.06.2012; uloženo na prac. Mělník

Z-9167/2012-206

D Jiné zápisy - Bez zápisu

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 10.11.2014 11:55:02

Okres: CZ0206 Mělník

Obec: 535028 Lužec nad Vltavou

Kat.území: 689297 Lužec nad Vltavou

List vlastnictví: 407

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Dohoda o vypořádání SJM ze dne 20.05.2004. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.09.2005.

V-3548/2005-206

Pro: Hron Michal, Fibichova 222, 27706 Lužec nad Vltavou

RČ/IČO: 650521/0492

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
709/9	10501	431
709/10	10501	283

Pokud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník, kód: 206.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 10.11.2014 12:16:41

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD